

**Nézsai Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2018. évi 9. számú
Jegyzőkönyve**

**Készült: 2018. november 22-én
a nézsai Önkormányzati Hivatalban megtartott
képviselő-testületi ülésről**

Jelen vannak:

Styevó Gábor	polgármester
Zachar Zénó	alpolgármester
Balázs Ferenc	képviselő
Bíró Attila	képviselő
Zsíros Csaba	képviselő

Távol volt:

Kovácsné Bóbis Klaudia	képviselő
Tóth Károly	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovácsné Varga Andrea jegyző
 Kárpátiné Sztankó Mária pénzügyi előadó
 Pazsitni Anita igazgatási előadó
 Kucsera Andrásné Nézsa Szlovák Önkormányzat elnöke

Styevó Gábor polgármester üdvözölte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van, az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolja Pazsitni Anitát. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Styevó Gábor polgármester ismertette a meghívón szereplő napirendi pontokat, továbbá javasolta az alábbi napirendi pontok felvételét: 17. Csóvár- Nézsa földút pályázat 18. Nézsa- Alsópetény- Legénd Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosítása és 19. pont legyen az Egyebek.

Miután más módosító javaslat nem volt kérte, hogy a napirendre tett javaslatát fogadják el. A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta, majd az alábbi napirendeket tárgyalta:

N A P I R E N D

1. Nézsa Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
2. Nézsa Községi Önkormányzat 2018. évi ¾ éves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
3. A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016.(V.31) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
4. A helyi adórendelet felülvizsgálata és módosítása
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

5. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 1/2014.(II.04) önk. rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
6. Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakáscéljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2015 (I.29) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
7. A gyermek- és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló 11/2014.(XI.27) önk. rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
8. Az önkormányzat vagyonrendeletének elfogadása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
9. A Nézsa Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
10. Nézsa Községi Önkormányzat 2019. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
11. Nézsa Községi Önkormányzat 2019. évi belsőellenőrzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
12. Nézsa Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi belsőellenőrzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
13. Közmeghallgatás időpontjának és napirendjeinek megtárgyalása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
14. EFOP 3.9.2-16 számú pályázat keretén belül az ösztöndíj pályázati lehetőség megtárgyalása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
15. Nőtincs és térsége társulás egyéb építési igazgatási és műszaki társulás megszűnésének megtárgyalása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
16. A bölcsődei pályázattal (TOP-1.4.1-16-NG1-2017-00006) kapcsolatos aktuális feladatok megtárgyalása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
17. Csóvár-Nézsa földút pályázat
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
18. Nézsa- Alsópetény- Legénd Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester
19. Egyebek (Mikulás, Falukarácsony)
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester

Napirend előtt

Styevó Gábor polgármester köszönti, és átadja a szót Pádi Gyulának, aki egy fulvosavgyártó üzem tervével érkezett.

Pádi Gyula tájékoztatja a testületet a Szentiványi teleppel kapcsolatos terveiről, ahol fulvosavgyártó üzem létesítést kívánja megvalósítani. Elmondja, hogy ez egy szabadalmaztatott termék, a HIPA támogatja a gyártást. A Szentiványi telepet megfelelőnek találom a gyár felépítésére. Az adásvétellel kapcsolatban megkeresem Pataki urat, a tulajdonost. A jövő év első negyedében el lehetne kezdeni az építést, 2 év múlva teljesen felépülne, ahol 3 műszakban folya a termelés, kb 140 ember foglalkoztatásával. A fulvosavat hazai tőzgeből, barnaszénből állítjuk elő. Az esetek többségében semmilyen vegyszert nem használunk, a legerősebb vegyszer a nátrium-hidroxid, de nagyon kevés mennyiségben használjuk.

Zachar Zénó alpolgármester: Gyártják már valahol?

Pádi Gyula: Igen, gyártják, de nem ezzel a technológiával. Sokkal jobbak az élettani hatásai, ezért kaptam meg az állami támogatást a HIPA-tól.

Kalapácsos őrlővel, golyós malommal dolgozunk, ez a legzajosabb része, de zárt rendszerben végezzük, nem fog porolni sem az épületen kívül.

Balázs Ferenc képviselő: Lesz-e melléktermék? Ha igen, azzal mi lesz?

Pádi Gyula: 100 %-ban felhasználjuk az utolsó grammig, talajjavításra használható, el tudjuk adni.

A testület részéről felmerült egy elkerülő út építése, melyre Pádi Gyula elmondja, hogy a jelenlegi támogatásban nincs benne útépítés, de a hatóság nyitott e témában, segítenek.

Pádi Gyula: Mivel szeretnék jó kapcsolatot kialakítani az önkormányzattal, azért kerestem meg önöket, tájékoztatás céljából.

A képviselő-testület nem zárkózik el az ötlet megvalósításától.

Pádi Gyula megköszöni a figyelmet és az ülésről eltávozik.

Tájékoztató a két ülés között végzett munkáról

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester az alábbiakról tájékoztatja a képviselő-testületet:

- A bölcsőde szerződéskötés a kivitelezővel megtörtént, közbeszerzés elektronikus felületre feltöltöttük, a jogszabályváltozások miatt a szerződés módosítást nem tudtuk véglegesíteni a felületen. Műszaki ellenőrrel is megkötöttük a szerződést. Az építkezés jelenleg zajlik.
- Top energetika pályázatnál a tervezővel megkötöttük a szerződést a tervezői munkára, ez a dokumentáció elkészült és benyújtásra került engedélyezésre az Építés hatósághoz.
- Művelődési ház tetőfelújításával kapcsolatban az MVH felé benyújtottuk a kimentési kérelmet, várjuk annak elbírálását
- A külterületi önkormányzati földek belterületbe csatolásával kapcsolatban az első körben csak a földterület átminősítését indítottuk el, ez 1 M Ft megtakarítást eredményez. Amint jóváhagyja a Földhivatal, utána nyújtható be a becsatolás kérelme

- Az Efop pályázatok keretein belül tartanak a tanfolyamok: szabás-varrás, néptánc, kézműves foglalkozás, színjátszó kör, énekkar, óvodásoknak-iskolásoknak úszás, tehetséggondozás, számítástechnika, stb.
- Az Efop pályázatok mérföldköveinek beadásához a dokumentáció elkészítése jelenleg is zajlik.
- A Nézsza- Csővári út pályázat sikeres, erről egy külön napirendi pontban beszámolok még.
- A hivatal épület elektromos hálózatának korszerűsítése is megtörtént, kisebb munkálatok maradtak még hátra
- a Kamilla utcában közvilágítás bővítés folyamatban van, 3 db lámpatestet kértem az Émász-tól, a kérelem elbírálása folyamatban van
- új rétsági Rendőrkapitány van Révész Ákos személyében

A polgármester kéri a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

Napirend tárgyalása:

1. Nézsza Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

(Előterjesztés, rendelet-tervezet írásban csatolva)

Styevó Gábor polgármester átadta a szót Kárpátiné Sztankó Mária pénzügyi előadónak, aki tájékoztatta a képviselő-testületet a módosításokról.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását. A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/2018.(XI.23.) önk. rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról**

A megalkotott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Nézsza Községi Önkormányzat 2018. évi ¾ éves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása.

(előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester felkérte Kárpátiné Sztankó Mária pénzügyi előadót, aki részletesen ismertette az Önkormányzat III. negyedéves helyzetét. Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

179/2018.(XI.22.) önk. határozata

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi ¾ éves gazdálkodásáról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal és formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

3. A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016.(V.31) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

(Előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevó Gábor polgármester ismerteti a rendelettervezetet.

Balázs Ferenc képviselő még jobban szigorítaná a feltételeket, a gyermekek védelme érdekében.

Zsíros Csaba képviselő szerint hiába a szigorítás, úgysem tartják be.

Kovácsné Varga Andrea jegyző elmondja, hogy bármikor módosíthat, szigoríthat a testület.

Styevó Gábor polgármester kéri, aki az előterjesztéssel egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

Nézsza Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

7/2018.(XI.23.) önk. rendelete

a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016.(V.31.) önkormányzati rendelete módosításáról

A megalkotott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. A helyi adórendelet felülvizsgálata és módosítása.

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

(az előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevó Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a helyi adórendelet felülvizsgálata azért szükséges, mert ha a képviselők szeretnék a 2019. évre módosítani az adórendeletben foglaltakat, akkor azt az előző év november 30-ig el kell fogadni, és december 31-ig ki kell hirdetni.

A képviselő-testület nem javasolja a rendelet módosítását.

A polgármester kéri a napirendi javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
180/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani – a jogszabályi változásokat is figyelembe véve - a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét, így a helyi adó mértékén nem változtat, és 2019. január 1-jétől nem kíván új adónemet bevezetni.

Határidő: azonnal, 2019. évben

Felelős: a polgármester

- 5. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 1/2014.(II.04) önk. rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester
(előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevó Gábor polgármester ismerteti az előterjesztést. A képviselő-testület nem javasolja a rendelet módosítását. A polgármester kéri a napirendi javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
181/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének megállapításáról szóló önkormányzati rendeletét, a lakbér mértékén nem változtat.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: a polgármester

- 6. Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2015 (I.29) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester (előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevó Gábor polgármester ismerteti az előterjesztést, amely előzőleg kiküldésre került a képviselő-testület részére.

A képviselő-testület nem javasolja a térítési díj emelését.

A polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását. A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
182/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendeletet, így a bérleti díj mértékén nem változtat.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: a polgármester

7. A gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló 11/2014.(XI.27) önk. rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester (előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevo Gábor polgármester ismerteti az előterjesztést, amely előzőleg kiküldésre került a képviselő-testület részére.

A képviselő-testület nem javasolja a térítési díj emelését.

A polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását. A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
183/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletét, így a térítési díj mértékén nem változtat.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: a polgármester

8. Az önkormányzat vagyonrendeletének elfogadása

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester

(Előterjesztés, rendelet-tervezet írásban csatolva)

Styevo Gábor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a rendelettervezetről.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását. A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
8/2018.(XI.23.) önk. rendelete
az önkormányzat vagyonáról**

A megalkotott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. A Nézσαι Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester

Styevo Gábor polgármester ismerteti az előterjesztést, ami a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kucsera Andrásné NSZÖ elnöke: 2018.11.20-ai ülésünkön megtárgyaltuk, mi sem kívánunk módosítani rajta.

Miután több hozzászólás nem volt, a polgármester kérte az előterjesztés elfogadását azzal, hogy a képviselőtestület az együttműködési megállapodáson nem kíván módosítani.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsa Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
184/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nézσαι Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött, 2016. december 01-én elfogadott Együttműködési megállapodást felülvizsgálta és nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: a végrehajtásért Styevo Gábor polgármester

10. Nézsa Községi Önkormányzat 2019. évi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester

(Előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevo Gábor polgármester elmondta, hogy az írásos anyagban rendezetten van a feladatoknak megfelelően tervezve a képviselő-testület munkaterve.

Vannak feladatok, aminek már előre tudni lehet a határidejét, ezeket az ügyeket a határidőt megelőzően tárgyalni kell. Ez a munkaterv egy kötelező feladat, de a testület munkájának ellátásához szükséges határidőben lesz mindig összehívva a testület.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsa Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
185/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsa Község Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztett 2019. évi munkatervet a javaslat szerint elfogadja.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: a polgármester

11. A Nézsa Községi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester (előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevo Gábor polgármester átadta a szót Kovácsné Varga Andrea jegyzőnek, hogy tájékoztassa a képviselőket a tervezetről. Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsa Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
186/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. évi belső ellenőrzési terv előkészítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Határozati javaslatához csatolt 2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVET elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzésre vonatkozó Megbízási szerződést egyeztesse Papp Árpád és Társa Betéti Társaság képviselőjével és az Önkormányzat polgármesterével, majd készítse elő elfogadásra és aláírásra.

Felelős: Kovácsné Varga Andrea jegyző

Határidő: 2018. december 31.

12. A Nézsa Községi Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester (előterjesztés, javaslat írásban csatolva)

Styevo Gábor polgármester átadta a szót Kovácsné Varga Andrea jegyzőnek. Kovácsné Varga Andrea jegyző elmondta, hogy a kiadott írásos előterjesztésnek megfelelően szeretné a 2019. évi belső ellenőrzési tervet elfogadni, végrehajtani.

Miután sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsa Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
187/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KÖH 2019. évi belső ellenőrzési terv előkészítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Határozati javaslatához csatolt Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó 2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVET elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzésre vonatkozó Megbízási szerződést egyeztesse Papp Árpád és Társa Betéti Társaság képviselőjével és a Közös Önkormányzati Hivatal polgármesterével, majd készítse elő elfogadásra és aláírásra.

