

**Nézsza Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**1. számú**

**Jegyzőkönyve**

**Készült:** Nézsza község Polgármesteri Hivatalában 2011. január 26-án 17:00 órai kezdettel tartott képviselő-testület üléséről.

**Jelen vannak:**Styevó Gábor polgármester  
Zachar Zénó alpolgármester  
Balázs Ferenc képviselő  
Szarka Péter képviselő  
Szigetvári László képviselő  
Tóth Károly képviselő  
Zsíros Csaba képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:** Turcsán Mónika jegyző  
Künsztler Etelka  
Koczka László főmunkatárs  
Barna László FAL-ÉPSZER KFT  
Kucsera András

**Lakosság részéről jelen van:** Majer Csaba  
Pazsitka József  
Veres Károly

**Pazsitka József:** azért jöttem el a képviselő-testületi ülésre, mert azt hallottam, hogy az önkormányzat le akarja bontani a postakerítést. Nem volna szabad, mert ott az úttal és a nem lévő árokkal van a probléma. A csapadék alámossa a kerítést és nagy fenyőfák is okozzák a problémát. Hoztam egy régi fényképet, amelyen jól lehet látni régen hogyan is nézett ki az út, árok és a kerítés. Védjük meg a kerítést. Egy új kerítés építése is sokba kerülne. Meg kell óvni a falu szép emlékét. A plébániakerítéssel is voltak problémák, de az árok megcsinálása után megszűnt a probléma.

**Styevó Gábor polgármester:** az önkormányzat nem akarja lebontani a postakerítést, csak a szükséges mértékig, mert balesetveszélyes. Egyébként nem önkormányzati tulajdon, hanem a Magyar Posta tulajdona. Kucsera András akkori polgármester úgy egyezett meg a tulajdonossal, hogy a járda megépítésének engedélye fejében a kerítést rendbe teszi. Ez sajnos elmaradt. A helyszínen járt Koczka László, Tóth Károly és Zsíros Csaba. Megállapították, hogy a pillérekig le kell bontani, mert nagyon rossz állapotban van (szétfagyott, megsüllyedt) és kidőlhetnek az útra. Szeretnénk pályázni és visszaállítani eredeti állapotába, de addig is a pillérek nem maradhatnak így. A testület az építési hatóság véleményét figyelembe véve döntött úgy, hogy a balesetveszélyes szakaszon a veszélyt megszünteti, amint azt az időjárás engedi.

**Az ülés elnöke:** Styevó Gábor polgármester

Az elnök köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. megállapítja, hogy (a megválasztott 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van) az ülés határozatképes és azt megnyitja.

**Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja:** Turcsán Mónika jegyzőt.

*Az elnök szavazást kér a javaslat elfogadására.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú kézfelemeléssel a javaslatot elfogadja.*

**Jegyzőkönyv-hitelesítőknak javasolja:** Szigetvári László képviselőt

*Az elnök szavazást kér a javaslat elfogadására.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület 7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 6 igen 1 tartózkodás) a javaslatot elfogadja .*

Balázs Ferenc képviselőt

*Az elnök szavazást kér a javaslat elfogadására.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 6 igen 1 tartózkodás) a javaslatot elfogadja.*

**Az elnök ismerteti a napirend tervezetét:**

1. Mikrotérségi Tudáscentrum Nézsán  
Előterjesztő: Künsztler Etelka
2. Beszámoló a két ülés között eltelt eseményekről  
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
3. FALÉPSZER KFT iskola felújítási munkái számla rendezése  
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
4. Ivóvíz hatósági árának meghatározása, víziközmű üzemeltetése.  
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
5. A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása  
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
6. Tájékoztató a Rétság Rendőrkapitányság Nézsza község közbiztonsági helyzetéről  
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
7. Egyebek (2011. évi rendezvények, MNV Zrt,)

**Zárt ülés:**

8. . Felmentések **(zárt ülés)**

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

9.. Kérelmek elbírálása **(zárt ülés)**

*A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú (7 igen) kézfelemeléssel elfogadja.*

## 1. Napirend tárgyalása

**Künsztler Etelka:** ismerteti a TÁMOP-3.2.3-08/2-2009-0067 Mikrotérségi Tudáscentrum Nézsán Társadalmi megújulás Operatív Programot. A projekt 2010 tavaszán indult és 2012.04.28-ig tart.

72 hét heti 17 óra fordítható szakkörre.

Be van tervezve két 6 napos tábor.

A munkát nagyrészt nézsai pedagógusok végzik tanításon kívüli időben. Vállalkozói igazolvánnyal kell rendelkezni az óraadóknak, akik 3.500,-Ft/h óradíjban dolgoznak. Nagyon örülök, hogy sikerült Szarka Lajosné és Szobonya Istvánnét is bevonni ebbe a munkába.

3 db iroda kerül felújítása a hivatal épületében a volt tsz irodák közül+ a vizesblokk. Amikor ez elkészül itt lesznek a foglalkozások. 3 db számítógép kerül beüzemelésre. Sajnos a pályázat nem engedte beépíteni a rezsiköltséget, ez önkormányzati kiadás lesz.

Egy foglalkozáson minimum 8 fő kell legyen, melyről jelenléti ívet vezetnek.

**Styevó Gábor polgármester:** a projekt indulásánál tervezet, és meg nem valósult programok (Nem bírsz a gyerekekkel? Szülői Klub) helyére új programokat javasolok elindítani, ilyen a jelenleg is hetente szerdánként működő Baba-Mama Klub is.

Elkészült az iskolára a TIOP 1.1.1.-07/1 pályázat: „Digitális fejlesztés a XXI. század igényei szerint Nézsán” Önkormányzatunk 5 296.500,-Ft vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Javasolom további közművelődési pályázatok benyújtását a tanórán kívüli foglalkozások megvalósítására, mert kevés az állami pénz az iskoláknak a tanórákon kívüli foglalkoztatásokra.

## 2. Napirend tárgyalása

**Styevó Gábor polgármester:** az önkormányzatnál fizetési gondok vannak. Alsópetény önkormányzatának jelenlegi tartozása 1.256 ezer forint, a tagóvoda működésével kapcsolatban. Legénd önkormányzata 200 ezer forint előleget utalt a tagóvodájához. Január 5-én volt a fizetés, kivéve az Alsópetény-i pedagógusok és én 6-án kaptuk meg. Közüzemi számlák kifizetés nem volt. A mai napon 300 ezer forint értékben tudunk számlákat kiegyenlíteni. Január 11-én intézményfenntartó társulási ülés volt. Laluja Imre polgármester ígérte, hogy utal, de ez idáig még nem érkezett pénz. Javasolom, hogy írjunk levelet az alsópetényi önkormányzat képviselő-testületének, hogy számlatartozását rendezze. Sajnos a gyerekek beszállításának költségeit sem tudtuk fizetni 4-5 db számla várakozik ez miatt.

A Váci Kórházhoz történő csatlakozás ügyében január 12-én volt bírósági tárgyalás. A közigazgatási eljárás szabályszerűségét vitatták. Január 27-én újabb tárgyalás lesz a Közép Magyarországi ÁNTSZ ügyvédje képviselésében.

