

**Nézsza Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**

**20. számú**

**Jegyzőkönyve**

**Készült:** Nézsza Község Polgármesteri Hivatalában 2009. november 30-án 16:00 órakor tartott képviselő-testület üléséről.

**Jelen vannak:** Kucsera András polgármester  
Zachar Zénó alpolgármester  
Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő  
Balázs Ferenc képviselő  
Balogh István képviselő  
Pazsitni Tünde képviselő  
Szarka Péter képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Turcsán Mónika jegyző

**Távol volt:** Majer Csaba képviselő

**Meghívottak:** Zachar Kázmérné vezető óvónő  
Kucsera Andrásné igazgató  
Págyor Józsefné, az iskola gazdasági vezetője  
Wágnerné Fejes Mária könyvelő  
Pazsitni Ferencné adóügyi ea.

**Az ülés elnöke:** Kucsera András polgármester

Az elnök tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, majd megállapítja, hogy (8 fő képviselőből 7 fő jelen van) az ülés határozatképes és azt megnyitja.

**Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja:** Turcsán Mónika jegyzőt

*A képviselő-testület (7 igen szavazat) egyhangú kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.*

**Jegyzőkönyv-hitelesítőknél javasolja:** Zachar Zénó alpolgármestert  
képviseelő-testület (6 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.  
Pazsitni Tünde képviselőt

*A képviselő-testület (6 igen 1 fő nem szavazott) kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.*

**Az elnök ismerteti az ülés tervezett napirendjét:**

- 1.) Beszámoló az elmúlt ülés óta történt főbb eseményekről  
*Előterjesztő:* Kucsera András polgármester
- 2.) Az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciója (óvoda, iskola, hivatal)  
*Előterjesztő:* Kucsera András polgármester
- 3.) A Madách utcai építési telkek értékesítése, szerződés kötés

*Előterjesztő:* Dr. Nagy Anna ügyvéd

4.) Helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata

*Előterjesztő:* Kucsera András polgármester

5.) Javaslat az étkezési térítési díjak módosítására, vízdíj megállapítása, szemétszállítás díjának megállapítása.

*Előterjesztő:* Kucsera András polgármester

6.) Közmeghallgatás időpontjának és napirendjének meghatározása

*Előterjesztő:* Kucsera András polgármester

7.) Egyebek

8.) Kérelmek elbírálása (zárt)

*A képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 igen ) egyhangú kézfelemeléssel a napirendi javaslatot elfogadja.*

## 1. Napirend tárgyalása

**Kucsera András polgármester:** az idősök napja lezajlott szerény részvétellel. Sajnos a három temetés sok embert érintett. Voltak, akiket a lakásukon köszöntöttünk pl. 60 éves házassági évforduló alkalmából Halász József és Neje, a legidősebb házaspár: Benkó Mihály és Neje, legidősebb asszony Branát Ernőné, a legidősebb férfi Tóth Ferenc.

50 éves házassági évfordulót ünnepelt Kucsera Károly és Neje.

Megmozdult a falu a 3 ezer rózsatő ültetése kapcsán. Az egészségügyi intézmények környékére is lesz ültetve.

**Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő:** felháborodását fejezi ki, ahogyan egyesek minősíthetetlen hangon megszólították és kritizálták az idősök napja rendezvényt, valamint a rózsatövek ültetését. Vannak utcák ahová nem jutott rózsza. A „senkiházi naplopó közhasznúak pénzért árulták”. Az idősök nem kaptak ajándékot. Kritika, bírálat van bőven, de hogy egyszer azt mondaná valaki, hogy „köszönöm” az még nem fordult elő. Elkésérítő az emberek viselkedése, elveszi a kedvet attól, hogy ebben a faluban érdemes bármit is csinálni.

**Balázs Ferenc képviselő:** nem is fogod ezt a szót hallani. Lehet, hogy jobban meg kellett volna szervezni a virágültetést és erről a lakosságot tájékoztatni.

**Kucsera András polgármester:** még vannak rózsatövek, jut majd minden utcába.

A Kossuth utcában a fenyőfák kivágása megtörtént. A járdák betonozása az időjárás függvényében halad.

90%-os támogatottságú pályázatra nyílik lehetőség egy komplex egészségügyi centrum kialakítására. Erről már évekkkel ezelőtt is volt szó.

**Zachar Kázmérné vezető óvónő:** szó volt arról, hogy a gázszámolyokat rá lehet kötni a vezetékes gázra. Kb. 190 000,-Ft +áfa áron lenne aki megtervezné. Sajnos előírás, hogy a gázpalackokat külön helyiségben kell tárolni.

**Kucsera Andrásné igazgató:** a képviselő-testület figyelmébe ajánlja, hogy egy mini csoport beindítása az óvodába indokolt lesz. 2010-től 2 évre csökken gyed, 1 óvónő és 1 dajka

felvétele szükséges lesz. Van ahol már ez működik, el kell menni megnézni. A 2 évesre dupla normatíva jár.

**Zachar Kázmérené vezető óvónő:** jelenleg 31 gyerek van, ebből 3 olyan, aki még nincs 3 éves, ezekre nem jár normatíva.

**Pazsitni Tünde képviselő:** hol férne el egy mini csoport?

**Zachar Kázmérené vezető óvónő:** jelenleg egy csoport működik – egyáltalán nem jó, hogy a kicsik a nagyokkal vannak – két terem van. A tagintézmények is felvetették ennek a lehetőségét.

**Pazsitni Tünde képviselő:** a szülők irányába történt e felmérés? Egyáltalán lenne-e rá igény?

**Zachar Kázmérené vezető óvónő:** még nem.

**Kucsera András polgármester:** ne kapkodjunk ennyire, fel kell mérni a létszámot és az ezzel járó kiadásokat. Pontosan tervezzük meg a mini csoport működtetésével kapcsolatos feladatokat és kiadásokat. Erről készüljön számszaki kidolgozás. 2010. április 30-a után született gyermekekre szól ez a rendelet.

