

**Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

16. számú

Jegyzőkönyve

Készült: Nézsza Község Polgármesteri Hivatalában 2009. október 29-én 18 órakor tartott képviselő-testület üléséről.

Jelen vannak: Kucsera András polgármester
Zachar Zénó alpolgármester
Balázs Ferenc képviselő
Balogh István képviselő
Szarka Péter képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Turcsán Mónika jegyző

Távol volt Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő
Majer Csaba képviselő
Pazsitni Tünde képviselő

Az ülés elnöke: Kucsera András polgármester

Az elnök tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, majd megállapítja, hogy (8 fő képviselőből 5 fő jelen van) az ülés határozatképes és azt megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja: Turcsán Mónika jegyzőt

A képviselő-testület (5 igen szavazat) egyhangú kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőknél javasolja: Zachar Zénó alpolgármestert
képviselő-testület (4 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.
Szarka Péter képviselő

A képviselő-testület (4 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.

Az elnök ismerteti az ülés tervezett napirendjét:

- 1.) Beszámoló az elmúlt ülés óta történt főbb eseményekről
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 2.) Madách utcai telek értékesítése
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 3.) Javaslat „településőr” alkalmazására
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 4.) Kossuth-Szondi-Táncsics úti járdák felújítása
Előterjesztő: Kucsera András polgármester
- 5.) Tájékoztató az önkormányzat 2009. I-III. negyedévi költségvetési teljesítéséről
- 6.) Egyebek (építési törmelék lerakó működése)
- 7.) Segélykérelmek elbírálása (zárt)

A képviselő-testület (5 fős jelenléttel 5 igen) egyhangú kézfelemeléssel a napirendi javaslatot elfogadja.

1. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: az önkormányzat pénzügyi helyzete elérkezett oda, ahová tavaly is eljutott. A MÁK 2 millió forint összegre inkasszót nyújtott be a számlánkra. Az iskola normatíva visszafizetése miatt. Sikerült az inkasszót feloldani, a pályázaton nyert 2 millió forint összeggel. A működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása című pályázat sajnos alacsony összeggel nyert, de van lehetőség ismételt benyújtani a pályázatot, amit meg is teszünk.

Iskola tetőfelújítás: a pénzügyi elszámolást elkészítettük és annak elfogadásáról tájékoztattuk az Oktatási Minisztériumot.

Hasonlóan adtuk be az újabb pályázatunkat az iskola külső homlokzatának felújítására. Magasabb összeggel: 52 millió forintra. Jól látható, hogy az épületről téglá, párkány darabok potyognak.

Pályázatot nyújtottunk be az iskolaépület balesetveszélyes állapota megszüntetésére „Kisebbségi Koordinációs és Intervenciós Keret” címen.

A Madách úti telkek: elkészült a vízvezeték hálózat, a Rétság-i Vízmű csinálta, a műszaki átadás ma volt. A vízminta is elkészült, a hálózatról víz vehető. A felmerülő költségeket a fejlesztési hitelből fogjuk kifizetni, ha nem jut rá, akkor a telkek értékesítéséből befolyt összegből rendezzük.

Az 1-4 telekre a belterületbe vonás megtörtént, a Földhivatal tulajdoni lapot tud kiadni.

Járdafelújítás: Miskolcon szeptember 18-án aláírtuk a szerződést, megkezdődhet a Kossuth-Szondi-Táncsics úti járdák felújítása.

Az önkormányzat vállalta a régi járda felszedését és az ágyazati réteg elkészítését. A törmelékanyag elszállítása még nem megoldott. Cserébe útjavítást szeretnénk kérni.

A Vagyonkezelő Zrt-től kell még iratot beszerezni, ez nagyon lassan és körülményesen megy.

A Magyar Államkincstár Észak-magyarországi Regionális Igazgatósága helyszíni ellenőrzést végzett 2009.09.21-től 2009.10.02-ig a 2007 és 2008 évben igénybevett normatív hozzájárulások és támogatások, illetve egyéb központi költségvetési támogatások elszámolása alapjául szolgáló adatok megalapozottságára vonatkozóan.

Ebben a tárgyban a belső ellenőrzés is megtörtént.