Balla Mihály FIDESZ-KDNP országgyűlési képviselő január 21-én fogadóórát tartott Nézsán, a mikrotérségből ide várta az érdeklődőket. Nagyon sokan felkeresték.

Január 23-án Kuructúra indult Romhányba.

Január 25-én a Rétsági Rendőrkapitányságon tájékoztatót vettem részt Nézsán község közbiztonsági helyzetéről.

*A képviselő-testület egyhangú (6 igen 1 fő nem vett rész a szavazáson) kézfelemeléssel a beszámolót elfogadja.*

### **3. Napirend tárgyalása**

**Styevó Gábor polgármester:** az iskola 2010. évi felújításával kapcsolatban hívtuk meg Kucsera András polgármestert, Koczka László építésügyi előadót és Barna László urat a Fal-Épszér Kft képviselőjét. Azt tudjuk, hogy pályázati pénzből indult a felújítás, de időközben a képviselő-testület úgy döntött, hogy anyagi fedezet hiányában is felvállalja a teljes külső homlokzat felújítását. Tudomásom szerint a képviselő-testület sem tudta, de a kivitelező sem, hogy a plusz munka miből lesz majd kifizetve. Ennek ellenére a kivitelező felvállalta a plusz munka költségét. Véleményem szerint felelőtlen volt az akkori képviselő-testület, hogy fedezet hiányában 6 millió forintos felújítást engedélyezett. Ügyvédi meghatalmazással 2011. január 19-én felszólítás érkezett 6.847.769,-Ft + késedelmi kamat összegű számla kifizetésére. Ezért is tárgyaljuk ma ezt, hogy mindannyian tisztán lássunk. Nem vonom kétségbe az elvégzett munkát, a számlákat ki kell fizetni. A kérdés csak az, hogy, mikor, és miből?

**Koczka László építésügyi előadó:** A Nézsai Általános Iskola külső homlokzat és vizesblokk felújítására pályázatokat Kucsera András akkori polgármester készítette. Összesen 12.450.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert a nézsai Önkormányzat nagyobb részben 10.000.000 Ft-ot az Önkormányzati minisztériumtól, kisebb részben 2.450.000Ft-ot a Miniszterelnöki Hivataltól.

A vizesblokk felújítási munkák elvégzésére 5 vállalkozónak küldtünk megkeresést. Összesen 4 ajánlat érkezett melyek közül az akkori képviselőtestület a legolcsóbb ajánlatot fogadta el melyet a HA-KAP-ESZK COMPANY Kft tett bruttó 7.973.418Ft értékben.

A vizesblokk felújítási munkák elszámolása utólagos felmérés alapján történt és végül a teljes munkadíj bruttó 7.220.773 Ft lett. Ebből az összegből határidőre 5.760.000 Ft kifizetésre került a vállalkozó részére. **Jelenleg fennálló tartozás bruttó 1.460.773 Ft.**

A kastély külső homlokzat felújítási munkák elvégzésére a kiírás értelmében a belső udvari parkra néző hátsó életveszélyes állapotú homlokzat és a két oldalsó homlokzat a két toronnyal együtt szerepelt a kiírásban.

Erre a felújítási munkára szintén 5 vállalkozónak küldtünk megkeresést. Összesen 3 ajánlat érkezett melyek közül az akkori képviselőtestület a legolcsóbb ajánlatot fogadta el melyet a FAL – ÉPSZER - Kft adott bruttó 10.839.281 Ft értékben.

A munkavégzés közben a kivitelező javasolta, hogy célszerű lenne gazdaságossági és műszaki szempontok alapján az utcai főhomlokzat teljes felújítását is elvégezni a folyamatban lévő munkákkal egyidejűleg..

Az akkori képviselőtestület fontolóra vette a vállalkozó javaslatot és úgy döntött, hogy pótmunkaként megrendeli az utcafronti teljes homlokzat felújítását is ami 3.392.061 Ft-ba fog kerülni a korábbi árajánlatban szereplő árakkal számolva. A pótmunka és a teljes felújítások kifogás nélkül jó minőségben elkészültek. Véleményem szerint nem döntött rosszul a képviselő-testület. Az épület felújítását nem lett volna célszerű félbe hagyni. Ez egy kastély épület ezért is indokolt volt a teljes felújítás elvégzése.

A külső homlokzat vizesblokk felújítási munkák elszámolása utólagos felmérés alapján történt és végül a teljes munkadíj bruttó 14.231.342 Ft lett. Ebből az összegből határidőre 7.383.573 Ft kifizetésre került a vállalkozó részére. **Jelenleg fennálló tartozás 6.847.769 Ft**, mely az 3.306.770 Ft végszámla és 3.392.061 Ft pótmunka számlából tevődik ki.

A pályázatokban elnyert 12.450.000 Ft vissza nem térítendő támogatás elszámolása határidőre megtörtént és elfogadásra került.

A kastély épület vizesblokkok és külső homlokzat teljes felújítási munkák elvégzését leigazoltam. Mindenki tudta, hogy fizetési nehézséggel küzd az önkormányzat, de a kivitelező bevállalta és megelőlegezte a kiadásokat. Most természetesen jogosan kéri a pénzét, hiszen semmilyen egyezség nem született arra vonatkozólag, hogy mikor milyen ütemezésben jut a pénzéhez. Erről kellene most dönteni.

**Kucsera András:** Koczka László összefoglalta, amit én is csak megerősíteni tudok. Legnehezebb része volt, hogy félbe hagyjuk-e a felújítást, vagy felvállaljuk-e a plusz kiadást.

A Ha-Kap-Eszik Kft-nek is tartozunk. A képviselő-testület tudta, hogy erre megoldást kell majd keresni. Türelmet kell kérni a kivitelezőtől.

**Barna László:** jártam egy képviselő-testületi ülésen, amelyen elhangzott, hogy értékesítésre kerülhetnek ingatlanok. Hoztam is vásárlót, sajnos még sem vett ingatlant. Az ügyvédi felszólítás meglepett engem is. Lányom a cég vezetője én már nyugdíjas vagyok. Természetesen nem kívánjuk az önkormányzatot csődbe vinni. A plusz munka el van végezve és le van igazolva. Ez már vita tárgyát nem képezheti. A cég ilyen nehéz helyzetben is felvállalta a munkát és várt türelmesen. Megoldást kell keresni az önkormányzatnak.

A munka 2010. augusztus hónapban elkészült. A tanévnyitó és az épület névadója ünnepélyesen meg lett tartva, amelyen én is részt vettem. Hat hónap már lassan eltelik és a számlák nincsenek kifizetve. A cég könyvelője hívta fel a figyelmünket, hogy lépni kell és állapotunk meg a számlák kifizetésének teljesítésében. Közel 15 éve dolgozunk Nézsán, amiben tudunk segítettünk és ezután is így állunk az önkormányzathoz. A település rendezvényeit mindig megtámogattuk, amit örömmel tettünk. Ha fuvarozni kellett azt is megoldottuk egy kérésre. A járdafelújításnál pvc cső kellett egy kérésre hoztunk ingyen odaadtuk. Az iskola felújításánál is mindig előjöttek újabb problémák pl: rossz a lépcső csináljunk vele valamit, rossz a lábazat javítsuk ki ne maradjon úgy, tehát folyamatosan bővült a plusz munka ahogy haladtunk az épületen, de bevállaltuk és megcsináltuk. A szolgálati lakásoknál,ha probléma volt mentünk csináltuk ingyen, kocsit adtunk ha kellett pl cement. Támogattuk a sport rendezvényt. A faluünnepeken hoztuk a krumplít, italokat stb., de volt komoly pénzbeli adományunk a kálvária felújításánál is.

