

Projektnyitó Sajtóközlemény

„Magtár Étterem”

2026/03/27

Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül Nézsa Községi Önkormányzat – mint kedvezményezett – 596 millió forint vissza nem térítendő Európai Unió támogatásban részesült, melyből a Nézsa Magtár épület felújítása átalakítása valósul meg a felújítás után 500 adagos főzőkonyha és legalább 80-100 fő étkezésre szolgáló fogyasztótér kerül kialakításra.

Projekt címe: **Magtár Étterem**

Projektazonosító: **TOP-PLUSZ-6.1.1-21-NG1-2022-00005**

Megvalósulás helyszíne: **2618 Nézsa Szondy út 97, Hrsz:231/3**

Kedvezményezett neve: **Nézsa Községi Önkormányzat**

Támogatási összeg: **596.085.686Ft**

Támogatás mértéke: **100%**

A projekt megvalósításának tervezett befejezése: **2027.04.30.**

A projekt célja:

Az önkormányzat tulajdonában álló magtár épület átalakítása és bővítése közétkeztetés céljára oly módon, hogy abban egy 500 adagos főzőkonyha, egy legalább 80–100 fő étkezésére szolgáló fogyasztótér, étterem és egy szociális-, munkahelyi étkező kerül kialakításra. A hasznosítás során a meglévő magtár épület mellett álló régi kazánház épület felújítására is sor kerül. Előbbi nettó hasznos alapterülete 853 m²-t tesz majd ki, oly módon, hogy a pincétől a padlástérig teljes beavatkozás történik. A földszinten kap helyet a főzőkonyha, zöldség- és húselőkészítő, hűtőkamra, előkészítő raktár, fogadótér, tálaló, helyiségek, illetve az étkező és kiszolgáló tér, mosdók, lépcsőház stb. A pince szinten kap helyet a vendég-, szociális étkezők részére biztosított tálaló, étkező és mosdó helyiségek. A padlástérben kap helyet a gazdasági iroda, munkahelyi öltözők, mosdók, zuhanyzók, illetve egyéb gépészeti helyiségek. A kazánház átalakítása 155 m² területen zöldség-előkészítő és tároló helyiségekkel, szociális blokkal és hűtőegységekkel egészül ki. A tetőszerkezetén a nagy villamosenergia-igény miatt legalább egy 40 kW teljesítményű napelemes rendszer elhelyezésére is sor kerül. Az épület akadálymentesítése érdekében gépjárműparkoló kialakítása is a tervek része. A projekt során okos konyhatechnológiai és gépészeti rendszerek beépítésére is sor kerül (pl. hőszivattyúk, hőcserélő, hővisszanyerő berendezések, modern eszközök, multifunkciós sütő stb.), amelyek energiahatékonyságot és fenntartható működtetést biztosítanak. Továbbá a helyiségek teljes bútorzatai és kötelező eszközeinek beszerzése is megtörténik.

A fejlesztés célja, hogy hosszú távon biztosítsa Nézsa és a környező települések közétkeztetésének korszerű, gazdaságos és környezetbarát feltételeit. A beruházás a helyi gazdaság élénkítését, a közszolgáltatások színvonalának javítását, valamint a település történeti értékű Magtár épületének megőrzését és új funkcióval való megtöltését szolgálja, ezzel hozzájárulva Nézsa közösségi életének és településképeinek fejlődéséhez.

A projekt a Széchenyi Terv Plusz program a Helyi Gazdaságfejlesztés -TOP_Plusz-1.1.1-21 felhívás keretében valósul meg. A projekttel kapcsolatos bővebb információkat a <https://www.nezsa.hu> oldalon olvashatnak.

További információ kérhető:

Nézsa Községi Önkormányzat

Katyina Mónika projektmenedzser

Telefonszám: 06-35/380-101

E-mail: paktum@phnezsa.hu