Az ellenőrzés az iskolára irányult, a hivatalnál kizárólag a szociális étkeztetés lett ellenőrizve. Egyelőre a vizsgálatról készült jegyzőkönyv érkezett meg, ezt követően megküldésre kerül a számszaki kimutatása a jogosulatlanul igénybe vett normatívák összegéről. Visszafizetésre lehet számítani kb 1,5 Ft.

A képviselők részére megküldjük a vizsgálati jelentést.

Szelektív hulladékszigetek kialakítása: három volt tervezve, de csak kettő helyszín lett kijelölve.

A Heves megyei Bíróság, mint Cégbíróság 10-09-029474/2. szám alatt kiadott végzését a RÖNÉ-HP Kft. átalakulásáról. Az átalakulással a RÖNÉ-HP Kft. jogutódja az AVE Hevesi Városfenntartó Kft. lett. A jogutódlás nem érinti a jogelőd és az önkormányzat között létrejött 2006. január 01. napján kelt közszolgáltatási szerződés érvényességét, tehát a települési szilárd hulladék kezelésére megkötött közszolgáltatási szerződés 2016.01.01-ig érvényes és hatályos.

A szolgáltató új megnevezése: AVE Hevesi Városfenntartó Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. 3360. Heves, Károlyi M. út 15. Képviseli: Kis Péter és Farkas Tiborné ügyvezető igazgatók.

2009. július 16-tól a SZUHA Kft. üzemeltetésében lévő Jobbágyi hulladéklerakó telepen történik a kezelés.

Sérelmeztük a Nyugat Nógrád újság felé, hogy Nézska keveset szerepel az újságban, pedig cikkek, fotók megküldésre kerülnek.

A templom téren adventi koszorút szeretnének állítani, ehhez segítséget kérnek. Faanyagra lenne szükségük.

Prontvai Sándor olcsón tud szerezni rózsákat, amelyeket az önkormányzat közterületein lehetne elültetni. Elindítanánk egy virágosítási akciót. 100,-Ft/tő áron kb 3 ezer rózsa kerül beszerzésre.

Balogh István képviselő: az Alkotmány utcában se út se járda nem épül. Az ott lakók sérelmezik, hogy kimaradnak a felújításokból.

Kucsera András polgármester: Árpád-Alkotmány-Petőfi utcákra útfelújításra nyújtottunk be pályázatot, ami sajnos forráshiány miatt nem nyert. Járdafelújításra a Kossuth-Szondi-Táncsics utca került megjelölésre, ami nyert, 8,8 millió forintot. Azt tudjuk fejleszteni amire nyerünk.

Balázs Ferenc képviselő: nagyon keskeny járda épül, ez a 60-as években megfelelt, de ma 1,5 m széles járda indokolt lenne. A pályázat benyújtásakor kéretem, hogy erre legyen odafigyelve. Egyáltalán ki a kivitelező és mennyiért vállalta? Semmit nem tudunk, nem vagyunk tájékoztatva, döntést nem hoztunk ez ügyben. Ki döntött ebben?

Kucsera András polgármester: Sólyom Péter a műszaki ellenőre ennek a felújításnak és a Közútkezelővel megkötött szerződésünk alapján lebonyolítottuk a közbeszerzési eljárást. A legolcsóbb ajánlat lett kiválasztva a Deákvár92Kkt 9.530.000Ft.

BET 94 Kft 10.400.000,-Ft ez a két ajánlat érkezett be.

FALÉPSZER KFT és a ZS&ZS BAU Kft nem nyújtott be pályázatot. Zsíros Csaba is meg lett keresve, de nem élt a lehetőséggel.

Balázs Ferenc képviselő: erről nem a testületnek kellett volna dönteni?

Balázs Ferenc képviselő: sérelmezem, hogy az építési telkeknél nem lettem megkeresve, hogy tudnék-e vállalni pl. földmunkát. Nekem is van gépem, ide fizetem az iparüzési adót, gépjárműadót, a képviselői tiszteletdíjamat nem veszem fel. A kábel tévén látom, hogy árokásás volt a Madách utcában. Itt volt az iskola tetőfelújítása, arról is csak az elején hallottunk hogyan is lesz. Megbeszéltük, hogy egyezkedni fogunk a kivitelezővel, erről semmit nem tudok mi történt. Egyáltalán nem vagyunk tájékoztatva semmiről. Az átadásról sem tudtam, még egy meghívót sem küldött senki, pedig eljöttem volna. Nem emlékszem, hogy döntöttünk volna bármelyik beruházással kapcsolatban is.