Tisztában voltunk azzal, hogy az önkormányzatnak nincs pénze. Mégis támogattuk az épület körbe javítását több okból is. Az állványok adottak voltak a festék (színkeverés) megvolt. A szín közösen lett kiválasztva a képviselők és pedagógusok véleményét figyelembe véve.

A probléma ott van, hogy az első ütemből sem lett minden számla kifizetve. 25 ember munkahelye van a cégnél, nem szeretném megszüntetni a munkahelyüket. Mindannyian tudjuk, hogy az építőipar 1,5 – 2 éve nem éli dicső korszakát. Nem akarom az önkormányzatot adósságrendezés elé állítani. Furcsállottam az előző képviselő-testület hozzáállását ehhez az üggyhöz, azon az ülésen, amelyen részt vettem. Nekem tartoznak és azon megy a vita, hogy eladjon-e valamit a testület vagy ne. Ha így áll hozzá a képviselő-testület akkor joggal lehet bizalmatlan az ember.

A kérdésem az, hogy előre láthatólag mikor kapok pénzt?

**Balázs Ferenc képviselő:** mi itt a probléma, én vállalom itt voltam akkor is. Kb 10 évvel azelőtt Zomborka Péter polgármester idején Kiss János már akkor 10 millió forint összegben újíttotta fel az iskola épületét. Egyáltalán árban a jelenlegi felújítás nem mondható túlzottnak. Most is vállalom, hogy én is támogattam a 3 millió forint körüli plusz munkát. Hogy honnan lesz pénz, az kérdés volt akkor is és most is. Ha beléptünk volna Keszeggel a körjegyzőségbe 5- 6 millió forintot lehetett volna spórolni. Nekem is vannak itt számláim.

**Tóth Károly képviselő:** a munka el lett végezve, véleményem szerint helyesen döntött az akkori képviselő-testület, hogy nem hagyja az épület felújítását félbe. Kérdés, hogy a kivitelezőnek mennyi türelme van még? Rövid időn belül meg kell oldani és ki kell fizetni a számlákat. Ha a képviselő-testület nem akar eladni semmit, akkor hitelt kell felvenni. Az önkormányzatnak vannak teleki és jelenleg értékesítés alatt álló (Gesztenye sor 1.) lakása.

**Styevó Gábor polgármester:** nem vitatjuk az elvégzett munkát. Véleményem szerint az akkori képviselő-testület felelőtlenül vállalta be a plusz munkát, mert fedezetet erre nem határozott meg. Ezt is nekünk kell majd megoldani helyettük. **Elolvastam a kivitelezővel kötött vállalkozási szerződést, és abban semmilyen mellékkötelem nincs ami védené az önkormányzatot gondolok itt a jó teljesítési garanciára, fizetési határidő meghosszabbítására, stb.**

**Balázs Ferenc képviselő:** a kastély a falunak a szépsége, kikérem magamnak és a volt képviselő-testület nevében a felelőtlen döntést! Laci bácsinak folyamatosan voltak munkái Nézsán, nem volt probléma.

**Styevó Gábor polgármester:** hiteleink vannak, kérünk 2 hónap türelemi időt.

Javaslatom: két ütemben kellene kifizetni a számlákat.

1. óvoda csőtörés: 148.938,-Ft és az iskola felújítás: 3.306 eFt számla.
2. iskola felújítás: 3.392 eFt számla.

és kérjük a kamat elengedését.

**Zachar Zénó alpolgármester:** az iskola épületének teljes külső felújításával probléma nincs, hiszen iskolaként funkcionál és a biztonságos működtetéséhez ez is hozzátartozik. Fél évvel ezelőtt felvettem, hogy el kell adni ingatlant és a vállalkozót ki kell fizetni. Az előző képviselő-testület nem mutatott hajlandóságot erre, mondván, hogy ne éljük fel az önkormányzat vagyonát. Véleményem szerint erről szó nincs. Egy ingatlan értékesítése egy másik megmentése céljából nem minősül felélésnek. Az értékesítésből befolyt pénzt felújításra, fejlesztésre fordítaná a képviselő-testület. Nem elherdáljuk a vagyont, hanem megmentünk belőle egy másikat. Sági Judit tanárnő lakásvásárlási kérelmet nyújtott be az előző képviselő-testülethez. Akkor szembesültünk azzal a helyzettel, hogy bevétel nem képződhet abból az ingatlanból, mert – az egészségügyi intézményre nyert támogatás - annyival csökkenne. Ezt utólag tudtuk meg Kucsera András polgármestertől. Engem is meglepett az ügyvédi felszólítás, mert Laci bácsi akkor úgy állt az önkormányzathoz, hogy

akár 1 év múlva sem lesz probléma a tartozásunkat rendezni. Ehhez képest féléven belül jelentkezik. A 2011. évi költségvetés tervezésénél erre oda kell figyelni és megoldást kell találni.

**Kucsera András:** javaslom, hogy a pályázatíróval egyeztessen az önkormányzat az érintett épületek értékesítésével kapcsolatosan. Elég szigorú feltételeket köt ki a pályázat, de hátha van megoldás és valami módon értékesíthető a lakás, hiszen az nem tartozik a fogorvosi rendelőhöz, mert az lakás + rendelő.

**Barna László:** szerencsésebb lett volna, ha a képviselő-testület jelez mikor szándékozik fizetni. Én időközben nyugdíjba mentem kisebbik lányom vette át a cég irányítását. Nem visszafordíthatatlan az ügy. Egyezzünk meg. A polgármester úr javaslatát el tudom fogadni úgy, hogy **1. A képviselő-testület vállalja**, hogy legkésőbb 2011. március 31-ig a

AM8SA 5 440911 számú 3.306.770,-Ft végösszegű, illetve a

AM8SB 4 249187 számú 148.938,-Ft végösszegű számlákat

kiegyenlíti.

**2. A Képviselő-testület vállalja továbbá**, hogy legkésőbb 2011. augusztus 31-ig a

AM8SA 5440920 számú és 3.392.061,-Ft végösszegű számlát szintén kiegyenlíti.

Amennyiben az önkormányzat vállalt fizetési kötelezettségét határidőre teljesíti a FAL-ÉPSZER KFT a törvényes késedelmi kamat megfizetésétől eláll.

Hangsúlyozom, hogy én az ügyvéddel nem tárgyaltam, én még szeretnék a falunak dolgozni.

