

**Nézsai Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2013. évi 23. számú
Jegyzőkönyve**

**Készült: 2013. november 27-én
a Nézsai Önkormányzat Hivatalában megtartott
képviselő-testületi ülésről**

Jelen vannak:

Styevó Gábor polgármester
 Balázs Ferenc képviselő
 Szigetvári László képviselő
 Szarka Péter képviselő
 Zachar Zénó képviselő
 Zsíros Csaba képviselő – az ülésre később érkezett

Távol volt:

Tóth Károly képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovácsné Varga Andrea jegyző
 Pazsitni Anita igazgatási előadó
 Kucséra Andrásné szlovák nemzetiségi önkormányzat elnöke

Styevó Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes, és az ülést megnyitotta. Jegyzőkönyv vezetőnek felkérte Pazsitni Anitát.

A képviselő-testület elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Pazsitni Anitát.

Miután nem volt módosító javaslat, kérte, hogy a napirendre tett javaslatot fogadják el.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, majd az alábbi napirendet tárgyalta:

N A P I R E N D

1. A helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
2. A 2013.évi belső ellenőrzési terv módosítása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
3. Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit KFT üzletrész vásárlás
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Styevó Gábor polgármester
5. Egyebek
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Napirend előtt:

Tájékoztató az elmúlt ülés óta történt eseményekről
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy elkezdődött a téli közfoglalkoztatás. 41 ember állt munkába november 01-től, valamint további 10 ember szociális földprogram keretében lett felvéve.

A 2014-20 as Európai Uniós gazdasági időszak kapcsán Nógrád Megye Önkormányzata folyamatosan generálja a Megyei fejlesztési tervek összegyűjtését, melynek részeként minden településről várják a vállalkozások, civil szervezetek, és természetesen az önkormányzati szektor projekt ötleteit. Az ötleteket le kell adni, és beépítik az új fejlesztési tervekbe. A projekteket az önkormányzat részéről leadásra kerültek, gondolok itt szennyvíz, közterület, úthálózat és épületek felújítására.

Az idősek napi rendezvény sikeresen lezajlott, pozitívak a visszhangok, minden résztvevőnek köszönöm a közreműködését.

Styevó Gábor polgármester kéri a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a tájékoztatót 5 fős jelenléttel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend tárgyalása.**1. A helyi adó rendeletek felülvizsgálata**

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester: Minden év november 30-ig felül kell vizsgálni a helyi adórendeleteket. Én nem javasolnám a változtatást, mivel egy évvel ezelőtt már emeltünk egyes adónemeken.

A képviselő-testület egyetért a javaslattal.

Miután hozzászólás, más javaslat nem volt, Styevó Gábor polgármester szavazásra bocsátja a napirendre tett javaslatot.

A szavazás eredménye: A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
16/2013. (11.28.) önk. rendelete**

a magánszemélyek kommunális adójáról, az idegenforgalmi adóról és a helyi iparüzési adóról

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról, az idegenforgalmi adóról és a helyi iparüzési adóról szóló rendeletet a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

2. A 2013. évi belső ellenőrzési terv módosítása.

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy mivel a Rétság Kistérség Többcélú Társulásnál megszűnt 2013. január 01-től a belsőellenőrzési feladatok ellátása. Vállalkozóval lehet csak megoldani az ellenőrzést.

Papp Katalin vállalta a belső ellenőrzés lebonyolítását. A tavalyi évben elfogadtuk az idei évi belső ellenőrzési tervet, de az abban vállalt feladatok idő hiánya miatt nem teljesíthetők, ezért azt módosítani szükséges.

Az ellenőrzés tárgya nem a belső kontroll rendszer vizsgálata lenne, hanem 2013.01.01.-től vezetett házipénztár szabályossága. Az ellenőrzés ütemterve: 2013. március volt, ezt is módosítani kell 2013. decemberre.

A korábban elfogadott tervben 5 revizori nap lett elfogadva, ezt is 20 órára kell csökkenteni.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a képviselő- testület a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta.

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
112/2013. (11.27.) önk. határozata**

Alsópetény Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta és 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a 2013. évi belső ellenőrzéssel kapcsolatos módosításokat az alábbiak szerint: az ellenőrzés tárgya a 2013. évi házipénztár szabályossága.

Az ellenőrzés ütemezése: 2013. december

A belső ellenőrzésre fordított idő 20 óra.

Felelős: a polgármester

Határidő: azonnal

**3 Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit KFT
üzletrész vásárlás
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester**

Zsíros Csaba képviselő az ülésre megérkezett.

Styevó Gábor polgármester elmondja, hogy Ipolytölgyes Község Önkormányzata 52 % többségi tulajdonnal, Papi Zoltán (NÉ&PA) 48 % részaránnyal közösen létrehozott egy nonprofit gazdálkodó szervezetet Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. (ÉNYMK KFT) néven. Papi Zoltán úr a 48% tulajdonrészéből minden csatlakozó önkormányzatnak 1 % részesedést ajánl fel, amennyiben 2014. évben az ÉNYMK Nonprofit Kft-vel kötik meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatói szerződésüket. Az üzletrész vásárlási díja 100.000 Ft. Ha az önkormányzat tulajdonosa a ÉNYMK Nonprofit Kft-nek, nem kell közbeszerzési eljárást lebonyolítani a közszolgáltatóval való szerződéskötéshez.

A megalakult új nonprofit Kft. részére korábban már kiadott szándéknyilatkozatunknak megfelelően a polgármester javasolja a belépést, a tagság vásárlását. Mivel más hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazást kér.

A szavazás eredménye: A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 fős jelenléttel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
113/2013. (11.27.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyhangúlag úgy határozott, hogy hulladékgazdálkodási közszolgáltatói feladatok ellátása céljából az Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft-be (székhelye: 2633. Ipolytölgyes, Petőfi út 43.) Nézsza Község Önkormányzata 100.000 Ft törzsbetéttel tagként belép.

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete kijelenti, hogy az Önkormányzat - mint a társaság tagja – elfogadja az Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft jelen határozat mellékletét képező társasági szerződést, annak rendelkezéseit magára kötelezőnek ismeri el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. Taggyűlésén a mellékelt társasági szerződést Nézsza Község Önkormányzata nevében aláírja.

Határidő: értelemszerű

Felelős: a polgármester

**4 A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előadó: Styevó Gábor polgármester**

Styevó Gábor polgármester ismertette az előterjesztést, ami a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Miután hozzászólás, javaslat a képviselő-testület részéről nem volt, a polgármester kéri a rendelettervezet elfogadását.(A rendelet tervezet csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Styevó Gábor polgármester szavazást kér.

A szavazás eredménye: A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 fős jelenléttel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotja:

Nézsza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2013. (XI.28.) önk. rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közzolgáltatásról

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletet a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

5 Egyebek

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

5/1. Közutak használata.

Styevó Gábor polgármester: Levélben megkereste az önkormányzatot a Speed Rally Team Sportegyesület (2612. Kosd, Petőfi út 26) mely szerint 2013. november 30-án du. 13 és 20 óra között, december 01-én 9 és 17 óra közötti időszakban terepjárós és quados, motoros túrát szerveznek Kosd és Bér között. A túra útvonala érinti Nézsza területén található helyrajzi számmal ellátott önkormányzati közutakat. Kéri az önkormányzat hozzájárulását, hogy a jelzett időpontban a falun a túrát átvezethessék. A túra során felhordott szennyeződés eltakarítását vállalják.

Aki egyetért azzal, hogy a falun keresztül átmenjen a túra, az szavazzon.

