

**Nézsza Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

1. számú

Jegyzőkönyve

Készült: Nézsza Község Polgármesteri Hivatalában 2008. január 8-án 18.00 órakor tartott képviselő-testület üléséről.

Jelen vannak: Kucsera András polgármester
Zachar Zénó alpolgármester
Balázs Ferenc képviselő
Balogh István képviselő
Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő
Majer Csaba képviselő
Szarka Péter képviselő
Turcsán Mónika jegyző

Meghívottak: Wágnerné Fejes Mária könyvelő
Pazsitni Ferencné adóügyi ea.
Zachar Kázmérmé vezető óvónő
Kucsera Andrásné igazgató

Nézsai lakók: Lichtenbedrger Ferencné
Ifj.Lichtenberger Ferenc

Távol volt: Pazsitni Tünde képviselő

Az ülés elnöke: Kucsera András polgármester

Az elnök tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, majd megállapítja, hogy (8 fő képviselőből 7 fő jelen van) az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja: Turcsán Mónika jegyzőt

A képviselő-testület egyhangú (7 igen szavazat) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknak javasolja: Szarka Péter képviselőt

A képviselő-testület (6 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Balázs Ferenc képviselőt

A képviselő-testület (6 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Az elnök ismerteti az ülés tervezett napirendjét:

1. Beszámoló az elmúlt ülés óta történt főbb eseményekről.

Előterjesztő: Kucsera András polgármester

2. 2008. évi gazdálkodással kapcsolatos megbeszélés

Előterjesztő: Kucsera András polgármester

3. Egyebek

Zárt ülés:

Támogatás iránti kérelmek elbírálása

A képviselő-testület egyhangú (7 igen) kézfelemeléssel a napirendi javaslatot elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: december 28-án szeretnénk volna még egy ülést tartani, de a képviselők többségnek nem felelt meg az időpont. Az elmúlt ülés óta rendkívüli esemény nem történt.

Nem először van képviselő-testület előtt Lichtenberger család földügye. Koczka László építésügyi előadó, helyszíni szemlét tartott és az alábbi előterjesztést készítette.

Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Koczka László előterjesztése: Tisztelt Képviselő testület!

Lichtenberger Ferencné 2618. Nézsa, Szondi út 20. szám alatti lakos földcsere ügyben elmondott szóbeli kérelmére az alábbi előterjesztést teszem:

Lichtenberg Ferencné családi házas beépítésű ingatlana mögött található az osztatlan közös tulajdonában lévő 060 hrsz-ú, rét. Az osztatlan közös ingatlant a közeljövőben kérelmező szeretné szétméretni a Földhivatal útján.

A szétméretés előtt javasolja, hogy az Önkormányzat a tulajdonában lévő 032 hrsz-ú, területet ami az ingatlan nyilvántartás szerint árok valóságban vízszint rét cserélje el a belterület-külterület határán a 060 hrsz-ú, ingatlan területén meglévő vízelvezetővel ami a térképi nyilvántartásba rétként szerepel és osztatlan közös tulajdonban van.

Tudomásom szerint korábban erre vonatkozóan már történtek megbeszélések de érdemi döntés a cserére vonatkozóan még nem született. Elmondása szerint a 060 hrsz-ú, ingatlan tulajdonostársai tulajdoni arányuknak megfelelően annak arányában hajlandóak lennének a földcserére.

Az előterjesztésem mellé becsatolok egy helyszínrajzot amelyen a narancssárgaszínnel jelzett terület a jelenlegi meglévő vízfolyás. Közvetlenül mellette rózsaszínnel egy kb. 3,00 m széles földút van jelölve. A 032 hrsz-ú ingatlan (Önkormányzati árok) valóságban rét zöld színnel jelölve.

A 032 hrsz-ú, Önkormányzati ingatlan az eredeti vízelvezető árok funkcióját régóta nem tölti be, egyszerűen egy sík réti terület.

Véleményem szerint a belterület-külterület határán meglévő és jelenleg is működő vízelvezetőt meg kellene hagyni a lakóházak és művelt kertek vízháztartás miatt. Ezen véleményemet alátámasztja a Galgamenti Vízgazdálkodási Társulat helyszíni szemle alapján 2006. október 18-án készített szakvéleménye is. (előterjesztés mellé fénymásolatba csatolva).