**Koczka László építésügyi előadó:** vállalom, hogy utána nézek a fogorvosi rendelő és lakás megosztásának.

**Zachar Zénó alpolgármester:** a pályázati támogatás eszközfejlesztést is tartalmaz.

**Majer Csaba lakó:** az iskola tetőfelújításánál nem spóroltunk semmit, nem tettünk annak érdekében, hogy kisebb legyen a számla. Most figyeljünk oda, és ne adjuk el az ingatlant.

**Styevó Gábor polgármester:** egyelőre más lehetőségünk nincs, ezért javaslom a számlák kiegyenlítését két ütemben az alábbiak szerint:

Határozati javaslat:

**1. A képviselő-testület vállalja**, hogy legkésőbb 2011. március 31-ig a

AM8SA 5 440911 számú 3.306.770,-Ft végösszegű, illetve a

AM8SB 4 249187 számú 148.938,-Ft végösszegű számlákat

kiegyenlíti.

**2. A Képviselő-testület vállalja továbbá**, hogy legkésőbb 2011. augusztus 31-ig a

AM8SA 5440920 számú és 3.392.061,-Ft végösszegű számlát szintén kiegyenlíti.

Amennyiben az önkormányzat vállalt fizetési kötelezettségét határidőre teljesíti a FAL-ÉPSZER KFT a törvényes késedelmi kamat megfizetésétől eláll.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

### **1/2011.(01.26.) számú kt határozat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a FAL-ÉPSZER KFT (2648. Patak, Kossuth út 3.) képviselő-testületében és megbízásából eljáró Dr.Kovács M.László Ügyvédi Iroda (1122. Budapest Városmajor u. 21. I. 1.) számlák rendezésére irányuló felszólítását.

A Képviselő-testület a Fal-Épszer Kft képviselő-testületében eljáró Barna Lászlóval történt megállapodás alapján az alábbi döntést hozta.

**1. A képviselő-testület vállalja,** hogy legkésőbb 2011. március 31-ig a

AM8SA 5 440911 számú 3.306.770,-Ft végösszegű, illetve a

AM8SB 4 249187 számú 148.938,-Ft végösszegű számlákat

kiegyenlíti.

**2. A Képviselő-testület vállalja továbbá,** hogy legkésőbb 2011. augusztus 31-ig a

AM8SA 5440920 számú és 3.392.061,-Ft végösszegű számlát szintén kiegyenlíti.

A határozat mellékletét képező Megállapodás értelmében, amennyiben az önkormányzat vállalt fizetési kötelezettségét határidőre teljesíti a FAL-ÉPSZER KFT a törvényes késedelmi kamat megfizetésétől eláll.

Határidő: értelemszerű

Felelős: a polgármester.

### **Megállapodás**

Amely létrejött egyrészről Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nevében eljáró Styevó Gábor polgármester, másrészről FAL-ÉPSZER Kft (2648. Patak, Kossuth út 3. adószáma:12531093-2-12) képviselő-testületében Barna László között az alábbi időben és feltételekkel.

1. Felek megállapodnak:

. Az önkormányzat vállalja, hogy legkésőbb 2011. március 31-ig a

AM8SA 5 440911 számú 3.306.770,-Ft végösszegű, illetve a

AM8SB 4 249187 számú 148.938,-Ft végösszegű számlákat

kiegyenlíti.

2. A Képviselő-testület vállalja továbbá, hogy legkésőbb 2011. augusztus 31-ig a

AM8SA 5440920 számú és 3.392.061,-Ft végösszegű számlát szintén kiegyenlíti.



2. A FALÉPSZER KFT képviselője vállalja, hogy amennyiben az önkormányzat

A határozat mellékletét képező Megállapodás értelmében, amennyiben az önkormányzat vállalt fizetési kötelezettségét határidőre teljesíti a FAL-ÉPSZER KFT a törvényes késedelmi kamat megfizetésétől eláll.

Továbbá vállalja Dr. Kovács M László Ügyvédi Iroda (1122.Budapest, Városmajor u. 21. I. 1.) részére adott ügyvédi megbízását jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az ügyvédi meghatalmazást visszavonja.

Jelen megállapodást felek közösen értelmezték és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Nézsza, 2011. .... hó ..... nap.

Styevó Gábor  
polgármester

Barna László  
Fal-Épszer Kft.

**Styevó Gábor polgármester:** megragadom az alkalmat és megkérem Kucsera András tájékoztassa a képviselő-testületet a Kalocsáról szállított katonai eszközök körülményeiről. Ugyanis a szállítást végző ARMOUR KFT 179.860,-Ft összegű kiegyenlített számla teljesítését várja. Én a 2010. október 8-án történt polgármesteri átadás-átvétel során nem vettem át ilyen számlát.

**Kucsera András:** a régi képviselők emlékeznek, hogy a képviselő-testületi ülésen is tárgyaltunk erről. Virág Zoli hívta fel a figyelmünket arra, hogy önkormányzatok ingyen kaphatnak katonai eszközöket, erről listát is adott. Meg is jelöltük igényünket: ágyak, székek, asztalok, aggregátor, gulyáságyú, kés, villa, edények, könyvek. A sátor nem lett elhozva, azt Szabadszállásról kellett volna. Le kellett utazni Kalocsára Az ország négy területéről kellett összeszedni: Budapest két helyszín, Kalocsa, Szabadszállás. Első alkalommal kiskocsival jártuk le. Virág Zoli felajánlotta nekem, hogy egyébként is üzleti ügye lesz elhozza nekünk a honvédségi eszközöket. Nem kötöttem vele szerződést, mert azt mondta úgy is ott jár az önkormányzatnak ingyen elhozza. 8 tonnás Mercédesszel volt, mi is lent voltunk Szarka Péterrel. Utána mikrobusszal Budapestről Mátyásföldről hozta el az aggregátort. Időközben butikot nyitottak Nézsán és amikor mentek a csekkek és egyéb fizetési felhívások elmérgesedett a helyzet, mondván, hogy tettek szívességet az önkormányzatnak és tudjuk be a gépjárműadójukba. Közben Balázs Ferenc képviselő rajta kapta őket, hogy az illegális szeméttelre több zsákot raknak le, felelősségre vontuk, és ezt követően a számla is megérkezett. Ha ezt előre tudjuk, hogy 100 ezer forint a fuvar nem kértük volna az eszközöket. **Volt képviselő-testület előtt a számla.**

**Szigetvári László képviselő:** közel 200 e Ft számla? Ennyi pénzért körbe járom az országot!

**Balázs Ferenc képviselő:** volt erről szó a képviselő-testületi üléseken, de részletekre már nem emlékszem.

**Styevó Gábor polgármester:** összegyűjtjük az ezzel kapcsolatos rendelkezésünkre álló dokumentumokat és megpróbáljuk az érintettekkel lezárni ezt az ügyet.

#### **4. Napirend tárgyalása**

**Styevó Gábor polgármester:** elmondja, hogy a Duna Menti Regionális Vízmű (DMRV ZRT) olcsóbb ívóvizet ajánlott a Nyugat-Nógrád Vízműnél. Ezért javasolja a víziközművek üzemeltetési jogát átadni. A DMRV ZRT 2011.03.01-től 370,-Ft/m<sup>3</sup> + áfa díjat ajánl, szemben a jelenlegi 407,-Ft/m<sup>3</sup>+áfa díjjal.