Balogh István képviselő: ezért vannak a helyi vállalkozók is megsértődve. Nem tudnak semmiről, nem keresi meg őket senki, hogy miben tudnak segítséget nyújtani.

Kucsera András polgármester: Dudásék egy fillért nem kértek a földmunkáért.

Balázs Ferenc képviselő: nem akarom elhinni, akkor később nem lesz valami cserébe adva.

Kucsera András polgármester: A gázvezeték fektetést a TIGAZ végezte.

Balázs Ferenc képviselő: álljal ki a helyi vállalkozók mellett, már összehívhattad volna őket egy beszélgetésre és akkor tudnád ki mit tud elvállalni. A burkolási munkát különül megcsinálták volna a nézsai vállalkozók a Művelődési Házban.

Kucsera András polgármester: a beruházásnál 20 millió forintot elő kellett finanszírozni, 2,5 hónappal később került kifizetésre. Ki tudta volna ezt felvállalni?

Balázs Ferenc képviselő: arról is hallani, hogy 7 raklap cserép megmaradt és az a polgármesterhez került.

Kucsera András polgármester: a vállalkozó vette a cserepet, a műszaki ellenőr dokumentálta mennyi cserép került felhasználásra. 300 db cserép tartalékban maradt a padláson.

Balázs Ferenc képviselő: örültem volna, ha a kiskastélyon történtek volna javítások. A vállalkozóval lehetett volna egyezkedni, de erre nem került sor, vagy legalábbis minket nem kérdeztél meg. A tetőfelújítás elején pedig erről szó volt.

2.Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: Matus András (Nézsza, Ady út 8.) építési telek vásárlására nyújtott be kérelmet. Árajánlatot kér a Madách utca 082/17 hrsz-ú 1225 m² területű építési telekre.

A képviselő-testület a telek árában korábban döntött 700,-Ft/m² – 2000,-Ft/m² + áfa vételárat határozott meg.

A kedvezmények megállapítását egyedi kérelmenként állapítja meg.
Javasolom a 700,-Ft/m² + áfa ár megállapítását.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

69/2009.(X.29.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Matus András (2618. Nézsza, Ady út 8.) részére a Madách utcai 082/17 1225 m2 területű építési telket 700,-Ft/m2 + áfa áron vételre felajánlja.

Határidő: folyamatos

Felelős: a polgármester

3.Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: kiküldésre került a „településőr” foglalkoztatásáról szóló tájékoztató. Községünkben is jó lenne, ha lenne olyan személy, aki ezt a feladatot el tudja látni. Az új rendőrkapitány Ferencsik Rajmond látogatást tett nálunk, és ő is szorgalmazza. Sok kérdés van ami ezzel kapcsolatban tisztázatlan utána fogunk érdeklődni és később döntünk.

4. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: a beszámolóban kitértem a járdák felújítására. A szerződés aláírásra került és megkezdődhet a munka. Közcélú foglalkoztatottakkal történik a tereprendezés. A kiszedett betontörmelék elhelyezésével lesz gondunk. Erre kérek ötletet. Idén a betonjárda, ahol kell elkészül, az aszfaltmunka jövőre lesz. A terv szerint történnek a járdák felbontása, nem mindenhol szükséges ezt a munkát elvégezni.

5. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: ismételten pályázatot kívánunk benyújtani a működés képtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása címen. Csatolnunk kell a költségvetés módosítását.

Ismertetésre kerül a 2009.I-III. negyedévi költségvetés teljesítése.

Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. Törvény (Ötv.) 12. §. (3) bekezdése alapján nyílt ülésen történik.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nézsza Községi Önkormányzat 2009. I-III. negyedéves költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót – mely az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény, a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvényben kapott felhatalmazás alapján az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságáról szóló 249/2000. (XII. 24.) Kormányrendelet, valamint 6/2009.(II.25.) Ör. rendelet alapján készült – az alábbiak szerint terjesztem elő:

BEVÉTELEK ALAKULÁSA

(3 sz. melléklet)

KIADÁSOK ALAKULÁSA

(2. sz. melléklet)

Tisztelt Képviselő-testület!

