

Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

14. számú

Jegyzőkönyve

Készült: Nézsza Község Polgármesteri Hivatalában 2009. szeptember 17-én 18 órakor tartott képviselő-testület üléséről.

Jelen vannak: Kucsera András polgármester
Zachar Zénó alpolgármester
Balázs Ferenc képviselő
Balogh István képviselő
Pazsitni Tünde képviselő
Szarka Péter képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Turcsán Mónika jegyző

Távol volt Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő
Majer Csaba képviselő

Az ülés elnöke: Kucsera András polgármester

Az elnök tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, majd megállapítja, hogy (8 fő képviselőből 6 fő jelen van) az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja: Turcsán Mónika jegyzőt

A képviselő-testület egyhangú 6 igen szavazat) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknek javasolja: Zachar Zénó alpolgármestert
képviselő-testület (5 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.
Szarka Péter képviselőt

A képviselő-testület (5 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Az elnök ismerteti az ülés tervezett napirendjét:

- 1.) Tanévnnyitó és tetőfelújítás átadása
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 2.) Javaslat a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi fordulójához történő csatlakozásra
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 3.) **NÉZSA KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA**
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 4.) Alapító Okiratok módosítása (óvoda, iskola, polgármesteri hivatal)
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 5.) Javaslat belső piaci harmonizációval kapcsolatos önkormányzati rendeletek

felülvizsgálatára

Előterjesztő: Kucsera András polgármester

A képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 igen) egyhangú kézfelemeléssel a napirendi javaslatot elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Kucsera Andrásné igazgató: a tanévnyitó szeptember 1-jén ünnepélyesen lett megnyitva. Hivatalos személyek/vendégek is jelen voltak az iskola tető felújítása kapcsán. A tanulóink és az új első osztályosok műsorral köszöntötték az ünnepséget.

Az iskola tetőfelújítása alatt az időjárás nem kedvezett, sokat esett az eső. Sajnos a tantermek beáztak és teljes belső felújítást kellett sok tanteremben végrehajtani. A nevelői irodák falai még nem száradtak ki. Ezt leszámítva örülünk a felújításnak és tovább szeretnénk folytatni.

A tanév zökkenőmentesen megkezdődött.

Az iskola szeptember 1-jei megnyitó ünnepsége és a tetőfelújítás átadásán Balla Mihály és Lombos István országgyűlési képviselők és Gedeon József plébános úr is jelen voltak.

A tetőfelújítás pénzügyi és szakmai elszámolását a minisztérium elfogadta.

2. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2009. szeptember 17-iki ülésére

Tárgy: Javaslat a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2010. évi fordulójához történő csatlakozásra

Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 12. §. (3) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület !

A felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer szabályait. A Rendelet 18. § (1) bekezdése értelmében a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj olyan pénzbeli szociális juttatás, amely a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer adott évi fordulójához csatlakozott települési és megyei önkormányzatok által a hallgatónak adományozott szociális ösztöndíjből és az önkormányzati ösztöndíj alapján a hallgató felsőoktatási intézményében megállapított szociális ösztöndíjből áll.

A Rendelet 18. § (2) bekezdése szerint intézményi ösztöndíjrészen részesülhetnek azok a hallgatók, akiket az állandó lakóhelyük szerinti települési önkormányzat az Ösztöndíjrendszer keretében támogatásban részesített, továbbá teljes idejű alapképzésben, mesterképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

A Rendelet 18. § (4) bekezdése értelmében a települési, illetve a megyei önkormányzat évente csatlakozhat az Ösztöndíjrendszerhez. A csatlakozás eljárási rendjét az oktatási és kulturális miniszter évente a tárca hivatalos lapjában teszi közzé.

Az elmúlt évek gyakorlata szerint a csatlakozás feltétele, hogy az önkormányzat az „A” és „B” típusú pályázatot egyaránt kiírja.

Az „A” típusú pályázaton azok a hallgatók vehetnek részt, akik teljes idejű alapképzésben, mesterképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben folytatják tanulmányaikat.

A „B” típusú pályázatra azon hátrányos szociális helyzetű fiatalok jelentkezhetnek, akik utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolások, vagy felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőfokú oktatási intézménybe még felvételt nem nyert érettségizettek.

Az „A” típusú pályázat szerint megállapított ösztöndíj időtartama 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév. A „B” típusú pályázat szerint megállapított ösztöndíj időtartama 3 x 10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév, az ösztöndíj folyósításának kezdete 2010. március. Az „A” típusú ösztöndíj újrapiályázható. Az Önkormányzat 2001. évtől kezdődően minden évben csatlakozott az adott évi fordulóhoz, és havi támogatásban részesítette a hallgatókat. A 2010. évi fordulóhoz történő csatlakozásról szintén a Képviselő-testület jogosult dönteni. Javasoljuk a Tisztelet Képviselő-testületnek, hogy 2010. évben támogatásban részesítse a szociálisan rászorult hallgatókat.

A szociális ösztöndíj megállapításának 2009. évre pénzügyi kihatása nincs, hiszen a megállapított támogatást első alkalommal 2010. januárjában kell átutalni az OKM Támogatáskezelő Igazgatóságának számlájára. Az ösztöndíjpályázat saját részeként szükséges biztosítani az önkormányzat 2010. évi költségvetésében.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat a képviselő-testület részére

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2010. évi fordulójához, mind az „A” mind a „B” típusú pályázatot kiírja, és a pályázatokat közzéteszi az önkormányzat hirdetőtábláján, a helyi kábeltevéén és az önkormányzat honlapján.

2./ az ösztöndíjpályázat saját részeként Ft-ot biztosít az önkormányzat 2010. évi költségvetésében

3./ a határidőn belül, formailag megfelelő pályázatot benyújtó, szociálisan rászoruló pályázót havi egyedi elbírálás alapján támogatásban részesíti.

Határidő: folyamatos, illetve a 2010. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: polgármester

A határozat végrehajtását végzi: a jegyző

A támogató döntéshez az Ötv. 15.§ (1) bekezdése és az SzMSz 44.§. (5) bekezdés l.) pontja alapján minősített szavazattöbbség szükséges.

A határozathozatal az Ötv.12.§ (6) bekezdés első mondata és az SzMSz. 45.§ (2) bekezdés alapján nyílt szavazással történik.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

60/2009.(IX. 17.) számú kt határozat

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2010. évi fordulójához, mind az „A” mind a „B” típusú pályázatot kiírja, és a pályázatokat közzéteszi az önkormányzat hirdetőtábláján, a helyi kábeltévén és az önkormányzat honlapján.

2./ az ösztöndíjpályázat saját részeként Ft-ot biztosít az önkormányzat 2010. évi költségvetésében

3./ a határidőn belül, formailag megfelelő pályázatot benyújtó, szociálisan rászoruló pályázót havi egyedi elbírálás alapján támogatásban részesíti.

Határidő: folyamatos, illetve a 2010. évi költségvetési rendelet elfogadása

Felelős: polgármester

A határozat végrehajtását végzi: a jegyző

Kucsera András polgármester: javasolja pályázat benyújtását a Miniszterelnöki Hivatal Kisebbség- és Nemzetpolitikáért felelős Szakállamtitkárságára, a Nézsza iskola külső homlokzat veszélyes részeinek helyreállítási munkáira 2.455.818,-Ft összeggel a „Kisebbségi Koordinációs és Intervenciós Keret” terhére.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

61/2009.(IX.17.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Miniszterelnöki Hivatal Kisebbség- és Nemzetpolitikáért felelős Szakállamtitkárságára, a Nézsza iskola külső homlokzat veszélyes részeinek helyreállítási munkáira 2.455.818,-Ft összeggel a „Kisebbségi Koordinációs és Intervenciós Keret” terhére.

Határidő: 2009. október 30.

Felelős: a polgármester

3. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: ismerteti Karácsony Ágnes vezető településtervező által elkészített Helyi Építési Szabályzatának módosítását. A módosítási javaslat vastagbetűvel szedett.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.

NÉZSA KÖZSÉG
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA
11/2009. (IX.18.) sz. Ör. Rendelet Nézsza község helyi építési szabályzatának módosításáról

I.

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

1. §.

- (1) Nézsza község Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: HÉSZ) jelen rendelet állapítja meg.
- (2) Jelen rendelet hatálya alatt álló területen területet felhasználni, építési telket és területeket kialakítani, épületet, műtárgyat és más építményt tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, helyreállítani, rendeltetését megváltoztatni, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. *(továbbiakban: Étv.)*
- az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997/XII.20.) Korm. rendeletek (továbbiakban: OTÉK) előírásai,
 - a 36/2002. (III.7.) Korm. rendelet az OTÉK módosításáról,
 - a termőföldről szóló 1994. évi LX. törvény 36. §. (2) bekezdés
 - jelen rendelet és a Szabályozási Terv előírásai szerint szabad

2. §.

A Helyi Építési Szabályzat csak a településrendezési tervek módosításának keretében módosítható.

II.

A TERÜLETEK FELHASZNÁLÁSA

3. §.

- (1) E rendelet a község közigazgatási területén építési szempontból:
- a) beépítésre szánt (beépített és további beépítésre tervezett)
 - b) beépítésre nem szánt területeket határol le.
- (2) A további beépítésre tervezett területeket és azok rendeltetését a Szabályozási Terv határozza meg.
- (3) A további beépítésre tervezett területek felhasználásáról, igénybevételéről - a tényleges igények függvényében az előírt közmű- és közlekedési kapcsolatok kiépítésével - és egyéb terület-előkészítési feladatok végrehajtásával kell gondoskodni.
- (4) A további beépítésre tervezett területen a tervezett megvalósítás előtt
- a) csak a terület eredeti rendeltetésének megfelelő, ideiglenes jellegű és igénybevétel esetén kártalanítás igénye nélkül elbontandó építmények létesíthetők ,
 - b) terepszint alatti építmények - a közmű létesítmények kivételével nem létesíthetők.
- (5) A belterületi határ módosításáról a szabályozási tervlapnak és a jelen előírásoknak megfelelően kell gondoskodni.
- (6) A tervlapon feltüntetett belterületi határokat, a Nézsza Polgármesteri Hivatalnak a **Körzeti** Földhivatallal való egyeztetés után kell rögzíteni. A tervezett belterületi határokat, annak jóváhagyásáig irányadónak kell tekinteni.

4. §.

A beépítésre nem szánt területek alapvetően a mezőgazdasági művelés, az erdőgazdálkodás, a közlekedés és a közművek, a zöldterületek, valamint a védelem céljára felhasználható területek.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEI

5. §.

- (1) E rendelet a Szabályozási Terv szerint a beépítésre szánt területeket az építési használatuk általános jellege szerint terület-felhasználási egységekre, azokat további építési övezetekre tagolja.
- (2) A beépítésre szánt terület általános és sajátos építési használatuk szerint:
 1. lakó-,
 - 1.1. falusias lakó (Lf), -
 2. vegyes-,
 - 2.1. településközpont vegyes (Vt)-,
 3. gazdasági-,
 - 3.1. kereskedelmi, szolgáltató gazdasági (Gksz)-,
 - 3.2. ipari gazdasági (Gip) -
 4. különleges területfelhasználási egységekre tagolt.

LAKÓTERÜLET

6. §.

Falusias lakóterület (Lf jelű)

- (1) A falusias lakóterület legfeljebb 6,00 m-es építmény magasságú (tetőtér beépítés megengedett a megadott építménymagasság betartása mellett), kétlakásos lakóépületek, a mező- és erdőgazdasági építmények, továbbá a helyi lakosságot szolgáló, nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató és kézműipari építmények elhelyezésére szolgál.
- (2) A falusias lakóterületen elhelyezhető:
 - a) lakóépületek,
 - b) mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmény,
 - c) kereskedelmi, szolgáltató vendéglátó épület,
 - d) szálláshely szolgáltató épület,
 - e) kézműipari építmény,
 - f) helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
 - g) sportépítmény

A területet **(702-810 hrsz.-ú ingatlanokat is)** legalább részleges közművesítéssel kell ellátni (OTÉK 8. §. (2) bekezdés szerint, illetve vízellátás tekintetében az OTÉK 46. §. (1) bekezdése szerint.)

A 067/3 hrsz-ú területen kialakítandó lakóterület csak teljes közművesítés megléte esetén építhető be.

A 702-810 hrsz-ú ingatlanok esetében (067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakult lakópark) a szennyvízcsatorna hálózatot kiépítéséig szivárgásmentes tárolókat kell kialakítani. — a használatbavétel-kéréséig ki kell építeni az Étv. 28. § (1) bekezdése alapján. A szennyvízcsatorna hálózatot úgy kell megvalósítani, hogy a községi szennyvízcsatorna hálózat kiépülése esetén az arra való rácsatlakozás biztosítható legyen. Az építési engedély-kérelemhez mellékelni kell a közművesítésre kötelezettséget vállaló (önkormányzat vagy vállalkozó) nyilatkozatát. A szivárgásmentes szennyvíztárolót a használatbavétel-kéréséig meg kell építeni. A szennyvízcsatorna hálózat kiépülése esetén az arra való rácsatlakozás – 1 éven belül - kötelező. Igény esetén a vezetékes gáz kiépíthető, de nem feltétele a használatba vételnek.

- (3) Az építési telekre jutó csapadékvizet az OTÉK 47. §. (9) és (10) bekezdésben előírtak szerint kell elvezetni.
- (4) A területen a közművek (elektromos, távközlési, hírközlési) felszín felett - légvezetéken is - vezethetők. A Natura 2000 területtel határos 067/3 hrsz-ú ingatlanon tervezett falusias lakóterületen közműveket (elektromos, távközlési, hírközlési) kizárólag földkábelben lehet elhelyezni.
- (5) Építmények közötti legkisebb védőtávolságot az OTÉK 36. §. szerint kell értelmezni. Az OTÉK 36. §. (2) bekezdés b) és c) pont előírásai csak foghíjbeépítés, illetve átépítés esetén alkalmazható.
- (6) Az épületek földszint + tetőtér kialakításúak lehetnek. Az 5,50 m-es építménymagasságot a terepviszonyokból adódóan határoztunk meg.

- (7) A 067/3 hrsz-on kialakítandó lakóterületnél az elektromos, hírközlő kábelek tájképvédelmi szempontból csak földkábelben vezethetők.

7. §.
Falusias lakóterület övezetei.

- (1) Az övezet telkein az épületek oldalhatáron állóan és szabadon állóan helyezhetők el.
- (2) Az épületek elhelyezésére építési telket kell kialakítani.
- (3) Az építési övezet építési telkeit és a beépítés feltételeit az alábbi táblázat alapján kell meghatározni.

Az építési telek					
Beépítés módja	Övezeti jele	Legnagyobb szintterület - sűrűség	Legkisebb területe (m ²)	Legnagyobb beépítettség (%)	Legnagyobb építmény-magasság (m)
Oldalhatáron álló	Lf	0,5	K (de min 500) 500	30	K
Oldalhatáron álló	Lf	0,5	900	30	4,50
Oldalhatáron álló	Lf	0,5	K (de min 500) 500	K*	K
Oldalhatáron álló	Lf	0,5	800	30	4,50
Szabadon álló	Lf	0,5	700	30	5,50
Szabadon álló	Lf	0,5	800	30	5,50
Szabadon álló	Lf	0,5	1000	30	5,50

A legkisebb zöldfelület területe 40 % (OTÉK 25. §. előírásai szerint számítandó).

Megjegyzés:

K = Csak kialakult esetben alkalmazható besorolási lehetőség, az építmény magasságot a meglévő beépítés figyelembe vételével kell meghatározni, de max. 6,0 m lehet (meglévő kétszintes beépítésnél).

K* = A kialakult beépítettség a 289. hrsz-ú területre (r.k. templom telkére) vonatkozik.

- (4) Lakóterületnél a gépkocsik tárolását építési telken belül kell megoldani.
- (5) Az állattartást helyi állattartási rendeletben kell szabályozni. (A HÉSz. mellékletben adjuk meg a max. tartható állatok számát illetve a min. védőtávolságot.).
- (6) Az építési telek legyen közterületről közvetlen megközelíthető gyalogosan és gépkocsival egyaránt. Ha a telek közvetlenül közterületről nem közelíthető meg, akkor önálló hrsz.-on útként nyilvántartott magánútról kell megközelíteni.
- (7) Oldalhatáron álló beépítésnél az oldalsó telekhatártól max.. 1 m-re helyezhető el az épület (lakó-, intézmény). Ez csak a tervezett beépítésre vonatkozik.
- (8) Az építési telek legkisebb területe kialakult telek esetén sem lehet 500 m²-nél kevesebb. Ha a telek területe nem éri el az 500 m²-t, építési engedély nem adható.
Ha a telek területe kialakult esetben nem éri el az 500 m²-t, illetve a telek szélessége nem éri el a 14 m-t építési engedély akkor adható, ha az OTÉK által előírt elő-, oldal- és hátsókerti méretek biztosíthatók, továbbá a megadott legnagyobb beépítési % betartható.