##### **Határozati javaslat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település víziközműveinek üzemeltetési jogát 2011. március 1-től. – 2015. december 31-ig a DMRV ZRT-nek (2600. Vác, Kodály Zoltán u. 3. ) kívánja adni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződésmódosítási és szerződéskötési jogosítvánnyal.

Határidő: értelemeszerű.

Felelős: a polgármester

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 6 igen 1 fő tartózkodás) a javaslatot elfogadja.*

##### **2/2011.(01.26.) kt határozat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település víziközműveinek üzemeltetési jogát 2011. március 1-től. – 2015. december 31-ig a DMRV ZRT-nek (2600. Vác, Kodály Zoltán u. 3. ) kívánja adni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződésmódosítási és szerződéskötési jogosítvánnyal.

Határidő: értelemeszerű.

Felelős: a polgármester

**Styevó Gábor polgármester.** javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 6 igen 1 fő tartózkodás) a javaslatot elfogadja.*

**Nézsza Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
1/2011.(III.01.)  
rendelete  
A 2011. évi vízdíjról**

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. Törvény 7.§ (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az önkormányzati tulajdonú vízműből szolgáltatott ivóvízért fizetendő díjakról (továbbiakban: hatósági díj) a következők szerint rendelkezik.

### **A rendelet hatálya**

#### **1.§**

A rendelet hatálya kiterjed Nézsza Község közigazgatási területén a Duna Menti Regionális Vízmű (továbbiakban: **DMRV ZRT** 2600. Vác, Kodály Zoltán u. 3.) által szolgáltatott ivóvíz szolgáltatást igénybe vevő fogyasztókra.

#### **2.§**

(1) A rendelet alkalmazása szempontjából: fogyasztó az ivóvíz szolgáltatást igénybevevő ingatlan tulajdonosa, az ingatlan kezelője, valamint az ingatlant egyéb jogcímen használó is, ha a közüzemi szerződés nem a tulajdonossal, hanem vele jött létre.

(2) Az (1) bekezdés szerint lakossági díj fizetésére köteles az a fogyasztó, aki lakossági víz háztartási vízszükséglete kielégítésére veszi igénybe a szolgáltatást.

### **Értelmező rendelkezések**

#### **3.§**

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. ivóvízmérő: a külön jogszabály szerinti, az ivóvízhálózatba beépített – az áramló víz mennyiségének meghatározására szolgáló – hitelesített mérőeszköz ( így pl.: készülék, berendezés, műszer, ideértve annak tartozékait
  - a) bekötési vízmérő: az ellátásba bekapcsolt ingatlanok vízhasználatának mérésére szolgáló, a bekötővezeték végpontjára telepített,
  - b) törzshálózati vízmérő: közvetlenül a törzshálózati fogyasztási helyekre, többek között közifolyókra, tűzcsapokra telepített,
  - c) mellékvízmérő: a bekötési vízmérő után beépített, elkülönített vízhasználat mérésére szolgáló vízmérő;
2. gazdálkodó szervezet. A Polgári Törvénykönyv 685.§ c) pontja szerinti gazdálkodó szervezet;
3. lakosság: Nézsza község területén állandó lakóhellyel, illetve letelepedési engedéllyel rendelkezők;
4. kalibrálás: A vízórák mérési hitelesítése

### **A szolgáltatás díja**

#### **4.§**

(1) Nézsza község területén az alkalmazandó ivóvíz díját a rendelet *1. számú melléklete* tartalmazza.

A vízdíj az országosan megállapított támogatási határérték figyelembevételével alakul.

Az alapidíj megfizetése mindig kötelező.

(2) Nem kell vízdíjat fizetni a közműhálózaton tűzcsapról a tűzoltáshoz használt vízért.

(3) A díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget a hitelesített vízmérőn, illetve mellékvízmérőn mért vízmennyiség alapján kell megállapítani.

(4) Hiteles vízmérő hiányában a díj fizetésének alapjául szolgáló vízmennyiséget átalánnyal kell meghatározni.

### Záró rendelkezés

#### 5.§

(1) E rendelet kihirdetés napján lép hatályba rendelkezéseit **2011. március 1. napjától kell alkalmazni** és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 20/2009.(XII.01.) számú önkormányzati rendelet.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Nézsza, 2011. január 26.

Styevó Gábor  
polgármester

Turcsán Mónika  
jegyző

*Kihirdetési záradék:  
Nézsza, 2011. március 1.*

*Turcsán Mónika  
jegyző*

### 1. számú melléklet a 1/2011.(III.01.) önkormányzati rendelethez

#### Az ivóvíz szolgáltatás díja

Nézsza község közigazgatási területén a **Duna Menti Regionális Vízmű /rövidítve: DMRV ZRT/** (címe: 2600. Vác, Kodály Zoltán u. 3.) által végzett vízi közmű szolgáltatás 2011. 03.01. évi legmagasabb hatósági díja a következő:

1. Az ivóvíz szolgáltatás hatósági díja 2011.03.01-től: 370,-Ft/m<sup>3</sup> + áfa **változó díj** és a bekötési mérő mérete szerint a 2.pontban meghatározott havi alapidj + áfa.

2. A bekötési mérő mérete és **havi alapidj** összege:

<u>Átmérő(mm):</u>	<u>Alapidj:</u>
13-20	300,-Ft/hó+áfa
25-30	460,-Ft/hó+áfa
40	760,-Ft/hó+áfa
50-65	1.225,-Ft/hó+áfa
80	1.560,-Ft/jó+áfa
100	2.120,-Ft/hó+áfa
150	2.785,-Ft/hó+áfa

## 5. Napirend tárgyalása

Styevó Gábor polgármester:

**ELŐTERJESZTÉSE**  
a Képviselő-testület 2011. január 26- i ülésére

**Tárgy:** Javaslat a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

*Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 12. § (3) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt félévben több alkalommal került sor a Polgármester Hivatal Alapító Okiratának módosítására.

Ezek java részére azért volt szükség, hogy a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. törvényben foglalt kötelezettségeknek eleget tegyen az alapító.

A módosítás azért is indokolt, mert az **iskola 2011.01.01-től önállóan működő intézmény.**

A fentiekből következik, hogy jelen alapító okirat módosítás 2011. január 1-jétől lép életbe.

A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően teszek javaslatot.

### **Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását a jelen határozat 1. melléklete szerint, továbbá az egységes szerkezetű Alapító Okiratát, e határozat 2. melléklete szerint.
2. Felkéri a polgármestert, hogy mind az Alapító Okirat módosítását, mind az egységes szerkezetű Alapító Okiratot küldje meg az érintetteknek.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2. határozat tekintetében 2011. 01.01.

**A határozat végrehajtását végzi:** Jegyző

A támogató döntéshez az Ötv. 14. § (1) bekezdés és az SZMSZ 44.§ (3) bekezdés alapján egyszerű szavazattöbbség szükséges.

A határozathozatal az Ötv 12.§ (6) bekezdése és az SZMSZ 45. § alapján nyílt szavazással történik.