Beterjesztetem Önök elé az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 79 § (1) bek. alapján a 2009. évi költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről szóló részletes tájékoztatót. Kérem a tájékoztató megtárgyalását és annak elfogadását mellékleteivel együtt.

Határozati javaslat:

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2009. I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót, annak mellékleteivel együtt.

*A támogató döntéshez az Ötv. 14. § (1) bekezdés és az SZMSZ 44. § (3) alapján **egyszerű** többség szükséges.*

*A határozathozatal az Ötv. 12.§ (6) bekezdés első mondata és az SZMSZ 45. § (2) bek. alapján **nyílt** szavazással történik.*

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület: (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

70/2009.(X.29.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2009. I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről szóló tájékoztatót, annak mellékleteivel együtt.

Határidő: azonnal.

Felelős: a polgármester

Kucsera András polgármester: ismerteti a költségvetésről szóló rendelet módosítását. Javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület: (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.

**Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2009.(X.30.)
rendelete**

Az Önkormányzat költségvetéséről szóló 6/2009.(II.25.) rendelet módosításáról

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló – többször módosított – 1992. évi XXXVIII. Tv. 28. §-a alapján – figyelembe véve ezen jogszabály, valamint a költségvetési szervek tervezésének, gazdálkodásának, beszámolásának rendszeréről szóló – többször módosított 249/2000.(XII.24.) Korm rendeletben

meghatározottakat a 6/2009.(II.25.) Ör. rendelet 2009. évi költségvetéséről alkotott rendeltét (továbbiakban: költségvetési rendelet) az alábbiak szerint módosítja.

1.§

A költségvetési rendelet 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3.§ A képviselő-testület az önkormányzat 2009. évi költségvetésének

- a.) kiadási főösszegét: 191.908 eFt-ról
225.733 eFt-ban
- b.) bevételi főösszegét: 191.908 eFt-ról
200.478 eFt-ban
- c.) működési hiányát: 25.255 eFt-ban

állapítja meg.”

2.§

A költségvetési rendelet 6.§-a működési kiadásainak helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.§ Az önkormányzat működési kiadásai előirányzatait a képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

- működési kiadások előirányzata összesen: 182.834 eFt

Ebből:

- személyi jellegű juttatások: 92.310 eFt
- munkaadókat terhelő járulékok: 29.051 eFt
- dologi jellegű kiadások: 47.585 eFt
- szociálpolitikai célú támogatások: 10.627 eFt
- műk.célra átadott pénzeszközök: 4.261 eFt

3.§

A költségvetési rendelet 7.§-a felhalmozási kiadásainak helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.§ Az önkormányzat felhalmozási kiadásai előirányzatait a képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

- felhalmozási kiadások előirányzata összesen: 41.899 eFt

Ebből:

- Felújítás 36.400 eFt
- Intézményi beruházási kiadás 1.640 eFt
- Felhalmozási célú pénzeszk.átad. 1.704 eFt
- Felhalmozási hitel törlesztés 2.155 eFt

Kiemelt előirányzatonként összesítve az 1. sz. melléklet tartalmazza az előirányzat módosításokat bevételi, kiadási és teljesítési szempontból.”

4.§

A 2. sz. és 3. sz. mellékletek szakfeladatonként tartalmazza a kiadási, illetve bevételi előirányzat módosításokat.

5.§

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2009. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

6. Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: javasolom, hogy a törmeléklerakó helyen tegyünk oly módon rendet, hogy kiválogatjuk a szemetet és megkérjük Dudás Mihályt, hogy tereprendezést végezzen a gépével. Egyébként is megígérte, hogy segít.

Balázs Ferenc képviselő: Alsópetényben jól csinálják, földdel takarva haladnak előre. Javasolom, hogy csak engedéllyel lehessen a telepre menni és csak meghatározott napokon. Rendet kell már végre tenni.