- (9) A tervezett legkisebb telekszélesség min. 18 m, a legkisebb telekmélység min. 40 m. Kialakult esetben építési engedély (bővítés, felújítás, átépítés) csak akkor adható, ha a telekszélesség min. 14 m. A keskeny telkeket összevontuk, hogy a min. 14 m biztosítható legyen. Amennyiben nem éri el a 14 m-es szélességet, úgy csak művelés céljára lehet használni.
Kialakult beépítés esetén a telek abban az esetben osztható meg, ha az új telek mérete eléri az 500 m²-t, valamint a telekszélesség a 14 m-t, továbbá az útról való megközelítése és közművel való ellátása biztosított.
A keskeny telkek összevonására a szabályozási terv javaslatot ad (megszüntető jellel), amely nem kötelező szabályozási elem, az módosítható, figyelmen kívül hagyható.
- (10) Az előkert mélysége új beépítés esetén 5 m.
- (11) A 067/3 hrsz-ú ingatlan **belterületbe vonása után kialakított területen (702-810 hrsz.)** a tervezett legkisebb telekmélység min. 35 m, a legkisebb telekterület 700 m² lehet.
- (12) A 067/3 hrsz-on **ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított területen (702-810 hrsz.)** az épületek elhelyezésére építési helyet kell meghatározni. Az épületek szabadonállóan helyezhetők el. A legkisebb előkert min. 3 m, az oldalkert 3-3 m. A hátsókeret min. 6 m lehet. A hátsókeret min. 15 m kell, hogy legyen azoknál a telkeknél, melyeknél a hátsókeret mögött 10 m-es védősáv van. Ezen a 15 m-en belül építmény nem helyezhető el (szabályozási terven lakótelken belüli elméleti határvonalon túli rész). (NATURA 2000-rel határos területek mentén).
- (13) **A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított területen (702-810 hrsz.)** A 067/3 hrsz-on kialakított lakóterületen állattartás nem engedélyezhető. A kedvtelésből tartható állatok számát helyi állattartási rendeletben kell szabályozni.
- (14) Gépkocsitároló **(702-810 hrsz. 067/3 hrsz-on kialakított lakóterületen)** lehetőleg a főépülettel egybeépítve kerüljön kialakításra.
- (15) Az épületek építésénél **(702-810 hrsz. 067/3)** a természetes anyagokat kell alkalmazni (fa, cserép, stb.). Kerülni kell a műanyag lambéria, hullámpala alkalmazását. Kerítés is lehetőleg természetes anyagokból épüljön (kőlabazat, léckerítés, de lehet élősvévény is). A kerítés max. 1,50 m legyen.
- (16) **A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított területen (702-810 hrsz.)** A 067/3 hrsz-on épület építése csak **a teljes közmű szennyvízesatorna-hálózat kiépítése abban az esetben esetén** engedélyezhető (felszíni vizek védelme érdekében), **ha a szennyvizek zárt, szivárgásmentes tárolása is biztosított. A szennyvízesatorna-hálózatot szivárgásmentes szennyvíztárolót a használatbavétel kéréséig ki meg kell építeni az Étv. 28. § (1) bekezdése alapján. A szennyvízesatorna-hálózatot úgy kell megvalósítani, hogy a községi szennyvízesatorna-hálózat kiépülése esetén az arra való rácsatlakozás biztosítható legyen. Az építési engedély kérelemhez mellékelni kell a közművesítésre kötelezettséget vállaló (önkormányzat vagy vállalkozó) nyilatkozatát. A szennyvízesatorna hálózat kiépülése esetén az arra való rácsatlakozás – 1 éven belül - kötelező.**
- (17) A falusias lakóterületen kialakult (meglévő) lakótelkek abban az esetben oszthatók meg, ha megosztás után is a telek szélessége eléri a 14 m-t, illetve az 500 m²-t, továbbá a HÉSZ és az OTÉK előírásai (elő-, oldal- és hátsókereti méretek) biztosíthatók.
A megosztással létrejövő telkek úttal és közművekkel való ellátása is biztosított.

8. §.

- (1) Községi célú funkció - kereskedelmi, szolgáltató, stb. - megvalósulása esetén a HÉSZ 6. §. és 7. §. előírásait kell alkalmazni.
- (2) A kialakított telekméretek az épületek elhelyezésén túl biztosítják a rendeltetés területigényét, valamint a parkolási igény (OTÉK 42. §.) saját telken belüli elhelyezését.
- (3) Szolgáltató és kereskedelmi jellegű funkció esetén célszerű az üzemeltető lakásával megvalósítani.
- (4) ~~Az épületek kialakításával, vagy a saját telken telepített védősávval biztosítani kell, hogy a terület határán mért hangnyomásszint: nappal (6-22 h) az 50 dB-t~~

~~éjjel (22-6 h)-a 40 dB-t~~
ne haladja meg-

A lakóterületen megvalósuló, zajforrást is magában foglaló lakó, vagy nem lakó funkciót szolgáló épületeket, létesítményeket úgy kell megtervezni, megvalósítani és üzemeltetni, hogy a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló hatályos jogi szabályozásban előírt zajterhelési határértékek mindenkor teljesüljenek.

- (5) A közösségi célú épületek üzemeltetési feltételeit (nyitvatartási idő, szállítási - rakodási lehetőségek) az Önkormányzat külön rendeletben szabályozza.

VEGYES TERÜLET
Településközpont vegyes terület (Vt jelű)
9. §.

- (1) A településközpont vegyes területen legfeljebb 7,50 m építménymagasságú, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, lakó- és olyan helyi települési szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek, valamint sportépítmények elhelyezésére szolgál, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.
- (2) A településközpont vegyes területen elhelyezhető:
- a) lakóépület (kéttlakásos)
 - b) igazgatási épület
 - c) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület
 - d) egyéb közösségi szórakoztató épület, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges
 - e) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
 - f) sportépítmény
 - g) parkolóház, üzemanyagtöltő.
- (3) A településközpont vegyes területen belül csak a területen lévő építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához szükséges gépkocsi parkoló alakítható ki.
- (4) A területet teljes **részleges** közművesítéssel kell ellátni. (A szennyvízhálózat kiépítéséig zárt, szivárgásmentes tárolóban kell a szennyvizet összegyűjteni).
- (5) Az építési telekre jutó csapadékvíz az OTÉK 47. §. (9) és (10) pontjaiban előírtak szerint kell elvezetni.
- (6) A területen a közművek (elektromos, távközlési, hírközlési) felszín felett – légvezetéken – is vezethetők.
- (7) **A területen megvalósuló, védendő (pl.: lakó-, üdülő-, egészségügyi-, oktatási)épületeket, létesítményeket úgy kell elhelyezni, megtervezni és megvalósítani, hogy a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló, hatályos jogi szabályozásban előírt zajterhelési határértékek a meghatározott helyen mindenkor teljesüljenek.**

Településközpont vegyes terület övezetei
10. §.

- (1) Az övezet telkein az épületek oldalhatáron állóan helyezhetők el.
- (2) Az épületek elhelyezésére építési telket kell kialakítani.
- (3) Az építési övezet építési telkeit és a beépítés feltételeit az alábbi táblázat alapján kell meghatározni.

Beépítés módja	Övezeti jele	Az építési telek			
		Legnagyobb szintterület sűrűség	Legkisebb területe (m ²)	Legnagyobb beépítettség (%)	Legnagyobb építménymagasság (m)
Oldalhatáron álló	Vt	2,0	K	30	K*
Szabadon álló	Vt	4,0	K	K**	K

* Az építménymagasság kialakult, de nem lehet több 7,50 m-nél.
(A legkisebb zöldfelület 40% -OTÉK 25. §. Előírásai szerint számítandó -.)

** A kialakult beépítettség a 204/3 hrsz és a 231/1 hrsz-ú területre (Reviczky kastély és magtár) vonatkozik. Itt csak a funkcióval összefüggő létesítményekkel bővíthető a jelenlegi beépítés.

- (4) A településközpont vegyes területen használat tartása nem megengedett.
- (5) Az építési telek legyen közterületről közvetlen megközelíthető gyalogosan és gépkocsival egyaránt.
- (6) Oldalhatáron álló beépítésnél az oldalsó telekhatártól max. 1 m-re helyezhetők el az épületek (csak tervezett beépítésnél).

GAZDASÁGI TERÜLET 11. §.

- (1) A gazdasági terület elsősorban gazdasági célú építmények elhelyezésére szolgál.
- (2) A gazdasági terület lehet:
 - kereskedelmi, szolgáltató terület
 - ipari gazdasági terület.
- (3) **A területen megvalósuló, védendő (pl.: lakó-, üdülő-, egészségügyi-, oktatási)épületeket, létesítményeket úgy kell elhelyezni, megtervezni és megvalósítani, hogy a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló, hatályos jogi szabályozásban előírt zajterhelési határértékek a meghatározott helyen mindenkor teljesüljenek.**

12. §. Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz jelű)

- (1) Kereskedelmi, szolgáltató terület elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.
- (2) A kereskedelmi, szolgáltató területen elhelyezhető:
 - a) nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épület,
 - b) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások,
 - c) igazgatási, egyéb irodaépület,
 - d) sportépítmény
 - e) parkolóház, üzemanyagtöltő
 A kereskedelmi szolgáltató területen kivételesen elhelyezhető:
 - a) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
 - b) egyéb közösségi szórakoztató épület
 - c) Wellness szálló
- (3) A területen az OTÉK 19. §. (2) és (3) bekezdésében foglalt épületek helyezhetők el, max. 7,50 m-es építménymagassággal. Az épület magastetővel kerüljön kialakításra. Építmény elhelyezésének feltétele a részleges közmű megléte.
- (4) Az épületek elhelyezésére építési telket kell kialakítani. A telkek méreteit és beépítési feltételeit az alábbi táblázat alapján kell meghatározni:

Az építési telek						
beépítési módja	övezeti jele	legnagyobb szintterület sűrűség	legkisebb területe (m ²)	legnagyobb beépítettség (%)	legnagyobb építmény magasság (m)	legkisebb zöldterület (%)
Szabadonálló	Gksz	2,0	2,50	30	4,50	30
szabadonálló	Gksz	2,0	800	50	5,5	25
szabadonálló	Gksz	2,0	1000	50	5,0	25

szabadonálló	Gksz	2,0	3000	30	5,0	30
szabadonálló	Gksz	2,0	1500	30	4,50	30
szabadonálló	Gksz	-	2000	60	5,50	30
szabadonálló	Gksz	-	3000	60	7,50	30

(A legkisebb zöldfelület területe az OTÉK 25. §. előírásai szerint számítandó.)

- (5) A kialakított telekméretek az épületek elhelyezésén túl biztosítsák a rendeltetés területigényét, valamint a parkolási igény (OTÉK 42. §.) saját telken belüli elhelyezését.
- (6) A terület határán mért hangnyomásszint meg kell, hogy feleljen a 8/2002. (III.8.) KöM EüM együttes rendeletben meghatározott határértékekkel. **a mindenkor hatályos rendeletben foglaltaknak meg kell, hogy feleljen.**

- (7) A kereskedelmi, szolgáltató területen – tervezett beépítésnél - az előkert min. 10 m kell, hogy legyen. A Szabadság térnél lévő kereskedelmi, szolgáltatónál az előkert min. 15 m legyen.

A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított kereskedelmi, szolgáltató területen (702, 725-727, a 810 és a 705 hrsz.-ú ingatlanoknál) az előkert mérete min. 3 m legyen.

- (8) Az épületeket szabadon állóan kell elhelyezni. Az oldalkert mérete min. 3-3 m kell, hogy legyen.

A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított kereskedelmi, szolgáltató területen (702, 705, 725-727 és a 810 hrsz.-on) az építmények elhelyezésére építési helyet kell meghatározni. A 702, 705 és 810 hrsz. esetében az elő- és oldalkert egyaránt min. 3-3 m kell, hogy legyen. A 725-727 hrsz. esetében az előkert min. 3 m, az É-i telekhatártól min. 3m -t, a K-i telekhatártól min. 15 m-t kell elhagyni.

- (9) A kereskedelmi szolgáltató gazdasági területet javasoljuk védő zöldsávval körbevenni.

- (10) ~~A 067/3 hrsz-on~~ **A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított kereskedelmi, szolgáltató területen (702, 705, 725-727 és a 810 hrsz.-on) A 705 hrsz-ú ingatlanon kialakított kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület esetében tóra néző nyíló nyitott terasz létesítése megengedett. A közvetlenül a tó partján elhelyezkedő 705 hrsz-ú ingatlanon a tóra nyíló terasz területe nem lehet több az épület tömegének felénél, és csak fából készíthető.**

- (11) ~~A 067/3 hrsz-on kialakítandó kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területnél épület elhelyezésének feltétele a teljes közmű megléte. Szennyvízcsatorna hálózat hiányában csak akkor adható építési engedély, ha a szennyvíztározás hatóságilag engedélyezett, zárt szivárgásmentes tárolóban biztosított (felszíni vizek védelme érdekében).~~

A szennyvízcsatorna hálózatot a használatbavétel kérelméig ki kell építeni az Étv. 28. § (1) bekezdése alapján. A szennyvízcsatorna hálózatot úgy kell megvalósítani, hogy a községi szennyvízcsatorna hálózat kiépülése esetén az arra való rácsatlakozás biztosítható legyen. Az építési engedély kérelemhez mellékelni kell a közművesítésre kötelezettséget vállaló (önkormányzat vagy vállalkozó) nyilatkozatát.

lgény esetén a vezetékes gáz kiépíthető, de nem feltétele a használatba vételnek.

- (12) Tájékvédelem szempontjából igényes, a vidék és a településkép harmonikus megjelenését nem zavaró, tájba illő épület kerüljön kialakításra. Ennek érdekében az építményekre látványtervet kell készíteni. A zöldfelület kialakításánál a területre jellemző őshonos fa- és cserjefajokat kell alkalmazni.

- (13) A 810 hrsz-on az oldalkertben, valamint a 725-727 hrsz-ú ingatlanok területén a NATURA 2000 területektől elhagyandó 15 m-es sávban kötelező fásítás – beültetési kötelezettség – szükséges, mely kötelezettséget a használatbavétel időpontjáig teljesíteni kell.

13. §.

Ipari gazdasági terület (Gip jelű)

- (1) Az ipari gazdasági terület gazdasági célú ipari létesítmények elhelyezésére szolgál, amelyek más beépítésre szánt területen nem helyezhetők el.

Az ipari gazdasági területen - a jelentős mértékű zavaró hatású ipari terület kivételével – az OTÉK 31. § (2) bekezdésében előírtak figyelembevételével kivételesen elhelyezhető:

- a) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, b) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.**

- (2) Az ipari területen a nagy zajjal járó gazdasági tevékenységhez szükséges építmények, az ipari, energiaszolgáltatási és településgazdálkodás építményei elhelyezésére szolgál.
- (3) Az épületek elhelyezésére építési telket kell kialakítani. A telkek méretét és beépítési feltételeit az alábbi táblázat alapján kell meghatározni.

Az építési telek						
beépítési módja	övezeti jele	legnagyobb szintterület sűrűség	legkisebb területe (m ²)	legnagyobb beépítettség (%)	legnagyobb építmény magasság (m)	legkisebb zöldterület (%)
Szabadon álló	Gip	4,5	K	30	K	30
Szabadon álló	Gip	4,0	5000	30	T	30

A legkisebb zöldfelület területe az OTÉK 25. §. előírásai alapján számítandó.

Megjegyzés:

K = Csak kialakult esetben alkalmazható besorolási lehetőség, az építménymagasságot a meglévő figyelembevételével kell meghatározni, de max. 6,0 m lehet.

T = az építménymagasságot technológiai igény szerint kell meghatározni

- (4) **A terület határán mért, megengedett "A" hangnyomásszintje:**
~~—— nappal (6 – 22 h) az —— 55 dB-t, ——~~
~~—— éjjel (22 – 6 h) a —— 40 dB-t ——~~
nem haladhatja meg. ——
Amennyiben az ipari övezet lakóövezettel határos, abban az esetben a lakóterületre előírt hangnyomásszint érvényes.
Az üzemi területen belül az (1) bekezdés a) pont szerint létesülő lakás zajterhelésének megítélésére a munkavédelmi szabályok alkalmazandók.
Amennyiben az ipari övezet lakóövezettel határos, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló, hatályos jogi szabályozásban előírt zajterhelési határértékeknek a lakóövezet épületeinél kell teljesülniük.
- (5) Kialakult helyzet esetében a (4) bekezdés előírásait jelen rendelet hatályba lépésétől számított 5 éven belül kell teljesíteni.
- (6) A telken belül biztosítani kell a terület zöldövezettel (védő zöldsávval) való körbevételét.

KÜLÖNLEGES TERÜLET

14. §.

- (1) A különleges terület sajátos beépítettségű terület.
 Különleges területnek minősíti a Szabályozási Terv:
 - a temető területét,
 - a sportpálya területét,
 - a dögkút,
 - a volt szeméttelep területét
 - a törmelék lerakó területét
 - bánya területét

15. §.

Temető (KT-T jelű)

- (1) A temetők kegyeleti helyek, rendeltetése temetkezés. A temető, temetkezési hely, kegyeleti emlékhely fogalmát az 1999. évi XLIII. törvény 3. §. (a), (c) és (d) pontjai szerint kell értelmezni.
- (2) A temető területén minden építés tekintetében az 1999. évi XLIII. törvény 8. §. (1), 37. §. (1), és (2) pontjai alapján kell eljárni. A temetők területét a Szabályozási Terv jelöli.