**Zachar Zénó alpolgármester:** közben még lesz egy választás, ami mindent megváltoztathat. Egyébként sem ért egyet azzal, hogy egy 2 éves gyermek mellől az anya menjen inkább dolgozni.

**Kucsera Andrásné igazgató:** 2010 szeptember 1-től az óvoda tagintézményként kell, hogy csatlakozzon a társuláshoz.

**Wágnerné Fejes Mária könyvelő:** ez 3 millió forint pluszt hoz majd. Jelenleg az oktatási intézmények működéséhez az önkormányzat 17 millió forintot tesz. Ez sok, de azt is tudjuk, ha nincs iskola a faluban elnéptelenedik.

**Balázs Ferenc képviselő:** meg kell tartani az óvónőt nem szabad elküldeni, mert akkor a gyerekeit is elviszi.

**Zachar Kázmérené vezető óvónő:** jelenleg 1 csoportos az óvoda. Ahhoz, hogy a gyes-en lévő óvónőt vissza tudjuk venni 2 csoportot kell létrehozni. Ez mindenképpen jó lenne, mert nem szerencsés, hogy a kicsik a nagyokkal együtt vannak. Tudjuk, hogy ennek plusz anyagi vonzata van. A gyes-en lévő óvónő szeptember 1-ig szabadságon lesz. Az óvodába a beiratkozás mindig március hónapban van.

**Zachar Zénó alpolgármester:** azt javaslom, hogy pontos adatok alapján legyen előterjesztve a csoportmódosítás, pontos létszámadatokkal legyenek számítások végezve. Most ebben nem lehet dönteni.

**Kucsera András polgármester:** a javaslatot támogatom, készüljön írásos előterjesztés számításokkal mindkét intézményre vonatkozóan.

A járdafelújítás közmunkások közreműködésével készül. At így teljesített munkáért kátyúzást fogunk kérni a kivitelezőtől.

Legéndi peres ügy: az ítélet 2010 február elején hoz döntést a fellebbezésről. Az ügyvédünk tájékoztatása szerint a jogalap tekintetében nyert ügyünk van, vagyis Legénd önkormányzatát terheli az elbocsátott pedagógusok részére kifizetett elmaradt munkabér, kamat stb. A perköltséget is Legéndnek kell viselni. Nézsza pályázatokon nyert pénzüsszegekből kifizette a három pedagógust, ezért Legénd úgy gondolja, hogy Nézsza önkormányzatát ez a kiadás nem sújtotta. A szakértői számítások felülvizsgálata van folyamatban.

Mezei Csilla pedagógus jelezte, hogy ő is szeretne a pénzéhez jutni, mivel Legénd önkormányzata értékesíti azt a házat, amelyben jelenleg lakik.

Legénd Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2007.(I.25.) számú határozatában úgy döntött, hogy Mezei Csilla részére – a bírósági ítélet alapján megítélt 2.868.364,-Ft összeg kamatokkal csökkentve, azaz 2.240.430,-Ft - felajánlja a Legénd, Petőfi út 44. szám alatti önkormányzati ingatlant.

Ezt a határozatát a 94/2007.(XI.28.) számú határozatával hatályon kívül helyezte.

Mezei Csilla ezért Nézsza Önkormányzatától illetve iskolájától kéri a neki járó pénzüsszeg kifizetését, mert ellenkező esetben ő is végrehajtás indít az önkormányzattal szemben.

## **2. Napirend tárgyalása**

### **Előterjesztés Nézsza Község 2010. évi költségvetési koncepciójának elfogadásához**

**Kucsera András polgármester:**

**Tisztelt Képviselő- Testület!**

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 70. §-a alapján november 30-ig az önkormányzat jegyzője elkészíti, a polgármester pedig benyújtja a képviselőtestületnek a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót.

A koncepció szerkezetére vonatkozóan kötelező előírást a jogszabály nem tartalmaz, ezért az összehasonlíthatóság érdekében a korábbi évek gyakorlatának megfelelően készítettük el.

**A koncepció mellékletei tartalmazzák:**

1. melléklet: 2010 évi koncepció **bevételeket** szakfeladatonként, kiemelt előirányzatok szerint
2. melléklet: 2010 évi koncepció **kiadásokat** szakfeladatonként, kiemelt előirányzatok szerint

Az előterjesztés elkészítésének alapját az alábbi információk képezték:

- a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló törvényjavaslat,
- a kormányzat gazdaságpolitikájára, az államháztartás 2010-2013 közötti alakulására, valamint a központi költségvetés 2010. évi előirányzataira vonatkozó információk,
- a költségvetési törvényjavaslat által megfogalmazott

a helyi önkormányzatokra vonatkozó forrásszabályozás megalapozottságával kapcsolatos tájékoztatás,

- az önkormányzat 2010. évre szóló normatív és normatív kötött támogatására vonatkozó igénylés előzetesen számított adatai,
- ágazati információk, jogszabály tervezetek.

A 2010. évi költségvetési koncepció elkészítésére vonatkozó előzetes információk minden eddiginél több bizonytalansági tényezőt tartalmaznak. A világgazdasági válságnak még nincs vége. Még nem áll rendelkezésünkre az elfogadott 2010. évi költségvetési törvény, ezért jogszabályi háttérrel megalapozott adatokat nem tudunk az előterjesztéshez mellékelni.

A bevételek és kiadások számbavétele, illetve szembeállítása után kirajzolódnak a következő év lehetőségei és a vállalható feladatok. A mellékletben bemutatott bevételi és kiadási tervet a végleges költségvetés elfogadásáig több területen változtat, hiszen még nem történt meg minden tervezést befolyásoló döntés.

Mint ismeretes megszűnt a 13. havi illetmény, illetve nem tervezhetőek béremelések, a kiadások sem növelhetőek. Mindezekre tekintettel állítottuk össze Nézsza Község 2010. évi költségvetési koncepcióját.