### **Melléletek:**

A határozat 1. melléklete: Alapító Okirat módosítás  
A határozat 2. melléklete: egységes szerkezetű Alapító Okirat

### Határozati javaslat 1. számú melléklete

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **./2011. (I.26.)** sz. önk. határozatában foglaltak alapján a Nézsza Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát (a továbbiakban: Alapító Okirat) a következők szerint módosítja:

**1. Az alapító okirat 4/A pontja törlésre kerül.**

**2. Az alapító okirat 4/B pontja 4. pontra módosul.**

**3. Az alapító okirat 6. pontja az alábbiakra módosul:**

*„6. A költségvetési szervhez rendelt önállóan működő költségvetési szerv:  
Mikszáth Kálmán Általános Iskola és Óvoda 2618. Nézsza, Szondi út 99.  
Szakágazati besorolása: 852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével)”*

**4. Az alapító okirat 11./b pontja törlésre kerül.**

**5. Az alapító okirat 12. pontja az alábbiakra módosul.**

*„12. A költségvetési szerv által ellátatható vállalkozási tevékenység köre:  
A Polgármesteri Hivatal vállalkozási tevékenységet nem folytat.”*

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.*

### **3/2011.(01.26.) számú kt határozat**

Nézsza községi Önkormányzat Képviselő-testülete

3. Jóváhagyja a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását a jelen határozat 1. melléklete szerint, továbbá az egységes szerkezetű Alapító Okiratát, e határozat 2. melléklete szerint.
4. Felkéri a polgármestert, hogy mind az Alapító Okirat módosítását, mind az egységes szerkezetű Alapító Okiratot küldje meg az érintetteknek.

**Felelős:**

Polgármester

**Határidő:**

2. határozat tekintetében 2011. 01.01.

**A határozat végrehajtását végzi: Jegyző**

*a 3/2011.(I.26.) számú kt határozat 1. számú melléklete*

## **ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **3/2011.(I.26.)** sz. önk. határozatában foglaltak alapján a Nézsza Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratát (a továbbiakban: Alapító Okirat) a következők szerint módosítja:

**1. Az alapító okirat 4/A pontja törlésre kerül.**

**2. Az alapító okirat 4/B pontja 4. pontra módosul.**

**3. Az alapító okirat 6. pontja az alábbiakra módosul:**

*„6. A költségvetési szervhez rendelt önállóan működő költségvetési szerv:  
Mikszáth Kálmán Általános Iskola és Óvoda 2618. Nézsza, Szondi út 99.  
Szakágazati besorolása: 852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével)”*

**4. Az alapító okirat 11./b pontja törlésre kerül.**

**5. Az alapító okirat 12. pontja az alábbiakra módosul.**

*„12. A költségvetési szerv által ellátatható vállalkozási tevékenység köre:  
A Polgármesteri Hivatal vállalkozási tevékenységet nem folytat.”*

**6. Az alapító okirat módosítással nem érintett pontjai változatlanul maradnak.**

Styevó Gábor  
polgármester

Turcsán Mónika  
jegyző

*a 3/2011.(I.26.) számú kt határozat 2. számú melléklete*

**Polgármesteri Hivatal  
ALAPÍTÓ OKIRAT  
egységes szerkezetben**

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: alapító)  
- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV tv. 38. § (1),

- az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Tv. 66. §-a és 90. §-a,
- az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009.(XII.19.) Korm. rendelet 10. §-a alapján,
- a költségvetési szervek jogállásáról szóló 2008. évi CV. törvény 1.§-a
- a 58/2008.(XI.06.) önk. sz. határozattal,
- a 32/2009.(V.26.) önk. sz. határozattal,
- a 65/2009.(IX.17.) sz határozattal módosított
- a **3./2011.(I.26.) számú határozattal** módosított

**52/2007. (VIII. 28.) önk. sz. határozatán alapulva,**  
**2011. január 1-jei hatállyal** a következők szerint állapítja meg a Nézsa Község  
**Polgármesteri Hivatal** Alapító Okiratát.

**1. A költségvetési szerv neve:**

Nézsa Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

**2. A költségvetési szerv székhelye:**

2618. Nézsa, Park u. 1.

**3. A költségvetési szerv szakágazati besorolása, ellátandó alaptevékenysége:**

841105 Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége

**4. Jogszabályban meghatározott közfeladata:** Az önkormányzat működésével, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása.(Ötv. 38.§ (1) bek.).

**Költségvetési szerv tevékenységi köre:** 2010. január 1-jétől.

Alaptevékenysége:

Szafeladatszám		Megnevezés
382101	1	Települési hulladékkezelése, ártalmatlanítása
412 000	1	Lakó- és nem lakó épület építése
421 100	2	Út, autópálya építése
431 100	2	Bontás
521 012	1	Polgári védelmi védőeszközök tárolása, kezelése
522 110	1	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
562 912	1	Óvodai intézményi étkeztetés
562 913	1	Iskolai intézményi étkeztetés
581 400	2	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
650 000	2	Biztosítás, viszontbiztosítás, nyugdíjalapok
681 000	2	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
682 001	1	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
682 002	2	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750 000	1	Állat-egészségügyi ellátás
811 000	2	Építményüzemeltetés



813 000	1	Zöldterület-kezelés
841 112	1	Önkormányzati jogalkotás
841 114	1	Országgyűlési képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 115	1	Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 116	1	Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 117	1	Európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841 118	1	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841 126	1	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841 127	1	Települési kisebbségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
841 401	1	Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások
841 402	1	Közvilágítás
841 403	1	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841 901	1	Önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások elszámolásai
842 421	1	Közterület rendjének fenntartása
842 422	1	Igazgatásrendészet
842 532	1	A lakosság felkészítése, tájékoztatása, riasztás
842 533	1	Az óvóhelyi védelem tevékenységek
851 000	1	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
852 000	1	Alapfokú oktatás intézményeinek programjainak komplex támogatása
854 234	2	Szociális ösztöndíjak
856 000	1	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása
856 020	1	Pedagógiai szakmai szolgáltatások
860 000	2	Egészségügy intézményeinek, programjainak komplex fejlesztési támogatása
862 000	1	Járóbeteg-ellátás, fogorvosi ellátás komplex fejlesztési támogatása
862301	1	Fogorvosi alapellátás
882 111	1	Rendszeres szociális segély
882 112	1	Időskorúak járadéka
882 113	1	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882 114	1	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882 115	1	Ápolási díj alanyi jogon

882 116	1	Ápolási díj méltányossági alapon
882 117	1	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátások
882 118	1	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882 119	1	Óvodáztatási támogatás
882 121	1	Helyi eseti lakásfenntartási támogatás
882 122	1	Átmeneti segély
882 123	1	Temetési segély
882 124	1	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882 125	1	Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
882 129	1	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882 201	1	Adósságkezelési szolgáltatás
882 202	1	Közgyógyellátás
882 203	1	Köztemetés
889 923	1	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889 924	1	Családsegítés
889 935	1	Otthonteremtési támogatás
890 216	2	Önkormányzati ifjúsági kezdeményezések és programok, valamint támogatásuk
890 301	2	Civil szervezetek működési támogatása
890 302	2	Civil szervezetek program- és egyéb támogatása
890 441	1	Közcélú foglalkoztatás
890 442	1	Közhasznú foglalkoztatás
890 443	1	Közmunka
900 400	2	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910 123	1	Könyvtári szolgáltatások
910 302	2	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság megóvása
910 501	2	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910 502	1	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931 102	2	Sportlétesítmények működtetése és fejlesztése
931 204	1	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
931 903	1	Máshová nem sorolható egyéb sporttámogatás