Felelős: Kovácsné Varga Andrea jegyző

Határidő: 2018. december 31.

13. Közmeghallgatás időpontjának és napirendjeinek megtárgyalása **Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester**

Styevo Gábor polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy tűzzenek ki egy időpontot a közmeghallgatás megtartására.

A képviselő-testület megbeszéli a közmeghallgatás időpontját, és 2018. december 15-én, szombaton 17 órát tartja megfelelő időpontnak.

Styevo Gábor polgármester az alábbi napirendi pontokat javasolja:

1. Beszámoló a község 2018. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató megvalósított fejlesztésekről, folyamatban lévő beruházásokról
3. Lakossági vélemények, ötletek, javaslatok

A polgármester szavazást kér.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Nézsza Községi Önkormányzat **Képviselő-testületének** **188/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közmeghallgatás időpontja 2018. december 15 (szombat) 17 óra.

A közmeghallgatás napirendi pontjai:

1. Beszámoló a község 2018. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató megvalósított fejlesztésekről, folyamatban lévő beruházásokról
3. Lakossági vélemények, ötletek, javaslatok

14. EFOP 3.9.2-16 számú pályázat keretén belül az ösztöndíj pályázati lehetőség megtárgyalása **Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester**

Styevo Gábor polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület a 2018. május 29-ei ülésén határozatban fogadta el, hogy az EFOP 3.9.2-16 kódszámú pályázat keretén belül ki kell írni egy ösztöndíj pályázatot, melyet hátrányos helyzetű tanulók részére kell nyújtani.

Kérelem, valamint egyéb feltételek hiányában a határozat visszavonásra került a 133/2018(IX.19) önk. határozattal.

Tudomásunkra jutott, hogy nem a Képviselő-testületnek kell kiírnia és elbírálni a határozatokat, hanem a pályázatban dolgozó szakmai asszisztens és a családgondozó fogják lebonyolítani a pályázatban kiírt feltételek szerint, mert a pályázati útmutató egyértelműen leírja a pályázók körét. A pályázat keretén belül meg van szabva, hogy adott települések hány főre jogosultak ilyen támogatást adni, de mivel vannak olyan települések, ahol nincs hátrányos helyzetű, ill. van olyan, ahol 3 fő helyett 13 fő is jogosult lenne, ezért lehetőséget kaptunk arra, hogy ez a pályázati pénzkeret a falvak között átcsoportosításra kerüljön.

Kérem a testület egyetértését az elmondottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület a polgármester beszámolóját 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
189/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját az EFOP 3.9.2-16 kódszámú pályázaton belüli ösztöndíj pályázattal kapcsolatban elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

15. Nőtincs és térsége társulás egyéb építési igazgatási és műszaki társulás megszüntetésének megtárgyalása

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet Acsay Ákos polgármester - mint a Nőtincs és Térsége Egyéb Építési és Műszaki Társulás elnökének – megkereséséről a Társulás további működésével kapcsolatban. (A megkeresés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A polgármester szavazást kér a megkeresésben szereplő 1. számú határozati javaslattal kapcsolatban.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
190/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését elfogadja, és Nőtincs és térsége Egyéb Építési és Műszaki Társulás megszüntetését 2018. december 31-vel kimondja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Társulási Tanácsot a képviselő-testületi határozatról értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. december 3.

A polgármester szavazást kér a megkeresésben szereplő 2. számú határozati javaslattal kapcsolatban.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
191/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezi magát arra, hogy a Nőtincsi és Térsége Egyéb Építési és Műszaki Társulás megszűnését követően 2019. január 01. napjától, a hét településsel közösen külön megállapodást köt a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott 1 fő köztisztviselő alkalmazására, melynek bérét és járulékait lakosságszám arányosan fizeti meg a nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal számára.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. január 01.

16. A bölcsődei pályázattal (TOP- 1.4.1-16-NG1-2017-00006) kapcsolatos aktuális feladatok megtárgyalása

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester az alábbiakat mondja el:

A megkötött vállalkozási szerződés alapján az új építés költsége magasabb, mint a költség soron rendelkezésre álló összeg. A magyar államkincstár felé benyújtottuk a módosítási igényünket költség sorok átcsoportosítására. Az új építésre tervezve volt 56.623.748 Ft. Ez a támogatott összeg nem volt elegendő a kapott árajánlathoz, ezért a költség sorokat átvizsgáltuk.

Átvezetésre került költségsorok:

- Projektmenedzsment **2.128.494 Ft** átvezetve az újjépítés költségsorra
- Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége **419.207 Ft** átvezetve az újjépítés költségsorra
- Terület -előkészítési költség **1.702.796 Ft** átvezetve az újjépítés költségsorra
- Ingatlan vásárlás költsége **1.277.097 Ft** átvezetve az újjépítés költségsorra
- Építés bekerülési értéke **2.286.000 Ft** átvezetve az újjépítés költségsorra

Összesen **7.813. 594 Ft**-ott tudunk átvezetni az újjépítés költség sorra.

Így a rendelkezésre álló összeg **64.437.342 Ft** de ez így is kevesebb mint a vállalkozási szerződésben kötött **64.749.396 Ft**.

Így az önkormányzatnak az költség átvezetéséhez **314.135 Ft** Önerőt kell biztosítani.

Kéri, aki a fent elhangzottakkal egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
192/2018.(XI.22.) önk. határozata

Nézsza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Új Bölcsőde kialakítása Nézsza községben, „című **TOP-1.4.1-16-NG1-2017-00006** azonosító számú pályázatról szóló döntés értelmében támogatást nyert. Az építéshez kapcsolódó költségek az új építés költség soron a vállalkozási szerződés alapján az építés költsége magasabb, mint a soron rendelkezésre álló összeg, a kötelezően előírt nyilvánosság árajánlat alapján a C-tábla költsége magasabb, mint a soron rendelkezésre álló összeg:

A projekt összes költsége	85.139.800Ft.
Nézsza – Alsópetény – Legénd Óvoda Intézmény fenntartó társulás	14.736.180 Ft.
Nézsza Községi Önkormányzat:	70.403.620 Ft.
Teljes költség	70.717.755 Ft.
Támogatási összeg	70.403.620 Ft.
Önkormányzati önerő	314.135 Ft.
Új építés költség sor Teljes költség	64.749.396 Ft.
Új építés költség sor Támogatási összeg	64.437.342 Ft.
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége Teljes költség	8.573 Ft.
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége Támogatási összeg	6.492 Ft.

A megvalósítás helyszíne: **2618, Nézsza Szondy út 48. 290 Hrsz**

A projekt végrehajtásához szükséges **314. 135** forint önerőt Nézsza Községi Önkormányzata a 2018 évi költségvetés terhére biztosítja és elkülöníti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az önerő nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

Balázs Ferenc képviselő: A bölcsőde építésénél este betonozták, másnap már ráálltak. Ne legyen vele garanciális problémánk.

Styevó Gábor polgármester: A műszaki ellenőrrel egyeztetek.

17. Csóvár- Nézsza földút pályázat

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosítószámú Csóvár-Nézsza földút pályázattal kapcsolatban az alábbiakat mondja el:

Összesen 119,5 millió Ft-ot kapott a konzorcium, ebből 60,9 millió Ft-ot Nézsza önkormányzata, 58,6 millió Ft-ot Csóvár önkormányzata a két falu között húzódó, 3 km hosszú földút felújítására, valamint 2 db munkagép, és egy földgalyu, továbbá egy ágaprító vásárlására. Az önerő tekintetében Nézsának 10 % önerő szükséges. A pályázatíróknak sikerdíjat kell fizetni, amelynek az első részlete 1,2 millió Ft,

majd 60 nap múlva szintén 1,2 millió Ft. Az előleg lehívását el kell kezdeni. Az előleg összege a támogatott rész fele. 30,45 millió Ft-ra vagyunk jogosultak, és mivel mi vagyunk a gesztor, nekünk kell elindítani. Remélem 60 napon belül megérkezik. A tervezővel a jövő hét elején tárgyalunk. Az utat a „helyére” kell tenni, valahol 60 méterrel beljebb van, mint a térképen. Ha minden jól megy, január-februárban ki lehet írni a közbeszerzést. A közbeszerzési dokumentációhoz szükséges egy kiviteli terv is, továbbá a pontos geodéziai kiméretés is, mely további költségeket eredményez. A munka megkezdése, és a gyors megvalósítás miatt kérem a testület hozzájárulását az előleg lehívásához.

A polgármester szavazást kér.

A szavazás eredménye:

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 fős jelenléttel 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nézsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
193/2018.(XI.22.) önk. határozata**

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú pályázati felhívás 1951298140 iratazonosító számú támogatói okirata alapján, a **Nézsza-Csóvár települések közötti külterületi út felújítása és munkagép beszerzése** elnevezésű pályázattal kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

Nézsza Községi Önkormányzat, mint konzorcium vezető kezdeményezi az **59.742.412.-Ft** támogatási előleg lehívását az Irányító Hatóságnál.

A projekt megvalósítási helyszíne, helyrajzszámai:

Nézsza HRSZ 063, 070,

Csóvár HRSZ 043, 045, 046

A projekt összes költsége: 152.718.010 Ft.

Nézsza:

Teljes költség: 152.718.010 Ft ebből Nézsát érintő projekt teljes összköltsége nettó: 58.898.701 Ft, bruttó: 74.315.654 Ft

Teljes támogatási összeg: 119.484.825 Ft ebből Nézsza támogatása: 60.896.336 Ft

Összes önerő: 33.233.185 Ft ebből Nézsza 13.419.018 Ft önerőt biztosít, és elkülönít projekt megvalósítása céljából.

Csóvár:

Teljes költség: 152.718.010 Ft ebből Csóvárt érintő projekt teljes összköltsége nettó: 62.117.054 Ft, bruttó: 78.402.658 Ft

Teljes támogatási összeg: 119.484.825 Ft ebből Csóvár támogatása: 58.588.489 Ft

Összes önerő: 33.233.185 Ft ebből Csóvár 19.814.169 Ft önerőt biztosít, és elkülönít projekt megvalósítása céljából.

Előleg összege településekre vetítve: Nézsa település: 30.448.168.-Ft, Csővár település: 29.294.244.-Ft

Nézsa kötelezettséget vállal, hogy a településére eső projekt megvalósításához szükséges 13.419.018 Ft önerő összegét saját költségvetésében elkülöníti.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges kérelem benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester

18. A Nézsa-Alsópetény-Legénd Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester elmondja, hogy a könyvelés miatt szükséges új kormányzati funkciókat felvennünk, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba is át tudjuk vezetetni.

Az egyik az EFOP pályázat, ahol programok lesznek megvalósítva a társulásnál (például: zeneovi, úszásoktatás).

A másik: van egy épülőben lévő bölcsődénk (ami mint intézmény ugye még nincs kész), de lesznek itt is eszközbeszerzések a pályázat keretén belül és ez is a társulásnál fog megvalósulni, Marikának oda kell könyvelnie.

Ezért van ezekre az új kormányzati funkciókra szükség. A megszokott módon a három önkormányzat jóváhagyása szükséges hozzá.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester kérte a napirendre tett javaslatot elfogadni.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, majd az alábbi határozatot hozta:

Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 194/2018.(XI.22.) önk. határozata

Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal és formában elfogadja a Nézsa-Alsópetény, Legénd Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási megállapodás módosítását.

Utasítja a jegyzőt a megállapodást hozza módosítással egységes szerkezetbe.

A módosított társulási megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: a polgármester és a jegyző

19. Egyebek (Mikulás, Falukarácsony)

Előterjesztő: Styevó Gábor polgármester

Styevó Gábor polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a hagyományos Mikulás ünnepség és karácsonyi vásár 2018.12.09-én 10 órától kerül megrendezésre a Művelődési Házban. Bűvész jön, kézműves foglalkozás lesz, valamint mikulás csomagot kapnak a gyerekek.


A falukarácsony időpontja 2018. december 20. 17 óra.

A Képviselő-testület az ülést zárt formában folytatja.

K.M.F.



Styevó Gábor
polgármester



Kovácsné Varga Andrea
jegyző



NÉZSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

Tisztelt Képviselő Úr!

Meghívó

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő testülete
2018. november 22-én (csütörtök) 18 órai
kezdettel
a Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalótermében
testületi ülést tart
melyre ezúton meghívom.