Nézsza község vonatkozásában lényeges változásokkal nem számolunk 2010. évre. Fejlesztési, állagmegóvási kiadásaink akkor realizálhatóak, ha el tudjuk adni a szolgáltatási lakást, ellenkező esetben szigorúan a működés fenntartására

leszünk kénytelenek összpontosítani. Bár a megnyert 10 millió forintos összeget az iskola vizesblokkjának felújítására 2009. évben nyertük, a megvalósítást tanítási szünetben oldhatjuk csak meg, ami át fog húzódni 2010-re.

Komoly gondokat okoz a működés biztosítása, de a településüzemeltetés, az iskola, óvoda, hivatal mindezek ellenére megfelelő színvonalon működtethető lesz.

Forráshiány jelenleg is tervezésre került 25 000 eFt összegben, mely kezelhető mértékű. Előző évben is ezzel a számmal kalkuláltunk.

2009. évben vissza kellett fizetni közel 3 millió Ft normatíva többletigényt. Megemlítendő, hogy a visszafizetéssel egyidejűleg sikerült 2 000 eFt összeget nyernünk ehhez a problémánkhoz kapcsolódó megoldásként a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatása keretből.

Folyamatban van egy hasonló pályázat, még ebben az évben születik döntés.

A legénde ügy még mindig kísért, mert 4 millió Ft kötelezettség van beépítendő kiadásainkba, hiszen az a bizonyos munkaügyi per ránk nézve jogerős.

A számszakilag kidolgozásra került melléletek ismeretében és a szöveges tájékoztató összevetésével kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy **2010. évi költségvetési koncepciót** vitassa meg és ennek elfogadásáról hozza meg határozatát.

**Wágnerné Fejes Mária könyvelő:**

a települést megillető 63 millió forint normatíva biztos, az iskolát érintő normatívák csökkenni fognak. 2009-ben az önkormányzat az alábbi összegekkel egészítette ki az intézmények költségvetését:

Óvoda: 5 millió forint

Iskola 12 millió forint.

A költségterítéseket a tavalyi szinten terveztük. Az iparüzési adót nincs értelme nagy összeggel tervezni.

**Balázs Ferenc képviselő:** évek óta mondom, hogy sok a 2%. Javasolom 1,4%-ra csökkenteni. Hol van a képviselői tiszteletdíj? Arról volt szó, hogy külön fogjuk kezelni. Vehettünk volna érte aszfaltot.

**Wágnerné Fejes Mária könyvelő:** a 2009. évi tiszteletdíj 1,7 millió forint. Ezt a hiányt növeli, ha tiszteletdíjként kezeljük.

**Pazsitni Ferencné adóügyi ea.:** elméletben elkülöníthető, de ez az összeg beleépül a működési kiadásokba. Minden beruházásnál van önerő és ez ide betudható. Lehet nevesíteni pl. a járdafelújításnál is van önerő, az építési telkek is többbe kerültek a felvett hitelnél. Az oktatási intézmények működtetését is 17 millió forinttal ki kellett egészíteni. Ebbe is ott van a el nem vett tiszteletdíj. Havonta leutalt állami pénzből kell gazdálkodni, ami elég a bérekre és egy-két számla kifizetésére. Így így 9 millió forint folyószámlahitelünk van, ami fel van használva, sőt kevés is.

**Szarka Péter képviselő:** engem egyáltalán nem zavar, ha azt mondjuk, hogy az én fel nem vett tiszteletdíjamból 1-2 napig fűtötték az iskolát.

Kovácsné Bóbis Klaudia képviselő elmegy az ülésről. (Balassagyarmatra szülői értekezletre kell mennie)

*A képviselő-testület létszáma 6 főre változik.*

**Kucsera András polgármester:** a Művelődési Ház fűtése is sokba kerül. Vezetéket kellene kiépíteni és lehetne gázzal fűteni.

**Balázs Ferenc képviselő:** ezt a kiadást sem az iskolára terheljük, hanem az önkormányzatra.

**Kucsera Andrásné igazgató:** a 2010. évi koncepció Nézsa Általános Iskola és óvoda:

**Kiadások: eFt**

	<u>Iskola</u>	<u>Napközi</u>	<u>Óvoda Ap.</u>	<u>Étkeztetés</u>
<b>Bérjellegű költség:</b>	33.330	2.650	6.600	1.308
<b>Nem rendsz.költség</b>	1.208	90	250	90
<b>Külső szem.jutt.</b>	1.000			
<b>MVJ</b>	10.297	805	1.970	380
<b>Dologi kiadások</b>	9.685	15	??	
<b>Egyéb dologi kiadások</b>	4.000			
<b>Összesen:</b>	<b>59.520</b>	<b>3.560</b>	<b>8.820</b>	<b>1.778</b>

**Mindösszesen: 73.678.000,-Ft**

<b>Alapilletmények:</b>	38.095.000,-
<b>Pótlékok</b>	
Egyéb minőségi p.	1.920.000,-
<b>30 év jub.jut.</b>	308.000,-
<b>30 év jub.jut</b>	479.000,-
<b>25 év jub.jut</b>	186.000,-
<b>Túlóra, helyettesítés</b>	2.900.000,-
<b>Külső szem.jut.</b>	1.000.000,-
	<b>44.888.000,-</b>

Költségtérítések: étkezési utalvány (melegétel) 6000,-Ft	1.368.000,-Ft
Közlekedési költség	170.000,-Ft
Egyéb költségtérítés	100.000,-Ft
Járulékok, táppénz	13.452.000,-Ft

Dologi kiadások	9.700.000,-Ft
Alsópetény Óvoda	????
Egyéb dologi kiadás Legénd	4.000.000,-Ft

**Mindösszesen: 73.678.000,-Ft**

**Kucsera András polgármester:**

**Határozati javaslat a képviselő-testület részére:**

A Nézsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) a részletes tervező munka alapjául elfogadja az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést.