A szavazás eredménye: A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 fős jelenléttel, 4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
114/2013. (11.27.) önk. határozata

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Speed Rally Team Sportegyesületnek (2612. Kosd, Petőfi út 26.), hogy 2013. november 30-án du. 13 és 20 óra között, december 01-én 9 és 17 óra közötti időszakban, az általuk szervezett terepjárós és quados, motoros túra Nézsza területén áthaladjon. A szervező köteles a túrán résztvevő járművek által a közterületi utakról felhordott szennyeződés eltakarítása a Speed Rally Team Sportegyesület feladata.

Határidő: folyamatos.

Felelős: a polgármester.

5/2.

Styevó Gábor polgármester: Nagy és Társa Nyomdaipari Kft kérelméről korábbi ülésen már szó volt. A volt Tsz iroda épületében 1 irodát elégségesnek tartanak bérbe venni, a bérleményért 25.000 Ft bérleti díjat fizetnének havonta. December elejétől szeretnének kezdeni.

Styevó Gábor polgármester szavazást kér.

A szavazás eredménye: A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 fős jelenléttel, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
115/2013. (11.27.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárulását adja, hogy a Nagy Társa Nyomdaipari KFT a Nézsza, Park utca 1. szám alatti önkormányzati épület emeletén lévő egy irodát bérbe vegyen.

Határidő: értelem szerű

Felelős: a polgármester

5/3 Balázs Gábor és felesége kérvénye.

Styevó Gábor polgármester: Balázs Gábor és felesége Balázsné Surányi Katalin nézsai lakosok kérvényt nyújtottak be. Kérelmükben leírják, hogy az önkormányzattól vásárolt, 413/7 hrsz-ú ingatlanuk utcafronti (Mindszenti utca) telekhatára a telekkimérés során beljebb került kb 105-2 m-re, mint az utca többi telekhatára. Véleményük szerint ez negatív irányban nagyban befolyásolja az utcaképet. A földmérővel is felvették a kapcsolatot, ő is azon az állásponton van, hogy a kerítés a már meglévő utcával egy vonalba kerüljön. Ezért kérik, hogy kerítésük a Mindszenti utca többi kerítésével egy vonalba kerülhessen, hozzájárulva a szép utcakép kialakításához.

A képviselő-testület megtárgyalta a kérdést, és nem javasolja, hogy a kerítés egy vonalba kerüljön a többi telekhatárral, a szóban forgó ingatlan vásárlásakor a vevőknek tudomásuk volt a telek kialakításakor az utcafront határáról, továbbá a Petőfi utcába való bekanyarodásnál a forgalom számára útban lehet a kerítés.

Styevó Gábor polgármester szavazást kér.

A szavazás eredménye: A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 fős jelenléttel, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
116/2013. (11.27.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balázs Gábor és felesége Balázsné Surányi Erika 2618. Nézsza, Mindszenti út 1/B. szám (413/7 hrsz) alatti lakosok kérelmét, mi szerint a Mindszenti út utcafronti részén létesítendő kerítés többi meglévő utcafronti homlokvonalai kerítéssel egy vonalba való kialakítására vonatkozik - elutasítja.

Az úttest tulajdonosa Nézsza Községi Önkormányzat a törzsvagyon részét képező Mindszenti utca területéből az utcai kerítések egy vonalba hozása céljából nem értékesíthető az ingatlanrész.

Határidő: azonnal.

Felelős: a polgármester

5/4. December havi rendezvények

Styevó Gábor polgármester az alábbi decemberi programokat ismerteti:

December 8-án Kézműves Adventi vásár a Művelődési házban


December 11-én a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében szlovák mise és Lucázás.

Községi Mikulás fog járni a 0-tól 6 éves gyermekeknek december 05-én.


A képviselő-testület egyeztette a közmeghallgatás időpontját, melynek időpontja 2013. december 12. 18 óra


A képviselő-testületi tagok javasolják az Alkotmány út és Szondi út közötti átjáró, a Kossuth út és a Szondi út közötti átjáró, valamint a Kossuth út és Petőfi út közötti átjáró, valamint a postakanyar kitisztítását, rendbetételét.

A továbbiakban a polgármester az ülést zárt formában folytatja.


Styevó Gábor
polgármester




Kovácsné Varga Andrea
jegyző


Pazsitni Anita
jkv. vezető



Nézsza Községi Önkormányzat Polgármesterétől

2618. Nézsza, Park utca 1.

Tel: 06-35-380-101

Fax: 06-35/530-041

e-mail: hivatal@phnezsa.hu

MEGHÍVÓ

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2013. november 27-én (szerdán)
18.00 órai kezdettel
a Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalótermében

testületi ülést tart,
melyre ezúton meghívom.

Napirendek:

A Polgármester tájékoztatója az elmúlt időszakban végzett munkákról.

1. A helyi adó rendeletek felülvizsgálata.
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
2. A 2013. évi belső ellenőrzési terv módosítása.
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
3. Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft
üzletrész vásárlás
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
5. Egyebek

Zárt ülés:


1. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása.
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
2. Arany János Tehetséggondozó Programba való delegálás.
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
3. Szociális tűzifa támogatás
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Kérem a napirend fontosságára való tekintettel, az ülésen szíveskedjék megjelenni!

Nézsza, 2013. 11. 21.

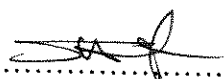
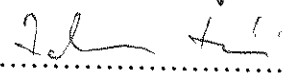

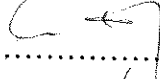
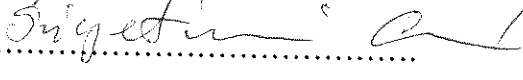
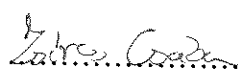
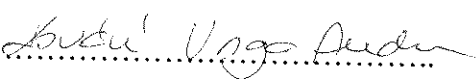
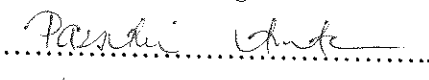
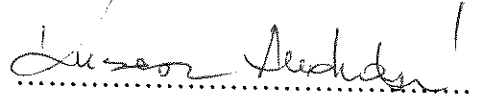


Tisztelettel:


Styevó Gábor
polgármester

Jelenléti ív

A Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 27-ei képviselő-testületi üléséről

Styevó Gábor	polgármester	
Zachar Zénó	alpolgármester	
Balázs Ferenc	képviselő	
Szarka Péter	képviselő	
Szigetvári László	képviselő	
Tóth Károly	képviselő
Zsíros Csaba	képviselő	
Tanácskozási joggal meghívott:		
Kovácsné Varga Andrea	jegyző	
Pázsitni Anita	igazgatási ea.	
.....		
.....	
.....	

ELŐTERJESZTÉS

a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által beszédett helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Az önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles helyi adót működtetni. Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot. Az önkormányzati adórendelet alkotásakor azt a módszert kell alkalmazni, hogy az önkormányzati adórendelet kizárólag csak azokat a rendelkezéseket tartalmazza, amelyek a meghatározott adónem bevezetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ennek megfelelően a rendeletnek elégséges tartalmaznia az adott adónem bevezetéséről való döntést, az adó mértékét, valamint a rendelet hatálybalépésének napját. Amennyiben az önkormányzat a törvényi kedvezményeket, mentességeket önkormányzati kedvezményekkel, mentességekkel kívánja bővíteni, akkor értelemszerűen erről is az adórendeletben kell rendelkezni.

Természetesen a magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg.

A jelenleg hatályos helyi rendeletünk ezzel a jogalkotási módszerrel készült, a helyi adókat egyetlen önkormányzati jogszabály szabályozza. Ezzel egyszerűsödött a helyi adóztatás szabályozottsága, ezáltal kezelhetőbbé és áttekinthetőbbé vált a jogalkalmazók számára.