Napirend előtt:

Tájékoztató a két ülés között végzett munkáról
Előterjesztő: Styevo Gábor polgármester

Napirendek:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Nézsza Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása. | Styevo Gábor polgármester |
| 2. Nézsza Községi Önkormányzat 2018. évi ¾ éves gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása. | Styevo Gábor polgármester |
| 3. A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása | Styevo Gábor polgármester |
| 4. A helyi adórendelet felülvizsgálata és módosítása | Styevo Gábor polgármester |
| 5. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 1/2014. (II.04.) önk. rendelete felülvizsgálata | Styevo Gábor polgármester |
| 6. Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakáscéljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2015 (I.29.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata | Styevo Gábor polgármester |
| 7. A gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló 11/2014. (XI.27.) önk. rendelet felülvizsgálata | Styevo Gábor polgármester |
| 8. Az önkormányzat vagyonrendeletének elfogadása | Styevo Gábor polgármester |
| 9. A Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata | Styevo Gábor polgármester |
| 10. Nézsza Község Önkormányzat 2019. évi munkatervének elfogadása | Styevo Gábor polgármester |



NÉZSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

- | | |
|---|------------------------------|
| 11. Nézsai Község Önkormányzat 2019. évi belsőellenőrzési tervének elfogadása | Styevó Gábor
polgármester |
| 12. Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi belsőellenőrzési tervének elfogadása | Styevó Gábor
polgármester |
| 13. Közmeghallgatás időpontjának és napirendjeinek megtárgyalása | Styevó Gábor
polgármester |
| 14. EFOP 3.9.2.-16 számú pályázat keretén belül az ösztöndíj pályázati lehetőség megtárgyalása | Styevó Gábor
polgármester |
| 15. Nőtincs és térsége társulás egyéb építési igazgatási és műszaki társulás megszüntetésének megtárgyalása | Styevó Gábor
polgármester |
| 16. A bölcsődei pályázattal (TOP- 1.4.1.-16-NG1-2017-00006) kapcsolatos aktuális feladatok megtárgyalása | Styevó Gábor
polgármester |
| 17. Egyebek (Mikulás, Falukarácsony) | Styevó Gábor
polgármester |
- Zárt ülés:**
- | | |
|--|------------------------------|
| 1. Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. | Styevó Gábor
polgármester |
| 2. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása | Styevó Gábor
polgármester |
| 3. Karácsonyi támogatás | Styevó Gábor
polgármester |
| 4. Szociális tűzifa támogatások megtárgyalása | Styevó Gábor
polgármester |
| 5. Települési támogatási kérelmek elbírálása | Styevó Gábor
polgármester |

Kérem a napirendek fontosságára való tekintettel, az ülésen szíveskedjék, megjelenni.

Nézsai, 2018. november 15.






Tisztelettel:

Styevó Gábor
Polgármester



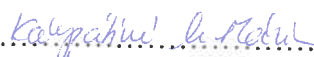



Jelenléti ív

A Nézsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 22-én 18 órakor megtartott üléséről

Styevó Gábor	polgármester	
Zachar Zénó	alpolgármester	
Balázs Ferenc	képviselő	
Bíró Attila	képviselő	
Kovácsné Bóbis Klaudia	képviselő
Tóth Károly	képviselő
Zsíros Csaba	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:

Kovácsné Varga Andrea	jegyző	
Pázsitni Anita	igazgatási előadó	
Kárpátné Sztankó Mária	pénzügyi előadó	
Kucsera Andrásné	NSZÖ elnöke	

.....

.....

.....

Pádi Gyula - Fulvosavgyártás

Fulvosavgyártó Üzem Tervezet

Projekt Bemutató


Pádi Gyula

2018



Pádi Gyula - Fulvosavgyártás

Dr. Pádi Gyula 1980-as szabadalmi leírása

(19) HU MAGYAR HEMKÖZTÁRSASÁG  ORSZÁGI TALÁLMÁNYI HIVATAL	SZABADALMI LEÍRÁS	(11) 182147 Nemzetközi osztályszám: (51) HSGI, C 07 G 1/08
	A bejelentés napja: (21) 1980. VI. 12. (23) 1980. A bejelentés státusza:	
Fontosabb: C 07 G 1/08, F 02 B 1/00, H 01 M 1/00, H 01 M 1/02, H 01 M 1/04, H 01 M 1/06, H 01 M 1/08, H 01 M 1/10, H 01 M 1/12, H 01 M 1/14, H 01 M 1/16, H 01 M 1/18, H 01 M 1/20, H 01 M 1/22, H 01 M 1/24, H 01 M 1/26, H 01 M 1/28, H 01 M 1/30, H 01 M 1/32, H 01 M 1/34, H 01 M 1/36, H 01 M 1/38, H 01 M 1/40, H 01 M 1/42, H 01 M 1/44, H 01 M 1/46, H 01 M 1/48, H 01 M 1/50, H 01 M 1/52, H 01 M 1/54, H 01 M 1/56, H 01 M 1/58, H 01 M 1/60, H 01 M 1/62, H 01 M 1/64, H 01 M 1/66, H 01 M 1/68, H 01 M 1/70, H 01 M 1/72, H 01 M 1/74, H 01 M 1/76, H 01 M 1/78, H 01 M 1/80, H 01 M 1/82, H 01 M 1/84, H 01 M 1/86, H 01 M 1/88, H 01 M 1/90, H 01 M 1/92, H 01 M 1/94, H 01 M 1/96, H 01 M 1/98, H 01 M 1/100, H 01 M 1/102, H 01 M 1/104, H 01 M 1/106, H 01 M 1/108, H 01 M 1/110, H 01 M 1/112, H 01 M 1/114, H 01 M 1/116, H 01 M 1/118, H 01 M 1/120, H 01 M 1/122, H 01 M 1/124, H 01 M 1/126, H 01 M 1/128, H 01 M 1/130, H 01 M 1/132, H 01 M 1/134, H 01 M 1/136, H 01 M 1/138, H 01 M 1/140, H 01 M 1/142, H 01 M 1/144, H 01 M 1/146, H 01 M 1/148, H 01 M 1/150, H 01 M 1/152, H 01 M 1/154, H 01 M 1/156, H 01 M 1/158, H 01 M 1/160, H 01 M 1/162, H 01 M 1/164, H 01 M 1/166, H 01 M 1/168, H 01 M 1/170, H 01 M 1/172, H 01 M 1/174, H 01 M 1/176, H 01 M 1/178, H 01 M 1/180, H 01 M 1/182, H 01 M 1/184, H 01 M 1/186, H 01 M 1/188, H 01 M 1/190, H 01 M 1/192, H 01 M 1/194, H 01 M 1/196, H 01 M 1/198, H 01 M 1/200		

(57) KIVONAT

A találmány természetes eredetű nagy molekulájú anyagokban, így szénsavgyártásban és/vagy meléktermékekben, hulladékanyagokban részleges oxidatív lebontásuk úján funkció csoportok kialakítására szolgáló eljárásra vonatkozik.

A kiindulási szerves eredetű anyagokat, melyek főlegükben 100–300 mikron alatti szemcseméretűek, vízbe szuszpenzióban a vas kénvegyületnek, mint katalizátoroknak a jelenlétében oxidáljuk. Katalizátoranyagokként vas-szulfidot és vas-szulfidot használunk, amikor is a vas-szulfid mennyisége meghaladja a vas-szulfid mennyiségét, valamint a katalizátoranyagok szuszpenziójában 1–10%, előnyösen 2–8%. Előnyös kivételi módon a szuszpenzió kémhatását lúgosra állítjuk be. Az oxidációt a levegő oxigénje helyett részben egyéb oxidáló hatású anyagok, így hidrogénperoxid, nátrium-peroxid, nátrium-hipoklorit alkalmazásával is végezhetjük.

Ifjabb Pádi Gyula az utóbbi tizennyolc évben sikerrel alkalmazta a technológiát. Étrend kiegészítőt gyárt.

Pádi Gyula - Fulvosavgyártás

A Kárpát-medence egy természeti csoda, erőforrásainak gazdagsága Európa élvonalába emel minket. A talpünk alatt rejlő kiváló humuszanyagokkal kezelt földeken és etetett állatokkal csúcsmínőségű, értékes, vegyszer és szermaradvány-mentes, egészséges és biztonságos élelmiszereket termelhetünk, miközben megőrizzük talajaink és ivóvizünk minőségét, az élővilágot, a tájat és benne az embert.

Ifjabb Pádi Gyula új eljárást dolgozott ki a Fulvosavak előállítására. A különleges új eljárással gyártott Fulvosavakban (Himatomelánsavakban és Huminsavakban) olyan alkotórészeket, molekulákat, enzimeket, szerves és szervetlen anyagokat talált, amiket a korábbi eljárásokkal készült anyagokban nem.

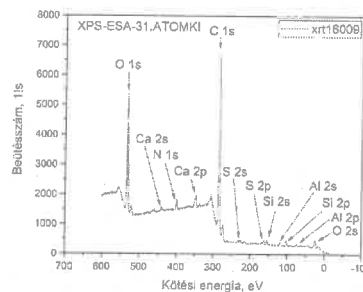
Környezetjavító termékeink egészséges, élhető környezetet biztosítanak, segítenek a betegségek megelőzésében és a gyógyulásban. A különleges gonddal kezelt és a lehető legtermészetesebb formában megőrzött fulvosavakkal és egyéb adalékanyagainkkal dúsított étrendkiegészítőink és funkcionális élelmiszereink egészséges, természetes alternatívát nyújtanak minden ember számára. Növelik az élelmiszerbiztonságot, javítják az emberek egészségét, segítenek a betegségek megelőzésében.

Pádi Gyula - Fulvosavgyártás

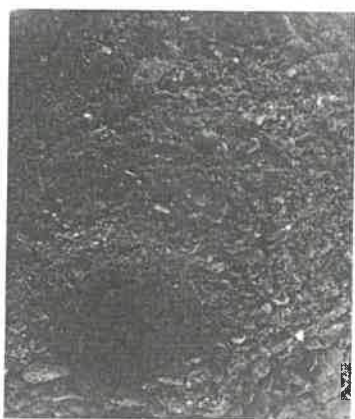
Anyagvizsgálatokat végeztek:

MTA Wigner Kutatóközpont, Budapest
Központi Fizikai Kutatóintézet, Budapest
MTA ATOMKI, Debrecen
Óbudai Egyetem
Állatorvostudományi Egyetem
ELI-ALPS Lézeres Kutatóintézet, Szeged

Példa: a huminsav egy induktív csatolású plazma atom- és tömegspektrometria mérése



Pádi Gyula - Fulvosavgyártás



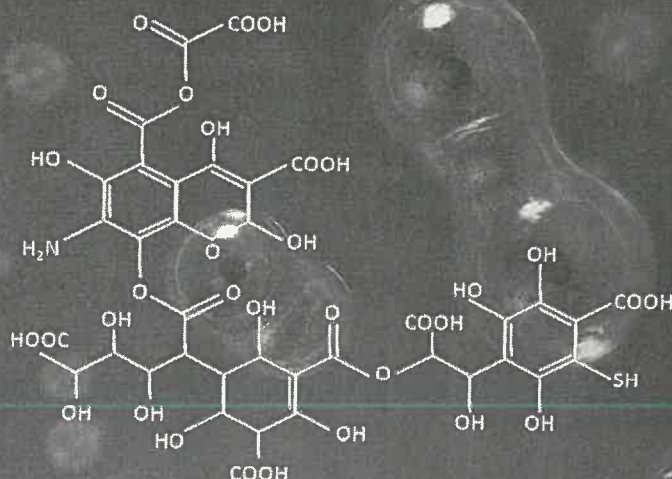
Fulvosavak
Szupermakró felvétel Barna - Donáth

Fulvosavak

- ⊙ A fulvosavak természet alkotta hidak az élettelen ásványianyagok, a holt szervesanyagok és az élő szervezetek között.
- ⊙ Ezek az ezerarcú vegyületek minden növényi és állati életfolyamat szerves részei. Amikor szükséges szabad gyökfogóként működnek, létfontosságú elektrolitok, szállítják és javítják a tápanyagokat, a vizet „nedvesítik”, az enzimreakciókat katalizálják, fokozzák az asszimilációt, segítik a sejttanyagcsere folyamatát, az esszenciális makro és mikroelemek kelátképzői („szervesanyaggá teszik őket”), elektrokémiai egyensúlyt teremtenek.
- ⊙ A fulvosavak az élő szervezetek számára szükséges ÖSSZES ásványianyagon kívül hatékony gyógyhatású fitokemikáliák, biológiailag aktív enzimek keveréke.