2) **A 2010. évi költségvetés tervezésénél kiemelt célkitűzései a következők:**

- Az intézményhálózat fenntartása és működőképességének megőrzése, a kötelező feladatok prioritása;
- A pályázati lehetőségek kihasználhatósága érdekében a pályázatok önrésze a megfelelő fedezet biztosítása.

3) **A 2010. évi költségvetés tervezésénél kiemelt feladatnak tekinti a következőket:**

a) Az előterjesztésben bemutatott törvényi kötelezettségeknek megfelelő működési kiadások tervezését;

- b) A nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálatát;
- c) A község közterületeinek rendezettségét, valamint az infrastruktúra megőrzését, karbantartását;
- d) Az önkormányzati tulajdonú épületek és építmények ütemezett állagmegóvását, különös tekintettel az oktatási és egészségügyi intézményekre (karbantartás, energia megtakarítást eredményező beruházások);
- 4) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2010. évi költségvetésében a földutak karbantartására minimum 300.000,-Ft, a szilárd burkolatú utak karbantartására (kátyúzás) minimum 1,7 M Ft keretet biztosít.
- 5) A Képviselő-testület az önkormányzati intézmények álláshelyeinek számát a határozat 1. számú melléklete szerint állapítja meg 2010. január 1-jétől.
- 6) **Felkéri az intézmények vezetőit**, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az önkormányzat költségvetésének tervezését és megalapozott takarékos gazdálkodását.

A támogató döntéshez az SZMSZ 44.§.(5) bekezdés 1. pontja alapján minősített többség szükséges

*A határozathozatal az SZMSZ 45.§. (2) bekezdés alapján **nyílt** szavazással történik.*

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtást végzi:** polgármester, jegyző, intézményvezetők

*A támogató döntéshez az SZMSZ 44.§ (3) bekezdése alapján **egyszerű** szótöbbség szükséges. A határozathozatal az SZMSZ 45.§ (2) bekezdése alapján **nyílt** szavazással történik.*

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye. A képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.*

**84/2009.(XI.30.) számú kt határozat**



A Nézsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) a részletes tervező munka alapjául elfogadja az önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójáról szóló előterjesztést.

**2)A 2010. évi költségvetés tervezésénél kiemelt célkitűzései a következők:**

- Az intézményhálózat fenntartása és működőképességének megőrzése, a kötelező feladatok prioritása;
- A pályázati lehetőségek kihasználhatósága érdekében a pályázatok önrészére a megfelelő fedezet biztosítása.

**3) A 2010. évi költségvetés tervezésénél kiemelt feladatnak tekinti a következőket:**

e) Az előterjesztésben bemutatott törvényi kötelezettségeknek megfelelő működési kiadások tervezését;

f) A nem kötelező feladatok finanszírozásának felülvizsgálatát;

g) A község közterületeinek rendezettségét, valamint az infrastruktúra megőrzését, karbantartását;

h) Az önkormányzati tulajdonú épületek és építmények ütemezett állagmegóvását, különös tekintettel az oktatási és egészségügyi intézményekre (karbantartás, energia megtakarítást eredményező beruházások);

4) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2010. évi költségvetésében a földutak karbantartására 300.000 Ft, a szilárd burkolatú utak karbantartására (kátyúzás) minimum 1,7 millió Ft keretet biztosít.

5) A Képviselő-testület az önkormányzati intézmények álláshelyeinek számát a határozat 1. számú melléklete szerint állapítja meg 2010. január 1-jétől.

6) **Felkéri az intézmények vezetőit**, hogy a költségvetési koncepció alapján folyamatában segítsék az önkormányzat költségvetésének tervezését és megalapozott takarékos gazdálkodását.

A támogató döntéshez az SZMSZ 44.§.(5) bekezdés 1. pontja alapján minősített többség szükséges

*A határozathozatal az SZMSZ 45.§. (2) bekezdés alapján **nyílt** szavazással történik.*

**Határidő:** folyamatos  
**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtást végzi:** polgármester, jegyző, intézményvezetők

### 3. Napirend tárgyalása

**Dr.Nagy Anna ügyvéd:** tájékoztatja a képviselő-testületet az építési telkek eladásának főbb szabályairól. Javasolja a szerződésbe foglalni:

- 4 év beépítési kötelezettség
  - 10 év elidegenítési tilalom
  - 200.000,-Ft foglaló
  - egyösszegű vagy részletfizetés (max 1 év) tulajdonjog átszállás:: a vételár teljes összegének kifizetése után,

Előszerződést lehet kötni és foglalót lehet kérni azokra a telkekre, amelyek még nincsenek belterületbe vonva.

Minden vevő esetében egyedi szerződést kell kötni, attól függően, hogy egyösszegű vagy részletfizetés lesz, belterületi vagy külterületi ingatlanra szól.

**Balázs Ferenc képviselő:** mi van akkor, ha az alap elkészül, de nem tudja az építkezést tovább folytatni?

**Dr.Nagy Anna ügyvéd:** lehet másik vevő vagy az önkormányzat megegyezik és kifizeti.

**Kucsera András polgármester:** összefoglalja a javasolt kikötéseket, amelyek az adásvételi szerződésbe kerülnek.

- 4 éves beépítési kötelezettség
- 10 év elidegenítési tilalom, kikötése
- beépítésig gyommentes állapot tartása (10,-Ft/m<sup>2</sup> áron lekaszáltatja)
- 200.000,-Ft vételárrész foglaló.
- előszerződés köthető külterületi ingatlanra is
- részletfizetés határideje maximum 1 év.

*Az elnök szavazást kér*

*A szavazás eredménye.* A képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

#### **85/2009.(XI.30.) számú kt határozat**

A Nézsa Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az alábbi kikötésekkel adásvételi vagy előszerződést kössön építési ingatlanokra.

- 4 éves beépítési kötelezettség,
- 10 év elidegenítési tilalom,
- beépítésig gyommentes állapot tartása (10,-Ft/m<sup>2</sup> áron az önkormányzat lekaszáltatja)
- 200.000,-Ft vételárrész foglaló.
- előszerződés köthető
- részletfizetés határideje maximum 1 év.