- (3) A temető területén csak olyan építmények helyezhetők el, amelyeknek funkciója összefügg a rendeltetésével (ravatalozó, kripta, WC-mosdó, szerszámkamra, hulladékgyűjtő, stb.)
- (4) Az építmények magastetővel kerüljenek kialakításra (mellőzni kell a hullámlemez, műanyag lambéria, profilüveg használatát). A kerítés és a bejárati kapu fából vagy drótfonatból készüljön.
- (5) Sírbolt párkánymérete ne haladja meg a 2,5 m-t, anyagválasztéka feleljen meg az előző pontban leírtaknak.
- (6) A temető szélétől mért 50 m-en belül ásott kút létesítése és használata tilos.
- (7) A temetőnél a megengedett legnagyobb beépítettség 5 %, a legkisebb zöldfelület 40 % lehet.
- (8) A temetők helyeit a Szabályozási Terv jelöli.

16. §.
Sportpálya (KT-SP jelű)

- (1) A sportpálya területét (0131/4, 0137, 0139 hrsz.) a Szabályozási Terv jelöli.
- (2) A sportpálya területén csak a funkcióval összefüggő építmények helyezhetők el (öltöző, szertár, lelátó, klubház) max. 10 %-os beépítéssel. Építmény elhelyezésének feltétele a **részleges teljes**-közmű megléte.
- (3) Gépkocsi parkolót a sportpálya területén kell kialakítani.
- (4) A sportpályánál a legnagyobb építménymagasság 5,00 m lehet.
- (5) A legkisebb zöldfelület 40 % kell, hogy legyen.
- (6) Építmény elhelyezésénél minimum 3 m-es előkertet kell tartani.

17. §.
Dögkút (D-jelű)

A dögkút helyét a Szabályozási terv jelöli. Távlatban a dögkutat meg kell szüntetni. Az 50 kg feletti tömegű állati hullákat az arra hatósági engedéllyel rendelkező szervezeteknek kell átadni ártalmatlanításra. A 33/2000. (III. 7.) Kormányrendelet 4. §. e) és f) pontjait is figyelembe kell venni.

17. §.
Szeméttelep, törmelék lerakóhely (SZ jelű, T jelű)

- (1) A község közigazgatási területén (028/1 hrsz.) már nem üzemelő szeméttelep található. A rekultivációjáról gondoskodni kell (folyamatban van), helyét a Szabályozási terv jelöli.
- (2) Törmelék lerakóhely részére a 085 hrsz-ú területen **kell helyet biztosítani**. biztosítunk helyet.

18. §.
Bánya területe (KT-B jelű)

- (1) A település közigazgatási területén a 091/1,3 hrsz-ú területen van bánya, amelynek egy része Keszeg közigazgatási területére esik.
- (2) A bánya területét a Szabályozási terv jelöli.

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
19. §.

- (1) A beépítésre nem szánt terület:
 - a) közlekedési és közműterületek,

- b) zöldterület,
c) erdőterület,
d) mezőgazdasági terület,
e) vízgazdálkodási terület

(2) A terület-felhasználási egységek övezetekre tagozódnak.

20. §.

Közlekedési és közműterületek

- (1) A közlekedési terület az utak, gépjármű várakozóhelyek (parkolók, autóbusszmegállók) - a közterületnek nem minősülő telkeken megvalósuló kivételével - a járdák, gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál.
- (2) A területen az OTÉK 26. §. (3) bekezdésében foglalt építmények helyezhetők el.
- (3) A közlekedés vonalas létesítményei elhelyezésére építési területet kell kialakítani.

21. §.

Országos mellékút

- (1) A községen az alábbi forgalmi utak haladnak keresztül:
- 2115. sz. Rétság - Galgaguta összekötő út (**K.V.B vagy C**) – belterületen Szondi út (**B.V.cB**)
 - 21153. sz. Legéndi bekötő út (**K.VI.B vagy C**) – belterületen Dózsa Gy. Út (**B.V.cB**)

A forgalmi utak részére belterületen 18 m-es, külterületen 22 m-es szabályozási szélességet kell biztosítani.

- (2) Csóvár község (Pest megye) felé tervezünk összekötő utat, belterületen 1. hrsz-ú út, külterületen 08. és 070. hrsz-ú út. Az összekötő út tervezett szabályozási szélessége belterületen 18 m (**K.V.B vagy C**), külterületen 22 m (**B.V.cB**).
- (3) Országos közutak melletti telken építmény csak a külön jogszabályok szerint helyezhető el (az út tengelyétől számított 50 - 50 m-en belül).

22. §.

Gyűjtőutak, egyéb utak

- (1) A község belterületén az alábbi út gyűjtőút:
- Ady E. út
 - Kossuth út
 - Táncsics út

- Park út

A gyűjtőút szabályozási szélessége min. 16 m (**B.V.cC**)

(2) Külterületi gyűjtőutak:

- 0140 - 0125

A külterületi gyűjtőút szabályozási szélessége min. 20 m (**K.VIII.B**)

(3) Egyéb utak - a forgalmi utak külterületi szakasza és a külterületi gyűjtőutak kivételével - a többi külterületi földutak (mezőgazdasági utak), szabályozási szélességük min. 16 m kell legyen. (**K.VIII.C**)

(4) Az utak szabályozási szélességét - a mezőgazdasági utak kivételével - a Szabályozási Terv jelöli. A szabályozási szélesség a Szabályozási Terv és a javasolt út-keresztmetszetek szerint értelmezendő.

23. §.

Lakóutak, kerékpárút

(1) A HÉSz 21 - 22 §.-ban felsorolt utak kivételével a község többi útja lakóút. A lakóutak szabályozási szélessége min. 14 m. (**B.VI.dD**)

- (2) A kerékpárút nyomvonalát a Szabályozási terv jelöli. Nyomvonalát a 2003. novemberében a Tethely Kft. által készített „Nógrád megye Közlekedésfejlesztési koncepciója” alapján ábrázoltuk. **került jelölésre** Nézsza és Galgaguta között a 2115. sz. út nyomvonalában megy, Nézsza és Keszeg között meglévő mezőgazdasági út (földút) nyomvonalában.
(külterületen: K.IX., belterületen: B.IX.)

24. §.

Gyalogutak, gyalogos forgalom

- (1) A közlekedési utak mentén a gyalogos forgalom céljára - ahol még nincs - legalább az egyoldali járdát ki kell építeni.
(2) A meglévő és tervezett önálló gyalogutak nyomvonalát és szabályozási szélességét a Szabályozási Terv jelöli.
A gyalogút szabályozási szélessége min. 3 m **(B.X.)**

25. §.

Állóforgalom

- (1) A gépkocsik részére parkolót, gépjárműtárolót - lakóépületeknél, intézményépületeknél, kereskedelmi, szolgáltató, ipari gazdasági területeknél stb. - saját telken belül kell megoldani. Ahol erre nincs lehetőség ott közterületen is kialakítható (OTÉK 41. §. (11) bekezdés szerint).
(2) Közterületen a templom mellett – a Szondi út kitérinyúvá szélesítése esetén – kívánunk parkolót kialakítani (óvoda, templom részére).
(3) A gépkocsi parkoló helyét a Szabályozási Terv jelöli.

26. §.

Tömegközlekedés

- (1) A község belterületén négy helyen van autóbusz-megálló. Ezek területi elhelyezése megfelelő. Az autóbuszmegállókban a leálló öblöket ki kell építeni, ehhez az utak szabályozási szélességén belül lehetőség van.
(2) A Szondi úton a 231/3 hrsz-ú telekből kívánunk busz-megállót (buszparkolót) kialakítani. A busz-megálló kialakításához szükséges területet biztosítjuk.

27. §.

Zöldterület (Z jelű)

- (1) A zöldterület állandó növényzettel fedett közterület, közpark.
(2) A település zöldfelületi rendszerét a közparkok, játszóterek, valamint az intézményi zöldterületek (temető, sportpálya, az intézmények körüli zöldterületek) alkotják.
(3) Az intézményi zöldterületek (temető, sportpálya) szabályozását a HÉSZ 15.§. és 16. §. előírásai tartalmazzák.
(4) A zöldterületeken az OTÉK 27. §. (4) bekezdésében foglalt létesítmények helyezhetők el, legfeljebb 2 %-os beépítettséggel, az építménymagasság max. 4,50 m lehet, az épületek szabadonállóan helyezhetők el.
(5) A meglévő és tervezett közparkok területeit a Szabályozási Terv jelöli.
(6) A NATURA 2000 területek mentén 10 m-es védősávot zöldterületként kell felhasználni, építmény nem helyezhető el (tanösvény kialakítható).
(7) A tó körüli területeket szintén zöldterület céljára kell felhasználni, itt építmény szintén nem helyezhető el.

28. §.

Erdőterület

- (1) Az erdő a település külterületének legalább 1500 m² nagyságú, erdei fákkal és cserjékkel borított része.

- (2) Az erdőterület elsődleges rendeltetése szerint:
- gazdasági,
 - védelmi,
- (3) Az elsődleges rendeltetés megváltoztatása az Erdészeti Hatóság engedélyével történhet.
- (4) A 3.000.000 m² -t (300 ha) meghaladó nagyságú területen
- az erdő rendeltetésének megfelelő építmények, (kezelő- vagy erdészház)
 - biztonsági okból szükséges őrház,
 - közlekedési és szállítási építmények helyezhetők el, 0,5 %-os beépítettséggel.
- (5) Erdőterületek esetleges igénybevételére, más célra történő hasznosítására csak kivételesen, az Erdészeti Hatóság előzetes engedélye alapján kerülhet sor. A 166/1999.(XI.19.) Korm. rend. mellékletének 5 pontja szerint a Bükk Nemzeti Park Igazgatóságának szakhatósági hozzájárulását is be kell szerezni.
- (6) A rendezési terv készítésekor erdőterület igénybevételére nem kerül sor. A 067/3 hrsz-on lévő erdő területét **megtartjuk, meg kell tartani.**

29. §.

Gazdasági célú erdőterület (Eg jelű)

- (1) Gazdasági rendeltetésű erdőnek minősül az az erdő, amelyben a gazdálkodás elsődleges célja - külön törvényben meghatározva - az erdei termékek előállítására és hasznosítására.
- (2) A külterületen a gazdálkodás számára szükséges létesítmények helyezhetők el.
- (3) Erdőterület rendeltetés szerinti funkciójának megváltoztatása, illetve erdő kitermelése, valamint új erdő telepítése csak az Erdészeti Hatóság engedélyével lehet.
- (4) Vadászház legalább 3000 ha-t elérő, összefüggő vadászterületen létesíthető. Az építési engedélyhez az Erdészeti Hatóság hozzájárulása szükséges.
- (5) Építmények erdőben történő elhelyezéséhez és minden egyéb, külterületen történő építéshez a 166/1999.(XI.19.) Korm. rendelet mellékletének 1. pontjában foglaltak értelmében be kell szerezni a Bükk Nemzeti Park Igazgatóságának szakhatósági hozzájárulását is.

30. §.

Védelmi célú erdőterület (Ev jelű)

- (1) A védelmi célú erdőterület a települést védő, illetve védett erdő, melyet a Szabályozási terv jelöl.
- (2) A védelmi célú erdő területén építményt elhelyezni nem lehet.
- (3) Védett természeti területen lévő erdő elsődleges rendeltetése védelmi. Erdőtelepítés kizárólag őshonos fafajokkal, természetkímélő módon és a termőhely típusra jellemző elegyarányoknak megfelelően végezhető.
- (4) Erdőfelújítást a termőhelynek megfelelő őshonos fajokkal, természetes felújítási módszerekkel kell végezni.

31. §.

Mezőgazdasági terület (Má, Mv jelű)

- (1) A mezőgazdasági területen a növénytermesztés, az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás (továbbiakban: mezőgazdasági hasznosítás) építményei helyezhetők el.
- (2) A mezőgazdasági rendeltetésű területet más célra felhasználni nem lehet, azon rendeltetésének megfelelő hasznosítást kell folytatni.
A mezőgazdasági terület
- általános és

- védett mezőgazdasági terület lehet.

- (3) Az általános mezőgazdasági területen
- az 1000 m² –t el nem érő területű telken építményt elhelyezni nem szabad,
 - az 1000-2000 m² – közötti terület nagyságú telken – a nádas, a gyeperület és a szántó művelési ágban nyilvántartottak kivételével – 3%-os beépítettséggel egy gazdasági épület és terepszint alatti építmény (pince) helyezhető el,
 - a 2000 m² –t meghaladó területű telken építmény 3 %-os beépítettséggel helyezhető el.
- (5) Általános mezőgazdasági területen lakóépület - szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén - 3 000 m² , egyéb művelési ág esetén 6 000 m² telekterület felett helyezhető el úgy, hogy a megengedett 3 %-os beépítés felét (1,5 %) nem haladhatja meg.

A különálló lakóépület építménymagassága max. 4,50 m lehet.
Építmény elhelyezésének feltétele a részleges közmű megléte.

- (6) Az általános mezőgazdasági területen több önálló telekből birtoktest alakítható ki. A birtoktest esetében a 3 %-os beépítettség a birtoktesthez tartozó összes telek területe után számítva csak az egyik telken is kihasználható (birtokközpont), ha a telek területe legalább a 10 000 m² -t eléri, és a beépítés a szomszédos telkek rendeltetésszerű használatára nincs korlátozó hatással, illetőleg azt nem veszélyezteti. A birtokközpont telken a beépítettség a 10 %-ot nem haladhatja meg.
- (7) A birtokközpont kialakításához *elvi* építési engedély szükséges. Az *elvi* építési engedélynek tartalmaznia kell - a központhoz tartozó összes telekre vonatkozóan - azt a tényt, hogy az mely helyrajzi számú birtokközpontba tartozik. Építési tilalmat, illetve építési korlátozást kell bejegyezni az ingatlan-nyilvántartásba az építésügyi hatóság határozata alapján - a tulajdonos érdekében - azokra a telkekre, amelyek területe a központ beépítettségének meghatározásakor - egészben vagy részben - beszámításra kerültek.
- (8) Építmény elhelyezésének feltétele a közterületről való megközelítés lehetősége. Ha a telek közterületről közvetlenül nem közelíthető meg, akkor az önálló hrsz-on útként nyilvántartott magánútról kell megközelíthetőnek lenni.
- (9) ~~Nagyüzemi állattartó telep és lakóövezet között min. 1000 m védőtávolságot kell biztosítani. Az állattartás technológiája "hígtrágyás" nem lehet. A védőtávolság környezeti hatástanulmány alapján, tartástechnológiától függően 500 m-re csökkenthető.~~

Nagyüzemi állattartó telep kialakításánál a megfelelő védőtávolságot környezeti hatásvizsgálat alapján kell meghatározni. Hígtrágyás állattartó technológia alkalmazása esetén a legjobb technika alkalmazásával a legkisebb környezeti terhelésre kell törekedni.

- (10) Belterületen lévő, önálló hrsz.-al rendelkező telkeket - amelyek beépítésre nem alkalmasak (mélyfekvésű területek) - művelés céljára használhatják, azon építmény nem helyezhető el ("házikertek").
- (11) A védett mezőgazdasági területen (NATURA 2000-es területek) szántó művelési ág esetén új épületet, építményt elhelyezni nem lehet, gyepterületen kizárólag a gyepterülettel összefüggő, hagyományos állattartáshoz szükséges építmény a természetvédelmi hatóság hozzájárulásával létesíthető.
- (12) Védett mezőgazdasági területen belül gyepterületen nem védelmi tevékenység-céljából történő gyepfeltörés tilos.
- (13) Védett mezőgazdasági területen műtrágya és növényvédő szerek használata tilos.
- (11) **Védett mezőgazdasági területen az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről, valamint a NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól szóló rendeletben foglaltakat kell betartani.**

32. §.

Vízgyűjtőterület (V jelű)

- (1) A vízgyűjtőterület a vízgyűjtőterülettel kapcsolatos területek:
- a folyóvizek medre és parti sávja,
 - állóvizek medre és parti sávja,
 - vízbeszerzési bázisok és védőterületeik

- (2) A területen csak a vízkár-elhárítási, a vízisport és a sporthorgászat céljára szolgáló közösségi építmények helyezhetők el.
- (3) Az élő vízfolyások (patakok) partjától mindkét oldalon belterületen 6 - 6 m-es sávot, külterületen 10-10 m-es sávot szabadon kell hagyni (kezelősáv).
- (4) Az 1996. évi LIII. törvény (természetvédelmi törvény) 16. §. (5) pontjában, 18. §.-ában, valamint 21. §-ának (3) pontjában foglaltak értelmében 10 - 10 m-es sávot szabadon kell hagyni a vízfolyások medrének szélétől, ez természeti területen 50 - 50 m, tavak esetében pedig 100 m-es védőtávolságot kell elhagyni, amin belül új épület, mesterséges létesítmények elhelyezése tilos!
- (5) A tervezett vízgazdálkodási terület helyét a Szabályozási terv jelöli. A beruházás megkezdése előtt a Nm-i Múzeumok Igazgatóságát meg kell keresni régészeti terepbejárás végett, mivel a feltételezett falurész itt található.
- (6) Vízfolyások, tavak rendezése, karbantartása kizárólag a táj- és természeti értékek károsítása nélkül, tájba illő módon, természetsszerű kialakítással történjen.
- (7) A tavon horgászstégek létesíthetők, melyek fából készülhetnek és max. 2x2 m-esek lehetnek, felépítmény nem helyezhető el. Stégek min. 20 m-enként létesíthetők.
- (8) A gyepek, a nádasok, a vízállásos területeken a művelési ágak, továbbá a vízfolyások, a tavak és azok partjait kísérő természetes, illetve természetsszerű növényzatos területek megőrzésére kell törekedni.

III. ÉPÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSE 33. §.

Az építményeket úgy szabad elhelyezni, hogy az feleljen meg a településrendezési-, táj- és természetvédelmi, továbbá a rendeltetési, az egészség-, a tűz-, a köz- és más biztonsági, az akadálymentességi követelményeknek, valamint a geológiai, éghajlati, illetőleg a talaj, a terep, a talajvíz fizikai, kémiai és hidrológiai adottságainak, illetve azokat ne befolyásolják károsan.

34. §.

- (1) Az építési telek épület elhelyezésére szolgáló terület részét a Szabályozási Terv határozza meg.
- (2) Az előkert legkisebb mélysége új beépítés esetén 5 m kell, hogy legyen. Foghíjbeépítésnél a meglévő beépítési vonalat kell figyelembe venni. **A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított területen (702-810 hrsz.) az előkert min. 3 m.**
- (3) Az építési telek beépítésének feltételeit és módját az OTÉK 33. §. és 34. §. előírásai tartalmazzák.
- (4) Oldalhatáron álló beépítésnél az oldalkert nem lehet kevesebb, sem a megengedett legnagyobb építménymagasság-mértékénél, sem 6,0 m-nél. **az OTÉK 35. §-ában előírtaknál.**
A hátsó kert legkisebb mélysége nem lehet kisebb, sem 6,0 m-nél, sem az építmény hátsó kertre néző tényleges építménymagasságának mértékénél. **A 067/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása után kialakított területen (702-810 hrsz.) a hátsó kert min. 6 m lehet. A hátsó kert min. 15 m kell, hogy legyen azoknál a telkeknél, melyeknél a hátsó kert mögött 10 m-es védősáv van. Ezen a 15 m-en belül építmény nem helyezhető el (szabályozási terven lakótelken belüli elméleti határvonalon túli rész). (NATURA 2000-rel határos területek mentén).**
- (5) Az építmények közötti legkisebb távolságot az OTÉK módosításáról szóló 36/2002. (III.7.) Korm. rendelet előírásai tartalmazzák. **36. és 37. §-ai alapján kell meghatározni.**
- (6) A Szabályozási Tervben megadott közterület felőli építési vonal kötelező szabályozási elem.

35. §. Építmények elhelyezése közterületen

- (1) Közterületen építményt elhelyezni a közterületek rendeltetésétől eltérő használatáról szóló önkormányzati rendelet, valamint az alábbiakban foglalt kivételektől eltekintve nem szabad.
- (2) Telefonfülke, a tömegközlekedés megállóhelye számára várakozó, az esővédő pavilon közterületen elhelyezhető, ha a telepítés kielégíti az OTÉK 39. §. (2) és (3) bekezdésében foglalt előírásokat.
- (3) Meglévő épület átalakítása során létesített - ha műszakilag indokolt - előlépcső, akadálymentes közlekedést biztosító rámpa és előtető 1,0 m-ig benyúlhat, ha az a gyalogos forgalmat nem akadályozza, kialakítása révén könnyen észlelhető és balesetveszélyt nem jelent.

36. §.

- (1) Az építmények önálló rendeltetési egységek rendeltetésszerű használatához a saját telkükön az OTÉK 42. §. előírásai szerinti gépjármű tárolót, vagy nem tárolás céljára szolgáló várakozóhelyet kell biztosítani.
- (2) Épített garázs lehetőleg a lakóépülettel együtt valósuljon meg.
- (3) Amennyiben a terep adottságai támfal megépítését teszi szükségessé, és annak magassági mérete a 2,0 m-t meghaladja, abban pince-, garázs elhelyezhető (elő- és oldalkerti részen).

IV. KÖZMŰVEKRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

37. §. Általános előírások

- (1) Közüemi közműhálózatok és létesítményei számára területet közterületen vagy a közmű üzemeltető telkén kell biztosítani.
- (2) Amennyiben a közműhálózat nem közterületre, hanem magánterületre kerül, a közművel érintett részre szolgálmi jogot kell bejegyeztetni.
A szolgálmi jog értelmezését és gyakorlásának lehetőségét a mindenkor érvényes rendeletek szabályozzák.
- (3) Közműhálózat és létesítményei védőtávolságán belül építési tevékenység csak az illetékes üzemeltető hozzájárulásával végezhető.
- (4) Közműhálózattal, illetve szolgálmi joggal érintett területrészen építményt elhelyezni tilos, és a közművek kezelési, használati, javítási lehetőségeit biztosítani kell.
- (5) Új út építésénél, meglévő rekonstrukciójánál a tervezett közművek egyidejű elhelyezéséről gondoskodni kell.
- (6) Közművezetékek telepítésénél a gazdaságos terület felhasználásra figyelmet kell fordítani, az elrendezés tervezésénél az utak fásítási igényét is figyelembe kell venni.
A közművek és a hírközlés helyét, helyigényét az MSz. 7487/2-80 és az MSz 7487/3-80 szabvány alapján kell meghatározni. Az utak szabályozási szélességében erre a területet biztosítottuk.
- (7) Használaton kívül helyezett kútba szenny-, és csapadékvizet bevezetni, illetve hulladékot betölteni tilos !
- (8) A földmunkával járó beruházás megkezdése előtt készüljön a munkaterületre vonatkozó állapotfelmérés (régészeti terepbejárás), amely meghatározza, hogy tárgyi területen szükség van-e megelőző régészeti beavatkozásra. A régészeti terepbejárás elvégzésére a Nógrád Megyei Múzeumok Igazgatósága jogosult.

38. §. Vízellátás

- (1) Beépítésre szánt területeken új épület építése, meglévő épület rendeltetésének megváltoztatása, valamint használatba vétele csak akkor engedélyezhető, ha az egészséges vízellátás (az OTÉK 46. §-ban előírtak szerint) és az oltóvíz ellátás biztosított.

- (2) Bármilyen létesítmény, vagy településrész szakaszolt megvalósulása esetén a szakasz használatba vétele csak akkor engedélyezhető, ha az oltóvíz egyidejűleg biztosított.
- (3) Amennyiben a közterületen kiépült a közüzemi vízhálózat, új létesítmény esetén az arra való csatlakozás kötelező.
- (4) Meglévő épületeknél - amelyek nem rendelkeznek vezetékes vízzel, 1 éven belül a vízvezeték hálózatot be kell vezetni.
- (5) Közüzemi hálózatra történő csatlakozás csak abban az esetben engedélyezhető, ha egyidejűleg biztosított a háztartásban keletkező szennyvizek elvezetése, elhelyezése és kezelése

39. §.

Szennyvízelhelyezés

- (1) Új építményt elhelyezni, ha annak telke előtt közműves szennyvízcsatorna van, csak a közcsatornára való rákötéssel lehet.
- (2) A szennyvízcsatorna hálózat kiépítéséig a szennyvíz elhelyezésére korszerű és szakszerű közműpótló berendezést kell alkalmazni.
- (3) A közműpótló berendezést (zárt, **szivárgásmentes** szennyvíztárolót) az érintett építési telken belül kell elhelyezni. A szennyvíztárolóban összegyűlt szennyvizek ~~csak legális leürítő helyeken helyezhetők el.~~ **rendszeres elszállításáról gondoskodni kell. A zárt szennyvíztárolók leürítését kizárólag engedéllyel rendelkező szervezet végezheti.**
- (4) Háztáji állattartás esetén keletkező trágyalé gyűjtésére megfelelően méretezett, zárt medencét kell létesíteni. Ennek hiányában az állattartó épület megépítését, vagy meglévő átalakítását engedélyezni nem szabad.
- (5) Ipari technológiai szennyvizeket csak megfelelő előtisztítás után szabad a közcsatornába bevezetni. A szükséges tisztítást a keletkezés helyén, telken belül, a Vízügyi Hatóság által előírt mértékben kell elvégezni.
- (6) A szennyvízhálózat még nem épült ki. A szennyvízelhelyezésre több alternatíva van. Az egyik a Nőtincs Térségi Szennyvíztisztítóra való csatlakozás. A másik helyi tisztító megépítése (gyökérszónás tisztító 2 variáció, helyi tisztító megvalósulása esetén szintén 2 helyet jelöltünk ki - **a terv**). Helyeit a Szabályozási terven ~~ábrázoltuk.~~ **jelöli.**
- (7) Szennyvízcsatornába csapadékvíz nem vezethető.
- (8) A szennyvízcsatornába vezetett szennyvíz minőségére a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt ~~a jelenleg a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 4. sz. melléklet „Egyéb befogadóba való közvetett bevezetés eseté” re előírt~~ küszöbértékek vonatkoznak.

40. §.

Csapadékvíz-elvezetés, vízrendezés

- (1) Az építési telkek, területek csapadékvíz-elvezetését az OTÉK 47. §. (5) - (10) bekezdései alapján kell megoldani, illetve kezelni.
- (2) Az élő vízfolyások rendezett partélétől **belterületen** 6 - 6 m-es, **külterületen 10-10 m-es** sávot (kezelési sáv) szabadon kell hagyni a karbantartás számára.
- (3) Az élő vízfolyások területén, kezelési sávjában bármilyen tevékenység, műszaki infrastruktúra létesítése csak az illetékes vízügyi hatóság hozzájárulásával végezhető.
- (4) Az élő vízfolyás vagy az időszakos vízvezetés számára létesített árok (önálló árok) esetében a meder elrekesztése, a vizek szabad elfolyásának megakadályozása vagy korlátozása (pl. árok beszántása, vagy eltömítése) tilos !

- (5) Az élővízbe vezetendő csapadékvíz minőségére a szennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM-rendelet 2. sz. melléklet „3. Időszakos vízfolyás-befogadó”-ra vonatkozó előírásait kell betartani.
- (6) A burkolt felületekről összegyűjtött szénhidrogénekkal szennyeződhet csapadékvizek csak megfelelően méretezett olaj – iszapfogókon való előkezelést követően, a tetőfelületről összegyűjtött csapadékvizek előkezelés nélkül vezethetők a csapadékvíz elvezető rendszerbe.

41. §.

Villamos energia ellátás és hírközlés

- (1) A villamos energia ellátást a községben légvezeték hálózatról biztosítják. Új beépítésű területen is a villamos energia ellátást légvezeték hálózat kiépítésével kell biztosítani.
- (2) Új hírközlési hálózat a már kiépült hírközlési hálózathoz illeszkedően építhető. Ettől eltérni csak a Polgármesteri Hivatal engedélyével lehet.
(Földfeletti hálózathoz földfeletti, földalatti hálózathoz földalatti hálózat csatlakozzon.)
- (3) Mikrohullámú összeköttetést biztosító antenna csak építési engedély alapján létesíthető.
- (4) A község közigazgatási területén gázfogadó állomás van (04/2 hrsz.) A község közigazgatási területén keresztülhaladó nagy-középnomású gázvezeték nyomvonalát a Szabályozási terv jelöli.

42. §.

Hulladék elhelyezés

- (1) A háztartásokban keletkező - különleges kezelést nem igénylő - kommunális szilárd hulladékok gyűjtéséről, elszállításáról gondoskodni kell. Erről az Önkormányzat helyi rendeletben intézkedik. A szemét elhelyezése a nógrádkövesdi szeméttelen történik.
- (2) Környezetre veszélyes anyagot tartalmazó hulladék (pl. savas akkumulátor, abszorpciós hűtőszekrény, stb.) a szeméttelen nem helyezhető el. Ezen anyagok tárolásáról és elszállításáról külön kell gondoskodni.
- (3) Az illegális hulladék - lerakóhelyeket meg kell szüntetni.
- (4) A szeméttel megsejtszűnése esetén a terület rekultivációjáról gondoskodni kell.
- (5) Építési telken keletkezett hulladékot - annak elszállításáig - csak saját telken lehet tárolni.
- (6) Az építkezések és rendezési munkálatok során keletkező hulladékokat a 2000. évi XLIII. törvény előírásai szerint kell kezelni, hasznosítani és ártalmatlanítani.
Az építkezések során figyelembe kell venni az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM – KvVM együttes **hatályos** rendeletének előírásait.

V.

ÉRTÉKVÉDELEM

43. §.

- (1) Az értékvédelem országos vagy helyi rendelet alapján kijelölt természeti vagy műszaki környezet vagy annak elemeit védelemben részesíti.
- (2) A védelemben részesítendő területeket, építményeket és azok környezetét a Szabályozási Terv jelöli. Ezek használatát, építését, átépítésük feltételeit a védelem szempontjai határozzák meg.
- (3) Ha a községben tervezett földmunkák (bontás, alapozás, pince-, mélygarázs - építés, közművesítés, egyéb nyomvonalas létesítmények kiépítése, tereprendezés), illetve telekalakítás engedélyeztetési eljárása során régészeti lelőhelyre bukkannak, a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal területileg illetékes Budapesti Regionális Irodáját szakhatóságként meg kell

keresni az örökségvédelmi törvény 63. §. (4) bekezdése alapján.

- (4) Nézsa község területén régészeti lelőhelyek vannak (kül- és belterület), melyek helyeit a Szabályozási Terv jelöli. A régészeti lelőhelyekre az örökségvédelmi hatástanulmány tér ki.
- (5) Ha a régészeti lelőhelynek nem minősülő területen földmunkák során váratlan régészeti lelet vagy emlék kerül elő, az örökségvédelmi törvény 24. §.-ában foglaltak szerint eljárva haladéktalanul értesíteni kell a Nógrád Megyei Múzeumok Igazgatóságát.

44. §.

Épített környezet és elemei védelme

- (1) Az országos műemlékjegyzékben szereplő műemlék épületek, építmények funkciójára (templomok esetében) "A kulturális örökség védeleméről szóló" 2001. évi LXIV. (továbbiakban örökségvédelmi) törvény hatályos.

- (2) Országos védettségű építészeti - műemlék építmények:

- Kálvária, alatta Szt. Anna kápolna – Temető, hrsz.412

Tulajdonos és kezelő: Római Katolikus Egyházközség, Nézsa
Jellege: klasszicista, 1826

- Sírkövek (8 db) – Temető, hrsz.412

Tulajdonos és kezelő: Római Katolikus Egyházközség, Nézsa
Jellegük: XIX. századi sírkövek

- Magtár – Dózsa Gy. út 3., hrsz.231/1-3.

Tulajdonos és kezelő:
Jellege: barokk, későbbi kisebb átalakítással

- Római katolikus templom – Szondi út, hrsz.289.

Tulajdonos és kezelő: Római Katolikus Egyházközség, Nézsa
Jellege: klasszicista, 1820 körül

- Gótikus faragványok – Szondi út 1; hrsz.94/1.

Tulajdonos és kezelő: Római Katolikus Egyházközség, Nézsa

Jellege: gótikus mérmű, ablakzárkó, és ajtókeret vagy lábazati tagozat.

- Volt Reviczky-kastély együttes (volt kastély és volt kiskastély) – Szondi út 99101; hrsz.203, 204/3, 205

Tulajdonos és kezelő: Községi Önkormányzat, Nézsa
Jellege: neobarokk, 1891

- (3) A műemléki védettség kiterjed a műemlék épület funkciójára, külső és belső megjelenésére, szerkezetére, anyagaira, képzőművészeti emlékeire, továbbá a 2001. évi LXIV. örökségvédelmi törvény alapján a műemléki környezetére.

- (4) A (2) bekezdésben meghatározott műemlék épület műemléki környezetét a Szabályozási Terv határolja le. A műemléki környezet területén a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatóságként működik közre. A műemlék épületek esetében minden építési jellegű munka végzéséhez be kell szerezni a Hivatal engedélyét (külső-belső felújítási, karbantartási, javítási munkák esetében.)

45. §.

Helyi értékvédelem.

- (1) Meglévő helyi értékvédelem alatt álló építmény nincs.

- (2) Az Önkormányzat helyi védelem alá akarja helyezni az alábbi létesítményeket:

- A külterületen lévő Szt. János szobrot (099/27 hrsz)

- Barlangot (víznyelő) – külterületen (099/22 hrsz). A Naszály barlangkutató csoport végzett itt feltárást

- Felhagyott bauxitbánya, amely a Duna bal partján egyedüli lelőhely

Helyeit a Szabályozási terv jelöli.

VI.
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
46.

- (1) A községben tervezett országos jelentőségű természeti területeket a Szabályozási Terv jelöli.
- (2) A külterületen tervezett fejlesztések, beruházások ügyében (telekalakítás, építmény elhelyezés, termőföld más célú hasznosítása: belterületbe vonás, művelési ág megváltoztatása, stb.) a Községi Önkormányzat és a Bükki Nemzeti Park Igazgatóságának folyamatos egyeztetése szükséges.
- (3) Az önkormányzat K.T. 4/2000. (VII.04.) sz. rendeletével helyi természetvédelmi területté nyilvánít területeket. Ezen területek használata és a terület igénybevétele a fenti sz. rendelet előírásai szerint történhet.
- (4) Terület-felhasználás során biztosítani kell a védett növények, állatok élőhelyeit, illetve, hogy a természeti értékek ne legyenek veszélyeztetve.
- (5) Horgásztóba, mint potenciális kételtű szaporodó helyre vonuló békák mentését szükség esetén biztosítani kell.
- (6) Lakóövezetben biztosítani kell az utak melletti fasor kialakítását.
- (7) Zöldsávok telepítésekor elsősorban a táji és környezeti feltételekhez alkalmazkodó, őshonos fa- és cserjefajokat kell alkalmazni.
- (8) A 067/3 hrsz-ú ingatlannal szomszédos 067/4, 089/4, 074, 075 hrsz-ú ingatlanok NATURA 2000-es területek. A község közigazgatási területén lévő NATURA 2000 területek helyrajzi számos listáját a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- (9) A 067/3 hrsz-ú terület beépítése esetén az utak síkosság mentesítése környezetbarát anyaggal és módszerrel történjen, hogy a csapadékvizeket befogadó élővizeket nem szennyezze.
- (10) A NATURA 2000 területek határa mentén (a 067/3 hrsz. körül) 10 m-es védősávot kell biztosítani, azon belül semmilyen létesítmény nem helyezhető el. További 15 m-en belül építmény sem helyezhető el.
- (11) A NATURA 2000-es területeken növényvédő szerek és műtrágya használata tilos.