Pádi Gyula - Fulvosavgyártás

Fulvosav



A fulvosavak, természetes komplexképző molekulák. Fajlagos komplexképző kapacitásuk nagyobb, mint a szintetikus kelátképzőké

A fulvosavak a fontos mikroelemekkel metastabil komplexeket képeznek. Ezáltal a szervezet könnyen fel tudja venni

⊙ A fulvosav a hasznos fémeket / mikroelemeket/ bejuttatja a szervezetbe, míg a toxikus nehézfémeket eltávolítja

Pádi Gyula – Fulvosavgyártás

Fizikai hatások

- Megkötik az agyag ásványianyagait.
- A feltárt tápanyagokat a talajban tartják, megakadályozzák a kimosódásukat nagy esők és áradások esetén is.
- Lassú, folyamatos tápanyagellátást biztosítanak a növények számára.
- Megakadályozzák a nehézfémek növények általi felvételét.
- Közvetlen tápanyagforrásként pótolnak olyan elemeket is, amelyek pótlásáról amúgy nem gondoskodunk.
- Növelik a talaj vízmegtartó képességét.
- Növelik a növények aszálytűrő képességét.

Pádi Gyula – Fulvosavgyártás

Biológiai hatások (növények, talajmikroorganizmusok)

- Pozitív hatást fejtenek ki az RNS-re és a DNS-re.
- A növényi tápanyagellátásban a legfontosabb vivőanyagok, vagyis a tápanyagok a humuszanyagokkal együtt jutnak be a növényekbe.
- A humuszanyagok a növények közvetlen tápanyagforrásai. Szerves szénforrásként 70 féle ásványi anyagot tartalmaznak, ezért olyan talajokban is képesek táplálni a növényeket, ahol a tápanyagtartalom nem megfelelő.
- Katalizátorként felgyorsítják a sejtlégzési folyamatokat, ezért a sejtek több energiát termelnek.
- Drasztikusan javítják a csírázást és elősegítik a szálas gyökér növekedését, és ezzel a tápanyagok hatékony felvételét.
- Gyorsítják a növények növekedését (felgyorsítják a sejtosztódást és a gyökérfejlődést).
- A növények szélsőségtűrése javul, mert a nagyobb gyökérzet miatt nagyobb felületen képesek a tápanyagokat felvenni.
- Antivirális / Antibakteriális hatásúak.
- A fulvosavak méregtelenítik, toxinmentessé teszik a növényeket.

Pádi Gyula – Fulvosavgyártás

Kémiai hatások

- Növelik a talajok kationcsere kapacitását (CEC - Cation Exchange Capacity), ami segíti a nedvesség és a tápanyag megtartást.
- Vízdoldhatóvá teszik (szintetizálják) az ásványanyagokat.
- Segítik a műtrágyák feltáródását.
- Természetes kelátképző és komplexképző hatásuk segíti a tápanyagok felszívódást. A kelatizált fémeket a növények könnyebben veszik fel.
- Csökkentik a mikroelem túladagolás következményeit (különösen a nátriumét), és a mérgező vegyi anyagok és a nehezfémek hatásait.
- pH-pufferképességük segíti a szélsőséges pH értékek okozta problémák csökkentését.
- Nagyobb pH - és hőmérséklet-ingadozást képesek a növények tolerálni.
- Donorként, vagy akceptorként szabályozzák az elektrokémiai egyensúlyt.
- Detoxikálnak, megkötnek különböző szennyező anyagokat (pesticidok, herbicidek stb.)

Pádi Gyula – Fulvosavgyártás

A termék piacai I.

- I. Éternedkiegészítők / Funkcionális élelmiszerek / Kozmetikumok**
 - Tabletták, kapszulák, italok, kekszek, csokoládék, kozmetikumok
- II. Mezőgazdasági felhasználás**
 - Állati takarmányadalék, talajjavító természetes anyag
- III. Ipari felhasználás**
 - Cement és betonadalék, bőr, papír, kerámia
- IV. Környezetjavítás**
 - Károsanyag mentesítés, egészséges környezet kialakítása

**Nézsza Község Önkormányzat képviselő-testületének
6/2018 (XI.23) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról**

Nézsza Község Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § alapján az önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosításáról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Költségvetési rendelet (továbbiakban : Kr.) 2.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

2. § A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2018. évi költségvetési kiadási és bevételi főösszegét 647 567 726 forintban állapítja meg.
Az adott-kapott intézményfinanszírozást (38 911 000 Ft) nettó módon tartalmazza

2. §

A Kr. 3.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

3. § (1) Az önkormányzat összesített 2018. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:	
a) önkormányzatok működési támogatása	143 751 210 Ft
b) működési célú támogatások ÁHB	224 915 587 Ft
c) felhalmozási célú támogatások ÁHB	206 985 568 Ft
d) közhatalmi bevételek	11 590 000 Ft
e) működési bevételek	11 216 882 Ft
f) felhalmozási bevételek	487 008 Ft
g) finanszírozási bevételek-pénzmaradvány	48 621 471 Ft

- (2) Az önkormányzat összesített bevételeiből
- a) a kötelező feladatok bevételei: 647 567 726 Ft,
 - b) az önként vállalt feladatok bevételei 0 Ft,
 - c) állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft

- (3) Az önkormányzat összesített bevételeiből
- a) működési bevételek: 440 095 150 Ft,
 - b) felhalmozási bevételek: 207 472 576 Ft.

3. §

A Kr. 4.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

4. § (1) Az önkormányzat összesített 2018. évi kiemelt kiadási előirányzatai az alábbiakban meghatározott tételekből állnak, azaz

a) működési költségvetés	427 961 662 Ft
aa) személyi juttatások:	126 243 996 Ft
ab) munkaadókat t. járulékok és szociális hozzájárulási adó:	21 029 462 Ft
ac) dologi kiadások:	108 675 295 Ft
ad) ellátottak pénzbeli juttatásai:	14 550 000 Ft
ae) egyéb működési célú kiadások:	157 462 909 Ft

b) felhalmozási költségvetés	214 489 168 Ft
ba) beruházások	77 329 969 Ft
bb) felújítások	137 159 199 Ft
c) finanszírozási kiadások	5 116 896 Ft

- (2) Az önkormányzat összesített kiadásaiból
- a kötelező feladatok kiadásai 647 567 726 Ft,
 - az önként vállalt feladatok kiadásai 0 Ft,
 - állami (államigazgatási) feladatok kiadásai 0 Ft.

(3) A helyi önkormányzat által a lakosságnak juttatott támogatások:

- Családi támogatások: 600 000 Ft
- Egyéb nem intézményi ellátás: 10 100 000 Ft
- Ösztöndíjak: 3 850 000 Ft, EFOP 1.5.3. pályázat

. 4. §

A Kr. 8.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

8. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2018. évre összesített – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg:
 átlagos statisztikai állományi létszám – átlagl létszám – 29 fő (3 fő közalkalmazott, 1 fő polgármester, 9 fő köztisztviselő, pályázati projekteken foglalkoztatott 8 fő MT alá tartozó és átlagosan 6 fő megbízási díjas és átlagosan 2 fő bértámogatott dolgozó)

(2) A közfoglalkoztatottak éves átlagos létszám-előirányzata 39 fő.

. 5. §

A Kr. 9.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

9. § (1) Az önkormányzat összevont költségvetésében az évközi többletigények, vagy elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék 1 805 983 Ft.

(2) Céltartalék célonként.

- önkormányzati bérlakások felújítására: 5 000 000 Ft
- pályázatok 2018-ban fel nem használt része: 78 371 926 Ft

6. §

A Kr. 11.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

11. § Az önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat saját, 2018. évi költségvetési főösszegét 585 879 703 forintban állapítja meg.

Adott támogatás: intézményfinanszírozás 38 911 000 Ft

7. §

A Kr. 12.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

12.§ (1) Az önkormányzat saját, 2018. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:	
a) önkormányzatok működési támogatása	143 751 210 Ft
b) működési célú támogatások ÁHB	172 774 364 Ft
c) felhalmozási célú támogatások ÁHB	198 730 568 Ft
d) közhatalmi bevételek	11 590 000 Ft
e) működési bevételek	10 286 653 Ft
f) felhalmozási bevétel	487 008 Ft
g) finanszírozási bevétele -pénzmaradvány	48 259 900 Ft

- (2) Az önkormányzat bevételeiből
- a) a kötelező feladatok bevételei 585 879 703 Ft,
 - b) az önként vállalt feladatok bevételei: 0 Ft,
 - c) állami (államigazgatási) feladatok bevételei: 0 Ft.

- (3) Az önkormányzat bevételeiből
- a) működési bevételek: 586 662 127 Ft,
 - b) felhalmozási bevételek: 199 217 576 Ft.

. 8. §

A Kr. 13.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

13. § (1) Az önkormányzat saját, 2018. évi kiemelt kiadási előirányzatai az alábbiakban meghatározott tételekből állnak, azaz

a) működési költségvetés	335 717 639 Ft
aa) személyi juttatások:	75 690 096 Ft
ab) munkaadókat t. járulékok és szociális hozzájárulási adó:	11 038 791 Ft
ac) dologi kiadások:	76 975 843 Ft
ad) ellátottak pénzbeli juttatásai:	14 550 000 Ft
ae) egyéb működési célú kiadások:	157 462 909 Ft
b) felhalmozási költségvetés	206 134 168 Ft
ba)beruházások	68 974 969 Ft
bb) felújítások	137 159 199 Ft
c) finanszírozási kiadások	44 027 896 Ft

- (2) Az önkormányzat kiadásai
- a) a kötelező feladatok kiadásai 585 879 703 Ft,
 - b) az önként vállalt feladatok kiadásai 0 Ft,
 - c) állami (államigazgatási) feladatok kiadásai 0 Ft.

. 9. §

A Kr. 14.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

14. § (1) A képviselő-testület az önkormányzat saját, 2018. évre – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg:

átlagos statisztikai állományi létszám – átlagléttség – 13 fő (3 fő közalkalmazott, 1 fő polgármester, pályázati projekteken foglalkoztatott 4 fő MT alátartozó és átlagosan 3 fő megbízási díjas, átlagosan 2 fő bértámogatott dolgozó)

- (2) A közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata: 39 fő.

10. §

A Kr. 21.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép

21. § Az általános és céltartalék feletti rendelkezés jogát a képviselő-testület átruházza a polgármesterre, aki a következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja a testületet.

11. §

A Kr. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép


12. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Nézsza, 2018. november 22.



Styevó Gábor
polgármester



Kovácsné Varga Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Nézsza, 2018. november 23.-án



Kovácsné Varga Andrea
jegyző



Nézsza Községi Önkormányzat 2018 évi (kölségvetési szervekkel összevont) kiadási és bevételi táblái 1.sz.melléklet
01.K1-K8. Kölségvetési kiadások

Ft

Szöveg	Önkormányzat	Pályázatok	Közös Hivatal	Összesen
K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek	46 858 000	12 350 500	32 532 000	91 740 500
K1103 Céljuttatás, projektpremium			4 515 000	4 515 000
K1113 Egyéb sajátos juttatás	335 000	300 000	360 000	995 000
K1106 Jubileumi jutalom			395 000	395 000
K1107 Béren kívüli juttatások	150 000		1 400 000	1 550 000
K1109 Közlekedési költségtérítés			260 000	260 000
K11 Foglalkoztatottak személyi juttatásai	47 343 000	12 650 500	39 462 000	99 455 500
K121 Választott tisztségviselők juttatásai	5 725 000			5 725 000
K122 Nem saját foglalkoztatottnak fizetett személyi juttatások	600 000	9 341 596	10 548 000	20 489 596
K123 Egyéb külső személyi juttatások	30 000		543 900	573 900
K12 Külső személyi juttatások	6 355 000	9 341 596	11 091 900	26 788 496
K1 Személyi juttatások	53 698 000	21 992 096	50 553 900	126 243 996
K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 715 000	4 323 791	9 990 671	21 029 462
K311 Szakmai anyagok beszerzése	250 000		20 000	270 000
K312 Üzemeltetési anyagok beszerzése	9 890 000	1 348 320	480 120	11 718 440
K31 Készletbeszerzés	10 140 000	1 348 320	500 120	11 988 440
K321 Informatikai szolgáltatások			660 000	660 000
K322 Egyéb kommunikációs szolgáltatások	300 000		380 000	680 000
K32 Kommunikációs szolgáltatások	300 000	-	1 040 000	1 340 000
K331 Közüzemi díjak	4 900 000	101 000		5 001 000
K332 Vásárolt élelmezés	2 061 000			2 061 000
K333 Bérleti és lízing díjak				
K334 Karbantartási, kiszávitási szolgáltatások	620 000	97 908	200 000	917 908
K335 Közvetített szolgáltatások	1 739 950			1 739 950
K336 Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 300 000	10 282 500	5 450 000	17 032 500
K337 Egyéb szolgáltatások	7 400 000	19 598 591	16 285 000	43 283 591
K33 Szolgáltatási kiadások	18 020 950	30 079 999	21 935 000	70 035 949
K341 Kiküldetések kiadásai	200 000	141 550	1 875 000	2 216 550
K34 Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások)	200 000	141 550	1 875 000	2 216 550
K351 Működési célú előzetesen felsz. Ált. forgalmi adó	7 248 000	8 483 274	6 314 332	22 045 606
K352 Fizetendő általános forgalmi adó	400 000			400 000
K353 Kamatkiadások				-
K355 Egyéb dologi kiadások	613 750		35 000	648 750
K35 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások)	8 261 750	8 483 274	6 349 332	23 094 356
K3 Dologi kiadások	36 922 700	40 053 143	31 699 452	108 675 295
K42 Családi támogatások	600 000			600 000
K44 Egyéb támogatás, ösztöndíj		3 850 000		3 850 000
K48 Egyéb nem intézményi ellátások	10 100 000			10 100 000
K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	10 700 000	3 850 000	-	14 550 000
K502 Elvonások és befizetések				-
K506 Egyéb működési célú támogatások ÁHB	69 785 000			69 785 000
K506 Egyéb működési célú támogatások ÁHK	2 500 000			2 500 000
K512 Tartalékok	6 805 983	78 371 926		85 177 909
K5 Egyéb működési célú kiadások	79 090 983	78 371 926		157 462 909
K61 Szellemi termék	2 362 000	183 900	2 240 000	4 785 900
K62 Ingatlan besz., építés		46 385 529		
K63 Informatikai eszközök beszerzése		968 446	1 437 000	2 405 446
K64 Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	1 232 000	3 178 143	2 901 000	7 311 143
K67 Beszerzési célú előzetesen felszámított ÁFA	971 600	13 693 351	1 777 000	16 441 951
K6 Beruházások	4 565 600	64 409 369	8 355 000	77 329 969
K71 Ingatlanok felújítása	2 235 000	105 765 869		108 000 869
K73 Egyéb tárgyi eszköz felújítása				-
K74 Felújítási célú előzetesen felszámított ált. forgalmi adó	603 000	28 555 330		29 158 330
K7 Felújítások	2 838 000	134 321 199		137 159 199
K1-K8 Kölségvetési kiadások	194 530 283	347 321 524	100 599 023	642 450 830