Határidő: értelemszerű  
Felelős: a polgármester

#### 4. Napirend tárgyalása

**Kucsera András polgármester: ELŐTERJESZTÉS**

**Tárgy:** A helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata, és javaslat a rendelet módosítására.

*Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (ÖTV) 12.§(3) bekezdés és az SZMSZ 23.§(1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat Képviselő-testülete évente felülvizsgálja helyi adó rendeletét.

A felülvizsgálatra - a kialakított gyakorlat szerint - november hónapban kerül sor, így a döntésre nyitva álló végső határidőt, december hónapot megelőzően a Képviselő-testületnek - mintegy előzetesként - lehetősége nyílik a helyi adók működésének teljes áttekintésére.

A jelen előterjesztés célja elsősorban az, hogy a Képviselő-testület részére olyan teljes körű áttekintést adjon a helyi adóztatás jelenlegi helyzetéről, melynek ismeretében el tudja dönteni, hogy a következő évre milyen tekintetben kíván változtatni az adórendelet szabályain.

#### **Törvényi keretek**

A Htv. a helyi szabályozás kialakításában az önkormányzat részére két, az adóbevételek nagyságrendjét alapvetően meghatározó területen biztosít önálló szabályozási lehetőséget. Az egyik az **adók mértékének törvényi keretek közt történő meghatározása**, a másik pedig a törvényben foglalt adómentességek, adókedvezmények helyi szabályokkal való további bővítésének a lehetősége, illetve az önkormányzati kedvezmények, mentességek módosítása, megszüntetése.

A törvény meghatározza az adók mértékének maximumát, melyet az önkormányzat a rendeletalkotás során nem léphet túl, és azokat a kötelező kedvezményeket, mentességeket, vagy éppen azok alkalmazásának tilalmát, melyektől nem tekinthet el.

#### **Az adó mértéke, adómaximum,**

A Htv a **magánszemélyek kommunális adójának** felső határát 12000 Ft/év mértékben határozza meg.

Az adó évi mértéke 2003. évtől kezdődően: 2000 Ft/év.

**Helyi iparüzési adó mértéke az adóalap: 2%-a**

**Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként: 5.000,-Ft.**

Javasolom, hogy a piaci és vásározó kiskereskedelmi (mozgúrusítás, vásár) tevékenység adómentes legyen. Ezekben az esetekben közterület használati engedély vagy terembérllet kerül megállapításra.

**Javaslat:**

## **ADÓMENTESSÉG**

### **„Mentes a helyi iparüzés alól a piaci és vásározó kiskereskedelmet folytató vállalkozó”**

A helyi iparüzési adóval kapcsolatos hatáskör áthelyezését az állami adóhatósághoz a közteherviselés rendszerének átalakítását célzó törvénymódosításokról szóló 2009. évi LXXVII. Törvény, valamint az egyéni vállalkozókról és az egyéni cégről szóló 2009. évi CXV. Törvénnyel és a megtakarítások ösztönzésével összefüggő törvénymódosításokról szóló 2009. évi CXVI. Törvény szabályozza.

A helyi iparüzési adót érintő adóztatási feladatok a 2010-től kezdődő adóévek vonatkozásában átkerülnek az állami adóhatóság hatáskörébe. A változás lényege, hogy az adózók az állami adóhatósághoz nyújtják be a helyi iparüzési adó bevallásaikat, illetőleg az állami adóhatósághoz teljesítik befizetéseiket.

A feladatok átadása, átvétele szempontjából a 2010. adóév még átmeneti időszak lesz, hiszen a 2009-ben kezdődő adóévet még az önkormányzati adóhatóságoknál kell lezárni és az adóellenőrzéssel kapcsolatos feladatokat 2011. december 31-ig ellátni.

Új rendelet megalkotására teszek javaslatot, amelyben az adókötelezettséget, az adó mértéket, továbbá az adókedvezményt állapítja meg.

A helyi rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. Törvény rendelkezései az irányadók, ezért nem tartom szükségesnek a törvényi szabályozás helyi rendeletben való megjelenítését.

**Balázs Ferenc képviselő:** javasolom a 2%-os adómérték csökkentését 1,4%-ra.

**Kucsera András polgármester:** 1,5%-os adómértéket javasolok.

*Az elnök szavazást kér Balázs Ferenc javaslatára:*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott **2 igen** 4 nem)

*Az elnök szavazást kér saját javaslatára:*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott **5 igen** 1 nem) a javaslatot elfogadja.

*Az elnök szavazást kér az adómentesség megállapítására*

„Mentes a helyi iparüzés alól a piaci és vásározó kiskereskedelmet folytató vállalkozó.”

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott **6 igen**) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.

**Nézsza Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**17/2009.(XII.01.)**  
**rendelete**  
**a helyi iparűzési adóról**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében, a 6.§ és 43.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

**Adókötelezettség**

**1.§**

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység ( a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

**Az adó mértéke**

**2.§**

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,5%-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke:

a) a Htv 37.§ (2) bekezdésének b) és c) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 5000,-Ft.

**Adómentesség**

**3.§**

Mentes a helyi iparűzés adó alól a (Htv.37.§ (2) bekezdésének a) pontja szerinti tevékenység végzés) piaci és vásároszó kiskereskedelmet folytató vállalkozó.

**Hatályba léptető rendelkezések**

**4.§**

(1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a módosított helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló módosított 2003. évi XCII. Törvény rendelkezéseit

kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a 9/2002.(XII.13.) számú önkormányzati rendlet hatályát veszti.

(3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

**Balázs Ferenc képviselő:** a magánszemélyek kommunális adóját 4000,-Ft/év összegre javasolom emelni.

*Az elnök szavazást kér:*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 1 igen 5 nem)*

**Zachar Zénó alpolgármester:** 8000,-Ft-ot javasolok.

*Az elnök szavazást kér:*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 1 igen 4 nem 1 tartózkodás)*

**Szarka Péter képviselő:** 6000,-Ft-ot javasolok.

*Az elnök szavazást kér:*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 2 igen 4 nem)*

**Balogh István képviselő:** nem értek egyet ezzel a drasztikus emeléssel, fokozatosan minden évben legyen emelve, de ne a duplájára. 3000,-Ft-ot javasolok.