A Htv. 6.§-ának rendelkezése alapján az Önkormányzat adó megállapítási joga a következőkre terjed ki:

- vagyoni típusú adót (építményadó, telekadó), kommunális jellegű adót, helyi iparüzési adót, vagy ezek valamelyikét bevezesse, hatályon kívül helyezze, módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit;
- meghatározza az adó bevezetésének időpontját és időtartamát;
- az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg ezen felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. (Ez tehát egy kettős korlát: az abszolút korlát a törvényi felső adómaximum, relatív korlát a helyi sajátosság, illetve az adóalanyok teherviselő képessége)

- a törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg a kedvezményeket további kedvezményekkel kibővítsé;
- a Htv. és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza.

A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges: Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, annak 2014. évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség, csupán január 1-jétől léphet hatályba.

A helyi adórendeleteink leggyakoribb módosítása elsősorban az adómértékek változtatására (emelésére) irányul, mely módosítást a fenti rendelkezések értelmében legkésőbb 2013. december 2-áig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2014. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A Htv. 6.§ c) pontja értelmében a községünkben működtetett helyi adók közül a magánszemély kommunális adójára és az idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemek tekintetében az adómaximumot. Az előterjesztésben a 2014. évre vonatkozóan e számításnak megfelelően számított adómaximumokat tüntettük fel.

Magánszemélyek kommunális adója

Magánszemély kommunális adófizetési kötelezettség terheli Nézsa község területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület valamint az önkormányzat illetékességi területén lévő telek tulajdonosát.

A Htv. előírásai alapján **az adómaximum adótárgyanként 2014. évben: 28.145 Ft**

Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem állandó lakosként legalább egy vendégéjszakát eltölt.

(Adómentes az üdülőingatlan tulajdonosa.)

A Htv. alapján 2014-ben az **adómaximum személyenként és vendégéjszakánként 496 Ft/vendégéjszaka.**

Helyi iparüzési adó

Nézsza község területén állandó jelleggel, valamint ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység után adófizetési kötelezettség terheli a vállalkozót, illetve a vállalkozást (gazdasági társaságot).

A Htv. rendelkezései szerint **az adó mértékének felső határa: az adóalap 2 %-a**, az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén **az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000 forint**.

A rendelet-tervezet nem rendelkezik az állandó jellegű iparüzési adó mértékének változtatásáról, így elfogadása esetén az előző években alkalmazott 1,5 %-os helyi iparüzési adó mérték marad fenn.

Az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén a naptári naponkénti iparüzési adó mérték a képviselő-testület döntése szerint fenntartható, vagy módosítható.

Összefoglalás:

A helyi adókról szóló a 1990. évi C. törvény a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat vezessen be, melyeknek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodóan – a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa.

Az adómértékre vonatkozó abszolút felső korlát mértékét a törvény rögzíti, ugyanakkor a helyi önkormányzat kötelessége, hogy a helyi sajátosságokat, illetve az adóalanyok teherviselő képességét is figyelembe vegye. Sajnos településünkön is megállapítható, hogy a lakosságot az országosan jelentkező, egyre nehezedő anyagi lét jellemzi, az egyre csökkenő reálbérek mellett jelentős központi adó- és járulékterhekkel kell szembesülni, a munkahelyszerzés nehézkes, a lakosság megélhetése egyre nehezebb.

Megállapítható, hogy a romló gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is, a szociális támogatásokra fordított kiadásaink évről-évre növekszenek.

E szempontból megfontolandó, hogy a lakosság, illetve a helyi vállalkozások az esetlegesen megemelésre kerülő helyi adómértékekkel tovább terhelhetők-e, súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

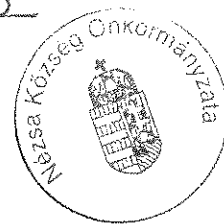
A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A rendelet-tervezetben a helyi adómértékek módosíthatók. Az adómértékek emelésével a társadalom (magánszemélyek, vállalkozások) terhei nőnek, növekszik a társadalmi elvonás mértéke. Az adómértékek csökkentése a társadalomra pozitív hatással bír, csökken az önkormányzati elvonás, így nagyobb a lakoságnál, illetve a vállalkozásoknál maradó jövedelem, mely könnyíti a lakosság megélhetését, illetve elősegítheti fejlesztések megvalósulását a gazdasági szereplőknél.

- Gazdasági hatása: A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. Az adómérték változással csökkenthető, illetve növelhető lakosságtól és a vállalkozásoktól elvont összeg, és ezzel párhuzamosan csökken, illetve növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.
 - Költségvetési hatása: A helyi adó az önkormányzati bevétel egyik jelentős eleme. A helyi adómértékek emelésével az önkormányzati költségvetés bevétele és főösszege növelhető, míg az adómérték csökkentés az önkormányzati költségvetés bevételi oldalát, valamint főösszegét várhatóan – amennyiben a kieső bevétel más bevételekkel nem kerül kompenzálásra - csökkenti..
 - A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.
 - A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.
 - A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.
 - A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzati helyi adó rendelet megalkotása nem kötelező, helyi adók bevezetése lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.
 - A jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos helyi adókat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos adómértékek maradnak érvényben.
 - A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
 - A rendelet a meglévő állapotokat nem érinti.
- Kérjük a helyi adó rendelet módosításának lehetőségét megtárgyalni, és az adómérték módosítások tekintetében döntést hozni szíveskedjenek.

Nézsza, 2013-11-21


Styevó Gábor
polgármester



Nézsza Község Önkormányzat Képviselő- testületének /2013 (XI....) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról és a helyi iparüzési adóról
TERVEZET

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban önkormányzat) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és a h) pontjában, valamint a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében és 6.§ -ában kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról és a helyi iparüzési adóról, a következőket rendeli el.

Általános rendelkezés

1.§ (1) E rendelet személyi hatálya a Htv. –ben foglalt adóalanyokra terjed ki.
(2) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed Nézsza Község Önkormányzatának illetékességi területén a következő adónemekre:

- a) magánszemélyek kommunális adója
- b) idegenforgalmi adó
- c) helyi iparüzési adó.

A magánszemélyek kommunális adója

2.§ Adóköteles

- a) a község területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület
- b) az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

3.§ A magánszemély kommunális adójának mértéke adótárgyanként évi 6.000 Ft

Az idegenforgalmi adó

4.§ Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

5.§ Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft.

6.§ (1) Az adóbeszedésre kötelezettet a tevékenység megkezdésétől számított 15 napon belül bejelentési kötelezettség terheli, amit írásban kell megtenni az önkormányzati adóhatóságához.

(2) Az adóbeszedésre kötelezett az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hó 15-ig bevallást ad az önkormányzati adóhatósághoz és az adót befizeti az önkormányzat e célra vezetett bankszámlájára.

A helyi iparüzési adó

7.§ (1) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adómértéke az adóalap 1.5%

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

Záró rendelkezés

8.§ (1) E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Nézsa Község Önkormányzata képviselő- testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2002. (XII.13.) önkormányzati rendelete, az iparüzési adóról szóló 17/2009.(XII.01) önkormányzati rendelete és az idegenforgalmi adóról szóló 12/2012 (VII.27) önkormányzati rendelete.

Nézsa, 2013.november

Styevó Gábor
polgármester

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. november

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő- testületének 16/2013 (XI.28.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról, az idegenforgalmi adóról és a helyi iparüzési adóról

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban önkormányzat) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és a h) pontjában, valamint a (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében és 6.§ -ában kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról és a helyi iparüzési adóról, a következőket rendeli el.

Általános rendelkezés

- 1.§ (1) E rendelet személyi hatálya a Htv. –ben foglalt adóalanyokra terjed ki.
(2) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed Nézsza Község Önkormányzatának illetékességi területén a következő adónemekre:
- a) magánszemélyek kommunális adója
 - b) idegenforgalmi adó
 - c) helyi iparüzési adó.