02. B1-B7. Költségvetési bevételek

Ft

Szöveg	Önkormányzat	Pályázatok	Közös Hivatal	Összesen
B111 Helyi önkormányzatok működésének általános tám.	72 693 013			72 693 013
B112 Települési önkormányzatok egyes köznevelési f.t. t	40 243 533			40 243 533
B113 Települési önkormányzatok szociális gy.j. és gy.étk. Tám.	26 733 177			26 733 177
B114 Települési önkormányzatok kulturális feladatainak tám.	1 800 000			1 800 000
B115 Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	1 326 600			1 326 600
B116 Elszámolásból származó bevételek	954 887			954 887
B11 Önkormányzatok működési támogatásai	143 751 210			143 751 210
B16 Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁHB	53 520 000	119 254 364	52 141 223	224 915 587
B1 Működési célú támogatások államháztartáson belülről	197 271 210	119 254 364	52 141 223	368 666 797
B21 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				-
B25 Egyéb felh.célú támogatások államháztartáson belülről		198 730 568	8 255 000	206 985 568
B2 Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	-	198 730 568	8 255 000	206 985 568
B34 Vagyon típusú adók	2 880 000			2 880 000
B351 Értékesítési és forgalmi adók	6 320 000			6 320 000
B354 Gépjárműadó	2 165 000			2 165 000
B36 Egyéb közhatalmi bevételek	225 000			225 000
B3 Közhatalmi bevételek	11 590 000			11 590 000
B402 Szolgáltatások ellenértéke	5 648 000		930 000	6 578 000
B403 Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 739 950			1 739 950
B405 Ellátási díjak	1 300 000			1 300 000
B406 Kiszámlázott általános forgalmi adó	948 703			948 703
B410 Egyéb működési bevétel	650 000		229	650 229
B4 Működési bevételek	10 286 653		930 229	11 216 882
B52 Ingatlanok értékesítése	487 008			487 008
B5 Felhalmozási bevételek	487 008			487 008
B6 Műk.c.visszatérítendő támogatás visszatérülése				-
B1-B7 Költségvetési bevételek	219 634 871	317 984 932	61 326 452	598 946 255

03. K9. Finanszírozási kiadások

Szöveg	Önkormányzat	Pályázatok	Közös hivatal	Összesen
K9111 Hosszúlejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése				-
K914 ÁHB megelőlegezések visszafizetése	5 116 896			5 116 896
K915 Központi, irányító szervei támogatások folyósítása*	38 911 000			
K9 Finanszírozási kiadások	44 027 896			5 116 896

04. B8. Finanszírozási bevételek

Szöveg	Önkormányzat	Pályázatok	Közös hivatal	Összesen
B813 Maradvány igénybevétele	28 465 765	19 794 135	361 571	48 621 471
B816 Központi, irányító szervei támogatás*			38 911 000	
B8 Finanszírozási bevételek	28 465 765	19 794 135	39 272 571	48 621 471

*Az adott-kapott intézményfinanszírozás az összesen oszlopban nettó módon szerepel.

Kiadások összesen	238 558 179	347 321 524	100 599 023	647 567 726
Bevételek összesen	248 100 636	337 779 067	100 599 023	647 567 726

Nézsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2018. (XI.23) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 48.§ (4) bekezdése b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„Belterületi ingatlanon az elszáradt avart és az elszáradt kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakóhelyen és telken szabad égetni kizárólag hétfői napokon úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon. Ha a hétfő ünnepnapra esik, akkor az égetés tilos, továbbá tilos az avar és kerti hulladék nyílt téri égetése július 1. és augusztus 31. közötti időszakban.”


2.§

E rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

Nézsza, 2018. november 22.



Styevó György
polgármester




Kovácsné Varga Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Nézsza, 2018. november 23.-án


Kovácsné Varga Andrea
jegyző



Nézsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2018 (XI.23.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról

Nézsza Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 18. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott vagyongazdálkodási feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az önkormányzat vagyona

1. § (1) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.
- (2) Forgalomképtelen törzsvagyon:
 - a) az Nvtv. által kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősített vagyon,
 - b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül:
Nézsza belterület 231/3 helyrajzi számú Parádés istálló és park, Nézsza belterület 231/1 helyrajzi számú Magtár, Nézsza belterület 203 helyrajzi számú Gyógyszertár (Kiskastély), Nézsza belterület 204/3 helyrajzi számú Reviczky Kastély (Iskola épülete) és parkja
- (3) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon: Nézsza külterület 0141/6 helyrajzi számú sportöltöző, Nézsza belterület 413/8 helyrajzi számú játszótér, Nézsza belterület 412/A helyrajzi számú ravatalozó, Nézsza belterület 202 helyrajzi számú orvosi rendelő, Nézsza belterület 290 helyrajzi számú óvoda, Nézsza belterület 446/2 helyrajzi számú közösségi ház, Nézsza belterület 231/2 helyrajzi számú művelődési ház, Nézsza belterület 204/4 helyrajzi számú hivatal épülete.
- (4) A (2)-(3) bekezdésbe nem tartozó önkormányzati vagyon forgalomképes üzleti vagyon.

A tulajdonosi jog gyakorlása

2. § (1) Az önkormányzati tulajdonosi jogokat – e rendeletben foglalt kivételekkel – a képviselő-testület gyakorolja, döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza.
 - (2) Az önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatáról, üzemeltetéséről, állagának megővéséről a Polgármester gondoskodik.
3. § Az önkormányzat tulajdonát képező vagyona vagy kezelői jog nem létesíthető.
4. § (1) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon nem idegeníthető el, kivéve az Nvtv. 5.§ (5) bekezdésében foglalt vagyonelemeket, melyek kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére elidegeníthetők.
 - (2) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyonra vonatkozóan a használatba adás jogát a Képviselő-testület gyakorolja.
 - (3) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon az Nvtv. 5.§ (5) bekezdésében foglalt vagyonelemek kivételével a képviselő-testület döntése alapján megterhelhető.

5. § (1) Az üzleti vagyon elidegeníthető, az elidegenítésről a Képviselő-testület dönt.

(2) A 2 millió – 10 millió forint értékhatár közötti értékű üzleti vagyon tulajdonjogának átruházásáról az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hivatalának hirdetőtábláján vételi ajánlattételi felhívást kell közzétenni.

(3) A 10 millió forintot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenytárgyalás útján lehet.

(4) A meghirdetett vagyont értékesíteni az összegében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

6. § Az üzleti és korlátozottan forgalomképes vagyon használati, hasznosítási jogát – határozott időre, vagy esetenként – át lehet engedni koncessziós szerződéssel vagy bérleti szerződéssel, használati díj, vagy bérleti díj ellenében.

7. § Az üzleti vagyon megterhelhető, a megterhelésről a Képviselő-testület dönt.

8. § A képviselő-testület –ha a törvény eltérően nem rendelkezik- dönthet a vagyon forgalomképességének megváltoztatásáról, döntését minősített többséggel hozza meg.

A vagyon értékelése a tulajdonosi jogok gyakorlása során

9. § (1) A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak az önkormányzat könyvviteli nyilvántartásában szereplő értékét kell alapul venni.

(2) A ingatlanvagyon értékesítésekor az ingatlan piaci értékét hivatalos értékbecslő által megállapított ingatlanforgalmi értéken kell figyelembe venni.

Az önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközök

10. § (1) Az önkormányzat az ideiglenesen önkormányzati feladatra nem hasznosított pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, betéti lekötést kezdeményezhet.

(2) Az értékpapír vásárlásról, a meglévő értékpapír értékesítéséről, az értékesítés módjáról, feltételeiről, a 90 napot meghaladó pénzeszköz lekötésről a Képviselő-testület dönt.

(3) A 90 napot meg nem haladó pénzeszköz lekötésre a Polgármester jogosult. A Polgármester a döntéséről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen köteles tájékoztatni.

11. § (1) Az önkormányzat követeléseiről való lemondásról a Képviselő-testület dönt.

(2) A követelésekről akkor lehet lemondani, ha

a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,

b) a követelés érvényesítésére indított eljárás nem vezetett eredményre és belátható időn belül nincs lehetőség a behajtásra,

c) a követelés behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét meghaladó költséggel járna,

- d) a követeléssel érintett személy vagy szerv nem elérhető, nem lelhető fel és ez bizonyított.
- (3) A követelésekről való lemondás történhet az egész követelésre vagy annak egy részére.

Az ellenérték nélkül kapott vagy felajánlott vagyon

12. § (1) Az önkormányzat számára természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet által ellenérték nélkül (térítésmentesen) juttatott vagyon elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.
- (2) Az elfogadás feltétele, hogy
- a) az önkormányzat teljesíteni tudja a vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket és
- b) ezen kötelezettségek teljesítése ne veszélyeztesse az önkormányzat likviditását és az önkormányzati kötelező feladatok ellátását.

Záró rendelkezések

13. § (1) Ez a rendelet 2019. január 01-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Nézsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/2012 (II.23.) önkormányzati rendelete.

Nézsa, 2018. november 22.



Styevó Gábor

polgármester



Kovácsné Varga Andrea

jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Nézsa, 2018. november 23.-án



jegyző



0

Előterjesztés
Nézsai Községi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § alapján az önkormányzat képviselő-testülete dönt az év közbeni előirányzat módosításokról.

1. Nézsai Községi Önkormányzat saját 2018. évi költségvetésének javasolt módosított előirányzatai

**A kiadási és bevételi főösszeget 1 166 487 Ft-al javasolom növelni,
így a módosított kiadási és bevételi főösszeg: 585 879 703 Ft,**

A módosítások oka a bevételeknél:

Növelni kell az önkormányzatok működési támogatása sorát 616 487 Ft-al (állami támogatás), valamint nő a működési bevételek sorát 550 000 Ft-al (bérlet díj).

A módosítások oka a kiadásoknál:

A személyi juttatások és járulékok sorát nő 13 733 000 és 2 678 000 Ft-al, a tartalék ugyanennyivel csökken (Pályázatoknál a „helyére” került a kiadási sor), a plusz bevételek a tartalék sorát növelik.

2. Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének javasolt módosított előirányzatai

Nincs változás

Az önkormányzat és a hivatal adatait tartalmazó részletes táblázat a rendelet tervezet 1.számú melléklete

Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy a módosítási javaslatot tárgyalja meg, majd döntsön Nézsai Községi Önkormányzat és intézménye, a Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi módosított költségvetése tárgyában.

Nézsai 2018. november 15.



Styevó Gábor polgármester



Előterjesztés Nézsai Községi Önkormányzat 2018 év harmadnegyed éves gazdálkodásáról szóló tájékoztatóhoz
Jogszabályi előírás nem kötelezi az önkormányzatot harmadnegyed éves beszámoló készítésére, ugyanakkor szeretném tájékoztatni a képviselő testületet gazdálkodásunkról.