*Az elnök szavazást kér:*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 5 igen 1 nem) a javaslatot elfogadja.*

## **Nézsza Község Önkormányzata**

### **Képviselő-testületének**

**18/2009.(XII.01.)**

#### **Rendelete**

### **a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2002.(XII.13.) számú rendelet módosításáról**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében, a 6.§ és 43.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a 10/2002.(XII.13.) számú rendeletét ( a továbbiakban „R”) az alábbiak szerint módosítja.

#### **1.§**

**Az „R” 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„6.§ Az adó mértéke a 3.§-ban meghatározott adótárgyanként évi 3000,-Ft/év”

## 2.§

- (1) E rendelet **2010. január 1.** napján lép hatályba.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nézsza Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
**10/2002. (XII.13.)**  
rendelete  
**a magánszemélyek kommunális adójáról**  
egységes szerkezetben

10/2002.(XII.13.) Ör. Sz. rendelet (továbbiakban: R)<sup>1</sup>  
**18/2009.(XII.01.) Ör. sz. rendelet (továbbiakban: R6 és vastag dőlt betű)<sup>2</sup>**

---

<sup>1</sup> Az „R”-t a Képviselő-testület az 2002. december 12-i ülésén fogadta el. Kihirdetve:2002. december 13.  
Hatálybalépés: 2003.január 1.

<sup>2</sup> Az „R6”-t a képviselő-testület 2009. november 30-án fogadta el. Kihirdetve 2009. december 01. Hatálybalépés: 2010. január 1.

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény 1.§. /1/ bekezdésében, 6. §-ában valamint a 43.§. /3/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja.

### Általános rendelkezések

#### 1.§.

A rendelet hatálya az Önkormányzat illetékességi területén lévő lakás céljára szolgáló épületekben, épületrészben lévő lakásokra és beépítetlen telkekre terjed ki.

#### 2.§.

Az Önkormányzat a beszedett adó összegéről évenként a költségvetési beszámoló részeként tájékoztatja a település lakosságát.

### Az adókötelezettség szabályai

#### 3.§.

- (1) Kommunális adó alanya az a magánszemély, aki a naptári év első napján:
  - a) A lakás tulajdonosa
  - b) Beépítetlen telek tulajdonosa

- c) Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.
- (2) Ha az (1) bekezdés a), b) pontjában rögzített ingatlant ingatlan nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.
- (3) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.
- (4) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a (3) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.

#### **4.§.**

- (1) Az adókötelezettség
- a) lakás esetében a használatbavételi, illetőleg fennmaradási engedély kiadását követő év első napján,
- b) beépítetlen telek esetében a földrészlet belterületté minősítése, illetőleg az építési tilalom feloldását követő év első napján,
- c) a lakásbérleti jog esetén a jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik.

#### **5.§.**

- (1) Az adókötelezettség megszűnése:
- a) a lakás megszűnése évének utolsó napján,
- b) beépítetlen telek esetében a földrészlet külterületté minősítése, illetőleg beépítése esetén, a beépítés évének utolsó napján,
- c) lakásbérleti jogon alapuló adókötelezettség a jogviszony megszűnése évének utolsó napján.
- (2) Második félévre megszűnik az adókötelezettség ha: a lakás, vagy lakásbérleti jogviszony megszűnése, illetve a telek beépítésére vagy az építési tilalom elrendelésére az első félévben kerül sor.

#### **Az adó mértéke**

#### **6.§.**

*Az adó mértéke a 3.§-ban meghatározott adótárgyanként 3.000,-Ft/év.*

#### **Az adó megállapítása és megfizetése**

#### **7.§.**

- (1) A magánszemélyek kommunális adóját a helyi adóhatóság kivetés útján, határozattal állapíthatja meg.
- (2) A megállapított adót évi két egyenlő részletben, március 15-ig illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.
- (3) Az adóalany február 28-ig benyújtott írásbeli kérelmére az adóhatóság engedélyezheti az éves adó havi egyenlő részletekben történő megfizetését.

#### **8.§.**

- (1) Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell megfizetni.



(2)A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

### **Átmeneti és hatályba lépő rendelkezések**

#### **9.§.**

A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003.. évi XCII. tv. és a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

#### **10.§.**

(1)Ez a rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

(2)A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kucsera András  
polgármester

Turcsán Mónika  
jegyző

*Kihirdetési záradék:  
Nézsza, 2009. december 1.*

*Turcsán Mónika  
jegyző*

### **5. Napirend tárgyalása**

**Zachar Kázmérené vezető óvónő:** 8%-os emelést javasolok a térítési díjak megemelésére.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 nem)*

**Balogh István képviselő:** 5%-ot javasolok, mert a 8%-ot soknak találom. Inkább évközben emeljünk megint, ha kevésnek bizonyul.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadja.*

**Nézsza Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
19/2009.(XII.01.)  
Rendelete**

## A gyermek- és szociális étkeztetés térítési díjáról

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló módosított 1993. évi III. törvény 115.§-ában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény (továbbiakban: Gyvt) 29.§ és 147.§-ában foglalt felhatalmazás alapján a személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások térítési díjáról az alábbi rendeletet alkotja.

### 1.§

A rendelet hatálya Nézsza Község Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás körébe tartozó gyermek- és szociális étkeztetésre terjed ki.