A magánszemélyek kommunális adója

2.§ Adóköteles

- a) a község területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület
- b) az önkormányzat illetékességi területén lévő telek.

3.§ A magánszemély kommunális adójának mértéke adótárgyanként évi 6.000 Ft

Az idegenforgalmi adó

4.§ Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

5.§ Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft.

6.§ (1) Az adóbeszedésre kötelezettet a tevékenység megkezdésétől számított 15 napon belül bejelentési kötelezettség terheli, amit írásban kell megtenni az önkormányzati adóhatóságához.

(2) Az adóbeszedésre kötelezett az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hó 15-ig bevallást ad az önkormányzati adóhatóságához és az adót befizeti az önkormányzat e célra vezetett bankszámlájára.

A helyi iparüzési adó

7.§ (1) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adómértéke az adóalap 1.5%

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

Záró rendelkezés

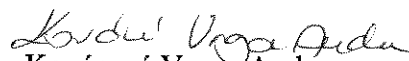
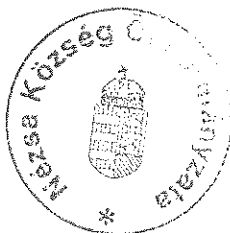
8.§ (1) E rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Nézsza Község Önkormányzata képviselő- testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2002. (XII.13.) önkormányzati rendelete, az iparüzési adóról szóló 17/2009.(XII.01) önkormányzati rendelete és az idegenforgalmi adóról szóló 12/2012 (VII.27) önkormányzati rendelete.

Nézsza, 2013.november 27.

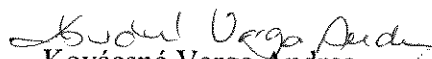


Styevó Gábor
polgármester



Kovácsné Varga Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. november 28.



Kovácsné Varga Andrea
jegyző



TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

Alulírott tagok a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezéseinek megfelelően, hulladékgazdálkodási közszolgáltatói feladatok ellátása céljából döntöttünk az

„Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”

h a t á r o z a t l a n

időre történő létrehozásáról az alábbiak szerint:

I.

A társaság cégneve, székhelye

- 1) A társaság cégneve: Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- 2) A társaság rövidített cégneve: ÉNYMK Nonprofit Kft.
- 3) A társaság székhelye: 2633 Ipolytölgyes, Petőfi utca 43.

II.

A társaság tagjainak neve (cégneve) és lakcíme (székhelye)

- 1) név: Ipolytölgyes Község Önkormányzata
székhely: 2633 Ipolytölgyes, Petőfi utca 43.
nyilvántartási szám: 441728
képviseli: Kanizsay Zoltán polgármester
anyja születési neve: Kiss Erzsébet
lakcíme: 2633 Ipolytölgyes, Petőfi utca 5.
- 2) név: Papi Zoltán
születési hely és idő : Zebegény, 1969.05.28.
anyja születési neve: Uhles Margit Terézia
lakcím: 2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20.

III.

A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időre jön létre.

IV.

A társaság tevékenységi körei

Főtevékenység: 3811'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

Egyéb tevékenységi körök:

3821'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

3832'08 Hulladék újrahasznosítása
3900'08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4677'08 Hulladék-nagykereskedelem
4941'08 Közúti árúszállítás
7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A társaság engedélyhez kötött tevékenységet csak az engedély birtokában végez. A Ctv. 21/B. §-ában foglaltak szerint a cég a gazdasági tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyét - legkésőbb a tevékenység megkezdésével egyidejűleg - választása szerint a Céglőnyben, vagy a cég honlapján köteles közzétenni.

V.

A társasági vagyon mértéke, rendelkezésre bocsátás módja, ideje

- 1) A társaság törzstőkéje: 500.000,- Ft., azaz ötszázezer forint, amely kizárólag pénzbeli hozzájárulásból áll.
- 2) A tagok törzsbetéteinek nagysága:

1.	Ipolytölgyes Község Önkormányzata	260.000,-Ft, azaz kettőszázhatvanezer forint
2.	Papi Zoltán	240.000,-Ft, azaz kettőszáznegyvenezer forint
	Összesen:	500.000,-Ft azaz ötszázezer forint

- 3) A tagok törzsbetéteinek aránya, az általuk képviselt szavazati jog mértéke:

1.	Ipolytölgyes Község Önkormányzata	52%	26	szavazat
2.	Papi Zoltán	48%	24	szavazat
	Összesen:	100%	50	szavazat

- 4) A rendelkezésre bocsátás módja, ideje:

Tagok a fenti tulajdonosi részesedésüknek megfelelő vagyoni hozzájárulásuk teljes összegét a társasági szerződés aláírásával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátották.

VI.

Az üzletrész átruházása, felosztása

- 1) A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. . Az üzletrész a tagok törzsbetétéhez igazodik.
- 2) Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét (Gt. 135. §) kivéve - szabadon átruházható.

- 3) Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Gt. 138. §-ban foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg a fenti sorrendben.
- 4) Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges. A beleegyezés akkor tagadható meg, ha az üzletrész átruházása a társaság jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.
- 5) Adásvételi szerződésen kívüli jogcímen az üzletrész nem ruházható át.
- 6) A társaság a saját üzletrészét nem köteles elidegeníteni.
- 7) Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása, öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

VII.

A társaság gazdálkodásának szabályai

A nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

VIII.

A taggyűlés

- 1) A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.
- 2) A taggyűlésen a tagok személyesen vagy írásbeli meghatalmazottjuk útján vehetnek részt. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a felügyelőbizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
- 3) A taggyűlést szükség szerint kell összehívni, de évente a számviteli törvény szerinti beszámolót elfogadó taggyűlést meg kell tartani. Az ügyvezető haladéktalanul köteles a szükséges intézkedések megtétele céljából összehívni a taggyűlést, ha tudomására jut, hogy:
 - a) a társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy
 - b) a társaságot fizetésképtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona tartozásait nem fedezi.
- 4) A számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról hozandó határozatokat kivéve, a tagok taggyűlés tartása nélkül is határozhatnak. A szavazás eredményéről az ügyvezető írásban tájékoztatja a tagokat az utolsó szavazat beérkezését követő 8 napon belül. Ha bármelyik tag kéri a taggyűlést a határozat-tervezet megvitatására, úgy a taggyűlést össze kell hívni.
- 5) A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke több mint fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, akkor a taggyűlés és a megismételt taggyűlés között legalább három legfeljebb tizenöt napnak kell eltelnie. A megismételt taggyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. Kivételesen ez

alól: - a vezető tisztségviselők és a felügyelőbizottság tagjai többségének megválasztása vagy visszahívása, melyhez minden esetben a tőzrstőke minimum 52 %-nak megfelelő szavazat szükséges,

- valamint a társasági szerződésben a tagok egyhangú határozatához kötött döntések.

6) A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- b) éves üzleti terv elfogadása
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- f) az üzletész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
- g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletészről;
- h) üzletész felosztásához való hozzájárulás és az üzletész bevonásának elrendelése;
- i) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- j) a Gt. 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- k) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- l) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- m) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;
- n) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- o) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- p) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- q) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- r) a társasági szerződés módosítása;
- s) a tőzrstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- t) tőzrstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- u) tőzrstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- v) tőzrstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a tőzrsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- w) tőzrstőke leszállításakor a tőzrsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- x) számviteli politika elfogadása
- y) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

7) A szavazati jog mértéke

A taggyűlés határozatait – ha a társasági törvény vagy a szerződés másként nem rendelkezik – a jelenlévő tagok szavazatainak egyszerű többségével hozza. Az alapítók szándékának megfelelően minden tagot a tőzrsbetétek arányának megfelelő mértékű szavazati jog illet meg, amely szavazati jog mértékét a társasági szerződés rögzíti.