VII.
KÖRNYEZETVÉDELEM
47. §.

- (1) A község közigazgatási területén levegőtisztasági szempontból a 21/2001. (II. 14.) Kormányrendelet előírásait kell figyelembe venni.
- (2) A tervezett természeti területekre a 14/2001.(V.9.) KöM - EüM - FVM., 23/2001.(XI.13.) KöM. rendelet, és a 10/2001.(IV.19.) KöM. rendelet együttes rendeletében előírt határértékeket kell figyelembe venni.
- (3) A község közigazgatási területén csak olyan tevékenység folytatható, olyan létesítmények üzemeltethetők, amelyek légszennyező anyag kibocsátása nem haladja meg a Szabályozási Tervben meghatározott területfelhasználási egységekre a rendeletben előírt kibocsátási határértéket.
- (4) A 03 és a 067/3 hrsz-ú területen feltöltést csak hulladéknak nem minősülő ~~ismert~~ *inert* anyaggal lehet végezni.
- (5) A mélyépítési munkálatok során felszínre kerülő szennyezett anyagok szakszerű kitermelésével és ártalmatlanításával mentesítendő a beépítésre kerülő ingatlan.
- (6) **A felszín alatti víz állapota szempontjából Nézsza község fokozottan érzékeny területen fekszik. Fokozottan érzékeny területen szennyező anyag felszín alatti vízbe történő közvetlen és közvetett bevezetése tilos.**

48. §.

- (1) A zaj és rezgés elleni védelem érdekében bármely zajt kibocsátó és/vagy rezgést okozó létesítmény csak abban az esetben építhető és üzemeltethető, bármely tevékenység csak akkor folytatható, ha az általa okozott zaj- és/vagy rezgés mértéke megfelel a 8/2002. (III.22.) KÖM-EüM. sz. **mindenkor hatályos** rendeletben foglaltaknak.
- (2) Az építési hatóság építési és felújítási munkák engedélyezése során a külön jogszabályban meghatározott zajszint betartása érdekében lakóterületen a kivitelezési munkák napi időtartamát korlátozhatja.
- (3) A háztartásokban keletkezett hulladékot kukákban kell összegyűjteni és szervezeten elszállítani a szeméttelrepre.
- (4) Vezetékes vízellátó rendszerre történő rácsatlakozást csak abban az esetben szabad engedélyezni, ha a szennyvízelhelyezés is megoldott.
- (5) A talaj és a talajvíz védelme érdekében szennyvíz belterületen csak közcsonnába, annak kiépítéséig zárt tárolóba vezethető.
Szennyvíz elszikkasztása nem megengedett.
- (6) Beépítésre nem szánt területen, ha a szennyvíz közcsonnába nem vezethető, csak zárt szennyvíztároló vagy - ha a létesítés feltételei lehetővé teszik - egyedi szennyvíztisztító berendezés létesíthető.
- (7) Élő vízfolyásba, felhagyott kutakba szennyvizet bevezetni nem szabad.
- (8) **A csapadékvizek szennyeződését el kell kerülni, azt a lehető legminimálisabb mennyiségre kell csökkenteni. A településen kizárólag tiszta, tetőfelületi csapadékvíz szikkasztható.**
- (9) **A területfeltöltések esetén a feltöltés talajmechanikai tulajdonságai mellett a feltöltött anyag szennyezettségét is meg kell vizsgálni. Csak olyan anyag helyezhető el, amely a talajt, talajvizet nem károsítja.**
- (10) **A területen potenciális szennyezési veszélyt jelentő tevékenység nem folytatható. A telepítendő technológiák és tevékenységek vonatkozásában a felszín alatti vizek védelméről szóló mindenkor hatályos rendelet előírásainak megfelelően kell eljárni.**
- (11)

VIII.
EGYÉB ELŐÍRÁSOK
49. §.

- (1) A település közigazgatási területének földtani felépítése, illetve a területen észlelt és nyilvántartott felszínmozgásos jelenségek ismeretében a lejtős térszínen történő beavatkozások (bevágás, építés, stb.) felszínmozgások kialakulásával járhatnak.
Amennyiben geotechnikai, talajmechanikai feltárások készülnek, úgy azokat a Magyar Geológiai Szolgálat Észak-Magyarországi Hivatalához meg kell küldeni.
- (2) Bányászati tevékenység csak hatósági engedély alapján végezhető. A bányafelügyelet (a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. tv. 41. §. (1) bekezdés szerint) azt a jogi vagy természetes személyt, valamint ezek jogi személyiség nélküli társaságát, aki/amely jogosulatlan bányászati tevékenységet folytat, bírsággal sújthatja és eltilthatja a tevékenység folytatásától. Jogosulatlanul az folytat bányászati tevékenységet, aki külön jogszabályban előírt hatósági engedély nélkül, vagy attól eltérően folytatott tevékenysége során ásványi nyersanyagot termel ki.
- (3) A község közigazgatási területén nyersanyaglelőhelyeket tartanak (mészkő, bauxit) nyilván, helyeit a Szabályozási terv jelöli.
- (4) Jelen HÉS-ben megfogalmazott előírások és feltételek figyelembe vételével az Önkormányzat külön szabályzatban rendezi:
 - a háztartási szemét gyűjtésének és elszállításának,
 - az egyéb feltöltésre kerülő szilárd hulladék elhelyezésének,

- az állatok tartásának, és.
- a közmű hozzájárulások mértékének rendjét.

50. §.

Az építmények létesítési előírásai, az épületszerkezetekre, a beépített vezetékhálózatokra, berendezésekre, a helyiségekre és az egyes rendeltetésekre vonatkozó követelményekre az előírásokat az OTÉK 50. § - 100 §-ai tartalmazzák, azok előírásait kell alkalmazni.

IX. TILALMAK ÉS KORLÁTOZÁSOK 51. §.

- (1) Országos közutak (2115, 21153. sz. utak) melletti telken építmény csak a külön jogszabályok szerint helyezhető el (az út tengelyétől számított 50 - 50 méteren belül).
- (2) A temető szélétől mért 50 m-es távolságon belül ásott kút létesítése nem engedélyezhető, illetve meglévő ásott kútból minden célú vízvételt meg kell tiltani.
- (3) Meglévő épületek átépítését csak a terven jelölteknek megfelelően szabad engedélyezni. Ahol a terv nem jelöl változást, ott átépítés esetén az új épületeket a régi helyére kell megépíteni.
- (4) Használatban lévő, használaton kívüli, ásott-, fúrt kútba szennyvíz bevezetése tilos!
- (5) A 084. hrsz.-ú evangélikus temető lakóterület felőli részén 20 m-en belül temetni nem szabad.

X. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK 52. §.

- (1) E rendelet 200. lép hatályba.
Rendelkezéseit az elsőfokú hatóságnál el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) ***E rendelet hatályba lépésének napjával a sz. rendelet Nézsa község Helyi Építési Szabályzatáról hatályát veszti.***

Nézsa, 200.

.....
polgármester

.....
jegyző

Salgótarján, 2009. szeptember hó

Karácsony Ágnes
Településtervező

1. sz. Melléklet

Nézsa község Helyi Építési Szabályzatához

1./ Állattartó épület családi önellátásra:

- Kis haszonállat (Ki) (baromfi, nyúl, broyler) 1 - 200 db
- Haszonállat (H) (sertés, juh, kecske, strucc) 1 - 5 db
- Nagy haszonállat (N) (ló, szarvasmarha) 1 - 2 db

Legkisebb távolság:	Ki	H	N
- saját lakás	5 m	10 m	10 - 15 m
- ásott kút	15 m	15 m	15 m
- saját vízellátás	10 m	10 m	10 m
- egyéb fürdőmedence	5 m	10 m	15 m

Védőtávolság:	Ki	H	N
- közterület	15 m	15 m	15 m
- oldalkert *	10 m	12 m	12 m
- hátsóker *	6 m	6 m	6 m

2./ Kislétszámú állattartó telep:

- Kis haszonállat (Ki)

- baromfi < 500 db
- nyúl < 50 db
- broyler < 2000 db

- Haszonállat (H)

- sertés < 100 db
- juh < 200 db
- kecske < 200 db
- strucc < 50 db

- Nagy haszonállat (N)

- ló < 30 db
- szarvasmarha < 50 db

Legkisebb távolság:	Ki	H	N
- saját lakás	15 m	25 m	35 m
- ásott kút	25 m	25 m	25 m
- saját vízellátás	20 m	20 m	20 m

- egyéb fürdőmedence	20 m	25 m	30 m
Védőtávolság:	Ki	H	N
- közterület	50 m	50 m	50 m
- oldalkert *	30 m	50 m	50 m
- hátsókert *	30 m	50 m	50 m

3./ Nagylétszámú állattartó telep

- Kis haszonállat (Ki)

- baromfi > 500 db
- nyúl > 50 db
- broyler > 2000 db

- Haszonállat (H)

- sertés > 100 db
- juh > 200 db
- strucc > 50 db

- Nagy haszonállat (N)

- ló > 30 db
- szarvasmarha > 50 db

Legkisebb távolság:	Ki	H	N
- saját vízellátás	50 m	50 m	50 m

Védőtávolság:	Ki	H	N
---------------	----	---	---

- közterület, oldalkert,* hátsókert * 1 000 m **

* = Környezeti hatástanulmányvizsgálat alapján kell meghatározni.

** = Környezeti hatástanulmányvizsgálat alapján, tartástechnológiától függően 500 m-re csökkenthető.

2. sz. melléklet

Nézsza község településrendezési tervének módosításához

A NATURA 2000 területek helyrajzi számos listája:

044/2a, 044/2b, 044/3, 044/14, 066, 067/1, 067/4a, 067/4b, 067/4c, 067/4d, 067/4f, 067/4g, 070, 071/1, 071/2, 074, 075, 076, 087/12, 087/13, 088a, 088b, 088c, 089/1a, 089/1b, 089/1c, 089/1d, 089/1f, 089/1g, 089/2, 090, 091/6a, 091/6b, 091/6c, 091/6d, 091/6f, 091/6g, 091/6h, 091/6j, 091/6k, 091/6l, 092/1, 092/2, 092/3, 092/4, 092/5, 095/2, 099/3, 099/4, 099/6, 099/7, 099/9, 099/12, 099/17, 099/18, 099/19, 099/20, 099/21, 099/22, 099/23, 099/24, 099/25, 099/27, 099/28, 099/29, 099/30, 0101, 0102/2, 0102/3, 0102/6, 0102/7

Egyebek:

Kucsera András polgármester: ismerteti az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Közép-magyarországi Regionális Intézete Egészségügyi Igazgatási Csoport 4854-10/2009. számú és a Testületi ellátási kötelezettség módosítása ellátási érdekből tárgyú Határozatát.

Értesüléseink szerint a Határozatot megfellebbezte a Balassagyarmat Város Önkormányzata és a Nógrád megyei Önkormányzat.

A Határozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kucsera András polgármester: javasolja a település 095/2 hrsz-ú út külterületi részének kitisztítását. Javasolja, a munkálatok elvégzéséhez közcélú foglalkoztatottak bevonását.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

62/2009.(IX.17.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Nézsza 095/2 hrsz-ú területet – utat - megtisztítja a hulladéktól.

A köztisztasági munkálatok elvégzéséhez közcélú foglalkoztatottakat vesz igénybe.

Határidő: folyamatos.

Felelős: a polgármester.

4. Napirend tárgyalása

Alapító Okiratok módosítása 2010. január 1-től hatályos szakfeladat rend szerint

Kucsera András polgármester: ELŐTERJESZTÉSE

a Képviselő-testület 2009. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: Javaslát a közoktatási intézmények Alapító okirat módosítására

Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 12. § (3) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rendeletet (továbbiakban: Ámr.) módosította a 279/2008. (XI. 28.) Korm. rendelet, valamint a 327/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 2009. január 1-jei hatállyal.

A módosítás értelmében változik a költségvetési szervek szakfeladat rendje, az államháztartási szakfeladat rend.

Az új szakfeladat rendet a pénzügyminiszter a 8008/2008. (HÉ 51.) PM tájékoztatóban tette közzé.

Az Ámr. módosított 10.§ (6) bekezdése előírja, hogy a költségvetési szerv alap-, kiegészítő-, kiegészítő-, és vállalkozási tevékenységét az államháztartási szakfeladatok rendje szerint – szakfeladatszámokkal és megnevezéssel - kell meghatározni.

Az Ámr. 171.§-a szerint az új szakfeladatrendet először a 2010. évi költségvetés tervezésekor kell alkalmazni, azonban a tevékenységek tekintetében a költségvetési szervek alapító okiratának szakfeladatrenddel összefüggő módosítását 2009. szeptember 30-ig el kell végeznie az irányító szervnek.

Ezért az intézményi alapító okiratok módosítása törvényi kötelezettségként jelentkezik.

Az új szakfeladat rend 2010. január 1-jétől érvényes, 2009. december 31-ig a régi szakfeladatrend szerinti besorolás érvényes. Emiatt az alapító okiratokban jelenleg fel kell tüntetni a tevékenységeknek mind a régi, mind az új szakfeladat rend szerinti (dőlt betűvel jelzett) besorolását is.

A támogató döntéshez az Ötv. 15. § (1) bekezdés és az SZMSZ 44. § (5) bekezdés e) pontja alapján minősített többség szükséges. A határozathozatal az Ötv 12. § (6) bekezdése és az SZMSZ 45. § (2) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

I. Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja az **Általános Iskola és Óvoda** alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratot, melyek a határozat 1. és 2. számú mellékletei.
2. Felkéri a Polgármestert a módosító és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Felelős:	Polgármester
Határidő:	2009. szeptember 20.
Végrehajtást végzi:	jegyző

A támogató döntéshez az Ötv. 15. § (1) bekezdés és az SZMSZ 44. § (5) bekezdés e) pontja alapján minősített többség szükséges. A határozathozatal az Ötv 12. § (6) bekezdése és az SZMSZ 45. § (2) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli:

63/2009.(IX.17.) számú kt határozat

Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja az **Általános Iskola és Óvoda** alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratot, melyek a határozat 1. és 2. számú mellékletei.
2. Felkéri a Polgármestert a módosító és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. szeptember 20.
Végrehajtást végzi: jegyző

II. Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Nézsza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a **Gyermeki Csodakert Óvoda** alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratot, melyek a határozat 1. és 2. számú mellékletei.
2. Felkéri a Polgármestert a módosító és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. szeptember 20.
Végrehajtást végzi: Jegyző

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli:

64/2009.(IX.17.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a **Gyermeki Csodakert Óvoda** alapító okiratának módosítását és az egységes szerkezetű alapító okiratot, melyek a határozat 1. és 2. számú mellékletei.
2. Felkéri a Polgármestert a módosító és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2009. szeptember 20.
Végrehajtást végzi: Jegyző

I. számú határozati javaslat 1. számú melléklete

Általános Iskola és Óvoda Alapító okiratának módosítása

Nézsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV tv. a 279/2008.(XI.28.) Korm. rendelet, a 327/2008.(XII.30.) Kormány rendelet, valamint a 8008/2008.(HÉ 51.) PM tájékoztató alapján az Általános Iskola és Óvoda alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1) Az alapító okirat 2.11 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2.11. Alaptevékenysége:

Nevelési-oktatási feladatait Nézsa község Önkormányzatának Képviselő-testülete által határozatban foglalt feltételek szerint jóváhagyott Pedagógiai program és Helyi tanterve határozza meg.

Kiemelt feladata: Szlovák nemzetiségi nyelvoktató kisebbségi oktatás. Az iskola részt vesz a szlovák nemzetiségi nevelésben és oktatásban. Célja iskolai keretek között biztosítani a szlovák nemzetiségi nevelését, oktatását.

„Alaptevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Alapfokú oktatás

TEÁOR száma	85.20
Szakágazata	852.010 Alapfokú oktatás
Szakágazati besorolása	852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével)

Szakfeladat száma, megnevezése:

80121-4	általános iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
Alapfokú nevelés oktatás 1-8. évfolyamon:	a nem sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai nevelése és oktatása.
80122-5	sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása
	Az intézmény a körzetéből ellátja a többi tanulóval együtt oktatható – elsősorban pszichés fejlődés zavarai miatt a nevelési, tanulási folyamatban tartósan és súlyosan akadályozott sajátos nevelési igényű tanulók nevelését, oktatását.
80511-3	napközi otthoni és tanulószobai foglalkozás (szorgalmi időben)
	Általános iskolai napközis tanulók foglalkoztatása: napközis csoportok működtetése.
80521-2	pedagógiai szakszolgálat
	logopédiával kapcsolatos feladatok
80111-5	óvodai nevelés
80112-6	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése
55231-2	óvodai intézményi étkeztetés
55232-3	iskolai intézményi közétkeztetés
	Az általános iskolai tanulók számára szervezett intézményi étkeztetés biztosítása.

