

**Nézsai Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2016. évi 10. számú
Jegyzőkönyve**

**Készült: 2016. július 19-én
a Nézsai Önkormányzati Hivatalban megtartott
rendkívüli képviselő-testületi ülésről**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:

Styevó Gábor	polgármester
Zachar Zénó	alpolgármester
Balázs Ferenc	képviselő
Bíró Attila	képviselő
Kovácsné Bóbis Klaudia	képviselő

Távol volt:

Tóth Károly	képviselő
Zsíros Csaba	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovácsné Varga Andrea jegyző
Pázsitni Anita igazgatási előadó

Styevó Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Pázsitni Anitát.

A képviselő-testület elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Pázsitni Anitát.

Styevó Gábor polgármester ismertette a meghívón szereplő napirendi pontot.

Miután más módosító javaslat nem volt, kérte, hogy a napirendre tett javaslatát fogadják el.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta, majd az alábbi napirendet tárgyalta:

N A P I R E N D

- I. Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal való megállapodás módosítása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Napirend tárgyalása:

- I. A Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester (az előterjesztés írásban csatolva)

Styevó Gábor polgármester elmondja, hogy az együttműködési megállapodást a 2015.11.24-ei ülésen a 92/2015(XI.24) számú határozattal már elfogadtuk. 2016.07.14-én a Kormányhivatal Oktatási Osztálya ellenőrzést tartott a Mikszáth Kálmán Általános Iskolában a fenntartóváltás miatt. A Kormányhivatal megállapította, hogy a megállapodást ki kell egészíteni az alábbiak miatt: a korábbi megállapodásban rögzítettük, hogy önkormányzatunk a Művelődési házat használatba adja a testnevelés órákra, de ez így hiányos, mivel a technika órák is ott kerülnek

megtartásra, ezért ezt is bele kell írni. Továbbá szerepeltetni kell, hogy az önkormányzat a sportpályáit is használatba adja. Kérem a fentiekkel kiegészített megállapodás tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

A polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását. A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel, 5 igen szavazattal elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Nézsai Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
91/2016.(VII.19.) önk. határozata

Nézsai Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 92/2015(XI.24.) számú határozatát visszavonja, és a Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodást a melléklet szerinti formában és tartalommal elfogadta.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal


Felelős: a végrehajtásért Styevó Gábor polgármester

Miután több napirendi pont, valamint hozzászólás nem volt, Styevó Gábor polgármester az ülést bezárta.

K.M.F.



Styevó Gábor
polgármester



Kovácsné Varga Andrea
jegyző



NÉZSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

Tisztelt Képviselő Úr!

Meghívó

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő testülete

2016. július 19-én

19:00 órai

kezdettel

a Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalótermében
rendkívüli testületi ülést tart
melyre ezúton meghívom.

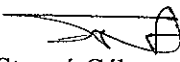
Napirendek:

1. Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal való megállapodás módosítása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Kérem a napirendek fontosságára való tekintettel, az ülésen szíveskedjék megjelenni.

Nézsza, 2016. július 13.


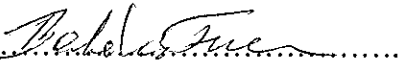
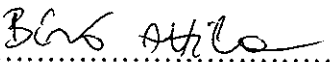
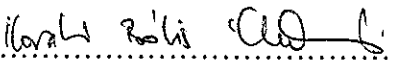

Tisztelettel:


Styevó Gábor
Polgármester



Jelenléti ív

A Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 19-ei üléséről

Styevó Gábor	polgármester	
Balázs Ferenc	képviselő	
Bíró Attila	képviselő	
Kovácsné Bóbis Klaudia	képviselő	
Tóth Károly	képviselő
Zachar Zénó	képviselő	
Zsíros Csaba	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Kovácsné Varga Andrea jegyző 

Pázsitni Anita igazgatási ea. 

.....

MEGÁLLAPODÁS TERVEZET

mely létrejött egyrészt **Nézsai Község Önkormányzata** (képviseli: Styevó Gábor polgármester; székhelye: 2618 Nézsai Park u.1. ; adószáma: 15735519-2-12; KSH száma: 115735519 8411 321 12; törzsszáma: 735517), (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészt

Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat (képviseli: Kucsera Andrásné elnök; székhelye: 2618 Nézsai Park u.1. ; adószáma: 15777854-2-12; KSH száma: 15777854 8411 371 12; törzsszáma: 777854), (továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat) között az alábbiak szerint:

Előzmények

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot jelölte ki.

A Nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Nj.tv.) 24.§ (1)-(2) bekezdése, valamint az Nkt. vonatkozó szakaszai lehetőséget biztosítanak a nemzetiségi önkormányzatok számára azon intézmények fenntartói átvételére, melyek teljes egészében nemzetiségi nevelést és oktatást valósítanak meg, illetve melyek alapító okirata alapján egészében nemzetiségi feladatot látnak el.

Az Nj.tv. 24.§ (1) bekezdése alapján: „A nemzetiségi önkormányzat - a köznevelési törvényben és az államháztartás működési rendjéről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint - köznevelési intézményt létesíthet és tarthat fenn, illetve az e törvényben meghatározott rendben átveheti a más szerv által létesített köznevelési intézmény fenntartói jogát.”

A Nemzetiségi Önkormányzat a 17/2016. (III.09.) NSZNO Határozatában kezdeményezte a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő Nézsai Mikszáth Kálmán Általános Iskola (székhely: 2618 Nézsai, Szondi út 99.; OM azonosító: 032273 továbbiakban: Általános Iskola) fenntartói jogának az Nkt. 74.§ (7) bekezdése alapján 2016. szeptember 1. napjától való átvételét.

A Nj.tv. 25. § (6) bekezdése alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont – az Nj.tv. 125. § (5) bekezdésében foglalt kivételtől eltekintve - az átvevő használatába kell adni. Az átadás ingyenes. A használatba adás ideje nem lehet tíz évnél rövidebb.

Az Nkt. 84.§ (7) bekezdése a) pontja alapján a fenntartó, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott intézmény esetében az oktatásért felelős miniszter legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény fenntartói jogának átadásával kapcsolatban.

Jelen Megállapodás e rendelkezés alapján a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező, az oktatásért felelős, Emberi Erőforrások Minisztere által a fenntartóváltás tárgyában hozott döntéstől függő hatályú.

I. Felek kijelentései

1. A Nemzetiségi Önkormányzat kijelenti, hogy az Általános Iskolát fenntartóként önálló költségvetési szervként kívánja működtetni 2016. szeptember 1-jétől.
2. Az Önkormányzat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Rétsági Tankerülete fenntartásában lévő Általános Iskola fenntartóváltásával egyetért, a fenntartói jog átadását a 2016/2017-es tanévtől a Nemzetiségi Önkormányzat részére támogatja.
3. Felek kijelentik, hogy a fenntartóváltás miniszteri jóváhagyása esetén kölcsönösen együttműködnek az Általános Iskola oktatás színvonalának növelése, az oktatási, nevelési feltételek javítása érdekében.
4. Felek közös akarattal rögzítik, hogy a fenntartóváltás megvalósulása esetén az Általános Iskola továbbra is a település közoktatási rendszerének szerves része marad és az Nkt. 50. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a jövőben is kötelező felvételt biztosító intézményként működik. Felek ezen túlmenően egyező akarattal rögzítik, hogy az iskola szakmai programjainak, szakköreinek, a diákok számára kínált képzési, sportolási lehetőségeinek jelenlegi szintje nem csökkenhet a jövőben sem, valamint az Általános Iskola részt vesz a települési érdekű programok megszervezésében, feladatok teljesítésében, így a nyári napközivel kapcsolatos feladatok ellátásában is.
5. Felek a további együttműködésre és a jelentkező feladatokra tekintettel is megállapítják, hogy az együttműködés során – többek között – az Nj.tv. 80.§ (1), valamint (4) bekezdése, illetve az államháztartásról szóló 2011. évi CLXXIX törvény vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárniuk. A jelentkező feladatokra figyelemmel a fenntartóváltás megvalósulása esetén a Felek által kötött – a Nemzetiségi Önkormányzat által/2016(.....) NSZNÖ határozattal, míg az Önkormányzat által/2016.(.....) Önk. határozattal elfogadott - Együttműködési Megállapodást szükség szerint a jövőben módosítják.