8) Az alábbi kérdésekben a tagok egyhangú határozata (igen szavazata) szükséges:

- a) társasági szerződés módosítása;

- b) a tevékenység felfüggesztése, átalakulás, beolvadás, más társasággal való egyesülés, a társaság megszűnésének elhatározása;
- c) a törzstőke felemelése, leszállítása
- d) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása;
- e) társasági tag és a társaság között kötendő szerződések megkötése és módosítása;
- f) az üzletrész kívülállóra történő átruházása kizárólag adásvételi szerződés útján;
- g) a számviteli politika elfogadása;
- h) az éves üzleti terv elfogadása;
- i) mindazok az ügyek, amelyeket a Gt. ide sorol.

8) Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (Határozatok Könyve). A határozatokat azok meghozatala után be kell vezetni a Határozatok Könyvébe. Az ügyvezető köteles a társaság tagjairól nyilvántartást (tagjegyzéket) vezetni. Az ügyvezető köteles a tagjegyzékben feltüntetett adatokat és az azokban történt változásokat bejegyzés végett bejelenteni a Cégbíróságnak.

9) Az ügyvezető köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést lehetővé tenni, és azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

IX. Az ügyvezető

- 1) A társaság ügyvezetője:

név: Kiss Balázs

anyja születési neve: Szabó Rozália

születési helye, ideje: Zebegény, 1973.12.19.

lakcíme: 2635 Vámosmikola, Május 1. utca 25.

adóazonosító jele: 8390681420

Megbízatus kezdő időpontja: 2013. március 27.

A megbízatus határozatlan időtartamra szól.

- 2) A társaság ügyeinek intézését, a társaság képviselét az ügyvezető látja el. Az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság munkavállalóit képviselési joggal ruházhatja fel. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető a Gt. rendelkezésein túl köteles figyelembe venni tevékenysége során az önkormányzatokról szóló és a hulladékgyűjtésről szóló törvényben foglaltakat.

- 3) Az ügyvezető önállóan jogosult a társaság cégjegyzésére, a társaság cégnevének és saját aláírásának feltüntetésével. Az ügyvezető megbízatusa – a visszahíváson túlmenően – megszűnik lemondással, halállal, a törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével, a társaság megszűnésével, illetve külön törvényben meghatározott esetben.

X.

A társaság cégjegyzése

- 1) A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a cégjegyzésre jogosult személy nevét az ügyvéd által hitelesített aláírás-mintának megfelelően aláírja.
- 2) A társaság cégjegyzésére a társaság ügyvezetője önállóan jogosult.

XI.

A törzstőke felemelése

A törzstőke felemeléséhez - amennyiben ezt a Gt. nem zárja ki -, a taggyűlés egyhangú határozata szükséges. A törzstőkét csak akkor szabad felemelni, ha valamennyi korábbi törzsbetétet teljes egészében befizették. A törzstőke felemelése előtt bejegyzett társasági tagoknak az új törzsbetétekre elővásárlási joguk van. A tagok elővásárlási jogukat a törzsbetétjeik arányában gyakorolhatják.

XII.

A felügyelőbizottság

- 1) A gazdasági társaságnál 3 tagból álló felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság tagjait határozatlan időre választják.
- 2) A felügyelőbizottság tagjai a taggyűlésen jelen lehetnek és felszólalhatnak. Az ügyvezetővel kötendő ügyleteknél, továbbá az ügyvezető ellen indított perben a felügyelőbizottság elnöke képviseli a társaságot.
- 3) A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működésének törvényességét. A felügyelőbizottság köteles megvizsgálni a gazdasági társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a gazdasági társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekre vonatkozik. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról a gazdasági társaság legfőbb szerve csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat. A felügyelőbizottság a maga által kialakított és a taggyűlés által jóváhagyott ügyrend és munkaterv szerint végzi feladatát.
- 4) A felügyelőbizottság ülését az elnök hívja össze, bármely tagjának írásbeli javaslatára összehívása kötelező. Ha az elnök a javaslat kézhezvételétől számított nyolc napon belül elmulasztja az ülés összehívását, a javaslattevő jogosult helyette eljárni. A bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell vezetni.

- 5) A felügyelőbizottság tagjai:

1. név: Antal Gyuláné elnök
anyja születési neve: Hümpfner Anna
születési helye, ideje: Újlengyel, 1959.05.29.
lakcíme: 2634 Nagybörzsöny, Kossuth utca 115.
A megbízás kezdő időpontja: 2013.03.27.
Megbízatása határozatlan időre szól.

2.név: Reitingerné Gubik Brigitta
anyja születési neve: Pócs Erzsébet
születési helye, ideje: Zebegény, 1965.08.14.
lakcíme: 2635 Vámosmikola, Petőfi utca 44.
A megbízatás kezdő időpontja: 2013.03.27.
Megbízatása határozatlan időre szól.

3.név: Papi Arnold
anyja születési neve: Kiss Ilona
születési helye, ideje: Budapest, 1990.09.30.
lakcíme: 2635 Vámosmikola, Alkotmány utca 20.
A megbízatás kezdő időpontja: 2013.03.27.
Megbízatása határozatlan időre szól.

XIII. A társaság megszűnése

1) A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutód nélküli megszűnés:
A társaság jogutód nélküli megszűnésére a Gt. általános szabályai az irányadóak.

Jogutódlással történő megszűnés:
A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, kizárólag nonprofit gazdasági társaságokkal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

XIV. Egyéb rendelkezések

A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Alulírott tagok jelen társasági szerződést mint akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írjuk alá.

Ipolytölgyes 2013. március 27.

Ipolytölgyes Község Önkormányzata
képv: Kanizsay Zoltán polgármester

Papi Zoltán

Ellenjegyzem:
Ipolytölgyes 2013.03.27.

dr. Disztós Dóra ügyvéd

Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.

2633 Ipolytölgyes, Petőfi u. 43

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tárgy: tájékoztatás

**Tisztelt Polgármester Úr/Asszony
és Képviselő-testülete!**

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Ipolytölgyes Község Önkormányzata 52% többségi tulajdonnal, Papi Zoltán 48% részaránnyal közösen létrehozott egy nonprofit gazdálkodó szervezetet az alábbi névvel: Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.

A cég neve: Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.

Rövidített neve: ÉNYMK KFT.

Székhelye: 2633 Ipolytölgyes, Petőfi u. 43.

Ügyvezető: Kiss Balázs

A cég működési fő tevékenysége: nem veszélyes hulladékgyűjtés - kezelés, szennyződésmesítés.

Örömmel tájékoztatjuk Önöket, hogy az Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei Környezetgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság röv.: ÉNYMK Nonprofit Kft. a 2014.-es évben tervezett hulladékgazdálkodási tevékenységéhez szükséges szállítási engedéllyel rendelkezik.

Papi Zoltán Úr a 48 % tulajdonrészéből, minden csatlakozó Önkormányzatnak 1 % részesedést ajánl fel, amennyiben a jövő évben az ÉNYMK Nonprofit Kft.-vel kötik meg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatói szerződésüket. Az üzletrész vásárlási díja 100.000 Ft. Ha az önkormányzat tulajdonosa a ÉNYMK Nonprofit Kft.-nek, az önkormányzatnak nem kell közbeszerzési eljárást lebonyolítania a közszolgáltatóval való szerződéskötéshez. A csatlakozási szándékukat, kérjük mielőbb jelezzék. Az üzletrész vásárlásához szükséges ügyvéd által küldött határozatot csatolva küldjük önöknek.