A tájékoztató az önkormányzat költségvetési rendelet szerkezeti rendjének megfelelően került összeállításra azért, hogy adatai a költségvetési rendelet, illetve majd a zártszámadásban szereplő adatokkal könnyen összehasonlíthatóak legyenek. Az adatok Ft-ban szerepelnek.

Nézsai Községi Önkormányzat -Kiadások és bevételek

Az Önkormányzat kiadásai között szereplő személyi juttatások időarányosan teljesültek. A tervezés során számolt 3 fő teljes munkaidős közalkalmazott dolgozó (1 fő orvos asszisztens, 1 fő karbantartó és 1 fő gépjárművezető) bére 12 hónapra, a támogatott programban dolgozó (diákunk) valamint átlagosan 39 fő közfoglalkoztatott bére tartozik ide. Az állományba nem tartozók juttatásaiba a polgármester tisztelet díja, költségvetése és egyéb megbízási díjak tartoznak. Itt szerepelnek a pályázati programokban dolgozó bérei is. A járulékok a személyi juttatások alapján teljesültek.

Dologi kiadások közé az önkormányzat működésével és a község üzemeltetésével, valamint a közfoglalkoztatással és pályázatokkal kapcsolatos kiadások tartoznak, alulterjesztést mutatnak, pályázatokkal kapcsolatban egyéb szolgálatásokra, egyéb dologi kiadásokra és ÁFA-tartó költőink kevesebbet.

Az Önkormányzat által folyósított ellátások (csepi segélyek, babakelengye, temetési segély...) kifizetési alulterjesztést mutatnak, mivel októbertől valószínűleg az iskolakezdési támogatás, karácsonyi támogatás (csomag) kifizetése, valamint itt is szerepel pályázattal kapcsolatos ösztöndíj kifizetés, mely jövőre került előreláthatólag kifizetésre.

A végleges pénzeszköz áradások között az Óvodai Társulás működési támogatása szerepel, illetve önkormányzati hozzájárulások a Nőtípus székelyű Építéshatósági Társulás, és a Nagyvárosi Szociális Társulás részére - ezek a sorok alulterjesztést mutatnak, Nőtípus fele van tartozásunk, illetve a tartalék sor nem teljesül egyáltalán (Itt a pályázati bevételek jövő évre áttevődő része van megvárt, illetve az általános és céltartalék).

Működési célú pénzeszköz került átadásra a Nézsai Sportegyesület és a Nézsai ÖTEP részére, ez a sor túltejesztést mutat (ÖTEP pályázati költségeihez több működési támogatást adtunk).

A felhalmazási kiadások között szerepel ingatlan beszerzés (Szeszifőzde melletti terület, hrsz.248) informatikai és egyéb eszközök beszerzése (pályázatok, nyomtató (könyvtár), közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódva (ablakcsere, festés), valamint a Kiskastély belső felújításával kapcsolatos tervezői, szakértői kiadások és a végösszege is.

Bevételeink nagy része állami támogatás, pályázati bevétel (működési és felhalmazási) valamint átvett pénzeszköz közfoglalkoztatásra, ezek túltejesztettek, a pályázati pénzeket már jórészt megkaptuk. Közhatalmi bevételeink a helyi adóbevételek és igazgatási szolgáltatási díjak, ezek túltejesztettek. Működési bevételek között szerepel a bérleti díj, ellátási díjak, valamint továbbtanulástól szolgáltatások bevétele, és az ehhez kapcsolódó áfa, ezek szintén túltejesztettek. A pénzaradvány igénybevétel és a felhalmazási bevételek (telek eladás) 100%-ban megvalósult.

Nézsai Községi Önkormányzat Hivatal -Kiadások és bevételek

A Hivatal berjellegű kiadásai alulterjesztést mutatnak. 9 fő teljes munkaidős köztisztviselő dolgozó bére tartozik ide, valamint a Nőközpont dolgozóinak bére (4 fő MT teljes munkaidős és 6 fő megbízási díjas részmunikaiós dolgozó). Az alulterjesztés oka, hogy a Nőközpontban kevesebb a dolgozó a tervezettnél, illetve októberben valósul meg a évi országgyűlési választásokkal kapcsolatos berjellegű kiadásokat is tartalmazza a beszámoló. A járulékok a személyi juttatások alapján teljesültek.

Dologi kiadások közé a Hivatal működésével kapcsolatos kiadások tartoznak, a választással kapcsolatos kiadások, valamint a Nőközpont kiadásai. Beruházási kiadásokból informatikai eszközök (megfelelő internetkapcsolathoz) beszerzése valósult meg, és a Nőközpont felhalmazási kiadásai.

Bevételeink nagy része intézményfinanszírozás, valamint működési bevétel szolgáltatások ellenértékéből, illetve Nőközpont pályázat bevétel (működési és felhalmazási), ez teljesült 100%-ban.
Március hónapban 1 fő pénzügyes dolgozóval csökkent a Hivatal létszáma.

Összegezve elmondható, hogy a pályázatok miatt, amelyek közül sok több éven át tartó program típusú pályázat, a bevételek túltejesztést mutatnak (a pályázati pénzek már megérkeztek), a kiadások viszont alulterjesztést mutatnak, mivel a pályázatok nemrég indultak el.

Kérem a képviselőtestületet, hogy a mellékelt határozat-tervezet alapján fogadja el az Önkormányzat költségvetésének 2018 harmadnegyed éves teljesítéséről szóló tájékoztatót.

Kelt: Nézsai 2018 november 15.

.....
Szyvó Gábor polgármester


Határozati javaslat
Nézsai Községi Önkormányzat Képviselőtestületének
...../2018. számú határozata
az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló tájékoztató, beszámoló elfogadásáról

Nézsai Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2018. évi gazdálkodásának háromnegyed éves helyzetéről szóló tájékoztatót, beszámolót az alábbiak szerint fogadja jóvá.

1. Az önkormányzat összességét 2018. évi háromnegyed éves teljesítése

A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2018. évi költségvetési előirányzatainak háromnegyed éves teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	% éves teljesítés Ft	Teljesítés alakulása
Kiadások főösszege	644 177 578	647 567 726	255 114 604	39,4 %
Bevételek főösszege	644 177 578	647 567 726	557 421 331	86,1 %

(Az adott-kapott intézmény finanszírozást nettó módon tartalmazza.)

2. Az önkormányzat saját költségvetésének 2018. évi háromnegyed éves teljesítése

A képviselő-testület az önkormányzat saját 2018. évi költségvetési bevételi és kiadási előirányzatainak háromnegyed éves teljesítését kiemelt előirányzatokként az alábbiak szerint fogadja el:

Bevételek	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	% éves teljesítés Ft	Teljesítés %-a
B1 Műk. célú támogatások ÁHB	315 909 087	316 525 574	260 190 010	82,2 %
B2 Felh. célú ÁHB	198 730 568	198 730 568	168 470 755	84,8 %
B3 Közhatalmi bevételek	11 590 000	11 590 000	9 792 097	84,5 %
B4 Működési bevételek	8 930 000	10 286 653	8 574 526	83,3 %
B5 Felhalmozási bevételek	0	487 008	487 008	100 %
B7 Felhalmozási célú átvett pe.	0	0	0	0 %
Költségvetési bevételek összesen	535 159 655	537 619 803	447 514 396	83,2 %
B81. Maradvány igénybevétele	48 259 900	48 259 900	48 259 900	100 %
Finanszírozási bevételek összesen	48 259 900	48 259 900	48 259 900	100 %
Bevételek összesen	583 419 555	585 879 703	495 774 296	84,6 %

Kiadások	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	% éves teljesítés Ft	Teljesítés %-a
K1 Személyi juttatások összesen	61 837 096	75 690 096	57 157 600	75,5 %
K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 560 791	11 038 791	8 535 797	77,5 %
K3 Dologi kiadások	76 522 143	76 975 843	42 108 596	54,7 %
K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai	14 550 000	14 550 000	3 883 610	26,7 %
K5 Egyéb működési célú kiadások	1 719 674 461	1 574 462 909	57 770 652	36,7 %
K6 Beruházások	68 974 969	68 974 969	6 439 990	9,3 %
K7 Felújítások	1 371 591 199	1 371 591 199	146 670 542	10,7 %
Költségvetési kiadások	539 391 659	541 851 807	190 566 787	35,2 %
K914 ÁHB megelőlegezések visszatérítése	5 116 896	5 116 896	5 116 896	100 %
K915 Irányítói célú támogatás	38 911 000	38 911 000	27 097 202	69,6 %
Finanszírozási kiadások	44 027 896	44 027 896	32 214 098	73,2 %
Kiadások összesen	583 419 555	585 879 703	222 780 885	38,0 %

A képviselő-testület az önkormányzat 2018 évre vonatkozó – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát és teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

- átlaglétszám: 6 fő, (1 fő polgármester, 3 fő közalkalmazott, 2 fő támogatott programban-diákunka és egyéb), ezen kívül átlagosan 4 fő MT foglalkoztatott és átlagosan 6 fő megbízási díjas (részmunkaadós) a pályázati projekteken
 Közfoglalkoztatás: átlaglétszám: 39 fő

3. A Nézsai Községi Önkormányzati Hivatal költségvetésének 2018. évi háromnegyed éves teljesítése

A képviselő-testület a hivatal 2018. évi költségvetési előirányzatainak háromnegyed éves teljesítését kiemelt előirányzatokként az alábbiak szerint fogadja el:

Bevételek	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	% éves teljesítés Ft	Teljesítés %-a
B1 Működési célú támogatások ÁHB	52 141 223	52 141 223	52 099 598	100 %
B2 Felhalmozási célú támogatások ÁHB	8 255 000	8 255 000	8 255 000	100 %
B4 Működési bevételek	229	930 229	930 866	100 %
Költségvetési bevételek	60 396 452	61 326 452	61 285 464	100 %
B813 elbűz évi maradvány igénybevétele	361 571	361 571	361 571	100 %
B816 Irányítói célú támogatás	38 911 000	38 911 000	27 097 202	69,6 %
Finanszírozási bevételek	39 272 571	39 272 571	27 458 773	69,9 %
Bevételek összesen	99 669 023	100 599 023	88 744 237	88,2 %

Kiadások	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft	% éves teljesítés Ft	Teljesítés %-a
K1 Személyi juttatások összesen	49 753 900	50 533 900	34 914 535	69,6 %
K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 860 671	9 990 671	6 828 723	68,3 %
K3 Dologi kiadások	31 699 452	31 589 452	9 228 222	29,2 %
K5 Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0 %
K6 beruházások	8 355 000	8 465 000	8 459 441	99,9 %
Költségvetési kiadások	99 669 023	100 599 023	59 430 921	59,1 %
Kiadások összesen	99 669 023	100 599 023	59 430 921	59,1 %

A képviselő-testület a Hivatal 2018 évre vonatkozó – közfoglalkoztatottak nélküli – létszám-előirányzatát és teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

átlagos statisztikai állományi létszám – átlaglétszám – 9 fő köztisztviselő, valamint a Nőközpont pályázati keretében foglalkoztatva: 4 fő MT munkavállaló, átlagosan 3 fő megbízási díjas foglalkoztatott (6 fő részmunkaadó)

Közfoglalkoztatás féléves átlaglétszám 0 fő

A részletes kiadási-bevételi táblák mellékelve.

Határidő: azonnal

Feladós: polgármester

3

Előterjesztés és hatástanulmány a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásához

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88.§ (4) bekezdés c) pontja felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben állapítsa meg a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat. Az erre vonatkozóan helyi szabályozást a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016. (V.31.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A szeptemberi képviselő testületi ülésen elhangzott javaslatként, hogy a tüzelési nap megmaradna a hétfő, de a nyári időszakban betiltaná a tüzelést a lakosság számára.

Fentiek miatt szükséges a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságára vonatkozó helyi szabályok önkormányzati rendeletének módosítására.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A rendeletalkotás társadalmi hatása inkább pozitív, hiszen a lakosság érdekében egyértelmű szabályokat fogalmaz meg, figyelembe véve a mindennapi élet eseményeit, azokat kellő rugalmassággal kezelve.

- Környezeti, egészségi következményei: A település környezetvédelmi és köztisztasági szabályainak, a közterület-használat szabályainak megfogalmazása és azok betartatása pozitív hatással lesz a településképre.

- Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:


A rendelet elfogadásának adminisztratív terheket befolyásoló hatása van, hiszen a rendeletben foglalt megsértése miatt induló eljárások lefolytatása adminisztratív kötelezettséget is jelent, új ügytípus keletkezik. Ennek mértéke az ügyszámtól függ, ami jelenleg nem becsülhető.