II. Megállapodás helyiséghasználatról, ingatlan, ingó vagyon használatba adásáról

6. A Nj.tv. 25. § (6) bekezdése alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont - a 125. § (5) bekezdésében foglalt kivétellel - az átvevő használatába kell adni. Az átadás ingyenes. A használatba adás ideje nem lehet tíz évnél rövidebb.
7. A fenntartóváltási szándék teljesülése esetén az Önkormányzat 10 évre használatba adja a Nemzetiségi Önkormányzatnak a 2618 Nézsza Szondi út 99. (Hrsz.204/3) alatt lévő ingatlanok az Általános Iskola által használt helyiségeit, az étkező helységgel együtt, valamint a 2618 Nézsza Szondi út 97. (Hrsz.231/2) alatti (Művelődési ház) ingatlan helyiségeit a testnevelés és technika órák megtartásához, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő sportpályákat. Az ingatlanilletőség birtokbavételére a fenntartóváltás napjával egyidejűleg, birtokbaadási jegyzőkönyv felvétele mellett kerül sor.
8. A fenntartóváltási szándék teljesülése esetén a használatba adandó ingó vagyonelemeket a Nemzetiségi Önkormányzat által átvett, a tulajdonos Önkormányzat által hitelesítendő egyszerűsített vagyoneleltár fogja tartalmazni.
9. A Nemzetiségi Önkormányzat az ingatlanra vonatkozó használati jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

10. A Nemzetiségi Önkormányzat a használat tárgyát képező vagyonelemeket kizárólag az intézmény feladatainak ellátására, iskolai rendezvények megtartására, a jelen szerződésben szabályozott módon használhatja.
11. A Pedagógiai Programban, az intézmény szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat a használat tárgyát képező ingatlant – az Általános Iskolával történő egyeztetést követően - önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használhatja.
12. A Nemzetiségi Önkormányzat az intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a szerződés időtartama alatt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg.
13. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat az ingatlan címét az intézmény székhelyeként bejegyeztethesse, azt levelezésében feltüntesse.
14. A Nemzetiségi Önkormányzat köteles a használatában álló vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energiatakarékosan és költségtakarékosan, az épület házirendjének, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni.
15. A szerződés időtartama alatt a Nemzetiségi Önkormányzat felelős az ingatlannal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
16. A szerződés időtartama alatt a Nemzetiségi Önkormányzat felelős az ingatlannal kapcsolatos – legalább az intézmény birtokba-vételkor állapotának megfelelően szinten tartó - karbantartási munkák elvégzéséért, míg felújítási tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat előzetes jóváhagyása szükséges.
17. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Európai Unió támogatási forrás, pályázat megnyílása esetén saját pénzügyi lehetőségeikhez mérten – jogszabály ellentétes rendelkezése kivételével – részt vesznek a pályázati önrész, illetve a felújításhoz szükséges források biztosításában.

III. Megállapodás egyéb kérdésekben

18. Az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról – továbbiakban: Gyvt. - 151. § (2) bekezdése alapján „Ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon (...) c) a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.” A Nemzetiségi Önkormányzat az étkezést a Nézsa Községi Önkormányzat Főzőkonyhájától vásárolt étkeztetés útján, az Önkormányzat vonatkozó rendeletében meghatározott intézményi térítési díj mellett kívánja a fenntartóváltás megvalósulása esetén biztosítani.
19. A fenntartóváltás megvalósulása esetén a Nemzetiségi Önkormányzat az Általános Iskola létesítésével, megszüntetésével, átszervezésével, nevének megállapításával, vezetőjének megbízásával, megbízásának visszavonásával, költségvetésének megállapításával kapcsolatos döntése előtt beszerzi az Önkormányzat egyetértését. Az Önkormányzatnak véleménye kialakítására – jogszabály eltérő rendelkezése kivételével - legalább 30 napot kell biztosítani.

20. A szakmai és működtetői feladatok terén, illetve az ingatlan használatával kapcsolatban - a fenntartóváltás megvalósulása esetén - a jövőben felmerülő kérdésekben a Felek, bármelyik fél kezdeményezésére, külön megállapodást köthetnek.
21. A szerződés hatálybalépése a fenntartóváltás teljesülésétől függő hatályú és hatályba lépése esetén határozatlan időre szól. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadóak.
22. A felek 2016.09.15-ig az épületek vonatkozásában külön vagyongazdálkodási szerződést kötnek.

Nézsza, 2016 július

.....

.....

Styevó Gábor polgármester

Kucsera Andrásné elnök

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészt **Nézsai Község Önkormányzata** (képviseli: Styevó Gábor polgármester; székhelye: 2618 Nézsai Park u.1. ; adószáma: 15735519-2-12; KSH száma: 115735519 8411 321 12; törzsszáma: 735517), (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészt

Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat (képviseli: Kucsera Andrásné elnök; székhelye: 2618 Nézsai Park u.1. ; adószáma: 15777854-2-12; KSH száma: 15777854 8411 371 12; törzsszáma: 777854), (továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat) között az alábbiak szerint:

Előzmények

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot jelölte ki.

A Nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Nj.tv.) 24.§ (1)-(2) bekezdése, valamint az Nkt. vonatkozó szakaszai lehetőséget biztosítanak a nemzetiségi önkormányzatok számára azon intézmények fenntartói átvételére, melyek teljes egészében nemzetiségi nevelést és oktatást valósítanak meg, illetve melyek alapító okirata alapján egészében nemzetiségi feladatot látnak el.

Az Nj.tv. 24.§ (1) bekezdése alapján: „A nemzetiségi önkormányzat - a köznevelési törvényben és az államháztartás működési rendjéről szóló jogszabályokban meghatározottak szerint - köznevelési intézményt létesíthet és tarthat fenn, illetve az e törvényben meghatározott rendben átveheti a más szerv által létesített köznevelési intézmény fenntartói jogát.”

A Nemzetiségi Önkormányzat a 17/2016. (III.09.) NSZNO Határozatában kezdeményezte a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő Nézsai Mikszáth Kálmán Általános Iskola (székhely: 2618 Nézsai, Szondi út 99.; OM azonosító: 032273 továbbiakban: Általános Iskola) fenntartói jogának az Nkt. 74.§ (7) bekezdése alapján 2016. szeptember 1. napjától való átvételét.

A Nj.tv. 25. § (6) bekezdése alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont – az Nj.tv. 125. § (5) bekezdésében foglalt kivételtől eltekintve - az átvevő használatába kell adni. Az átadás ingyenes. A használatba adás ideje nem lehet tíz évnél rövidebb.

Az Nkt. 84.§ (7) bekezdése a) pontja alapján a fenntartó, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott intézmény esetében az oktatásért felelős miniszter legkésőbb az intézkedés tervezett végrehajtása éve májusának utolsó munkanapjáig hozhat döntést a nevelési-oktatási intézmény fenntartói jogának átadásával kapcsolatban.

Jelen Megállapodás e rendelkezés alapján a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező, az oktatásért felelős, Emberi Erőforrások Minisztere által a fenntartóváltás tárgyában hozott döntéstől függő hatályú.

I. Felek kijelentései

1. A Nemzetiségi Önkormányzat kijelenti, hogy az Általános Iskolát fenntartóként önálló költségvetési szervként kívánja működtetni 2016. szeptember 1-jétől.
2. Az Önkormányzat a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Rétsági Tankerülete fenntartásában lévő Általános Iskola fenntartóváltásával egyetért, a fenntartói jog átadását a 2016/2017-es tanévtől a Nemzetiségi Önkormányzat részére támogatja.
3. Felek kijelentik, hogy a fenntartóváltás miniszteri jóváhagyása esetén kölcsönösen együttműködnek az Általános Iskola oktatás színvonalának növelése, az oktatási, nevelési feltételek javítása érdekében.
4. Felek közös akarattal rögzítik, hogy a fenntartóváltás megvalósulása esetén az Általános Iskola továbbra is a település közoktatási rendszerének szerves része marad és az Nkt. 50. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a jövőben is kötelező felvételt biztosító intézményként működik. Felek ezen túlmenően egyező akarattal rögzítik, hogy az iskola szakmai programjainak, szakköreinek, a diákok számára kínált képzési, sportolási lehetőségeinek jelenlegi szintje nem csökkenhet a jövőben sem, valamint az Általános Iskola részt vesz a települési érdekű programok megszervezésében, feladatok teljesítésében, így a nyári napközivel kapcsolatos feladatok ellátásában is.
5. Felek a további együttműködésre és a jelentkező feladatokra tekintettel is megállapítják, hogy az együttműködés során – többek között – az Nj.tv. 80.§ (1), valamint (4) bekezdése, illetve az államháztartásról szóló 2011. évi CLXXIX törvény vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárniuk. A jelentkező feladatokra figyelemmel a fenntartóváltás megvalósulása esetén a Felek által kötött – a Nemzetiségi Önkormányzat által 46/2016.(VII.19.) NSZNO határozattal, míg az Önkormányzat által 91/2016.(VII.19.) Önk. határozattal elfogadott - Együttműködési Megállapodást szükség szerint a jövőben módosítják.