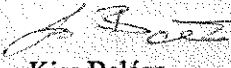
Előzetes számítások alapján a lakossági hulladékszállítás díjai 2014.01.01.-től a következőképpen alakulnak:

110 l - 120 l edényzet díja: 26.040.- Ft/év

80 l edényzet díja: 22.200.- Ft/év

50 l - 60 l edényzet díja: 20.940.- Ft/év

Sikeres együttműködésünk reményében tisztelettel:


Kiss Balázs
ÉNYMK Nonprofit Kft.

Észak-Pest Nyugat-Nógrád Megyei
Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.
2633 Ipolytölgyes, Petőfi utca 43.
Adószám: 24310293-2-13

Ipolytölgyes 2013.11.15

ELŐTERJESZTÉS a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. január 1-jén hatályba lépett, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatályon kívül helyezte a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényt és ezzel együtt a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló szabályozást, egyúttal kiegészítette a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgt.) a IX/A. fejezettel úgy, hogy helyette – az Európai Unió irányelveknek megfelelően – „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz” elnevezéssel új szabályozást alakított ki. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz „olyan háztartási szennyvíz, amelyet a keletkezés helyéről vagy átmeneti tárolóból – közesatornára való bekötés vagy a helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában - gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából”.

A jogszabályi változás azt jelenti, hogy ez a tevékenység a hulladékgazdálkodás területéről átkerült a vízgazdálkodási ágazatba és a később e tárgyban kibocsátandó kormány- és miniszteri rendeletek a vízügyi ágazat céljait fogják tükrözni.

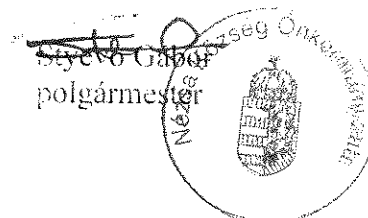
A megváltozott felsőbb szintű szabályok olyan mértékű változásokat hoztak, hogy – tekintettel a jogalkotás szabályaira – új rendelet megalkotása szükséges.

A Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlanulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;
- e) az ingatlanulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

A fentiekre tekintettel kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a melléklet szerinti rendelet fogadja el.

Nézs, 2013. november 26.



Nézsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2013.(XI.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról
TERVEZET

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. §

- (1) E rendelet hatálya Nézsza Község Önkormányzatának közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosaira, birtokosaira vagy használóira (a továbbiakban: ingatlantulajdonos) terjed ki.
A folyékony hulladékszállításba bevont közigazgatási területek jegyzékét az *1. függelék* tartalmazza.
- (2) A közszolgáltatás az ingatlanon összegyűjtött települési folyékony hulladék (továbbiakban: TFH) rendszeres elszállítására, valamint a begyűjtött hulladék ártalmatlanítására, hasznosítására történő átadására terjed ki.
- (3) A TFH kezelését, azaz összegyűjtését, elszállítását, ártalommentes elhelyezését, valamint a szolgáltatás folyamatosságának biztosítását Nézsza Község Önkormányzatával (továbbiakban: Önkormányzat) megkötött közszolgáltatási szerződés alapján a TATRA SZIPI BT. 2151 Fót, Attila u. 51. (továbbiakban: Szolgáltató) végzi.
- (4) A Nézsza község közigazgatási területén keletkező TFH lerakására és ártalmatlanítására kijelölt lerakóhely a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 1044 Budapest, Tímár u. 1. szám alatti vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező átadási pont.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *TFH*: a háztartásokból származó folyékony hulladék.
- b) *Hulladékkezelési közszolgáltatás*: a TFH rendszeres gyűjtésére, elszállítására, esetleges hasznosítására irányuló közszolgáltatás, amely a kijelölt szolgáltató szállítóeszközével az ingatlanon összegyűjtött és a szolgáltató rendelkezésére bocsátott folyékony hulladék ártalmatlanítására és hasznosítására irányul.
- c) *Ingatlanulajdonos*: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, illetve tulajdonközösség, akinek ingatlanán TFH keletkezik, függetlenül attól, hogy tulajdonosa, birtokosa vagy használója az ingatlanoknak.
- d) *Háztartás*: minden olyan ingatlan, amely a lakhatás, pihenés, üdülés célját szolgálja, a tulajdonviszonyokra tekintet nélkül.
- e) *Ártalmatlanító hely*: a TFH ártalmatlanítását szolgáló, kizárólag erre a célra létesített és az Önkormányzat által kijelölt lerakóhely, létesítmény.
- f) *Hulladékkezelési tevékenység*: a hulladék gyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása és ártalmatlanítása.
- g) *Közszolgáltató*: Nézsza község közigazgatási területén a TFH-val kapcsolatos helyi közszolgáltatás ellátására az 1. § (3) bekezdésében meghatározott, arra kizárólagosan feljogosított hulladékkezelő.
- h) *Közszolgáltatási díj*: az ingatlantulajdonos által a közszolgáltatás igénybevételéért és Szolgáltatónak fizetendő, az Önkormányzat rendeletében meghatározott ellenérték.

3. §

A folyékony hulladékszállításba bevont területen az ingatlantulajdonos köteles a szervezett közszolgáltatást igénybe venni.

II. Adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettség

4. §

- (1) A rendelet alapján a folyékony hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosokról a Szolgáltató nyilvántartást vezet az azonosításhoz szükséges adatok feltüntetésével.
- (2) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 44/c. § (2) bekezdés g) pontjában meghatározott személyes adatait, és – amennyiben nem azonos a szolgáltatás igénybevételének helyével – a számlázási címet köteles a Szolgáltató felhívására, valamint személyes adatainak változását követően 15 napon belül bejelenteni.
- (3) A közszolgáltatási szerződés megkötéséhez a Gazdasági Társaság a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, adószámát, cégbírósági bejegyzés számát, a közszolgáltatás igénybevételének helyét, valamint a számlázási és postázási címet köteles a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- (4) A Szolgáltató a személyes adat kezelése során köteles a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni.
- (5) A (4) bekezdés alkalmazásában a Szolgáltató köteles
 - a) megteremteni az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit,
 - b) gondoskodni az adatok biztonságáról,
 - c) meghatározni azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat –és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.

5. §

- (1) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.
- (2) A Szolgáltató az ingatlantulajdonos személyes adatait – az adatok tárolása kivételével – a szerződéses jogviszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony megszűnését követően a Szolgáltató a kezelt adatokat köteles megsemmisíteni.
- (3) A Szolgáltató feladata ellátása érdekében nyilvántartott adatokat – a település jegyzőjének kivételével – harmadik félnek nem adhatja ki.

III. A közszolgáltatás ellátásának rendje, a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemei

6. §

- (1) A települési folyékony hulladék szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz –és szaghatást kizáró eszközzel, a Vgtv. 44/F. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon végezhető.

- (2) A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző a Vgtv. 44/F. § (6) bekezdésében foglaltak szerint köteles eljárni.

IV. Az ingatlantulajdonosok és a közszolgáltató jogai és kötelezettségei

7. §

A közszolgáltató köteles:

- a) ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezetet fenntartani,
- b) a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművel, géppel, eszközzel, berendezéssel rendelkezni, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni.

8. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, vagy onnan származó, az ideiglenes tárolásra szolgáló (közműpótló) létesítmények, berendezések ürítéséből származó, illetve közműhálózatba nem vezetett TFH-t – a külön jogszabályban meghatározott műszaki és közegészségügyi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint – gyűjteni.
- (2) A tulajdonos köteles az (1) bekezdés szerint gyűjtött TFH tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni, a hulladékot a jelen rendelet 1. § (3) bekezdésében megjelölt szolgáltatónak átadni, és részére a rendelet szerinti közszolgáltatási díjat megfizetni.
- (3) Az ingatlantulajdonos a TFH elszállítását arra jogosulatlan személlyel nem végeztetheti.
- (4) A lakossági települési folyékony hulladék elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatónál megrendelni, melynek a Közszolgáltató köteles 3 napon belül eleget tenni.
- (5) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.