A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az önkormányzati rendelet megalkotása kötelező.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Az önkormányzati rendelet alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei biztosítottak

Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Nézsza, 2018. november 15.


Styveó Gábor
polgármester



Nézsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének /2018. (.....) önkormányzati rendelete a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

Nézsza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 48.§ (4) bekezdése b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 5. és 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2018.(V.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„Belterületi ingatlanon az elszáradt avart és az elszáradt kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakóhelyen és telken szabad égetni kizárólag hétfői napokon úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hőszugárzása kárt ne okozzon. Ha a hétfő ünnepnapra esik, akkor az égetés tilos, továbbá tilos az avar és kerti hulladék nyílt téri égetése július 1. és augusztus 31. közötti időszakban.”

2.§

E rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

Nézsza, 2019.....

Styevó Gábor
polgármester

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Nézsza, 2019.....

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

I n d o k o l á s
a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról

Általános indokolás

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88.§ (4) bekezdés c) pontja felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét, hogy rendeletben állapítsa meg a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat.

Az erre vonatkozóan helyi szabályozást a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 8/2016. (V.31.) önkormányzati rendelet tartalmazza.

A tüzelési nap hétfő megmaradna, de a nyári időszakban július 1-augusztus 31-ig betiltaná a tüzelést a lakosság számára..

Fentiek miatt szükséges a közterületek tisztán tartására vonatkozó helyi szabályok önkormányzati rendeletének módosítása.

Részletes indokolás

1.§ -hoz

Az avar és kerti hulladék gyűjtésére, égetésére vonatkozó szabályokat tartalmaz. Az égetésre kizárólag csak hétfői napon van lehetőség, ha az nem ünnepnapra esik. A nyári időszakban tilos július 1-től augusztus 31-ig az égetés.

2.§ -hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

ELŐTERJESZTÉS és hatástanulmány a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításához

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat által beszédett helyi adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat.

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózásrendjéről szóló törvény (továbbiakban: Art.) szabályozza.

A Htv. felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. Az önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles helyi adót működtetni. Amennyiben az önkormányzat az adóztatás mellett dönt, azaz él azzal a törvényes jogával, hogy helyi adónemet vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot. Az önkormányzati adórendelet alkotásakor azt a módszert kell alkalmazni, hogy az önkormányzati adórendelet kizárólag csak azokat a rendelkezéseket tartalmazza, amelyek a meghatározott adónem bevezetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ennek megfelelően a rendeletnek elégséges tartalmaznia az adott adónem bevezetéséről való döntést, az adó mértékét, valamint a rendelet hatálybalépésének napját. Amennyiben az önkormányzat a törvényi kedvezményeket, mentességeket önkormányzati kedvezményekkel, mentességekkel kívánja bővíteni, akkor értelemszerűen erről is az adórendeletben kell rendelkezni.

Természetesen a magasabb szintű jogszabály rendelkezései akkor is érvényesek, ha azt az alacsonyabb szintű jogszabály (önkormányzati rendelet) nem veszi át, és nem ismétli meg.

A jelenleg hatályos helyi rendeletünk ezzel a jogalkotási módszerrel készült, a helyi adókat egyetlen önkormányzati jogszabály szabályozza. Az önkormányzati rendelet megfelel a jogalkotásról szóló törvényben előírtaknak.

A Htv. 6.§-ának rendelkezése alapján az Önkormányzat adó megállapítási joga a következőkre terjed ki:

- vagyoni típusú adót (épitményadó, telekadó), kommunális jellegű adót, helyi iparüzési adót, vagy ezek valamelyikét bevezesse, hatályon kívül helyezze, módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit;
- meghatározza az adó bevezetésének időpontját és időtartamát;
- az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg ezen felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói ár színvonal változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa. (Ez tehát egy kettős korlát: az abszolút korlát a törvényi felső adómaximum, relatív korlát a helyi sajátosság, illetve az adóalanyok teherviselő képessége)

A KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) 2018. évben 3,4 % magasabb, mint az előző évben volt.

A Htv. hivatkozott rendelkezése szerint tehát az említett adónemekben az adómaximumot (a törvényi felső adómérték szorozva 1,047-tel, 1,068-cal, 1,036-tal, 1,039-cel, 1,08-cal, 1,061- el, 1,042-vel, 1,049-cel, 1,039-cel, 1,057-tel, 1,017-tel, 0,998-cal, 0,999-cel, **1.004-el**) 2019. január 1- **jétől** a következő táblázat tartalmazza. A számításoknál figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében felfelé kerekítésre nincs lehetőség, az adót tizedfillérben nem lehet megfizetni:

Épitményadó:	1 898,4	Ft/m ²
Telekadó:	345,1	Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója	29.340,3	Ft/adótárgy
	517,7	Ft/fő/vendégéjszaka

Tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adó

Azon települési önkormányzatok, amelyek az építményadóban, a telekadóban, a magánszemély kommunális adójában, továbbá a tartózkodás után fizetendő idegenforgalmi adóban a 2018. évben érvényes adómaximumokban állapították meg az adórendeleti adómértéküket, 2019.január 1-jétől kezdődően legfeljebb az e Tájékoztatóban jelzett, adómértéket (adómértékeket) alkalmazhatják.

- a törvényben meghatározott mentességeket további mentességekkel, illetőleg a kedvezményeket további kedvezményekkel kibővíti;
- a Htv. és az adózás rendjéről szóló törvény keretei között a helyi adózás részletes szabályait meghatározza. A helyi rendeletek évenkénti felülvizsgálata, esetleges módosítása a következő szabályok alapján lehetséges:

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stab.tv.) 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba, vagyis azt legkésőbb december 1-jéig ki kell hirdetni. A Htv. 6.§ a) pontja előírja, hogy adóéven belül az adónemhez kapcsolódó adóteher rendeletmódosítással nem súlyosbítható, vagyis amennyiben az adórendelet módosítása új adónem bevezetésére, vagy adómérték növelésére irányul, annak 2018. évközi hatályba léptetésére nincs lehetőség, csupán január 1-jétől léphet hatályba.

A helyi adórendeleteink leggyakoribb módosítása elsősorban az adómértékek változtatására (emelésére) irányul, mely módosítást a fenti rendelkezések értelmében legkésőbb 2017. december 1-jéig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2019. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A Htv. 6.§ c) pontja értelmében a községünkben működtetett helyi adók közül az építményadóra, a magánszemély kommunális adójára és az idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-jétől a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen adónemek tekintetében az adómaximumot. Az előterjesztésben a 2019. évre vonatkozóan e számításnak megfelelően számított adómaximumokat tüntettük fel.

Magánszemély kommunális adója

A Htv. értelmében adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. (Telek: az épülettel, épületrésszel be nem épített földterület.

A Htv. előírásai alapján az **adómaximum** adótárgyanként 2019. évben: **29.340,3 Ft.**

Idegenforgalmi adó

Idegenforgalmi adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem állandó lakosként legalább egy vendégéjszakát eltölt. (Adómentes az üdülőingatlan tulajdonosa.)

A Htv. alapján 2019-ben az **adómaximum** személyenként és vendégéjszakánként **517,7 Ft/vendégéjszaka.**

Helyi iparüzési adó

Nézsza község területén állandó jelleggel, valamint az ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység után adófizetési kötelezettség terheli a vállalkozót, illetve a vállalkozást (gazdasági társaságot).

A Htv. rendelkezései szerint az adó mértékének felső határa: az adóalap 2 %-a, az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000 forint.

A rendelet-tervezet nem rendelkezik az állandó jellegű iparüzési adó mértékének változtatásáról, így elfogadása esetén az előző években alkalmazott 1,5 %-os helyi iparüzési adó mérték marad fenn.

Az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén a naptári naponkénti iparüzési adó mérték (napi 5.000 Ft) a képviselő-testület döntése szerint fenntartható, vagy módosítható.

Összefoglalás:

A helyi adókról szóló a 1990. évi C. törvény a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat, illetve települési adót vezessen be, melyeknek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességeihez igazodóan – a törvényben meghatározott felső (adómaximum) határokra figyelemmel – megállapítsa.

A helyi adók tekintetében az adómértékre vonatkozó abszolút felső korlát mértékét a törvény rögzíti, ugyanakkor a helyi önkormányzat kötelessége, hogy a helyi sajátosságokat, illetve az adóalanyok teherviselő képességét is figyelembe vegye. Sajnos településünkön is megállapítható, hogy a lakosságot az országosan tapasztalható, egyre nehezedő anyagi lét jellemzi, az egyre csökkenő reálbérek mellett jelentős központi adó- és járulékkerhekkel kell szembesülni, a munkahely-szerzés nehézkes, a lakosság megélhetése nehéz.

Megállapítható, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is, a szociális támogatásokra fordított kiadásaink évről-évre növekszenek.

E szempontból megfontolandó, hogy a lakosság, illetve a helyi vállalkozások az esetlegesen megemelésre kerülő helyi adómértékekkel, vagy bevezethető települési adóval tovább terhelhetők-e, tovább súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák.

Megállapítható, hogy Önkormányzatunk gazdálkodása – a hatályos helyi adómértékekkel kalkulált 2019. évi költségvetési koncepció szerint is - stabil és biztonságos, az önkormányzat a fejlesztésekre fordítható anyagi tartalékkal rendelkezik, ugyanakkor a fejlesztésekhez szükséges további források előteremtésében, és a működési kiadások tartalék felhasználása nélkül történő biztosításához szükséges további források teremtése, melynek egyik eszköze lehet az adómérték emeléssel elérhető adóbevétel növelés.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A rendelet-tervezetben a helyi adómértékek módosíthatók. Az adómértékek emelésével a társadalom (magánszemélyek, vállalkozások) terhei nőnek, növekszik a társadalmi elvonás mértéke. Az adómértékek csökkentése a társadalomra pozitív hatással bír, csökken az önkormányzati elvonás, így nagyobb a lakoságnál, illetve a vállalkozásoknál maradó jövedelem, mely könnyíti a lakosság megélhetését, illetve elősegítheti fejlesztések megvalósulását a gazdasági szereplőknél.

- Gazdasági hatása: A beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja. Az adómérték változással csökkenthető, illetve növelhető lakosságtól és a vállalkozásoktól elvont összeg, és ezzel párhuzamosan csökken, illetve növekszik az önkormányzat saját bevétele, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.

- Költségvetési hatása: A helyi adó az önkormányzati bevétel egyik jelentős eleme. A helyi adómértékek emelésével az önkormányzati költségvetés bevétele és főösszege növelhető, míg az adómérték csökkentés az önkormányzati költségvetés bevételi oldalát, valamint főösszegét várhatóan – amennyiben a kieső bevétel más bevételekkel nem kerül kompenzálásra - csökkenti.

- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.

- A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.

- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzati helyi adó rendelet megalkotása nem kötelező, helyi adók bevezetése lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos helyi adókat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos adómértékek maradnak érvényben.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
- A rendelet a meglévő állapotokat nem érinti.

A képviselő-testület által előzetesen kialakított álláspont alapján az adómértékek emelésére irányuló rendelettervezetet nem terjeszték elő. Az adómértékek változatlanul történő fenntartására vonatkozóan az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

.../2018. (XI...) képviselő-testületi határozati javaslat

Nézsa Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani – a jogszabályi változásokat is figyelembe véve- a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét, így a helyi adó mértékén nem változtat és 2019. január 1-jétől nem kíván új adónemet bevezetni.

Határidő: azonnal, 2019. évben


Felelős: polgármester

Kérem a helyi adó rendelet módosításának megtárgyalni, és az adómérték módosítások tekintetében döntést hozni szíveskedjenek.

Amennyiben a képviselő-testület az adómértékek módosítása mellett dönt, a képviselő-testület döntése alapján a rendeletet módosító rendelet-tervezet előkészítésre, és döntés céljából a képviselő-testület részére előterjesztésre kerül úgy, hogy annak elfogadása és kihirdetése december 1-jéig megtörténhessen.

Nézsa, 2018. november 15.

Tisztelettel:


Styevó Gábor
polgármester



ELŐTERJESZTÉS és hatástanulmány az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatához

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 8/2001.(IV. 01.) szám alatt rendeletet alkotott Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének megállapításáról Az önkormányzat által beszedett lakbért tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja annak, mértékét és szükség esetén módosítja azokat.