Alaptevékenységek a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma	Neve
852000	Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása
852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)

852013	<i>Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)</i>
852021	<i>Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)</i>
852022	<i>Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)</i>
852023	<i>Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)</i>
855911	<i>Általános iskolai napközi otthoni nevelés</i>
855912	<i>Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelés</i>
855913	<i>Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók napközi otthoni nevelése</i>
855914	<i>Általános iskolai tanulószobai nevelés</i>
855915	<i>Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése</i>
855916	<i>Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése</i>
562913	<i>Iskolai intézményi étkeztetés</i>
562917	<i>Munkahelyi étkeztetés</i>
811000	<i>Építményüzemeltetés</i>
931204	<i>Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása”</i>

2) Az alapító okirat 2.12 pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Kiegészítő tevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

55241-1 Munkahelyi vendéglátás

TEÁOR száma

55.51

75195-0 Intézményi étkeztetés kiegészítő tevékenységként

Egyéb sport tevékenység

TEÁOR száma

92.62

Szakfeladat száma, megnevezése:

92403-6

Diáksport

80591-5 Oktatási célok és egyéb feladatok (egyéb módszertani és szervezési, oktatási feladatok. A képzési profiának megfelelő tevékenységek, programok szervezése).

A szabad kapacitások kihasználásának feltételével:

Kezelésbe és ingyenes használatba adott ingatlan hasznosítása

70101-5 Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása

TEÁOR száma

85.20

Szakfeladat száma, megnevezése

75195-2

Közoktatási intézményekben végzett kiegészítő tevékenységek (az intézmény alaptevékenységével összefüggő kiegészítő tevékenységek ellátása: a szabad kapacitások kihasználása, mely nem veszélyezteti az alapfeladatok ellátását).

Kiegészítő tevékenysége a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma Neve

856099

Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység”

3) Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Nézsza, 2009. szeptember 11.

Kucsera András
polgármester

Záradék:

Jelen Alapító Okirat módosítását a Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 63/2009. (IX..17.) önk. számú határozatával hagyta jóvá.

Általános Iskola és Óvoda Alapító okirata (egységes szerkezet)

Nézsza Község Önkormányzata

- 1962-ben a Községi Közös Tanács által létesített Körzeti Általános Iskola
- 1985-1991-ig Általános Művelődési Központ
- 1992 –1997. július 3-ig Általános Iskola
- 1997. július 4-től Nézsza és Környéke Oktatási Intézményfenntartó Társulás

neveket viselő önálló jogi személyiségű intézmény jogutódja számára – a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§-a (1) bekezdésének g) pontja, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 88.§ §-ának (3) bekezdése, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény 37.§-a (2) és (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek jogállásáról szóló 2008. évi CV. Törvény értelmében – az alábbi okiratot adja ki.

- a.) *Keszeg Önkormányzata 2008. július 31. napjával az 1-4 évfolyamos tagiskoláját megszüntette.*
- b.) *Alsópetény Önkormányzata 2008. szeptember 1. napjával óvodájával és 1-4 évfolyamos iskolájával tagintézményként csatlakozik a társuláshoz.*
- c.) *Alsópetény Önkormányzata 2009. szeptember 1. napjával - az 1-4 évfolyamos iskolája - tagintézményként történő működtetését megszünteti.*

1. A KÖZOKTATÁSI INTÉZMÉNY NEVE, AZ ALAPÍTÓ, ILLETVE A FENNTARTÓ NEVE ÉS CÍME

1.1. Az intézmény neve, székhelye:

Általános Iskola és Óvoda
2618. Nézsza, Szondi út 99.

1.2. Az intézmény alapítójának neve és címe:

Nézsza Község Önkormányzata
2618. Nézsza, Park u. 1.
Alsópetény Község Önkormányzata
2617 Alsópetény, Petőfi út 24.
Legénd Község Önkormányzata
2619 Legénd, Dózsa György út 77.

1.3. Az intézmény fenntartójának neve és címe:

Nézsza Község Önkormányzata
2618. Nézsza, Park u. 1.
Alsópetény Község Önkormányzata

2617 Alsópetény, Petőfi út 24.
Legénd Község Önkormányzata
2619 Legénd, Dózsa György út 77.

1.4. Az intézmény működési területe:

Nézsza község, és a társulásban részt vevő - Alsópetény, Legénd – önkormányzatok közigazgatási területe - ezen túlmenően fenntartói egyeztetés után további felvételi lehetőség a maximális létszámig van -.

2. A KÖZOKTATÁSI INTÉZMÉNY ADATAI, TEVÉKENYSÉGE

2./1/a. Az intézmény típusa: Általános Iskola és Óvoda

2./1/b. Az intézmény a tevékenység jellege alapján: Közszolgáltató közintézmény

2.2 Az általános iskola évfolyamainak száma: 1-8. évfolyam

2.3. Az intézmény jogállása: önálló jogi személy

2.4 OM azonosítója: 032273

2.5. Az intézmény székhelye: 2618. Nézsza, Szondi út 99.

Címe: Általános Iskola és Óvoda
2618. Nézsza, Szondi út 99.

2.6. A közoktatási intézmény tagintézményei, - telephelyei, telephelyeinek címe:

Egy telephelyen – 2009.09.01-től – egy tagintézmény működik:
- óvodai nevelés feladatellátást végez.

Címe: Alsópetényi Óvoda
2617. Alsópetény, Arany János út 13.

2.7.a) Az intézménybe felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám: 161 fő

b) Az intézményben maximálisan működtethető osztályok száma: 8

c) Tagóvodába felvehető maximális gyermeklétszám: 25 fő.

2.8. A közoktatási intézmény feladatellátását szolgáló vagyona:

- Nézsza, Szondi út 99. 204/3 Hrsz,
(székhely) terület 5,8949 ha
8 tanterem, 2 szaktanterem,
1 könyvtárterem, ebédlő, melegítőkonyha

A rendelkezésre bocsátott ingatlan és ingóvagyon Nézsza Község Önkormányzatának tulajdona.

- Alsópetény Arany János út 13. 440 Hrsz.
(tagóvoda) terület: 80 m²
1 foglalkoztató, konyha, raktár, iroda.

A rendelkezésre bocsátott ingatlan és ingóvagyon Alsópetény Község Önkormányzatának tulajdona.

2.9. Vagyon feletti rendelkezési jogkör:

Az intézmény épülete az Önkormányzat törzsvagyonának része, korlátozottan forgalomképes, az intézmény nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékkul felhasználni. A rendelkezésre álló vagyontárgyakat a nevelő és oktató munka feladatainak ellátásához szabadon felhasználhatja. Egyéb célú hasznosítás Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló mindenkor hatályos rendelete alapján történhet.

A bérletbe adásra akkor van lehetőség, ha az nem akadályozza az intézményben folyó nevelő-oktató munkát, a mindennapos testedzést és az iskolában működő diáksport munkáját.

Az intézmény használatában lévő ingatlanvagyon az Alapító Okirat 1. számú melléklete, az ingó vagyont az intézmény mindenkori leltára tartalmazza.

2.10. Jogszabályban meghatározott közfeladata:

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban: közoktatási törvény) 24.§-a szerinti óvodai nevelés és a 26. §-a szerinti általános iskolai nevelés és oktatás tanköteles korú tanulók számára

2.11. Alaptevékenysége:

Nevelési-oktató feladatait Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete által határozatban foglalt feltételek szerint jóváhagyott Pedagógiai program és Helyi tanterve határozza meg.

Kiemelt feladata: Szlovák nemzetiségi nyelvoktató kisebbségi oktatás. Az iskola részt vesz a szlovák nemzetiségiek nevelésében és oktatásában. Célja iskolai keretek között biztosítani a szlovák nemzetiségiek nevelését, oktatását.

Alaptevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Alapfokú oktatás

TEÁOR száma	85.20
Szakágazata	852.010 Alapfokú oktatás
Szakágazati besorolása	852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével)

Szakfeladat száma, megnevezése:

80121-4	általános iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
Alapfokú	nevelés oktatás 1-8. évfolyamon: a nem sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai nevelése és oktatása.
80122-5	sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása
	Az intézmény a körzetéből ellátja a többi tanulóval együtt oktatható – elsősorban pszichés fejlődés zavarai miatt a nevelési, tanulási folyamatban tartósan és súlyosan akadályozott sajátos nevelési igényű tanulók nevelését, oktatását.
80511-3	napközi otthoni és tanulószobai foglalkozás (szorgalmi időben)
	Általános iskolai napközis tanulók foglalkoztatása: napközis csoportok működtetése.
80521-2	pedagógiai szakszolgálat
	logopédiával kapcsolatos feladatok

80111-5	óvodai nevelés
80112-6	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése
55231-2	óvodai intézményi étkeztetés
55232-3	iskolai intézményi közétkeztetés

Az általános iskolai tanulók számára szervezett intézményi étkeztetés biztosítása.

Alaptevékenységek a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma	Neve
852000	Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása
852011	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852012	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852013	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (1-4. évfolyam)
852021	Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
852022	Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
852023	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (5-8. évfolyam)
855911	Általános iskolai napközi otthoni nevelés
855912	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelés
855913	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók napközi otthoni nevelése
855914	Általános iskolai tanulószobai nevelés
855915	Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
855916	Nemzeti és etnikai kisebbségi tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
811000	Építményüzemeltetés
931204	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása

2.12. Kiegészítő tevékenysége:

Kiegészítő tevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

55241-1 Munkahelyi étkeztetés	
TEÁOR száma	55.51

75195-0 Intézményi étkeztetés kiegészítő tevékenységként

Egyéb sport tevékenység	
TEÁOR száma	92.62
Szakfeladat száma, megnevezése:	
92403-6	Diáksport

80591-5 Oktatási célok és egyéb feladatok (egyéb módszertani és szervezési, oktatási feladatok. A képzési profilnak megfelelő tevékenységek, programok szervezése).

A szabad kapacitások kihasználásának feltételével:

Kezelésbe és ingyenes használatba adott ingatlan hasznosítása

70101-5 Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása

TEÁOR száma 85.20

Szakfeladat száma, megnevezése

75195-2 Közoktatási intézményekben végzett kiegészítő tevékenységek (az intézmény alaptevékenységével összefüggő kiegészítő tevékenységek ellátása: a szabad kapacitások kihasználása, mely nem veszélyezteti az alapfeladatok ellátását).

Kiegészítő tevékenysége a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma Neve

856099

Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység

3. További tevékenységek:

3.1.

- az intézmény szlovák nemzetiségi nyelvet oktat
- a hátrányos helyzetű tanulók felzárkóztatása és tehetséggondozása.
- a képesség kibontakoztató felkészítés és az integrációs nevelés, oktatás.
- részképességzavaros és beszéd fogyatékos gyermekek fejlesztése (rehabilitációjába besegítés)

3.2. Az Alsópetényi Napközi Otthonos Óvoda, mint tagintézmény tevékenységi körébe tartozik:

- óvodai nevelési feladata, hogy 3 éves kortól az iskolába járásig szükséges fejlettség
- eléréséig, legfeljebb 8 éves korig gondoskodjon a gyermek neveléséhez szükséges, teljes
- óvodai életet magában foglaló foglalkozások tartásáról.
- ápolja a népszokásokat, néphagyományokat
- szlovák nemzetiségi nyelven nevelő intézmény
- hitoktatás (a szülők igényeihez igazodva)
- napközi otthoni jellegű ellátás, napi többszöri étkeztetés, pihentetés
- csoportok száma: 1
- az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám: 25 fő
- logopédiai nevelés.

4. Az intézmény vállalkozási tevékenysége:

Az intézmény kiegészítő és vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

5./a. Az intézmény feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója:

Az intézmény önállóan működő és gazdálkodó, s ebből következően az előirányzatai feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörű.

5/b. Az intézmény jogállása:

Az intézmény az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 87. § (1) bekezdése alapján önálló jogi személy. Az iskola a közoktatási törvényben foglaltak alapján a rábízott vagyonnal önállóan gazdálkodik.

Az Áht. 88. § (5) bekezdése alapján az Államháztartási Hivatal által vezetett törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel jön létre. A nyilvántartásba vételt a felügyeleti szerv kéri a Magyar Államkincstár Észak-magyarországi Regionális Igazgatóságától

5/c. Az intézmény finanszírozása:

Költségvetését évente a fenntartó állapítja meg.

Gazdálkodását bonyolító szervezet: Nézsa Önkormányzat Polgármesteri Hivatala.”

6. Az intézmény irányító szerve:

Nézsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2618. Nézsa, Park u. 1.

Szervezeti és Működési Szabályzatát a társulási tanács hagyja jóvá.

7. Az intézmény alaptevékenységét a társulási tanács által megállapított költségvetésből látja el.

8. A közoktatási intézmény vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézményt egyszemélyi felelős igazgató vezeti, akit a társulási tanács – nyilvános pályázat útján – meghatározott időtartamra nevez ki (bíz meg). Az igazgató felett a munkáltatói jogkört vezetői megbízás, felmentés, vezetői megbízás visszavonása, az összeférhetetlenség megállapítása, fegyelmi eljárás megindítása, a fegyelmi büntetés kiszabása tekintetében a társulási tanács, az egyéb munkáltatói jogokat a társulási tanács elnöke gyakorolja.

A közoktatási intézmény képviselőjét az igazgató látja el.

A tagintézmény vezetője (vezető helyettes besorolás) felett a munkáltatói jogkört a Nézsa Általános Iskola igazgatója gyakorolja.

9. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya közalkalmazott, akikre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény irányadó.

10. Az intézmény törzsszáma, adószáma, számlaszáma:

Törzsszáma: 453659

Adószáma: 15453655-1-12

Számlaszáma: 11741031-15453655-00000000

11. Az intézmény általános jogutódja a körzeti általános iskolának, amelynek fenntartója a Községi Közös Tanács volt.

12. Az intézmény a napközi otthonos gyermekek ellátásának céljából tálaló konyhával rendelkezik.

13. Az intézményt az alapító (fenntartó) megszüntetheti, ha:

- a) feladatait, alaptevékenységét ellátni nem tudja, illetve ha nem az alapító okirat szerint végzi, vagy
- b) a szolgáltatásai iránti szükséglet megszűnt, illetve

c) az ellátandó feladat más módon, vagy más szervezetben hatékonyabban teljesíthető.

Az intézmény a nyilvántartásból való törléssel – a törlés napján – megszűnik.

Az intézmény törzskönyvi nyilvántartásból való törlését a felügyeleti szerv kéri a Magyar Államkincstár Észak-magyarországi Regionális Igazgatóságától.”

14. Záró, illetve hatályba léptető rendelkezések:

1. Az intézmény a közoktatási törvényben foglaltak alapján szakmailag önálló jogi személy. A rábízott vagyonnal, költségvetésével önállóan gazdálkodik. Vezetője magasabb vezetői megbízással, a jogszabályok által előírt feladat- és hatáskörrel rendelkezik. Az iskola által foglalkoztatottak tekintetében az intézmény vezetője gyakorolja a munkáltatói jogokat, az intézmény Szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint.

Nézsza, 2009. szeptember .

A fenntartói aláírások bélyegzőlenyomatai:

Kucsera András
polgármester

Laluja Imre
polgármester

Szavlik Zoltán
polgármester

Záradék:

Az alapító okiratot **Nézsza** Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 63/2009.(IX.16..) határozatával, **Alsópetény** Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2009.(IX.....) határozatával **Legénd** Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a/2009.(IX.....) számú határozatával hagyta jóvá.

Hatályos 2009.09.17.

Nézsza, 2009. szeptember

Turcsán Mónika
jegyző

Melléklet:

1. ingatlanvagyon, ingó vagyon nyilvántartás.
- 2 .Megállapodás közös intézményirányító társulás létrehozására

Kelt, Nézsa, 1997. július 4.

1. számú melléklet

Általános Iskola Nézsa, Szondi út 99. Hrsz. 204/3 Terület: 5,8949 ha

8 tanterem, 2 szaktanterem, 1 könyvtárterem, ebédlő, melegítőkonyha.

A feladat ellátását szolgáló vagyon – ingatlan és ingó vagyon – Nézsa Község Önkormányzatának tulajdona

A vagyon feletti rendelkezési jogosultság:

Az intézmény helyiségeinek és tárgyi eszközeinek bérbeadásával az intézményvezető rendelkezik.

Tagóvoda:

2617. Alsópetény, Arany János út 13. Hrsz: 440 Terület: 80 m² 1 foglalkoztató, konyha, raktár, iroda.

A rendelkezésre bocsátott ingatlan és ingóvagyon Alsópetény Község Önkormányzatának tulajdona. Az intézmény helyiségeinek és tárgyi eszközeinek bérbeadásával Alsópetény Tagiskola vezetője rendelkezik.

