

Napirend tárgyalása

Kucsera András polgármester: az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek 2010. évi bérleti díjának emelése indokolt.

A KSH által közzétett 2009. évre vonatkozó fogyasztói árindex (inflációs ráta) mértéke 4,2%.

Balogh István képviselő: 5%-os bérleti díj emelést javasol minden lakás és nem és nem lakás céljára szolgáló helyiségre.

Zachar Zénó alpolgármester: támogatom a javaslatot.

Az elnök szavazást kér Balogh István képviselő javaslatára.

A szavazás eredménye: a képviselő-testület (6 fős jelenléttel 6 fő szavazott 6 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

28/2010.(IV.27.) számú kt határozat

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló

1. nem lakáscéljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2010. május 1. napjától 5%-kal megemeli.

Fodrász helyiség bérleti díja: 4.580,-Ft + áfa/hó

Kiskastély (raktár) bérleti díja: 23.530,-Ft+áfa/hó

Határidő: 2010. május 1.

Felelős. a polgármester.

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló

2. Széchenyi bérlakások lakbérét 2010. május 1. napjától 5%-kal megemeli.

- Kossuth út 54. sz. alatti lakás lakbére: 18.780,-Ft
- Táncsics út 30. sz. alatti lakás lakbére: 21.675,-Ft
- Szondi út 108. sz. földszinti lakás lakbére: 24.850,-Ft
- Szondi út 108. sz. tetőtéri lakás lakbére: 24.850,-Ft

Határidő: 2010. május 1.

Felelős. a polgármester.

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló

3. egyéb lakások lakbérét 2010. május 1. napjától 5%-kal megemeli.

Határidő: 2010. május 1.

Felelős. a polgármester.

Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2010.(XII.29.)
Rendelete

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének módosításáról

Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXVIII. Törvényben kapott felhatalmazás alapján Nézsza Község Önkormányzata a 7/2010.(V.01.) rendelettel módosított 8/2001.(IV.4.) rendelet egyes rendelkezései módosítására az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A képviselő-testület a 8/2001.(IV.4.) rendeletének 21.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21.§(3) A lakbér mértéke: a) összkomfortos lakás	250 Ft/m²
b) komfortos lakás	240 Ft/m²
c) félkomfortos	150 Ft/m²
d) komfortnélküli	90 Ft/m²
e) szükséglakás	70 Ft/m²

2.§

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba rendelkezéseit **2011. január 1.** napjától kell alkalmazni, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 7/2010.(V.01.) önkormányzati rendeletben foglaltak.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik

Nézsza, 2010. december 29.

Styevó Gábor
polgármester

Turcsán Mónika
jegyző

Kihirdetési záradék:

Nézsza, 2010. december 30.

Turcsán Mónika
jegyző