### 2.§

(1) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja az ellátottra jutó napi ételmezési nyersanyag költséggel egyezően:

a) óvoda	265 Ft
b) iskola napközi	323 Ft
c) csak ebédelő általános iskolai tanulók	233 Ft

(2) Az óvodai és napközis ételmezési nyersanyag költség megoszlása:

a) óvoda:	
- tízórai	39 Ft
- ebéd	187 Ft
- uzsonna	39 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>265 Ft</b>

b) általános iskola napközi:	
- tízórai	44Ft
- ebéd	235 Ft
- uzsonna	44 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>323Ft</b>

### 3.§

A szociális étkezés 331 Ft/adag  
konyhai és óvodai alkalmazottak 279 Ft/adag  
az intézményi dolgozók 331 Ft/adag  
külső étkezők által igénybevett ebéd intézményi térítési díja 397 Ft/adag

### 4.§

A gyermekétkeztetésben résztvevők személyi térítési díját e rendelet 2.§ (1) bekezdése szerinti intézményi térítési díj áfa-val növelt összegének és az igénybe vett étkezések

Számának, valamint a Gyvt. 148. §-ban foglalt normatív kedvezmények figyelembe vételével az intézményvezető állapítja meg.

## 5.§

A szociális étkezés a konyhai és óvodai alkalmazottak, a konyha szolgáltatásait igénybevevő intézményi dolgozók és külső étkezők személyi térítési díját e rendelet 3.§-ában meghatározott intézményi térítési díj ÁFA- -ával növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának figyelembevételével az intézményvezető állapítja meg.

## 6.§

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit **2010. január 1-től kell alkalmazni**, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a nevelési-oktatási intézményeiben a gyermekek étkeztetéséért fizetendő intézményi térítési díjáról szóló 1/2009.(I.28.) számú önkormányzati rendelet.

(2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nézsza, 2009. november 30.

Kucsera András  
polgármester

Turcsán Mónika  
jegyző

*Kihirdetési záradék:  
Nézsza, 2009. december 1.*

*Turcsán Mónika  
jegyző*

## 6. Napirend tárgyalása

**Kucsera András polgármester:** a képviselő-testület törvényi kötelezettségének eleget téve évente legalább 1 alkalommal közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás időpontjának és napirendjének javaslom az alábbiakat:

Időpont: 2009. december 16. 18:00 óra

Napirend:

1. Tájékoztató Nézsza község 2009. évi pénzügyi helyzetéről, valamint a 2010. évi költségvetési koncepciójáról.

Előterjesztő: polgármester

2. Tájékoztató Nézsza község közbiztonságáról

Előterjesztő: Ferencsik Raymond r.alezredes, kapitányságvezető

3. Tájékoztató a település szilárd hulladék kezeléséről, valamint a 2010. évi díj emeléséről  
Előterjesztő: AVE Hevesi Városfenntartó Környezetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Kft. képviselője

4. Tájékoztató a Víziközműtársulat működéséről  
Előterjesztő: Styevo Gábor elnök

5. Közérdekű kérdések, javaslatok.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.*

### **86/2009.(XI.30.) számú kt határozat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. december 16-án (szerdán) 18.00 órakor közmeghallgatást tart a Művelődési Házban az alábbi napirenddel:

5. Tájékoztató Nézsza község 2009. évi pénzügyi helyzetéről, valamint a 2010. évi költségvetési koncepciójáról.  
Előterjesztő: polgármester

6. Tájékoztató Nézsza község közbiztonságáról  
Előterjesztő: Ferencsik Raymond r.alezredes, kapitányságvezető

7. Tájékoztató a település szilárd hulladék kezeléséről, valamint a 2010. évi díj emeléséről  
Előterjesztő: AVE Hevesi Városfenntartó Környezetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Kft. képviselője

8. Tájékoztató a Víziközműtársulat működéséről  
Előterjesztő: Styevo Gábor elnök

5. Közérdekű kérdések, javaslatok.

Határidő: értelemszerű

Felelős: a polgármester

## **7. Napirend tárgyalása**

**Kucsera András polgármester:** Javasolom a falumegújításra és falufejlesztésre a pályázat benyújtását. Önerőként az ÁFA összeget kell biztosítani.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.*

### **87/2009.(XI.30.) számú kt határozat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 135/2008.(X.18.) FVM rendelet alapján **falumegújítás és falufejlesztés** témakörben.

A fejlesztés megnevezése: Nézsza temető megközelítéséhez parkolók, valamint pihenő és kegyeleti park kialakítás

A pályázat megvalósítási helye: Nézsza 413/3 hrsz kivett beépítetlen terület  
Nézsza 388/1 hrsz kivett, beépítetlen terület

A tervezett beruházás nettó összege: 4.536.038,- Ft.

A pályázott támogatás összege: 3.628.830 Ft.

Az Önkormányzat nyertes pályázat esetén vállalja a létesítés költségeinek ÁFA összegét: 907.208,-Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Kucsera András polgármester

**Kucsera András polgármester:** Javasolom a kastélypark rehabilitációjára a pályázat benyújtását. Önerőként az ÁFA összeget kell biztosítani.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.

#### **88/2009.(XI.30.) számú kt határozat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 138/2008.(X.18.) FVM rendelet alapján **Vidéki örökség megőrzés** témakörben.

A fejlesztés megnevezése: Nézsza védett őspark rehabilitációs fejlesztése

A pályázat megvalósítási helye: Nézsza, Szondi út 204/3 hrsz park.

A tervezett beruházás nettó összege: 5.916.039,- Ft.

A pályázott támogatás összege: 4.732.831 Ft.

Az Önkormányzat nyertes pályázat esetén vállalja a létesítés költségeinek ÁFA összegét: 1.183.208,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Kucsera András polgármester

**Kucsera András polgármester:** A Nyugat-Nógrád Vízű Kft megküldte a 2010. évi díjemelési javaslatot. Ennek elfogadásáról döntenem kell. Ismerjük ezt a formai döntést, egyáltalán nem tudjuk befolyásolni az árakat.

Javasolom a javaslat elfogadását.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület ( 6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja.

**Nézsza Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**20/2009.(XII.01.)**  
**rendelete**  
**A 2010. évi vízdíjról**

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. Törvény 7.§ (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú vízműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról (továbbiakban: hatósági díj) a következők szerint rendelkezik.