II. számú határozati javaslat 1. számú melléklete

Óvoda

Alapító okiratának módosítása

Nézsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV tv. a 279/2008.(XI.28.) Korm. rendelet, a 327/2008.(XII.30.) Kormány rendelet, valamint a 8008/2008.(HÉ 51.) PM tájékoztató alapján a Gyermeki Csodakert Óvoda alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1) Az alapító okirat 7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Alaptevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Iskolai előkészítő oktatás

TEÁOR száma	85.10
Szakágazat száma, elnevezése	851020 Óvodai nevelés

Szakfeladat száma, megnevezése:

80111-5	óvodai nevelés
55231-2	óvodai intézményi közétkeztetés
55232-3	iskolai intézményi közétkeztetés
80112-6	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

Alaptevékenységek a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma	Neve
851000	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
851011	Óvodai nevelés, ellátás
851012	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013	Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562919	Egyéb étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
811000	Építményüzemeltetés
889921	Szociális étkeztetés”

2) Az alapító okirat 8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Kiegészítő tevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma, megnevezése:

55241-1	munkahelyi vendéglátás
75195-0	intézményi étkeztetés kiegészítő tevékenységként
85325-5	szociális étkeztetés

Kiegészítő tevékenysége a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma **Neve**

3) Az alapító okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
Nézsza, 2009. szeptember 11.

Kucsera András
polgármester

Záradék:

Jelen Alapító Okirat módosítását a Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 64./2009. (IX..17.) önk. számú határozatával hagyta jóvá.

II. számú határozati javaslat 2. számú melléklete

ÓVODA

Alapító Okirata

(egységes szerkezetben)

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bek. és 81. § (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 88. § (1) és (3) bekezdésében, az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendeletben, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. tv. 37. § (1) és (5) bek., 90. § (1) bekezdésekben, a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a közoktatási intézményekben szóló 138/1992. (X. 8.) Korm. rend. 5.§ (1) és (3) bekezdésében, a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV törvényben foglaltak alapján; valamint Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által az 50/2007. (VIII. 28.), a 57/2008. (XI.6.), 34/2009. (V. 26.) önk. sz. határozatban foglalt módosításoknak megfelelően Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **64./2009. (IX.17.) önk. határozatával a Gyermeki Csodakert Óvoda** egységes szerkezetű Alapító okiratát a következők szerint határozza meg:

1. Az intézmény neve: Gyermeki Csodakert Óvoda

2. Az intézmény székhelye: 2618. Nézsa, Szondi út 48.

3. Alapító – fenntartó szerv neve: Nézsa Községi Önkormányzat
Az alapító – fenntartó szerv címe: 2618. Nézsa, Park u. 1.

4. Az intézmény OM azonosítója: 032144

5/a. Az intézmény típusa: óvoda

5/b. Az intézmény tevékenység jellege alapján: Közszolgáltató közintézmény

5/c. Jogszabályban meghatározott közfeladata:

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 24. §-a szerinti óvodai nevelés

6. Az intézmény irányító szervének neve és címe:

Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2618. Nézsa, Park u. 1.

7. Az intézmény állami feladatként ellátandó alaptevékenysége, szakágazati besorolása:

„Alaptevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Iskolai előkészítő oktatás

TEÁOR száma	85.10
Szakágazat száma, elnevezése	851020 Óvodai nevelés

Szakfeladat száma, megnevezése:

80111-5	óvodai nevelés
55231-2	óvodai intézményi közétkeztetés
55232-3	iskolai intézményi közétkeztetés
80112-6	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

Alaptevékenységek a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma	Neve
851000	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
851011	Óvodai nevelés, ellátás
851012	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013	Nemzeti és etnikai kisebbségi óvodai nevelés, ellátás
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562919	Egyéb étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
811000	Építményüzemeltetés
889921	Szociális étkeztetés”

8. Az intézmény egyéb, alapfeladathoz kapcsolódó kiegészítő tevékenysége:

„Kiegészítő tevékenységek a 2009. december 31-ig érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma, megnevezése:

55241-1	munkahelyi vendéglátás
75195-0	intézményi étkeztetés kiegészítő tevékenységként
85325-5	szociális étkeztetés

Kiegészítő tevékenysége a 2010. január 1-jétől érvényes államháztartási szakfeladatrend szerint:

Szakfeladat száma	Neve
856099	Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység”

9. Az intézmény főzőkonyhával rendelkezik.

10. Az intézmény nevelési-oktatási feladatait az óvodai nevelési program határozza meg.

- iskolai oktatást megelőző szakszerű csoportos foglalkoztatás, nevelés
- ápolja a népszokásokat, néphagyományokat
- szlovák nemzetiségi nyelvet oktat
- hitoktatás (a szülők igényeihez igazodva)
- napközi otthoni jellegű ellátás, napi többszöri étkeztetés, pihentetés.

11. Az intézmény működési, kötelezően ellátandó közigazgatási területe:

Nézsza község és vonzáskörzete

12. Az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám (férőhelyek száma):

50 gyermek

13. Az intézményben maximálisan működtethető csoportok száma:

2007. szeptember 1-től 1 csoport.

14. Az intézmény jogállása:

Az intézmény az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Tv. 87. § (1) bekezdése alapján önálló jogi személy. Az óvoda a közoktatási törvényben foglaltak alapján a rábízott vagyonnal önállóan gazdálkodik. A Kt. 5. §-a alapján a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzéssel jön létre. A nyilvántartásba vételt az irányító szerv kéri a Magyar Államkincstár Észak-magyarországi Regionális Igazgatóságától.

15. Az intézmény feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján:

Önállóan működő költségvetési szerv .

Gazdálkodási, könyvvezetési, számlakezelési, költségvetés-tervezési, beszámolási, ellenőrzési és ellátási feladatait a Nézsa Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el.

16. Előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság gyakorlásának rendje:

Az intézmény az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából részjogkörrel rendelkező, gazdálkodásának megszervezése tekintetében részben önálló költségvetési szerv. Önállóan gazdálkodik a személyi juttatás előirányzatával, a szakmai célú előirányzatokkal és az e célra átvett pénzeszközökkel.

17. A feladatellátást szolgáló térítésmentes használatba adott vagyon:

A feladat ellátásához az intézmény rendelkezésére állnak a székhelyén lévő, az Önkormányzat tulajdonát képező ingó és ingatlan vagyon, valamint a leltár szerint nyilvántartott tárgyi eszközök.

A feladat ellátását szolgáló vagyon: Gyermeki Csodakert Óvoda: 2618. Nézsa, Szondi út 48.
hrs: 290
terület: 0,1876 ha

Az intézményvezető (vezető óvónő) az egyes vagyontárgyak bérbeadási, értékesítési jogosultságait az alapító jóváhagyásával végezheti.

18. Az intézmény képvisellete:

Az intézmény teljes körű képviselétére az óvoda vezetője jogosult.

19. Vagyon feletti rendelkezési jogkör:

Az intézmény épülete az Önkormányzat törzsvagyonának része, korlátozottan forgalomképes, így az intézmény nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékul felhasználni. A rendelkezésre álló vagyontárgyakat a nevelő és oktató munka feladatainak ellátásához szabadon felhasználhatja. Egyéb célú hasznosítás Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelete alapján történhet.

20. Az ellátandó kisegítő és vállalkozási tevékenység köre:

Az intézmény kisegítő és vállalkozási tevékenységet nem végez.

21. Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény vezetőjét a helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. törvény 9.§ (4) és 12.§ (4) bekezdése, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény 102.§ (2) e)

pontja alapján a Képviselő-testület bízta meg nyilvános pályázat útján határozott időre. A pályázati eljárással kapcsolatos feladatokat a Kt. 91. § (4) d) pontja alapján a jegyző, valamint a polgármester látja el.

Az óvoda által foglalkoztatottak tekintetében az intézmény vezetője gyakorolja a munkáltatói jogokat, az intézmény Szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint.

Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

Foglalkoztatottjainak jogviszonya közalkalmazott, akikre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény irányadó.

22. Az intézményt az alapító (fenntartó) megszüntetheti, ha:

- a) feladatait, alaptevékenységét ellátni nem tudja, illetve ha nem az alapító okirat szerint végzi, vagy
- b) a szolgáltatásai iránti szükséglet megszűnt, illetve
- c) az ellátandó feladat más módon, vagy más szervezetben hatékonyabban teljesíthető.

Az intézmény a nyilvántartásból való törléssel – a törlés napján – megszűnik.

Az intézmény törzskönyvi nyilvántartásból való törlését a felügyeleti szerv kéri a Magyar Államkincstár Észak-magyarországi Regionális Igazgatóságtól.

23. Záró, illetve hatályba léptető rendelkezések:

Az intézmény jogi személy. Vezetője a jogszabályok által előírt feladat- és hatáskörrel rendelkezik. Az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogkört az intézmény vezetője gyakorolja.

Nézsza, 2009. szeptember 11.

Kucsera András
polgármester

Turcsán Mónika
jegyző

Záradék.

Jelen Alapító Okiratot Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 64/2009.(IX.17.) számú határozatával hagyta jóvá, az abban foglaltakat 2009. 09.17. napjától alkalmazni kell.

Nézsza, 2009. szeptember 18.

Turcsán Mónika
jegyző

a Képviselő-testület 2009. szeptember 17- i ülésére

Tárgy: Javaslát a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 12. § (3) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt félévben több alkalommal került sor a Polgármester Hivatal Alapító Okiratának módosítására.

Ezek java részére azért volt szükség, hogy a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvényben foglalt kötelezettségeknek eleget tegyen az alapító.

A költségvetési reformfolyamat következő állomásaként az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendeletben (Ámr.) meghatározott szakfeladatrend szerint kell 2010. január 1-jétől a Polgármester Hivatal Alapító Okiratát módosítani.

Az Ámr. előírja, hogy a költségvetési szervek alap-, kiegészítő-, és vállalkozási tevékenységét – így a Polgármester Hivatalét is – szakfeladatszámmal és megnevezéssel kell meghatározni.

Az Ámr. szerint az új szakfeladatrendet 2010-től kell alkalmazni, de a módosítást 2009. szeptember 30-ig kell megállapítani, majd ezt a megfelelő szervek részére eljuttatni.

A fentiekből következik, hogy jelen alapító okirat módosítás 2010. január 1-jétől lép életbe.

A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően teszek javaslatot.

Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:

Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását a jelen határozat 1. melléklete szerint, továbbá az egységes szerkezetű Alapító Okiratát, e határozat 2. melléklete szerint.
2. Felkéri a polgármestert, hogy mind az Alapító Okirat módosítását, mind az egységes szerkezetű Alapító Okiratot küldje meg az érintetteknek.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2. határozat tekintetében 2009. szeptember 20.

A határozat végrehajtását végzi: Jegyző

A támogató döntéshez az Ötv. 14. § (1) bekezdés és az SZMSZ 44.§ (3) bekezdés alapján egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A határozathozatal az Ötv 12.§ (6) bekezdése és az SZMSZ 45. § alapján nyílt szavazással történik.

Melléletek:

A határozat 1. mellélete: Alapító Okirat módosítás

A határozat 2. mellélete: egységes szerkezetű Alapító Okirat

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli:

65/2009.(IX.17.) számú kt határozat

Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3. Jóváhagyja a **Polgármesteri Hivatal** Alapító Okiratának módosítását a jelen határozat 1. mellélete szerint, továbbá az egységes szerkezetű Alapító Okiratát, e határozat 2. mellélete szerint.
4. Felkéri a polgármestert, hogy mind az Alapító Okirat módosítását, mind az egységes szerkezetű Alapító Okiratot küldje meg az érintetteknek.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2. határozat tekintetében 2009. szeptember 20.

A határozat végrehajtását végzi: Jegyző

Határozati javaslat 1. számú mellélete

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 65/2009. (IX.17.) sz. önk. határozatában foglaltak alapján a Nézsza Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát (a továbbiakban: Alapító Okirat) a következők szerint módosítja:

1.) Az Alapító Okirat bevezető rendelkezései helyébe a következő rendelkezés lép:

"Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: alapító)

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 38. § (1),
- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 66. §-a,
- a költségvetési szervek jogállásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1.§-a,
- az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Korm. rendelet 10. §-a alapján,
- a 58/2008.(XI. 06.) önk. sz. határozattal,
- a 32/A/2009. (V.26.) önk. sz. határozattal,
- a 65/2009. (IX.17.) sz. határozattal módosított

52/2007. (VIII. 28.) önk. sz. határozatán alapulva

a következők szerint állapítja meg a Nézsza község Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát."

2.) Az Alapító Okirat 4. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.

4/A. Költségvetési szerv tevékenységi köre 2009. december 31-ig:

a.) Alaptevékenysége:

szakfeladatok	
száma	megnevezése
552312	Óvodai intézményi közétkeztetés
552323	Iskolai intézményi közétkeztetés
631211	Közutak hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
751153	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
751175	Országgyűlési képviselőválasztással kapcsolatos feladatok végrehajtása
751186	Önkormányzati képviselőválasztással kapcsolatos feladatok végrehajtása
751845	Város- és községgazdálkodási szolgáltatás
751878	Közvilágítási feladatok
751922	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások elszámolásai
751966	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások feladatra nem tervezhető elszámolása
801115	Óvodai nevelés
801214	Általános Iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
805113	Napközi-otthoni és tanulószobai foglalkozás (szorgalmi időben)
851219	Háziorvosi szolgálat
851286	Fogorvosi ellátás
852018	Állategészségügyi tevékenység
853233	Házi segítségnyújtás
853255	Szociális étkeztetés
853288	Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás
853311	Rendszeres szociális pénzbeli ellátások
853322	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
853333	Munkanélküli ellátások
853344	Eseti pénzbeli szociális ellátások
853355	Eseti pénzbeli gyermekvédelmi ellátások
901116	Szennyvízelvezetés- és kezelés
902113	Települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység
921815	Művelődési központok, házak tevékenysége
923127	Közművelődési könyvtári tevékenység
924014	Sportintézmények, sportlétesítmények működtetése
924047	Sportcélok és feladatok
926018	Máshová nem sorolt kulturális tevékenység

b.) alaptevékenységhez kapcsolódó kiegészítő tevékenysége:

szakfeladatok	
száma	megnevezése
751958	A költségvetési szervek által végzett egyéb kiegészítő tevékenységek
930921	Családi ünnepek szervezése

4/B. Költségvetési szerv tevékenységi köre 2010. január 1-jétől.

a.) Alaptevékenysége:

Szafeladatszám		Megnevezés
382101	1	Települési hulladékkezelése, ártalmatlanítása
412 000	1	Lakó- és nem lakó épület építése
521 012	1	Polgári védelmi védőeszközök tárolása, kezelése
522 110	1	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
562 912	1	Óvodai intézményi étkeztetés
562 913	1	Iskolai intézményi étkeztetés
682 001	1	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750 000	1	Állat-egészségügyi ellátás
813 000	1	Zöldterület-kezelés
841 112	1	Önkormányzati jogalkotás
841 114	1	Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 115	1	Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 116	1	Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 117	1	Európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 118	1	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841 126	1	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841 127	1	Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841 401	1	Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások
841 402	1	Közvilágítás
841 403	1	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841 901	1	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
842 421	1	Közterület rendjének fenntartása
842 422	1	Igazgatásrendészet
842 532	1	A lakosság felkészítése, tájékoztatása, riasztás
842 533	1	Az óvóhelyi védelem tevékenységek
851 000	1	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
852 000	1	Alapfokú oktatás intézményeinek programjainak komplex támogatása
856 000	1	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása
856 020	1	Pedagógiai szakmai szolgáltatások
862 000	1	Járóbeteg-ellátás, fogorvosi ellátás komplex fejlesztési támogatása

862301	1	Fogorvosi alapellátás
882 111	1	Rendszeres szociális segély
882 112	1	Időskorúak járadéka
882 113	1	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882 114	1	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882 115	1	Ápolási díj alanyi jogon
882 116	1	Ápolási díj méltányossági alapon
882 117	1	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
882 118	1	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882 119	1	Óvodáztatási támogatás
882 121	1	Helyi eseti lakásfenntartási támogatás
882 122	1	Átmeneti segély
882 123	1	Temetési segély
882 124	1	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882 125	1	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
882 129	1	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882 201	1	Adósságkezelési szolgáltatás
882 202	1	Közgyógyellátás
882 203	1	Köztemetés
889 923	1	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889924	1	Családsegítés
889 935	1	Otthonteremtési támogatás
890 441	1	Közcélú foglalkoztatás
890 442	1	Közhasznú foglalkoztatás
890 443	1	Közmunka
910123	1	Könyvtári szolgáltatások
910 502	1	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931 204	1	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
931903	1	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás

b.) alaptevékenységhez kapcsolódó kiegészítő tevékenysége:

Szakfeladatszám		Megnevezés
412 000	2	Lakó- és nem lakó épület építése
421 100	2	Út, autópálya építése
431 100	2	Bontás
581 400	2	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
650 000	2	Biztosítás, viszontbiztosítás, nyugdíjalapok

681 000	2	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
682 002	2	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
811 000	2	Építményüzemeltetés
854 234	2	Szociális ösztöndíjak
856 000	2	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása
860 000	2	Egészségügy intézményeinek, programjainak komplex fejlesztési támogatása
890 216	2	Önkormányzati ifjúsági kezdeményezések és programok, valamint támogatásuk
890 301	2	Civil szervezetek működési támogatása
890 302	2	Civil szervezetek program- és egyéb támogatása
900 400	2	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910 302	2	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság megóvása
910 501	2	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
931 102	2	Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
931 903	2	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás

Határozati javaslat 2. számú melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT egységes szerkezetben

Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: alapító)

- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 38. § (1),
- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 66. §-a,
- a költségvetési szervek jogállásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1.§-a,
- az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Korm. rendelet 10. §-a alapján,
- a 58/2008.(XI. 06.) önk. sz. határozattal,
- a 32/A/2009. (V.26.) önk. sz. határozattal,
- a 65/2009. (IX.17.) sz. határozattal módosított

52/2007. (VIII. 28.) önk. sz. határozatán alapulva

a következők szerint állapítja meg a Nézsza község Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát.