V. A közszolgáltatási szerződés létrejötte, tartalmi elemei

9. §

- (1) A helyi kötelező közszolgáltatásra vonatkozó közszolgáltatási szerződés létrejön:
 - a) a Szolgáltatónak a közszolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezésre állási készségének bizonyításával, és a közszolgáltatás első igénybevételével, vagy
 - b) a közszolgáltatás igénybevételére irányuló szerződés írásba foglalásával.
- (2) A közszolgáltatási szerződés tartalmi elemei:
 - a) a felek megnevezése, és
 - magánszemély esetében a közszolgáltatást igénybe vevő 4. § (2) bekezdésében meghatározott azonosító adatai (amennyiben a közszolgáltatást igénybevevő nem tulajdonosa az ingatlannak, úgy az ingatlantulajdonos megnevezése és azonosító adatai is),
 - gazdálkodó szervezetek esetében a közszolgáltatást igénybe vevő 4. § (3) bekezdésében meghatározott azonosító adatai.
 - b) a szerződés tárgya,
 - c) a közszolgáltatás megkezdésének időpontja, a szerződés időbeli hatálya,
 - d) a közszolgáltatás díja,
 - e) a közszolgáltatási díj megállapításának, számlázásának és megfizetésének módja,
 - f) a közszolgáltatás teljesítésének feltétele,
 - g) egyéb, a szerződő felek által lényegesnek tartott feltételek.
- (3) A közszolgáltatás feltételeiben, rendjében bekövetkezett változásokról a Szolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezte előtt 15 nappal – írásban, vagy hirdetmény útján köteles tájékoztatni.

VI. A közszolgáltatás díja

10. §

- (1) A hulladékszállításba bekapcsolt ingatlanulajdonosok a közszolgáltatásért a Szolgáltató által utólag megküldött számla alapján díjat kötelesek fizetni.
- (2) A szolgáltatót megillető közszolgáltatási díj a Vgtv. 44/D. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével kéttényezős. A díj legmagasabb mértékét a rendelet *1. melléklete* tartalmazza.

11. §

- (1) A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival, illetve összegszerűségével kapcsolatban az ingatlanulajdonos a Szolgáltatónál kifogást emelhet, melynek a számla kiegyenlítésével kapcsolatban halasztó hatálya nincs.
- (2) Az írásban tett kifogásra a Szolgáltató 30 napon belül írásban köteles válaszolni. Ha a Szolgáltató a túlszámlázással egyetért, a túlszámlázott összeget 15 napon belül köteles visszafizetni.
- (3) Az ingatlanulajdonost terhelő hulladékkezelési közszolgáltatás díjának hátraléka adók módjára behajtandó köztartozás. A közszolgáltatási díjhátralék kezelésére a Vgtv. 44/E §-ában foglaltak az irányadók.

12. §

Amennyiben az ingatlan tulajdonosi, használati viszonyaiban változás következik be, úgy az új tulajdonos, vagy használó a korábbi tulajdonossal egyetemlegesen köteles a változás tényét 15 napon belül írásban bejelenteni a szolgáltatónak. A változás bejelentésével egyidejűleg az új tulajdonos és a Szolgáltató között közszolgáltatási szerződés jön létre.

VII. Hatálybalépés

13. §

- (1) Ez a rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.

Nézsza, 2013. november

Styevó Gábor
polgármester

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Nézsza, 2013. november

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

1. függelék

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló/2013.(.....) önkormányzat rendelethez

A folyékony hulladékszállításba bevont közigazgatási területek jegyzéke:

Ady út
Alkotmány út
Árpád út
Béke út
Csövári út
Dózsa Gy. út
Gesztenye sor
Kamilla utca
Kis utca
Kossuth út
Madách út
Park út
Petőfi út
Rákóczi út
Szabadság tér
Széchenyi út
Szondi út
Táncsics út
Tavirózsa lakópark

1. melléklet

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló/2013.(.....) önkormányzat rendelethez

A települési folyékony hulladék kezelése közszolgáltatási díjának legmagasabb mértéke

3000 Ft/m³+ ÁFA

Fel-és levonulás: 8000 Ft+ÁFA/alkalom

**Nézsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról**

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések

1. §

- (1) E rendelet hatálya Nézsza Község Önkormányzatának közigazgatási területén lévő ingatlanok tulajdonosaira, birtokosaira vagy használóira (a továbbiakban: ingatlantulajdonos) terjed ki. A folyékony hulladékszállításba bevont közigazgatási területek jegyzékét az *1. függelék* tartalmazza.
- (2) A közszolgáltatás az ingatlanon összegyűjtött települési folyékony hulladék (továbbiakban: TFH) rendszeres elszállítására, valamint a begyűjtött hulladék ártalmatlanítására, hasznosítására történő átadására terjed ki.
- (3) A TFH kezelését, azaz összegyűjtését, elszállítását, ártalommentes elhelyezését, valamint a szolgáltatás folyamatosságának biztosítását Nézsza Község Önkormányzatával (továbbiakban: Önkormányzat) megkötött közszolgáltatási szerződés alapján a TATRA SZIPI BT. 2151 Fót, Attila u. 51. (továbbiakban: Szolgáltató) végzi.
- (4) A Nézsza község közigazgatási területén keletkező TFH lerakására és ártalmatlanítására kijelölt lerakóhely a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. Észak-pesti Szennyvíztisztító Telep 1044 Budapest, Tímár u. 1. szám alatti vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező átadási pont.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *TFH*: a háztartásokból származó folyékony hulladék.
- b) *Hulladékkezelési közszolgáltatás*: a TFH rendszeres gyűjtésére, elszállítására, esetleges hasznosítására irányuló közszolgáltatás, amely a kijelölt szolgáltató szállítóeszközével az ingatlanon összegyűjtött és a szolgáltató rendelkezésére bocsátott folyékony hulladék ártalmatlanítására és hasznosítására irányul.
- c) *Ingatlantulajdonos*: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, illetve tulajdonközösség, akinek ingatlanán TFH keletkezik, függetlenül attól, hogy tulajdonosa, birtokosa vagy használója az ingatlandnak.
- d) *Háztartás*: minden olyan ingatlan, amely a lakhatás, pihenés, üdülés célját szolgálja, a tulajdonviszonyokra tekintet nélkül.
- e) *Ártalmatlanító hely*: a TFH ártalmatlanítását szolgáló, kizárólag erre a célra létesített és az Önkormányzat által kijelölt lerakóhely, létesítmény.
- f) *Hulladékkezelési tevékenység*: a hulladék gyűjtése, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása és ártalmatlanítása.
- g) *Közszolgáltató*: Nézsza község közigazgatási területén a TFH-val kapcsolatos helyi közszolgáltatás ellátására az 1. § (3) bekezdésében meghatározott, arra kizárólagosan feljogosított hulladékkezelő.
- h) *Közszolgáltatási díj*: az ingatlantulajdonos által a közszolgáltatás igénybevételéért és Szolgáltatónak fizetendő, az Önkormányzat rendeletében meghatározott ellenérték.

3. §

A folyékony hulladékszállításba bevont területen az ingatlantulajdonos köteles a szervezett közszolgáltatást igénybe venni.