Véleményem szerint a földcserét a 060 hrsz-ú, külterületi ingatlan végleges szétmérése előtt célszerű lenne rendezni úgy, hogy a vízelvezető árok mellett közvetlenül egy legalább 3,00 m szélességű földút is kialakítható legyen és Önkormányzati tulajdonba kerüljön. (Helyszínrajzon rózsaszín a földút megjelölése.)

Mellékletek: 1 db helyszínrajz

1 db szakvélemény (Galgamenti Vízgazdálkodási Társulat)

Kucsera András polgármester: ennek esetleges földhivatali költségviselésére nincs javaslat. Vitára bocsátom az ügyet.

Zachar Zénó alpolgármester: hány tulajdonosa van a földterületnek?

Ifj.Lichtenberger Ferenc: rajzunk kívül még három. Koczka László mindenkivel egyeztetett.

Kucsera András polgármester: elvi kifogása van-e a területnek?

Majer Csaba képviselő: Varga Jakab lakónak 1,20 m talajvíz áll a pincéjében. Ezt a vízfolyást sürgősen rendezni kell, az árkok funkcióját helyre kell állítani.

Balázs Ferenc képviselő: Kucsera Imre vb titkár ásatta ki ezeket az árkokat, később Paszterovics János vállalkozó.

Majer Csaba képviselő: a berek alatt az összes árkot az önkormányzatnak rendbe kellene rakni. Véleményem szerint mind a két árkot meg kell tartani, mert egy nem fogja elvinni a vizet.

Balogh István képviselő: egyetérték a javaslattal.

Kucsera András polgármester: elsősorban a tulajdonostársaknak kell közös nevezőre jutni.

Lichtenberger Ferencné: a Rétsági Földhivatal szakemberének Szabó-Hornos Andrásnak a javaslata az árok csere. A terület kimérése a tavasszal megtörténik, szeretnénk a tulajdonviszonyokat végérvényesen rendezni. Valóban volt ott egy nagy árok, amelyet önhatalmúlag Zomborka Péter akkori polgármester ásatott ki. Az ott földtulajdonosok tudta és beleegyezése nélkül. Mi ezt az árkot betemettük, mert a terület a miénk.

Balázs Ferenc képviselő: én is érintett vagyok ezen a területen, nem is kívánok majd a szavazásban részt venni.

A nyáron volt egy megállapodásunk Lichtenberger Ferencel, ha ezt betartja akkor én támogatom a kérelmüket.

Az árok 1999-ben lett kiásva, mert a kerteket, pincéket előntötte a víz. Szükségmegoldás volt. Amikor az elkészült megoldott az ott lakók problémája.

Zachar Zénó alpolgármester: javasolom a földcserét, de egy rendes mély árok kerüljön kiásásra.

Kucsera András polgármester: az árokhoz út is kell.

Szarka Péter képviselő: javasolom a földcserét.

Balázs Ferenc képviselő: személyes érintettséget jelent be, mert az érintett földterületen tulajdonostárs.

Kucsera András polgármester: a képviselő-testületnek döntenie kell, hogy Balázs Ferenc képviselőt a döntéshozatalból kizárja-e vagy sem?

Az elnök javasolja Balázs Ferenc képviselő bejelentésének elfogadását és a földcsere ügyében a döntéshozatalból történő kizárását.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen 1 fő nem vett részt a szavazáson) a javaslatot elfogadja és határozatra emeli:

1/2008.(I.8.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balázs Ferenc képviselőt a 032 hrsz-ú önkormányzat tulajdonát képező földcsere ügyben a döntéshozatalból kizárja.

Kucsera András polgármester: javasolja az Koczka László előterjesztésének elfogadását.

Szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 6 fő szavazott 4 igen 1 nem 1 tartózkodás 1 fő nem vett részt a szavazáson) a javaslatot elfogadja és határozatra emeli:

2/2008.(I.8.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Lichtenberger Ferencné 2618. Nézsza, Szondi út 20. szám alatti lakos kérelmét megvizsgálva, úgy dönt hogy, az Önkormányzat tulajdonában lévő 032 hrsz-ú, ingatlan nyilvántartás szerint árok megnevezésű, valóságban „rét” művelésű ingatlanból a belterületi művelt kertek vízháztartása és vízgyűjtő terület biztonságos csapadékvíz elvezetése érdekében a 061 hrsz-ú, pataktól a 055 hrsz-ú, külterületi földútig terjedő ingatlanrészt (valóságban rétet) elcseréli a 060 hrsz-ú, osztatlan közös tulajdonban lévő rétet területéből a belterület, külterület határán a 322 hrsz-ú, ingatlantól a 337/9 hrsz-ú, ingatlanig terjedő hosszban a belterületi határtól mérve a 060 hrsz-ú, területből 6,00m szélességű területre.