1. A költségvetési szerv neve:

Nézsza Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

2. A költségvetési szerv székhelye:

2618. Nézsza, Park u. 1.

3. A költségvetési szerv szakágazati besorolása, ellátandó alaptevékenysége:

841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

4. Jogszabályban meghatározott közfeladata: Az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.(Ötv. 38.§ (1) bek.).

Költségvetési szerv tevékenységi köre:

4/A. Költségvetési szerv tevékenységi köre 2009. december 31-ig:

a.) Alaptevékenysége:

szakfeladatok	
száma	megnevezése
552312	Óvodai intézményi közétkeztetés
552323	Iskolai intézményi közétkeztetés
631211	Közutak hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása

751175	Országgyűlési képviselőválasztással kapcsolatos feladatok végrehajtása
751186	Önkormányzati képviselőválasztással kapcsolatos feladatok végrehajtása
751845	Város- és községgazdálkodási szolgáltatás
751878	Közvilágítási feladatok
751922	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások elszámolásai
751966	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások feladatra nem tervezhető elszámolása
801115	Óvodai nevelés
801214	Általános Iskolai nappali rendszerű nevelés, oktatás
805113	Napközi-otthoni és tanulószobai foglalkozás (szorgalmi időben)
851219	Háziorvosi szolgálat
851286	Fogorvosi ellátás
852018	Állategészségügyi tevékenység
853233	Házi segítségnyújtás
853255	Szociális étkeztetés
853288	Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás
853311	Rendszeres szociális pénzbeli ellátások
853322	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
853333	Munkanélküli ellátások
853344	Eseti pénzbeli szociális ellátások
853355	Eseti pénzbeli gyermekvédelmi ellátások
901116	Szennyvízelvezetés- és kezelés
902113	Települési hulladékok kezelése, köztisztasági tevékenység
921815	Művelődési központok, házak tevékenysége
923127	Közművelődési könyvtári tevékenység
924014	Sportintézmények, sportlétesítmények működtetése
924047	Sportcélok és feladatok
926018	Máshová nem sorolt kulturális tevékenység

b.) alaptevékenységhez kapcsolódó kiegészítő tevékenysége:

szakfeladatok	
száma	megnevezése
751958	A költségvetési szervek által végzett egyéb kiegészítő tevékenységek
930921	Családi ünnepek szervezése

4/B. Költségvetési szerv tevékenységi köre 2010. január 1-jétől.

a.) Alaptevékenysége:

Szakfeladatszám		Megnevezés
382101	1	Települési hulladék kezelése, ártalmatlanítása
412 000	1	Lakó- és nem lakó épület építése
521 012	1	Polgári védelmi védőeszközök tárolása, kezelése
522 110	1	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
562 912	1	Óvodai intézményi étkeztetés

562 913	1	Iskolai intézményi étkeztetés
682 001	1	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750 000	1	Állat-egészségügyi ellátás
813 000	1	Zöldterület-kezelés
841 112	1	Önkormányzati jogalkotás
841 114	1	Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 115	1	Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 116	1	Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 117	1	Európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 118	1	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841 126	1	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841 127	1	Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841 401	1	Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások
841 402	1	Közvilágítás
841 403	1	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841 901	1	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
842 421	1	Közterület rendjének fenntartása
842 422	1	Igazgatásrendészet
842 532	1	A lakosság felkészítése, tájékoztatása, riasztás
842 533	1	Az óvóhelyi védelem tevékenységek
851 000	1	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
852 000	1	Alapfokú oktatás intézményeinek programjainak komplex támogatása
856 000	1	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása
856 020	1	Pedagógiai szakmai szolgáltatások
862 000	1	Járóbeteg-ellátás, fogorvosi ellátás komplex fejlesztési támogatása
862307	1	Fogorvosi alapellátás
882 111	1	Rendszeres szociális segély
882 112	1	Időskorúak járadéka
882 113	1	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882 114	1	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882 115	1	Ápolási díj alanyi jogon

882 116	1	Ápolási díj méltányossági alapon
882 117	1	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
882 118	1	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882 119	1	Óvodáztatási támogatás
882 121	1	Helyi eseti lakásfenntartási támogatás
882 122	1	Átmeneti segély
882 123	1	Temetési segély
882 124	1	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882 125	1	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
882 129	1	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882 201	1	Adósságkezelési szolgáltatás
882 202	1	Közgyógyellátás
882 203	1	Köztemetés
889 923	1	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889924	1	Családsegítés
889 935	1	Otthonteremtési támogatás
890 441	1	Közcélú foglalkoztatás
890 442	1	Közhasznú foglalkoztatás
890 443	1	Közmunka
910123	1	Könyvtári szolgáltatások
910 502	1	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931 204	1	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
931903	1	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás

b.) alaptevékenységhez kapcsolódó kiegészítő tevékenysége:

Szakfeladatszám		Megnevezés
412 000	2	Lakó- és nem lakó épület építése
421 100	2	Út, autópálya építése
431 100	2	Bontás
581 400	2	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
650 000	2	Biztosítás, viszontbiztosítás, nyugdíjalapok
681 000	2	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
682 002	2	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
811 000	2	Építményüzemeltetés
854 234	2	Szociális ösztöndíjak
856 000	2	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása

860 000	2	Egészségügy intézményeinek, programjainak komplex fejlesztési támogatása
890 216	2	Önkormányzati ifjúsági kezdeményezések és programok, valamint támogatásuk
890 301	2	Civil szervezetek működési támogatása
890 302	2	Civil szervezetek program- és egyéb támogatása
900 400	2	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910 302	2	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság megóvása
910 501	2	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
931 102	2	Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
931 903	2	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás

5. A költségvetési szerv feladatellátást szolgáló vagyona és vagyon feletti rendelkezési joga:

- 5/a. A leltár szerint nyilvántartott ingatlanok, immateriális javak és tárgyi eszközök. A hivatal a rendelkezésére álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja.
- 5/b. Nézsa Község Önkormányzatának mindenkor hatályos vagyonrendelete szabályozza a részben forgalomképes vagyontárgyak bérbeadását. A költségvetési szerv (a feleslegessé vált, valamint selejtezett vagyontárgyak hasznosításának kivételével) a rendelkezésére álló korlátozottan forgalomképes vagyont nem jogosult elidegeníteni,illetőleg biztosítékként felhasználni.

6. A költségvetési szervhez rendelt önállóan működő költségvetési szerv:

Gyermeki Csodakert Óvoda, 2618. Nézsa, Szondi út 48.
Szakágazati besorolása: 851020 – óvodai nevelés

7. Költségvetési szerv:

- a.) fenntartójának neve, székhelye: Nézsa Község Önkormányzata
2618. Nézsa, Park u. 1.
- b.) irányító szervének neve, székhelye: Nézsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2618. Nézsa, Park u. 1.
- c.) alapító szervének neve, székhelye: Nézsa Község Önkormányzata
2618. Nézsa, Park u. 1.

8. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje és a foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

- 8/a. A képviselő-testület - pályázat alapján – a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki határozatlan időre a Polgármesteri Hivatal vezetésére.
- 8/b. A Polgármesteri hivatal képviselőjére a jegyző jogosult, távollétében a jegyző által írásban meghatalmazott köztisztviselő.
- 8/c. Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, akikre a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. Törvény az irányadó. Foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet továbbá közalkalmazott, akikre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, akikre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. Törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

9. Az alapítás célja:

A település lakosságának hatósági ügyintézés iránti igényének kielégítése, az önkormányzati döntések végrehajtásának előkészítése, végrehajtása; az önkormányzat hivatala hatósági ügyeinek teljes körű intézése a mindenkor hatályos jogszabályok alapján.

10. Illetékességi területe:

Nézsza község közigazgatási területe, a jogszabályokban foglalt kivételek figyelembevételével.

11. Költségvetési szerv jogállása, jogköre: __

- | | |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| a.) jogi személyisége: | önálló jogi személy |
| b.) tevékenység jellege szerinti besorolása: | közhatalmi költségvetési szerv |
| c.) gazdálkodási jogköre: | önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv |
| d.) bér-gazdálkodási jogköre: | Önálló bér- létszám-gazdálkodó |
| e.) előirányzatok feletti rendelkezési jogköre: | teljes jogkörrel rendelkezik |
| f.) ingatlanok beruházása, felújítása tekintetében: | kizárólagos jogkörrel rendelkezik |

12. A költségvetési szerv által ellátatható kisegítő és vállalkozási tevékenység köre:

A Polgármesteri Hivatal kisegítő és vállalkozási tevékenységet nem folytat.

13. A költségvetési szerv bankszámlaszámjai:

Országos Takarékpénztár Nyrt. Rétsági Fiók:

11741031-15451660	Költségvetési Elszámolási Számla
11741031-15451660-00930000	TÁRS. ÖSSZ.MEGV. KÖZMŰFEJL.
11741031-15451660-02820000	Nézsza Magánszemélyek Kommunális Adó
11741031-15451660-03470000	Nézsza Község Illetékek
11741031-15451660-03540000	Nézsza Iparüzési Adó
11741031-15451660-03610000	Bírság számla
11741031-15451660-03780000	Késedelmi Pótlék Számla

11741031-15451660-05120000	Állami Hozzájárulások
11741031-15451660-06530000	Letéti Számla
11741031-15451660-06910000	Egyéb Elkülönített Számla
11741031-15451660-00110000	BEF.VIZIKÖZMŰ BERUH. ELSZ.
11741031-15451660-08800000	Egyéb Bevételek Beszedési Számla
11741031-15451660-08970000	Gépjárműadó Beszedési Számla

Az önállóan működő költségvetési szerv bankszámlával nem rendelkezik.

14. ÁFA alanyisága:

ÁFA alany, adószáma: 15451660-2-12

15. A költségvetési szerv megszüntetése:

A költségvetési szerv átszervezéséhez jogszabályi rendelkezés vagy az alapító döntése szükséges, míg megszüntetését jogszabály mondhatja ki.

16. Alapítás éve és a létrehozásáról szóló rendelkező határozat: 1992.01.01.

33/1991.(VI.20.) számú határozat

17. Jogelőd költségvetési szerv: 1991. január 1. - 1991. december 31.

Nézsza, Alsópetény, Keszeg Körjegyzőség.

Címe: 2618. Nézsza, Park u. 1.

Nézsza, 2009. szeptember 16.

Kucsera András
polgármester

Turcsán Mónika
jegyző

Záradék:

Az Alapító Okiratot Nézsza község Képviselő-testülete 65./2009.(IX.17.) számú határozatával elfogadta és az abban rögzítetteket 2009.09.17-től alkalmazni kell.
Nézsza, 2009. szeptember 17.

Turcsán Mónika
jegyző

5. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Javaslat belső piaci harmonizációval kapcsolatos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatára

Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (ÖTV) 12.§(3) bekezdés és az SZMSZ 23.§(1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik

A belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelv az EU tagállamokra jelentős és sokrétű feladatot ró. Az irányelvnek való megfelelés nem kizárólag központi jogharmonizációt jelent, de önkormányzati szinten is szükséges e változások követése, az önkormányzati rendeletek ennek megfelelő módosítása. A teendők a rendeletek teljes körét átfogják.

A harmonizáció végső időpontja 2009. december 31-e, ami azt jelenti, hogy a Képviselő-testületnek is legkésőbb e dátumig kell valamennyi érintett rendeletét megfeleltetni az elvárásoknak.

Az elmúlt időszakban a rendeletek felülvizsgálatára sor került, ennek eredménye e rendeletalkotási csomag, mely a jogalkotás első üteme.

1. A rendeletek módosításának egyik indoka az, hogy a korábbiaktól eltérően a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 2009. október 1-jétől már nem biztosít lehetőséget az önkormányzatoknak arra, hogy az elektronikus ügyintézés rendeletben szabályozzák, így tehát a még hatályos ilyen szakaszokat az érintett rendeletekből hatályon kívül kell helyezni.

Az érintett rendeletek:

a.) Az önkormányzati hatósági ügyek intézésének szabályairól szóló 20/2005.(XI.1.)

Ör.rendelet

2. A belső piaci harmonizációval kapcsolatos intézkedéseket az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium felé jelenteni kell. Vannak olyan önkormányzati rendeletek, amelyeket elvileg érint a jogharmonizációs kötelezettség, de rendeletmódosításra nincsen szükség.

Érintett rendeletek:

a) 8/2001. (IV. 01.) Ör. rendelet az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről

b) 15/2005.(XI.1.) Ör. rendelet A köztisztaságról

c) 4/2002.(IX.18.) a helyi közművelődési tevékenység

d) 7/2005.(V.5.) Környezetvédelemről

e) 16/2005.(XI.1.) A települési jelképekről és ezek használatáról

f) 5/2006(VI.21.) A temetőről

g) 6/2003.(VII.1.) A helyi hulladékgyűjtésről

h) 8/2008.(XII.15.) A vízdíjról

i) 14/2005.(XI.1.) A közterület használatáról

j) 3/200.(VI.7.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól

k) 6/1994.(V.2.) a díszpolgári cím, valamint a „Községért” emlékplakett alapításáról és adományozásának rendjéről

l) 11/2009.(IX.18.) A helyi építési szabályzatról

A belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvből adódó jogharmonizációval kapcsolatos rendeletalkotás.

Az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet olyan rendeletmódosítást tartalmaz, amelyeket a Képviselő-testület a 2009. évi végéig el kell végeznie.

A módosítással érintett rendelet:

- 20/2005.(XI.1.) Az önkormányzati hatósági ügyek intézésének szabályairól

A rendelet tervezet az előterjesztés melléklete.

Rendeletalkotási javaslat:

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendeletét alkossa meg.

A támogató döntéshez az SZMSZ 44.§.(5) bekezdés a) pontja alapján minősített többség szükséges

*A döntéshozatal az SZMSZ 45.§. (2) bekezdés alapján **nyílt** szavazással történik.*

Határidő: kihirdetésre 5 munkanap

Felelős: polgármester

Végrehajtást végzi: Jegyző

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.

Nézsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2009. (IX.18.) rendelet egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Képviselő-testület az önkormányzat hatósági ügyek intézésének szabályairól szóló 20/2005.(XI.1.) rendelet 1.§-a.

2.§

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló 8/2001. (IV. 01.)Ör. rendeletét az alábbi 43.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

3.§

A Képviselő-testület a köztisztaságról szóló 15/2005. (XI. 01.) Ör. rendeletét az alábbi 10.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

4.§

A Képviselő-testület a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló 4/2002. (IX. 18.) Ör. rendeletét az alábbi 7.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

5.§

A Képviselő-testület a környezetvédelemről szóló 7/2005. (V.5.) Ör. rendeletét az alábbi 3.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

6.§

A Képviselő-testület a települési jelképekről és ezek használatáról szóló 16/2005. (XI.1.) Ör. rendeletét az alábbi 20.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

7.§

A Képviselő-testület a temetőről szóló 5/2006. (VI.21.) Ör. rendeletét az alábbi 8.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

8.§

A Képviselő-testület a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 6/2003. (VII.1.) Ör. rendeletét az alábbi 20.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

9.§

A Képviselő-testület a vízdíjról szóló 8/2008. (XII.15.) Ör. rendeletét az alábbi 6.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

10.§

A Képviselő-testület a közterület használatáról szóló 14/2005. (XI.1.) Ör. rendeletét az alábbi 38.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

11.§

A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 3/2000. (VI.7.) Ör. rendeletét az alábbi 10.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

12.§

A Képviselő-testület a díszpolgári cím, valamint a „Községért” emléklakett alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 6/1994. (V.2.) Ör. rendeletét az alábbi 8.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

13.§

A Képviselő-testület a helyi építési szabályzatról szóló 11/2009. (IX.18.) Öt. rendeletét az alábbi 53.§-sal egészíti ki:

Jogharmonizációs záradék

„E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006./123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.”

14.§

- (1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nézsza, 2009. szeptember 17.

Kucsera András
polgármester

Turcsán Mónika
jegyző

Kihirdetési záradék:
Nézsza, 2009. szeptember 18.

Turcsán Mónika
jegyző

Egyebek

Kucsera András polgármester: ismerteti a Nógrád Megyei Rendőr-Főkapitányság Vezetőjének levelét. Gubó Zoltán rendőr alezredes vezetői kinevezését visszavonja és a rétsági Rendőrkapitányság kapitányságvezetői feladatainak ellátására megbízza 2009. szeptember 16-i hatállyal Ferencik Raymond Levente rendőr alezredest. 1990 április 1-jén a Rétsági Rendőrkapitányság járőreként kezdte szolgálatát. Javasolom a kinevezésének elfogadását.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

66/2009.(IX.17.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján egyetért **FERENCNIK RAYMOND LEVENTE** rendőr alezredesnek a Rétsági Rendőrkapitányság kapitányság vezetői beosztásba történő megbízásával 2009. szeptember 16-i hatállyal.

Felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Nógrád Megyei Rendőr-Főkapitányság Vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2009. október 31.
Felelős: Kucsera András polgármester

Az elnök az ülést bezárja.

A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.M.F.

Kucsera András
polgármester

Turcsán Mónika
jegyző

Zachar Zénó
Jkv.hit.

Szarka Péter
Jkv.hit.