**5. A költségvetési szerv feladatellátást szolgáló vagyona és vagyon feletti rendelkezési joga:**

- 5/a. A leltár szerint nyilvántartott ingatlanok, immateriális javak és tárgyi eszközök. A hivatal a rendelkezésére álló vagyontárgyakat feladatainak ellátásához szabadon használhatja.
- 5/b. Nézsa Község Önkormányzatának mindenkor hatályos vagyonrendelete szabályozza a részben forgalomképes vagyontárgyak bérbeadását. A költségvetési szerv (a feleslegessé vált, valamint selejtezett vagyontárgyak hasznosításának kivételével) a rendelkezésére álló korlátozottan forgalomképes vagyont nem jogosult elidegeníteni,illetőleg biztosítékként felhasználni.

**6. A költségvetési szervhez rendelt önállóan működő költségvetési szerv:**

Mikszáth Kálmán Általános Iskola és Óvoda 2618. Nézsa, Szondi út 99.

Szakágazati besorolása: 852010 Alapfokú oktatás (alapfokú művészetoktatás kivételével)

**7. Költségvetési szerv:**

- a.) fenntartójának neve, székhelye: Nézsa Község Önkormányzata  
2618. Nézsa, Park u. 1.
- b.) irányító szervének neve, székhelye: Nézsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2618. Nézsa, Park u. 1.
- c.) alapító szervének neve, székhelye: Nézsa Község Önkormányzata  
2618. Nézsa, Park u. 1.

**8. Költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje és a foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:**

- 8/a. A képviselő-testület - pályázat alapján – a jogszabályban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki határozatlan időre a Polgármesteri Hivatal vezetésére.
- 8/b. A Polgármesteri hivatal képviselőjére a jegyző jogosult, távollétében a jegyző által írásban meghatalmazott köztisztviselő.
- 8/c. Foglalkoztatottjainak jogviszonya alapesetben köztisztviselő, akikre a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. Törvény az irányadó. Foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet továbbá közalkalmazott, akikre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, akikre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. Törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.

**9. Az alapítás célja:**

A település lakosságának hatósági ügyintézés iránti igényének kielégítése, az önkormányzati döntések végrehajtásának előkészítése, végrehajtása; az önkormányzat hivatala hatósági ügyeinek teljes körű intézése a mindenkor hatályos jogszabályok alapján.

**10. Illetékességi területe:**

Nézsza község közigazgatási területe, a jogszabályokban foglalt kivételek figyelembevételével.

**11. Költségvetési szerv jogállása, jogköre: \_\_**

- a.) jogi személyisége: önálló jogi személy
- b.) gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv
- c.) bér- és létszám-gazdálkodási jogköre: önálló bér- létszám-gazdálkodó
- d.) előirányzatok feletti rendelkezési jogköre: teljes jogkörrel rendelkezik
- e.) ingatlanok beruházása, felújítása tekintetében: kizárólagos jogkörrel rendelkezik

**12. A költségvetési szerv által ellátatható vállalkozási tevékenység köre:**  
A Polgármesteri Hivatal vállalkozási tevékenységet nem folytat.

**13. A költségvetési szerv bankszámlaszámjai:**

Országos Takarékpénztár Nyrt. Rétsági Fiók:

<b>11741031-15451660</b>	<b>Költségvetési Elszámolási Számla</b>
11741031-15451660-00930000	TÁRS. ÖSSZ.MEGV. KÖZMŰFEJL.
11741031-15451660-02820000	Nézsza Magánszemélyek Kommunális Adó
11741031-15451660-03470000	Nézsza Község Illetékek
11741031-15451660-03540000	Nézsza Iparüzési Adó
11741031-15451660-03610000	Bírság számla
11741031-15451660-03780000	Késedelmi Pótlék Számla
11741031-15451660-05120000	Állami Hozzájárulások
11741031-15451660-06530000	Letéti Számla
11741031-15451660-06910000	Egyéb Elkülönített Számla
11741031-15451660-00110000	BEF.VIZIKÖZMŰ BERUH. ELSZ.
11741031-15451660-08800000	Egyéb Bevételek Beszedési Számla
11741031-15451660-08970000	Gépjárműadó Beszedési Számla
11741031-15451660-05670000	Kisebbségi Önk.Számla

Az önállóan működő költségvetési szerv bankszámlával nem rendelkezik.

**14. ÁFA alanyisága:**

ÁFA alany, adószáma: 15451660-2-12

**15. A költségvetési szerv megszüntetése:**

A költségvetési szerv átszervezéséhez jogszabályi rendelkezés vagy az alapító döntése szükséges, míg megszüntetését jogszabály mondhatja ki.

**16. Alapítás éve és a létrehozásáról szóló rendelkező határozat:** 1992.01.01.  
33/1991.(VI.20.) számú határozat

**17. Jogelőd költségvetési szerv:** 1991. január 1. - 1991. december 31.  
Nézsza, Alsópetény, Keszeg Körjegyzőség.  
**Címe:** 2618. Nézsza, Park u. 1.

Nézsza, 2011. január 26.

Styevó Gábor  
polgármester

Turcsán Mónika  
jegyző

**Záradék:**

Az Alapító Okiratot Nézsza község Képviselő-testülete 3/2011.(I.26.) számú határozatával elfogadta és az abban rögzítetteket **2011. január 1-től** alkalmazni kell.  
Nézsza, 2011. január 26.

Turcsán Mónika  
jegyző

## 6. Napirend tárgyalása

**Styevó Gábor polgármester:** beszámol a Rétság Rendőrkapitányság tájékoztatója alapján az illetékességi területéhez tartozó Nézsza község közbiztonsági helyzetéről

*Az előterjesztés tárgyalása az 1990. évi LXV. törvény (ÖTV) 12.§(3) bekezdés és az SZMSZ 23.§(1) bekezdés alapján nyilvános ülésen történik*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján „a rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.”

Ferencsik Raymond rendőr alezredes, a Rétsági Rendőrkapitányság kapitányságvezetője benyújtotta az Önkormányzathoz a 2010. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, amely az előterjesztés melléklete.

**Határozati javaslat:**

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság Rendőrkapitányság illetékességi területéhez tartozó Nézsza község közbiztonsági helyzetéről szóló 2010. évi beszámolót, és a 2011. évre meghatározott célkitűzéseket és feladatokat elfogadja.