A belterületi határ mellett közvetlen kialakítandó területből 3,00 m szélességű területrész a valóságban a tényleges vízfolyás ”patak” funkciót tölt be nem pedig az ingatlan nyilvántartásban jelenleg szereplő „rét” megnevezést. A további 3,00 m szélességű ingatlanrész tervezett használata földút, de ezen terület lehet egy helyrajzi számon.

A képviselő testület kiköti, hogy az elcserélt ingatlanok azonos területűek legyenek és a terület cseréért díjat nem fizet.

A képviselő testület kiköti, hogy az ingatlan nyilvántartási átvezetéshez szükséges változási vázrajzok és egyéb szükséges dokumentáció készítéséért és valamennyi az átvezetéssel kapcsolatban felmerülő költségekből nem vállal semmilyen mértékű költséget.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Styevó Gábor víziközmű-társulat elnöke: elmondja, hogy azért jött el az ülésre, hogy a társulat működési kiadásaira támogatást kérjen. Most folyik a 2008.évi költségvetés tervezése, ezért szeretné, ha a képviselő-testület határozatot hozna. A társulat külön bankszámlát nyitott, annak is van kezelési költsége, éves szinten 60-70 ezer forint. Előfordulhat alapszabály módosítás, annak ügyvédi kiadása. Postaköltséggel is kell számolni, hiszen a nem fizetőket fel kell szólítani, bevallásokat küldeni kell stb. Továbbá vannak olyan adminisztrációs feladatok, nyilvántartások vezetése, könyvelés, amelyet csak szakember tud elvégezni. Ha pénze lenne a társulatnak megbízhatna könyvelőt, aki mindezeket intézi, de mivel pénz nincs így a feladat az önkormányzatra marad. Abban is kellene döntenie, hogy ezeket a feladatokat a hivatal elvégzi.

Javasolom, továbbá, hogy az önkormányzat pályázzon a NORDA-n. Nincs sok esély, de meg kell próbálni.

Kucsera András polgármester: amikor az időt tudsz szakítani és feljössz a hivatalba érezd magad otthon, számítógépet biztosítunk internet hozzáféréssel számodra. Munkádat segítjük. Nem is jöhet más szóba csak is a hivatal a társulat adminisztrációjának intézésében. Természetesen, amely ügyben szakembert kell igénybe venni, azt meg kell fizetni. Elég lehangoló hírek vannak a pályázat körül, kicsi a keretösszeg, de mindenképpen pályázunk. Pályázatiírára jelentkezett a NOMBRE és a Területfejlesztési Ügynökség. A tavirózsza lakópark ügyében telefonált a tervező, közel 100 ingatlannal szeretnének belépni. Ez még módosíthatja a szennyvízberuházásunkat. Javasolja 100 ezer forint betervezését az önkormányzat 2008. évi költségvetésébe, amely a vízműtársulat működési kiadásaira fordítható.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli:

3/2008.(I.8.) számú kt határozat

Nézsai Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi költségvetésébe 100.000,-Ft pénzüsszeget betervez a Nézsai Szennyvízhálózatépítő Víziközmű-társulat (2618. Nézsai, Park u. 1.) működési kiadásainak fedezésére.

A társulat könyvelési és adminisztrációs feladatait a polgármesteri hivatal végzi.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

2. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: a képviselő-testületnek döntenie kell a lakbérek, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emeléséről.

A 2008. évi költségvetés tervezése során figyelembe kell venni az áthúzódó beruházások önrészeit pl. Ady út felújítása: április végéig kell kifizetni. A tízmilliós fejlesztési hitel törlesztése negyedévente történik: 2008. március 28-án esedékes 625.000,-Ft.

Tervezni kell a benyújtásra kerülő pályázatok önrészére is, valamint készül az iskola felújításának pályázata.