II. Megállapodás helyiséghasználatról, ingatlan, ingó vagyon használatba adásáról

6. A Nj.tv. 25. § (6) bekezdése alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont - a 125. § (5) bekezdésében foglalt kivétellel - az átvevő használatába kell adni. Az átadás ingyenes. A használatba adás ideje nem lehet tíz évnél rövidebb.
7. A fenntartóváltási szándék teljesülése esetén az Önkormányzat 10 évre használatba adja a Nemzetiségi Önkormányzatnak a 2618 Nézsza Szondi út 99. (Hrsz.204/3) alatt lévő ingatlanok az Általános Iskola által használt helyiségeit, az étkező hellyel együtt, valamint a 2618 Nézsza Szondi út 97. (Hrsz.231/2) alatti (Művelődési ház) ingatlan helyiségeit a testnevelés és technika órák megtartásához, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő sportpályákat. Az ingatlanilletőség birtokbavételére a fenntartóváltás napjával egyidejűleg, birtokbaadási jegyzőkönyv felvétele mellett kerül sor.
8. A fenntartóváltási szándék teljesülése esetén a használatba adandó ingó vagyonelemeket a Nemzetiségi Önkormányzat által átvett, a tulajdonos Önkormányzat által hitelesítendő egyszerűsített vagyonelemeltár fogja tartalmazni.
9. A Nemzetiségi Önkormányzat az ingatlanra vonatkozó használati jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

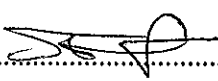
10. A Nemzetiségi Önkormányzat a használat tárgyát képező vagyonelemeket kizárólag az intézmény feladatainak ellátására, iskolai rendezvények megtartására, a jelen szerződésben szabályozott módon használhatja.
11. A Pedagógiai Programban, az intézmény szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat a használat tárgyát képező ingatlant – az Általános Iskolával történő egyeztetést követően - önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használhatja.
12. A Nemzetiségi Önkormányzat az intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyont a szerződés időtartama alatt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg.
13. Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat az ingatlan címét az intézmény székhelyeként bejegyeztethesse, azt levelezésében feltüntesse.
14. A Nemzetiségi Önkormányzat köteles a használatában álló vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, hatékonyan, energiatakarékosan és költségtakarékosan, az épület házirendjének, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül használni.
15. A szerződés időtartama alatt a Nemzetiségi Önkormányzat felelős az ingatlannal kapcsolatos, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
16. A szerződés időtartama alatt a Nemzetiségi Önkormányzat felelős az ingatlannal kapcsolatos – legalább az intézmény birtokba-vételkor állapotának megfelelően szinten tartó - karbantartási munkák elvégzéséért, míg felújítási tevékenység végzéséhez a tulajdonos Önkormányzat előzetes jóváhagyása szükséges.
17. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Európai Unió támogatási forrás, pályázat megnyílása esetén saját pénzügyi lehetőségeikhez mérten – jogszabály ellentétes rendelkezése kivételével – részt vesznek a pályázati önrész, illetve a felújításhoz szükséges források biztosításában.

III. Megállapodás egyéb kérdésekben

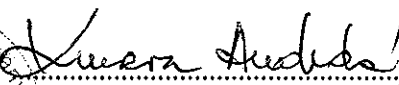
18. Az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról – továbbiakban: Gyvt. - 151. § (2) bekezdése alapján „Ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon (...) c) a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.” A Nemzetiségi Önkormányzat az étkezést a Nézsa Községi Önkormányzat Főzőkonyhájától vásárolt étkeztetés útján, az Önkormányzat vonatkozó rendeletében meghatározott intézményi térítési díj mellett kívánja a fenntartóváltás megvalósulása esetén biztosítani.
19. A fenntartóváltás megvalósulása esetén a Nemzetiségi Önkormányzat az Általános Iskola létesítésével, megszüntetésével, átszervezésével, nevének megállapításával, vezetőjének megbízásával, megbízásának visszavonásával, költségvetésének megállapításával kapcsolatos döntése előtt beszerzi az Önkormányzat egyetértését. Az Önkormányzatnak véleménye kialakítására – jogszabály eltérő rendelkezése kivételével - legalább 30 napot kell biztosítani.

20. A szakmai és működtetői feladatok terén, illetve az ingatlan használatával kapcsolatban - a fenntartóváltás megvalósulása esetén - a jövőben felmerülő kérdésekben a Felek, bármelyik fél kezdeményezésére, külön megállapodást köthetnek.
21. A szerződés hatálybalépése a fenntartóváltás teljesülésétől függő hatályú és hatályba lépése esetén határozatlan időre szól. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadóak.
22. A felek 2016.09.15-ig az épületek vonatkozásában külön vagyonkezelési szerződést kötnek.

Nézsza, 2016 július 19.



Styevó Gábor polgármester



Kucsera Andrásné elnök