**A rendelet hatálya**

**1.§**

A rendelet hatálya kiterjed Nézsza Község közigazgatási területén a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft által szolgáltatott ivóvíz szolgáltatást igénybe vevő fogyasztókra.

**2.§**

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából: fogyasztó az ivóvíz szolgáltatást igénybevevő ingatlan tulajdonosa, az ingatlan kezelője, valamint az ingatlant egyéb jogcímen használó is, ha a közüzemi szerződés nem a tulajdonossal, hanem vele jött létre.

(2) Az (1) bekezdés szerint lakossági díj fizetésére köteles az a fogyasztó, aki lakossági víz háztartási vízszükséglete kielégítésére veszi igénybe a szolgáltatást.

**Értelmező rendelkezések**

**3.§**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. ivóvízmérő: a külön jogszabály szerinti, az ivóvízhálózatba beépített – az áramló víz mennyiségének meghatározására szolgáló – hitelesített mérőeszköz ( így pl.: készülék, berendezés, műszer, ideértve annak tartozékait
  - a) bekötési vízmérő: az ellátásba bekapcsolt ingatlanok vízhasználatának mérésére szolgáló, a bekötővezeték végpontjára telepített,
  - b) törzshálózati vízmérő: közvetlenül a törzshálózati fogyasztási helyekre, többek között közkifolyókra, tűzcsapokra telepített,

- c) mellékvízmérő: a bekötési vízmérő után beépített, elkülönített vízhasználat mérésére szolgáló vízmérő;
2. gazdálkodó szervezet. A Polgári Törvénykönyv 685.§ c) pontja szerinti gazdálkodó szervezet;
3. lakosság: Nézsa község területén állandó lakóhellyel, illetve letelepedési engedéllyel rendelkezők;
4. kalibrálás: A vízórák mérési hitelesítése

### A szolgáltatás díja

#### 4.§

(1) Nézsa község területén az alkalmazandó ivóvíz díját a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

A vízdíj az országosan megállapított támogatási határérték figyelembevételével alakul. Az alapidíj megfizetése mindig kötelező.

(2) Nem kell vízdíjat fizetni a közműhálózaton tűzcsapról a tűzoltáshoz használt vízért.

(3) A díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget a hitelesített vízmérőn, illetve mellékvízmérőn mért vízmennyiség alapján kell megállapítani.

(4) Hiteles vízmérő hiányában a díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget átalánnyal kell meghatározni.

### Záró rendelkezés

#### 5.§

(1) E rendelet kihirdetés napján lép hatályba rendelkezéseit **2010. január 1. napjától kell alkalmazni** és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 8/2008.(XII.15.) számú önkormányzati rendelet.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nézsa, 2009. november 30.

Kucsera András  
polgármester

Turcsán Mónika  
jegyző

*Kihirdetési záradék:  
Nézsa, 2009. december 1.*

*Turcsán Mónika  
jegyző*

## 1. számú melléklet a 20/2009.(XII.01.) önkormányzati rendelethez

### Az ivóvíz szolgáltatás díja

Nézsza község közigazgatási területén a **Nyugat-Nógrád Vízmű Kft** (2660. Balassagyarmat, Rákóczi út 134.) által végzett vízi közmű szolgáltatás 2010. évi legmagasabb hatósági díja a következő:

1. Az ivóvíz szolgáltatás hatósági díja: 407,-Ft/m<sup>3</sup> + áfa **változó díj** és a bekötési mérő mérete szerint a 2.pontban meghatározott havi alapidj + áfa.

2. A bekötési mérő mérete és **havi alapidj** összege:

<u>Átmérő(mm):</u>	<u>Alapidj:</u>
13-20	300,-Ft/hó+áfa
25-30	460,-Ft/hó+áfa
40	760,-Ft/hó+áfa
50-65	1.225,-Ft/hó+áfa
80	1.560,-Ft/jó+áfa
100	2.120,-Ft/hó+áfa
150	2.785,-Ft/hó+áfa
200	3.350,-Ft/hó+áfa

**Kucsera András polgármester:** a szemétszállítási díj 5%-os emelését javaslom elfogadni. Erről tájékoztatjuk a szolgáltatót is.

az AVE Hevesi Városfenntartó Kft. Díjemelési terve:

**Jelenleg: 120 l edényzet** heti egyszeri ürítés esetén javasolt szolgáltatási díjra:

245,23 Ft+Áfa    **12.752,-Ft/év+Áfa**

**2010-ben: 15.940,-Ft/év bruttó** (12.752,-Ft nettó)

**Negyedévente bruttó: 3.985,-Ft**

**Jelenleg: 50-60l edényzet** heti egyszeri ürítés esetén javasolt szolgáltatási díjra:

184,62 Ft+Áfa    9.600,-Ft/év+Áfa

**2010-ben: 12.000,-Ft/év bruttó** (9.600,-Ft nettó)

**Negyedévente bruttó: 3.000,-Ft**

A kukán kívüli plusz hulladék elszállítása matricák megvásárlásával történik:

Egy zsákelszállítás díja: 300,-Ft+Áfa/db

A 120 literes kukát használó **közületek** esetében a negyedéves fizetendő hulladékszállítási díj:

**16.688,-Ft+Áfa/év**

**4.172,-Ft+Áfa/negyedév**



**Szarka Péter képviselő:** a kőhegyen kidöntött keresztet szeretnénk helyreállítani. Prontvai Attila kérése, hogy az önkormányzat engedélyezze, hogy turista jelzéseket helyezhessen el. Turista bélyegző helyet szeretnénk kialakítani.

**Kucsera András polgármester:** ennek semmi akadálya nincs. Szervezzék meg és végezzék el a munkálatokat.

Az elnök az ülést 21:30 órakor bezárja  
A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

**K.M.F.**

**Kucsera András**  
polgármester

**Turcsán Mónika**  
jegyző

**Pazsitni Tünde**  
jkv.hit

**Zachar Zénó**  
jkv.hit.