Kucsera Andrásné igazgató: e-intelligens pályázaton veszünk részt, nyelvi labor és interaktív tábla beszerzésére.

Balogh István képviselő: pályázni kell a fogorvosi székre is.

Kucsera András polgármester: tavaly is pályáztunk és természetesen az idén is fogunk.

A gyógyszerár és a fogorvosi rendelő energia számláit szeretnénk az ott lakó magánszemélyek nevére átíratni, mert a díj összegek sokkal kedvezőbbek.

Elindítottuk az óvoda társulással kapcsolatos megkeresést Alsópetény, Keszeg, Legénd, Nógrádsáp önkormányzataihoz. Nógrádsápról érkezett telefonos megkeresés, Pintér Bertalan polgármester jelezte, hogy a képviselő-testület elé terjeszti.

Kucsera Andrásné igazgató: az óvodatársulással növekedne a normatíva, egyszer 70 eFt, a nézsai és a társult tagok gyermekeire 45 eFt jár.

Zachar Zénó alpolgármester: ezt miért támogatja a kormány?

Kucsera Andrásné igazgató: egyrészt létszámcsökkentés illetve egy vezető óvónő foglalkoztatása, egységes pedagógiai – nevelési program alkalmazása, pótlékok fognak megszűnni.

Balogh István képviselő: létszámleépítéssel nem foglalkozunk?

Wágnerné Fejes Mária könyvelő: a képviselő-testület mondja el mit szeretne az idei évben megvalósítani. Ha jól hallottam nagy probléma a vízelvezetés a faluban, az árkok rendbetétele.

Balázs Ferenc képviselő: ha azt mind elmondjuk mit szeretnénk kijön a költségvetés a duplájára. Meg kell nevezni mindennek a felelősét, akár a csatornaügyről beszélünk akár másról.

Majer Csaba képviselő: itt a legénde iskola ügy. Nem tudunk róla, már csak a végkifejletről értesültünk, és nincs felelőse!

Kucsera Andrásné igazgató: van felelőse, aki a döntést hozta.

Zachar Zénó alpolgármester: amikor a megállapodás született 1997-ben -10 éve - ki tudhatta előre hogyan változnak a jogszabályok. A társulás előnyökkel vagy hátrányokkal fog járni? Akkor is a társulási formákat helyezték előtérbe a több pénz ígéretével. Nekünk főntről diktálnak.

Kucsera András polgármester: javasolja annak megvizsgálását, hogy az intézmény összevonások milyen anyagi előnyökkel járnának?

Wágnerné Fejes Mária könyvelő: a Művelődési Ház és az iskola összevonása csak szakfeladat változást hozna, ez beolvad a könyvelésbe. Az iskola+óvoda összevonása jelentene.

Kucsera András polgármester: most hordják a faluba a szeletív hulladékgyűjtésre szolgáló színes zsákokat. Reméljük a lakosság bekapcsolódik ebbe az akcióba. Egyelőre önkéntes. Minden hónap harmadik szerdáján történik a szállítás.

**Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2008.(I.8.) rendelete
A 2008. évi vízdíjról**

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. Törvény 7.§ (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú vízműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról (továbbiakban: hatósági díj) a következők szerint rendelkezik.

A rendelet hatálya

1.§

A rendelet hatálya kiterjed Nézsza Község közigazgatási területén a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft által szolgáltatott ivóvíz szolgáltatást igénybe vevő fogyasztókra.

2.§

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából: fogyasztó az ivóvíz szolgáltatást igénybevevő ingatlan tulajdonosa, az ingatlan kezelője, valamint az ingatlant egyéb jogcímen használó is, ha a közüzemi szerződés nem a tulajdonossal, hanem vele jött létre.

(2) Az (1) bekezdés szerint lakossági díj fizetésére köteles az a fogyasztó, aki lakossági víz háztartási vízszükséglete kielégítésére veszi igénybe a szolgáltatást.