II. Adatszolgáltatási, nyilvántartási kötelezettség

4. §

- (1) A rendelet alapján a folyékony hulladékgyűjtési közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosokról a Szolgáltató nyilvántartást vezet az azonosításhoz szükséges adatok feltüntetésével.
- (2) Az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 44/c. § (2) bekezdés g) pontjában meghatározott személyes adatait, és – amennyiben nem azonos a szolgáltatás igénybevételének helyével – a számlázási címet köteles a Szolgáltató felhívására, valamint személyes adatainak változását követően 15 napon belül bejelenteni.
- (3) A közszolgáltatási szerződés megkötéséhez a Gazdasági Társaság a közszolgáltatást igénybe vevő nevét, adószámát, cégjegyzéki bejegyzés számát, a közszolgáltatás igénybevételének helyét, valamint a számlázási és postázási címet köteles a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani.
- (4) A Szolgáltató a személyes adat kezelése során köteles a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően eljárni.
- (5) A (4) bekezdés alkalmazásában a Szolgáltató köteles
 - a) megteremteni az adatkezelés személyi és tárgyi feltételeit,
 - b) gondoskodni az adatok biztonságáról,
 - c) meghatározni azokat az eljárási szabályokat, amelyek az adat –és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.

5. §

- (1) Az adatkezelés célja a közszolgáltatással összefüggően az ingatlantulajdonos személyének megállapításához, a közszolgáltatási díj behajtásához szükséges és arra alkalmas adatbázis létrehozása és működtetése.
- (2) A Szolgáltató az ingatlantulajdonos személyes adatait – az adatok tárolása kivételével – a szerződéses jogviszony létrejöttétől annak megszűnéséig, díjhátralék esetén a tartozás fennállásáig kezelheti. A jogviszony megszűnését követően a Szolgáltató a kezelt adatokat köteles megsemmisíteni.
- (3) A Szolgáltató feladata ellátása érdekében nyilvántartott adatokat – a település jegyzőjének kivételével – harmadik félnek nem adhatja ki.

III. A közszolgáltatás ellátásának rendje, a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemei

6. §

- (1) A települési folyékony hulladék szállítása az erre a célra készített különleges rendeltetésű, zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz –és szaghatást kizáró eszközzel, a Vgtv. 44/F. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon végezhető.

- (2) A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző a Vgtv. 44/F. § (6) bekezdésében foglaltak szerint köteles eljárni.

IV. Az ingatlantulajdonosok és a közszolgáltató jogai és kötelezettségei

7. §

A közszolgáltató köteles:

- a) ügyfélszolgálati és ügyeleti feladatokat ellátó szervezetet fenntartani,
- b) a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó nyilvántartási rendszert vezetni,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművel, géppel, eszközzel, berendezéssel rendelkezni, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazni.

8. §

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, vagy onnan származó, az ideiglenes tárolásra szolgáló (közműpótló) létesítmények, berendezések üritéséből származó, illetve közműhálózatba nem vezetett TFH-t – a külön jogszabályban meghatározott műszaki és közegészségügyi előírások, illetve az ingatlan tulajdonosára vonatkozó hatósági előírások szerint – gyűjteni.
- (2) A tulajdonos köteles az (1) bekezdés szerint gyűjtött TFH tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni, a hulladékot a jelen rendelet 1. § (3) bekezdésében megjelölt szolgáltatónak átadni, és részére a rendelet szerinti közszolgáltatási díjat megfizetni.
- (3) Az ingatlantulajdonos a TFH elszállítását arra jogosulatlan személlyel nem végeztetheti.
- (4) A lakossági települési folyékony hulladék elszállítását az ingatlantulajdonosnak kell a közszolgáltatónál megrendelni, melynek a Közszolgáltató köteles 3 napon belül eleget tenni.
- (5) Az ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatás elvégzéséhez szükséges feltételeket biztosítani.

V. A közszolgáltatási szerződés létrejötte, tartalmi elemei

9. §

- (1) A helyi kötelező közszolgáltatásra vonatkozó közszolgáltatási szerződés létrejön:
 - a) a Szolgáltatónak a közszolgáltatás ellátására vonatkozó rendelkezésre állási készségének bizonyításával, és a közszolgáltatás első igénybevételeivel, vagy
 - b) a közszolgáltatás igénybevételeire irányuló szerződés írásba foglalásával.
- (2) A közszolgáltatási szerződés tartalmi elemei:
 - a) a felek megnevezése, és
 - magánszemély esetében a közszolgáltatást igénybe vevő 4. § (2) bekezdésében meghatározott azonosító adatai (amennyiben a közszolgáltatást igénybevevő nem tulajdonosa az ingatlanoknak, úgy az ingatlantulajdonos megnevezése és azonosító adatai is),
 - gazdálkodó szervezetek esetében a közszolgáltatást igénybe vevő 4. § (3) bekezdésében meghatározott azonosító adatai.
 - b) a szerződés tárgya,
 - c) a közszolgáltatás megkezdésének időpontja, a szerződés időbeli hatálya,
 - d) a közszolgáltatás díja,
 - e) a közszolgáltatási díj megállapításának, számlázásának és megfizetésének módja,
 - f) a közszolgáltatás teljesítésének feltétele,
 - g) egyéb, a szerződő felek által lényegesnek tartott feltételek.
- (3) A közszolgáltatás feltételeiben, rendjében bekövetkezett változásokról a Szolgáltató az ingatlantulajdonost – a változás bekövetkezte előtt 15 nappal – írásban, vagy hirdetmény útján köteles tájékoztatni.

VI. A közszolgáltatás díja

10. §

- (1) A hulladékszállításba bekapcsolt ingatlanulajdonosok a közszolgáltatásért a Szolgáltató által utólag megküldött számla alapján díjat kötelesek fizetni.
- (2) A szolgáltatót megillető közszolgáltatási díj a Vgtv. 44/D. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével kéttényezős. A díj legmagasabb mértékét a rendelet *1. melléklete* tartalmazza.

11. §

- (1) A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival, illetve összegszerűségével kapcsolatban az ingatlanulajdonos a Szolgáltatónál kifogást emelhet, melynek a számla kiegyenlítésével kapcsolatban halasztó hatálya nincs.
- (2) Az írásban tett kifogásra a Szolgáltató 30 napon belül írásban köteles válaszolni. Ha a Szolgáltató a túlszámlázással egyetért, a túlszámlázott összeget 15 napon belül köteles visszafizetni.
- (3) Az ingatlanulajdonost terhelő hulladékkezelési közszolgáltatás díjának hátraléka adók módjára behajtandó köztartozás. A közszolgáltatási díjhátralék kezelésére a Vgtv. 44/E §-ában foglaltak az irányadók.

12. §


Amennyiben az ingatlan tulajdonosi, használati viszonyaiban változás következik be, úgy az új tulajdonos, vagy használató a korábbi tulajdonossal egyetemlegesen köteles a változás tényét 15 napon belül írásban bejelenteni a szolgáltatónak. A változás bejelentésével egyidejűleg az új tulajdonos és a Szolgáltató között közszolgáltatási szerződés jön létre.

VII. Hatálybalépés


13. §

- (1) Ez a rendelet 2014. január 1-jén lép hatályba.

Nézsza, 2013. november 27.


Styevó Gábor
polgármester




Kovácsné Varga Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Nézsza, 2013. november 28


Kovácsné Varga Andrea
jegyző



1. függelék

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2013.(XI.28.) önkormányzat rendelethez

A folyékony hulladékszállításba bevont közigazgatási területek jegyzéke:

Ady út
Alkotmány út
Árpád út
Béke út
Csővári út
Dózsa Gy. út
Gesztenye sor
Kamilla utca
Kis utca
Kossuth út
Madách út
Park út
Petőfi út
Rákóczi út
Szabadság tér
Széchenyi út
Szondi út
Táncsics út
Tavirózsa lakópark

1. melléklet

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2013.(XI.28.) önkormányzat rendelethez

A települési folyékony hulladék kezelése közszolgáltatási díjának legmagasabb mértéke

3000 Ft/m³+ ÁFA

Fel-és levonulás: 8000 Ft+ÁFA/alkalom