Kucsera András polgármester: A folyószámlahitel keret szerződésünk 2009. november 4-én lejár. Minden évben 1 éves futamidőre van megkötve a szerződés. Sajnos a 9 millió Ft-os hitel nélkül nem tudunk működni. A költségvetésünkbe ez így is van betervezve. Emelést nem javasolok, mert akkor a kamat is megemelkedne.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület: (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

71/2009.(X.29.)) kt számú határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztése alapján elhatározza, hogy 9.000.000 Ft folyószámlahitelt vesz fel a következő feltételekkel.

A hitelt nyújtó bank: a polgármesteri hivatal számlavezető pénzügyintézete OTP Bank Nyrt. (2651. Rétság)

A hitel futamideje: 1 év.

A hitel kamata: a mindenkor érvényben lévő piaci kamat.

A hitel futamideje alatt a hitel törlesztését az önkormányzat költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelszerződést megkösse.

Határidő: 2009. november 4.

Felelős: a polgármester.

Kucsera András polgármester: pályázatot szeretnénk benyújtani az Észak-magyarországi Operatív Program Turisztikai c. pályázat felhívására (ÉMOP-2008-2.3.1). Ehhez szándéknyilatkozat szükséges arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat bevezeti az idegenforgalmi adót. Javasolom a szándéknyilatkozat kifejezését. Erra úgy is akkor kerülne sor, ha nyer a pályázat illetve indokolt lesz.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület: (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

72/2009.(X.29.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az idegenforgalmi adó bevezetésének kérdésében az alábbiak szerint határoz.

Az idegenforgalmi adó Nézsza község területén bevezetésre kerül a település területén az Észak-magyarországi Operatív Program Turisztikai Desztináció Menedzsment Szervezetek támogatása c. pályázati felhívására (ÉMOP-2008-2.3.1) benyújtott, helyi turisztikai desztináció menedzsment szervezet létrehozására irányuló projekt befejezéséig.

Határidő: ÉMOP-2008-2.3.1 projekt befejezési időpontja

Felelős: a polgármester

Kérelem érkezett WIZARD GAME Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (székhelye: 2230. Gyömrő, Eperfasor 15.) képviselőjében eljáró Földvárszki Veronika ügyvezető részéről, mely szerint bérbe kívánja venni a Nézsza, Szondi út 97. Hrsz: 231/3 alatti Kiskastély épületében lévő helyiségeket üzletkialakítására.

A hasznos alapterület 72 m².

Javasolom a helyiségek bérbeadását 25.200,-Ft + 25% áfa áron. Koczka László építésügyi előadó az előző bérlőnek megállapított díjat és a képviselő-testület által meghatározott 2009. évi emelést figyelembe véve számolta ki a bérleti dajat. Bruttó 31.500,-Ft.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület: (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

73/2009.(X.29.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonát képező Nézsza, Szondi út 97. szám (hrs.: 231/3) alatti volt „Kiskastély” épületegyüttesből önálló főbejáratú összesen 4 helyiségből álló 72 m² hasznos alapterületű épületrészt bérbe adja WIZARD GAME Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (székhelye: 2230. Gyömrő, Eperfasor 15.) képviselőjében eljáró Földvárszki Veronika ügyvezető részére

A bérleti jogviszony kezdete: 2009. november 2-től határozatlan időre.

Bérleti díj: 25.200,-Ft + 25% áfa/hó.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: a polgármester.

Az elnök szavazást kér.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület: (5 fős jelenléttel 5 fő szavazott 5 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

74/2009.(X.29.) számú kt határozat

Nézsza Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Rétsági Kistérség több településével közösen a 122/2009.(IX.17.) FVM rendelet alapján a Helyi vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához nyújtandó támogatás elnyerésére, a térségi együttműködést, összefogást erősítő társadalmi tevékenységek támogatása célterületre „Térségi és települési kiadvány készítés” címmel.

A beadandó pályázathoz önrész nem szükséges.

Határidő: értelemszerű.

Felelős: a polgármester

Az elnök az ülést bezárja.

A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K.M.F.

Kucsera András
polgármester

Turcsán Mónika
jegyző

Zachar Zénó
jkv.hit.

Szarka Péter
jkv.hit.