Értelmező rendelkezések

3.§

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. ivóvízmérő: a külön jogszabály szerinti, az ivóvízhálózatba beépített – az áramló víz mennyiségének meghatározására szolgáló – hitelesített mérőeszköz (így pl.: készülék, berendezés, műszer⁹, ideértve annak tartozékait
 - a) bekötési vízmérő: az ellátásba bekapcsolt ingatlanok vízhasználatának mérésére szolgáló, a bekötővezeték végpontjára telepített,
 - b) törzshálózati vízmérő: közvetlenül a törzshálózati fogyasztási helyekre, többek között közkifolyókra, tűzcsapokra telepített,
 - c) mellékvízmérő: a bekötési vízmérő után beépített, elkülönített vízhasználat mérésére szolgáló vízmérő;
2. gazdálkodó szervezet. A Polgári Törvénykönyv 685.§ c) pontja szerinti gazdálkodó szervezet;
3. lakosság: Nézsa község területén állandó lakóhellyel, illetve letelepedési engedéllyel rendelkezők;
4. kalibrálás: A vízórák mérési hitelesítése.

A szolgáltatás díja

4.§

(1) Nézsa község területén az alkalmazandó ivóvíz díját a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

A vízdíj az országosan megállapított támogatási határérték figyelembevételével alakul. Az alapidj megfizetése mindig kötelező.

(2) Nem kell vízdíjat fizetni a közműhálózaton tűzcsapról a tűzoltáshoz használt vízért.

(3) A díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget a hitelesített vízmérőn, illetve mellékvízmérőn mért vízmennyiség alapján kell megállapítani.

(4) Hiteles vízmérő hiányában a díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget átalánnyal kell meghatározni.

Záró rendelkezés

5.§

(1) E rendelet **2008. január 1. napján lép hatályba** és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 12/2006.(XII.16.) számú önkormányzati rendelet.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

1. számú melléklet a 1/2008.(I.8.) önkormányzati rendelethez

Az ivóvíz szolgáltatás díja

Nézsa község közigazgatási területén a **Nyugat-Nógrád Vízmű Kft** (2660. Balassagyarmat, Rákóczi út 134.) által végzett vízi közmű szolgáltatás 2008. évi legmagasabb hatósági díja a következő:

1. Az ivóvíz szolgáltatás hatósági díja: 367,-Ft/m³ + áfa **változó díj** és a bekötési mérő mérete szerint a 2.pontban meghatározott havi alapidj + áfa.

2. A bekötési mérő mérete és **havi alapidj** összege:

<u>Átmérő(mm):</u>	<u>Alapidj:</u>
13-20	270,-Ft/hó+áfa
25-30	410,-Ft/hó+áfa
40	680,-Ft/hó+áfa
50-65	1.100,-Ft/hó+áfa
80	1.400,-Ft/jó+áfa
100	1.900,-Ft/hó+áfa
150	2.500,-Ft/hó+áfa
200	3.000,-Ft/hó+áfa

Lakások bérének megállapítása

Kucsera András polgármester: ismerteti a lakásbérletek és a nem lakáscéljára szolgáló helyiségek bérleti díjait. Az önkormányzati rendeletben a lakberek mértéke a komfortfokozat szerint van megállapítva. 2007. március 1-től érvényben lévő lakbér mértéke:

- összkomfortos	146 Ft/m ²
- komfortos	134 Ft/m ²
- félkomfortos	81 Ft/m ²
- komfortnélküli	53 Ft/m ²
- szükséglakás	27 Ft/m ²

A négy Széchenyi lakás esetében minimum az inflációs rátával kell a lakbért emelni, ettől el is lehet térni. Az inflációs ráta várhatóan 8% lesz.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek a kiskastély épületében vannak.

Javasolja, hogy a lakberek 10%-kal, az egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségbérletek is 10%-kal kerüljenek megemelésre.

Az elnök szavazást kér a javaslat elfogadására.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

4/2008.(I.8.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2008. március 1-től kezdődően a Széchenyi bérletlakások lakbérért 10 %-kal megemeli.

- Kossuth út 54. szám alatti lakás lakbére: 16.859,-Ft

- Táncsics út 30. szám alatti lakás lakbére: 19.458,-Ft
- Szondi út 108. szám alatti földszinti lakás lakbére: 22.306,-Ft
- Szondi út 108. szám alatti tetőtéri lakás lakbére: 22.306,-Ft

A nem lakáscéljára szolgáló egyéb helyiségek bérleti díja 2008.március 1-től kezdődően 10%-kal + ÁFA kerül megemelésre.

- fodrászhelyiség: 4.193,-Ft + ÁFA.