*A támogató döntéshez az SzMSz 44.§ (3) bekezdése alapján egyszerű szótöbbség szükséges.*

*A határozathozatal az SZMSZ 45. § (2) bekezdése alapján nyílt szavazással történik.*

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.*

#### **4/2011.(01.26.) számú kt határozat**

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rétság Rendőrkapitányság illetékességi területéhez tartozó Nézsza község közbiztonsági helyzetéről szóló 2010. évi beszámolót, és a 2011. évre meghatározott célkitűzéseket és feladatokat elfogadja

### **Egyebek**

**Styevó Gábor polgármester:** ismerteti a MNV Zrt levelét, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **Határozati javaslat a Képviselő-testület részére:**

Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Állam tulajdonát képező **Nézsza 04/2 helyrajzi számú** gázfogadó – rendeltetésű – művelési ágú 228 m<sup>2</sup> területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi, a 2007 évi CVI. törvény 36.§.(2) bekezdés c.) pontja, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet VIII. fejezet 50, 51.§. szerint.
2. Az ingatlant az Önkormányzat, az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. §-a alapján, vállalt önkormányzati feladatainak, a településen meglévő nyomás szabályozó üzemeltetési céljára kívánja felhasználni, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV Tv. 8.§ (1) bekezdésben foglalt feladatok közül-a lakossági igények figyelembe vétele alapján. „8.§.(1) A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban.””
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának az Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
4. Az Önkormányzat saját költségvetése terhére vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését és az ingatlan vonatkozásában a Magyar Állammal szemben semmiféle követelést nem támaszt.
5. Az Önkormányzat vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkel együtt szerzi meg.
6. Az Önkormányzat vállalja, hogy a jövőben az ingatlannal kapcsolatos esetleges értékesítési szándékáról - a Magyar Állam elővásárlási jogára tekintettel – tájékoztatja a Magyar Nemzeti vagyonkezelő Zrt-t. Az Önkormányzat vállalja, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonban maradása esetén, az ingatlan tulajdonba adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévét követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kijelölt szervezetet a hasznosítási cél megvalósításáról.

A támogató döntéshez az Ötv. 15 § (1) bekezdés II. fordulata és az SZMSZ 44.§ (5) bekezdés l) pontja alapján **minősített többség** szükséges.

A határozathozatal az Ötv 12.§ (6) bekezdés I. fordulata és az SZMSZ 45. § alapján **nyílt szavazással** történik.

*Az elnök szavazást kér.*

*A szavazás eredménye:* a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 7 igen) egyhangú szavazással a javaslatot elfogadja és határozatra emeli.

### **5/2011.(01.26.) számú kt határozat**

Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

7. a Magyar Állam tulajdonát képező **Nézsza 04/2 helyrajzi számú** gázfogadó – rendeltetésű – művelési ágú 228 m<sup>2</sup> területű ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi, a 2007 évi CVI. törvény 36.§.(2) bekezdés c.) pontja, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet VIII. fejezet 50, 51.§. szerint.
8. Az ingatlant az Önkormányzat, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. §-a alapján, vállalt önkormányzati feladatainak, a településen meglévő nyomás szabályozó üzemeltetési céljára kívánja felhasználni, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV Tv. 8.§ (1) bekezdésben foglalt feladatok közül-a lakossági igények figyelembe vétele alapján. „8.§.(1) A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban.””
9. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonjogának az Önkormányzat részére történő megszerzése érdekében.
10. Az Önkormányzat saját költségvetése terhére vállalja az ingatlan környezeti állapotának felmérését, szükség esetén kármentesítését és az ingatlan vonatkozásában a Magyar Állammal szemben semmiféle követelést nem támaszt.
11. Az Önkormányzat vállalja, hogy az 1. pontban feltüntetett ingatlan tulajdonjogát az ingatlanra vonatkozó terhekkal együtt szerzi meg.
12. Az Önkormányzat vállalja, hogy a jövőben az ingatlannal kapcsolatos esetleges értékesítési szándékáról - a Magyar Állam elővásárlási jogára tekintettel – tájékoztatja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t. Az Önkormányzat vállalja, hogy az ingatlan önkormányzati tulajdonban maradása esetén, az ingatlan tulajdonba adásától számított 5 éven át évente, a tárgyévet követő év első felétől kezdődően tájékoztatja a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kijelölt szervezetet a hasznosítási cél megvalósításáról.

**Felelős:** Polgármester  
**A határozat végrehajtását végzi:** jegyző  
**A határozatról értesítést kap:** MNV Zrt.

**Styevó Gábor polgármester:** Javaslatot szeretnék tenni a **2011. évi rendezvényekre** és annak személyi felelősére. Rétság Tourinform Iroda is kéri a község egész évi rendezvényeit, hogy közzé tudja tenni.

1. **Március 15.** megemlékezés: 03.12. 16:00 személyi felelős: Szarka Péter képviselő
2. **FALUNAP** május 28. személyi felelős: Styevó Gábor polgármester
3. **Szüreti felvonulás** szeptember 24. személyi felelős: Zsíros Csaba képviselő
4. **Október 23.** megemlékezés: 10.22. személyi felelős: Zachar Zénó alpolgármester
5. **Idősek Napja** november 26. személyi felelős: Tóth Károly képviselő
6. **Szent Miklós ünnep** 12.06. személyi felelős: Szigetvári László képviselő
7. **Falukarácsony** december 17. személyi felelős: Balázs Ferenc képviselő

**Styevó Gábor polgármester:** kérelem érkezett a Művelődési Ház bérbevételére pótszilveszteri rendezvényre, vagyis diszkóra. A West-Balkán tragédia óta reflektorfénybe kerültek a szórakozóhelyek vizsgálatai. Erre mi is számíthatunk. Én amiért támogatom a bérbeadást, az a bevételi forrás. Sajnos elfogy a szén és valamiből fűteni kell a kultúrházat.

**Zachar Zénó alpolgármester:** a tanáriban már rám kérdeztek a kollégák, tudom-e, hogy diszkó lesz január 29-én? Én mondtam, hogy nem tudok róla, majd márciustól indul. Én most ezt nem fogom megszavazni, mert ez a rendezvény nincs megfelelően előkészítve. Az épület egyáltalán alkalmas-e a rendezvényre, a szükséges dokumentációk a bérbevevő és a bérbeadó részéről sincsenek meg. Ezt nem lehet három nap alatt megoldani. Legyenek meg a jogszabály által előírt feltételek mindkét részről és akkor meg fogom szavazni a rendezvényt. Javasolom, hogy várjuk meg az új jogszabályt és annak ismeretében tárgyaljunk.

**Balázs Ferenc képviselő.** én sem fogom megszavazni, soha nem is támogattam a kultúrházban diszkó rendezvényt.

**Szarka Péter képviselő:** én sem támogatom ebben a helyzetben.

**Szigetvári László képviselő:** én sem támogatom. Arról volt szó, hogy március körül indul.

*Az elnök javasolja a Művelődési Ház bérbeadását január 29-ére.*

*Szavazást kér.*

*A szavazás eredménye: a képviselő-testület (7 fős jelenléttel 7 fő szavazott 3 igen 4 nem) a javaslatot elutasította.*

#### **6/2011.(01.26.) számú kt határozat**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem adja bérbe a Művelődési Házat diszkó rendezvényre.

**Az elnök az ülést 22:00 órakor bezárta.**

**K.M.F.**

**Styevó Gábor**  
polgármester

**Turcsán Mónika**  
jegyző

**Szigetvári László**  
Jkv.hit.

**Balázs Ferenc**  
jkv.hit.