- raktárhelyiség: 21.523,-Ft + ÁFA

Határidő: értelemszerű

Felelős: a jegyző

Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2008.(I.9.)
Rendelete

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének módosításáról

Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXVIII. Törvényben kapott felhatalmazás alapján Nézsza Község Önkormányzata a 13/2006.(XII.16.) rendelettel módosított 8/2001.(IV.4.) rendelet egyes rendelkezései módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A képviselő-testület a 8/2001.(IV.4.) rendeletének 9.§ (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(8) A lakbér mértéke:	
a) összkomfortos lakás	161 Ft/m²
b) komfortos lakás	147 Ft/m²
c) félkomfortos	89 Ft/m²
d) komfortnélküli	58 Ft/m²
e) szükséglakás	30 Ft/m²

2.§

(1) E rendelet **2008. március 1.** napjától lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 16/2006.(XII.16.) önkormányzati rendeletben foglaltak.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Egyebek

Kucsera András polgármester: ismerteti az Észak-Kelet-Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás elnökségének megkeresését, mely szerint felhatalmazást kér arra, hogy folytasson tárgyalásokat a Raiffeisen Bank Zrt-vel, a Börzsön-Cserhát Kft-ben meglévő, az Önkormányzati Társulást terhelő tagi kölcsön visszafizetése tárgyában folytatandó hitelfelvétel ügyében. Javasolom a felhatalmazás megadását.

Az elnök szavazást kér a javaslat elfogadására.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

5/2008.(I.8.) számú kt határozat

A Képviselő-testület Nézsa Önkormányzat, mint tag nevében felhatalmazza az Észak-Kelet-Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás elnökségét, hogy összhangban a Társulás közgyűlésének 18/2007. (IX.20.) számú határozatával folytasson tárgyalásokat a Raiffeisen Bank Zrt-vel a Börzsöny-Cserhát Kft-ben meglévő, az Önkormányzati Társulást terhelő tagi kölcsön visszafizetése tárgyában folytatandó hitelfelvétel ügyében.

Felhatalmazást ad egyúttal a Társulás elnökségének 61.000.000,-Ft, azaz hatvanegy-millió forint összegű hitelszerződés megkötésére, melyhez az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 100.§ (2) bekezdése alapján – a tagönkormányzatra eső hitelrész tekintetében – kezességet vállal.

Majer Csaba képviselő: a fűtésszámla hogy áll az óvodában?

Kucsera András polgármester: 6500 m3 fogyott el, ebben benne van a melegvízfogyasztás. A fűtés külön van. Alacsonyabb, mint a villanyfűtés költsége.

Balázs Ferenc képviselő: egyenletes a meleg.

Kucsera András polgármester: egyelőre én karbantartom a fűtést, de megpróbálom Dolniczki Ferit erre kioktatni.

Balázs Ferenc képviselő: fel kellene venni egy fűtőt, aki a karbantartásokat is elvégezné.

Majer Csaba képviselő: meg kézbe venné a közhasznúakat is.

Zachar Zénó alpolgármester: amennyiben szükséges lesz, de előbb szedjük össze a feladatokat.

Kucsera András polgármester: nem biztos, hogy el tudná látni a működtetését.

Balogh István képviselő: szakember kell ehhez, Mlinárcsek Ferenc nem vállalná el?

Kucsera András polgármester: nem adott be árajánlatot. Veres János volt alkalmazottunk sem vállalta a közhasznúak irányítását, felügyeletét. Nem egyszerű feladat. Jelenleg egy közhasznú foglalkoztattunk van Kiss Gábor. Február hónaptól lehet több személyt igényelni.

Balogh István képviselő: bejelentem, hogy a Béke út 2. szám előtt nincs közvilágítás.

Majer Csaba képviselő: mikor lesz a szemétszállítási díjak fizetése? Oda kell figyelni, hogy 3 tagú család ne köthessen 60 l-es edényre szerződést.

Kucsera András polgármester: a vállalkozó köti a szerződéseket. Egyelőre nem tudjuk a pontos idejét.

Az elnök az ülést bezárja.

A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.M.F.

**Kucsera András
polgármester**

**Turcsán Mónika
jegyző**

**Szarka Péter
Jkv.hit.**

**Balázs Ferenc
jkv.hit.**