A mi rendeletünk szerint az alábbi lakbérek vannak érvényben 2014.március 1-től:

- | | |
|---|------------------------|
| a) összkomfortos lakás | 286 Ft/m ² |
| b) komfortos lakás | 270 Ft/m ² |
| c) félkomfortos | 173 Ft/ m ² |
| d) komfortnélküli | 102 Ft/m ² |
| | |
| e) szükséglakás | 80 Ft/m ² |
| f) Kossuth út 54. sz. alatti lakás lakbére: | 22.394 Ft |
| g) Táncsics út 30. sz. alatti lakás lakbére: | 25.848 Ft |
| h) Szondi út 108. sz. földszinti lakás lakbére: | 29.568 Ft |
| i) Szondi út 108. sz. tetőtéri lakás lakbére: | 29.568 Ft |
| j) Szondi út 97. sz. alatti ingatlanban lévő Fodrász üzlet bérleti díja | 6489 Ft |

A települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén lakbért vezethet be. Az önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles lakbért bevezetni. Amennyiben az önkormányzat a lakbér bevezetése mellett dönt, azaz él azzal, hogy lakbért vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot.

A jelenleg hatályos helyi rendeletünk a jogalkotási módszerrel készült, egyetlen önkormányzati jogszabály szabályozza. Az önkormányzati rendelet megfelel a jogalkotásról szóló törvényben előírtaknak.

Sajnos településünkön is megállapítható, hogy a lakosságot az országosan tapasztalható, egyre nehezedő anyagi lét jellemzi, az egyre csökkenő reálbérek mellett jelentős központi adó- és járulékkerhekkel kell szembeülni, a munkahely-szerzés nehézkes, a lakosság megélhetése nehéz. Megállapítható, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is, a szociális támogatásokra fordított kiadásaink évről-évre növekszenek.

E szempontból megfontolandó, hogy a lakbérek esetlegesen megemelésre tovább terhelhetők-e, tovább súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák miatt.

Az önkormányzat működése stabil és biztonságos.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXIII. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A rendelet-tervezetben lakberek módosíthatók. A lakbér emelésével a társadalom terhei nőnek
- Gazdasági hatása: A beszedett lakbér az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.
- Költségvetési hatása: A bérleti az önkormányzati bevétel eleme.
- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.
- A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.
- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek lakbérének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása nem kötelező, lakbér lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs. a rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos lakbéreket szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos díjak maradnak érvényben.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
- A rendelet a meglévő állapotokat nem érinti.

A képviselő-testület által előzetesen kialakított álláspont alapján a lakbér emelésére irányuló rendelettervezetet nem terjeszték elő. A lakbér változatlanul történő fenntartására vonatkozóan az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

..../2018. (XI...) képviselő-testületi határozati javaslat

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének megállapításáról szóló önkormányzati rendeletét, így a lakbér mértékén nem változtat.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: polgármester

Kérem az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének és helyiségek bérletének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításának lehetőségét megtárgyalni, és az lakbér módosítások tekintetében döntést hozni szíveskedjenek.

Amennyiben a képviselő-testület a lakbér módosítása mellett dönt, a képviselő-testület döntése alapján a rendeletet módosító rendelet-tervezet előkészítésre, és döntés céljából a képviselő-testület részére előterjesztésre kerül úgy, hogy annak elfogadása és kihirdetése határidőben megtörténhessen.

Nézsza, 2018. november 15.

Tisztelettel:


Styevő Gábor
polgármester



ELŐTERJESZTÉS és hatástanulmány az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatához

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 1/2015 (I.29.) szám alatt rendeletet alkotott az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díjának megállapításáról. Az önkormányzat által beszedett bérleti díjak tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja annak, mértékét és szükség esetén módosítja azokat.

A mi rendeletünk a civil házra és a művelődési házra vonatkozik az alábbiak szerint:

1. Civilház

- Családi, kisközösségi saját szervezésű rendezvények
 - Április 15 – október 14-i időszakban 3.000 Ft/nap
 - Október 15 - április 14-i időszakban 6.000 Ft/nap
- A fűtési idényen kívül a Civilházban fűtés kérhető.
A fűtés beindítási költsége egyszeri 3.000 Ft.
A bérleti díjat a fűtési idény szerinti tételben kell megállapítani.
- A civilház ház jótékonyági, karitatív és nonprofit rendezvények mentesek a bérleti díj megfizetése alól.

2. Művelődési Ház

- Családi, kisközösségi saját szervezésű rendezvények (kizárólag tanítási szünetben)
 - 5.000 Ft/ nap + rezsi
- Kereskedelmi- oktatási egység szervezésében történő bérbeadás esetén kölcsönös megállapodás alapján történik a bérbeadás.
- A művelődési ház jótékonyági, karitatív és nonprofit rendezvények mentesek a bérleti díj megfizetése alól.

A települési önkormányzat rendelettel az illetékességi területén bérleti díjat vezethet be. Az önkormányzat tehát jogosult, de nem köteles bérleti díjat bevezetni. Amennyiben az önkormányzat a bérleti díj bevezetése mellett dönt, azaz él azzal, hogy bérleti díjat vezet be, akkor önkormányzati rendeletet, azaz jogszabályt alkot.

A jelenleg hatályos helyi rendeletünk a jogalkotási módszerrel készült, egyetlen önkormányzati jogszabály szabályozza. Az önkormányzati rendelet megfelel a jogalkotásról szóló törvényben előírtaknak.

Sajnos településünkön is megállapítható, hogy a lakosságot az országosan tapasztalható, egyre nehezedő anyagi lét jellemzi, az egyre csökkenő reálbérek mellett jelentős központi adó- és járulékkerhekkel kell szembesülni, a munkahely-szerzés nehézkes, a lakosság megélhetése nehéz. Megállapítható, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is, a szociális támogatásokra fordított kiadásaink évről-évre növekszenek.

E szempontból megfontolandó, hogy a bérleti díjak esetlegesen megemelésre tovább terhelhetők-e, tovább súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák miatt.

Az önkormányzat működése stabil és biztonságos.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A rendelet-tervezetben bérleti díjak módosíthatók. A bérleti díj emelésével a társadalom terhei nőnek.
- Gazdasági hatása: A beszedett bérleti díj az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.
- Költségvetési hatása: A bérleti díj az önkormányzat bevétel eleme.
- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.
- A rendeletnek közvetlen egészségi hatása, egészségügyi következménye nincs.
- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása nem kötelező, bérleti díj lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye.
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs. a rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos bérleti díjakat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos díjak maradnak érvényben.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
- A rendelet a meglévő állapotokat nem érinti.

A képviselő-testület által előzetesen kialakított álláspont alapján a bérleti díj emelésére irányuló rendelettervezetet nem terjeszték elő. A bérleti díj változatlanul történő fenntartására vonatkozóan az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

.../2018. (XI...) képviselő-testületi határozati javaslat

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet, így a bérleti díj mértékén nem változtat.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: polgármester

Kérem az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosításának lehetőségét megtárgyalni, és az bérleti díj módosítások tekintetében döntést hozni szíveskedjenek.

Amennyiben a képviselő-testület a bérleti díj módosítása mellett dönt, a képviselő-testület döntése alapján a rendeletet módosító rendelet-tervezet előkészítésre, és döntés céljából a képviselő-testület részére előterjesztésre kerül úgy, hogy annak elfogadása és kihirdetése határidőben megtörténhessen.

Nézsza, 2018. november 15.

Tisztelettel:



Styevó Gábor
polgármester



ELŐTERJESZTÉS és hatástanulmány a gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló rendelet felülvizsgálatához

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 11/2014. (XI.27.) szám alatt rendeletet alkotott az önkormányzat a gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról.

Az önkormányzat által beszedett térítési díjak tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja annak, mértékét és szükség esetén módosítja azokat.

Megállapítható, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben egyre több szociálisan rászoruló személy él településünkön is, a szociális támogatásokra fordított kiadásaink évről-évre növekszenek.

E szempontból megfontolandó, hogy a térítési díjak esetlegesen megemelésre tovább terhelhetők-e, tovább súlyosbíthatók-e a megélhetési problémák miatt.

Az önkormányzat működése stabil és biztonságos.

A szociális földprogram által is rengeteg plusz tudunk biztosítani. Kijövünk a jelenlegi díjakkal.

Az élelmezésvezető szerint sem indokolja semmi az emelést.

Előzetes hatástanulmány:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, az alábbi tényezőkre vonatkozóan:

A rendelet-tervezet:

- Társadalmi hatás: A rendelet-tervezetben térítési díjak módosíthatók. A térítési díj emelésével a társadalom terhei nőnek.
- Gazdasági hatása: nincs
- Költségvetési hatása: nincs
- A rendeletnek közvetlen környezeti hatása nincs.
- A rendeletnek közvetlen egészségügyi hatása, egészségügyi következménye nincs.
- A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve új, többlet terheket eredményező hatása nincs, a rendelet alkalmazása az eddigi adminisztratív munka további szükségességét igényli.
- A rendelet megalkotásának szükségessége: A gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- A jogalkotás elmaradásának várható következményei: a jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs. A rendelet-tervezet megalkotásának (mint az eredeti alaprendelet módosítása) elmaradása esetén a jelenleg hatályos térítési díjakat szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos díjak maradnak érvényben.
- A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a rendelet a meglévő szervezeti, személyi, tárgyi és pénzügyi feltételekkel alkalmazható, további feltételek biztosítását nem igényli, a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.
- A rendelet a meglévő állapotokat nem érinti.

A képviselő-testület által előzetesen kialakított álláspont alapján a térítési díj emelésére irányuló rendelettervezetet nem terjeszték elő. A térítési díj változatlanul történő fenntartására vonatkozóan az alábbi határozati javaslatot terjeszttem a képviselő-testület elé:

.../2018. (XI...) képviselő-testületi határozati javaslat

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani a gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendeletét így a térítési díj mértékén nem változtat.

Határidő: 2019. év folyamán
Felelős: polgármester

Kérem a gyermek – és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet módosításának lehetőségét megtárgyalni, és a térítési díj módosításáról döntést hozni szíveskedjenek.

Amennyiben a képviselő-testület a térítési díj módosítása mellett dönt, a képviselő-testület döntése alapján a rendeletet módosító rendelet-tervezet előkészítésre, és döntés céljából a képviselő-testület részére előterjesztésre kerül úgy, hogy annak elfogadása és kihirdetése határidőben megtörténhessen.

Nézsza, 2018. november 15.

Tisztelettel:


Styevó Gábor
polgármester



Előterjesztés és előzetes hatástanulmány az önkormányzat vagyonáról szóló rendelethez

Tisztelt Képviselő-testület!

Jogszabályi változások miatt és a korábban már tárgyalt önkormányzati vagyon ingatlanvagyon kataszterben felülvizsgált vagyonelemek miatt indokolttá vált az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/2012 (II.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) hatálybalépésével több ponton változtatnunk kell a korábbi helyi rendeletünk előírásain. A módosítások által jelentősen változik a rendelet szerkezete, ezért célszerűbb egy új átlátható rendelet megalkotása.

Javasoljuk a mellékelt rendelet-tervezet megtárgyalását és elfogadását.

Nézsza, 2018. november 15.

Tisztelettel:



Styevó Gábor

polgármester



Nézsza Községi Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (XI)

Önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról

(tervezet)

Nézsza Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 18. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott vagyongazdálkodási feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az önkormányzat vagyona

1. § (1) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes.
- (2) Forgalomképtelen törzsvagyon:
 - a) az Nvtv. által kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősített vagyon,
 - b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül:
Nézsza belterület 231/3 helyrajzi számú Parádés istálló és park, Nézsza belterület 231/1 helyrajzi számú Magtár, Nézsza belterület 203 helyrajzi számú Gyógyszertár (Kiskastély), Nézsza belterület 204/3 helyrajzi számú Reviczky Kastély (Iskola épülete) és parkja
- (3) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon: Nézsza külterület 0141/6 helyrajzi számú sportöltöző, Nézsza belterület 413/8 helyrajzi számú játszótér, Nézsza belterület 412/A helyrajzi számú ravatalozó, Nézsza belterület 202 helyrajzi számú orvosi rendelő, Nézsza belterület 290 helyrajzi számú óvoda, Nézsza belterület 446/2 helyrajzi számú közösségi ház, Nézsza belterület 231/2 helyrajzi számú művelődési ház, Nézsza belterület 204/4 helyrajzi számú hivatal épülete.
- (4) A (2)-(3) bekezdésbe nem tartozó önkormányzati vagyon forgalomképes üzleti vagyon.

A tulajdonosi jog gyakorlása

2. § (1) Az önkormányzati tulajdonosi jogokat – e rendeletben foglalt kivételekkel – a képviselő-testület gyakorolja, döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza.
 - (2) Az önkormányzati vagyon rendeltetésszerű használatáról, üzemeltetéséről, állagának megóvásáról a Polgármester gondoskodik.
3. § Az önkormányzat tulajdonát képező vagyona vagyonkezelői jog nem létesíthető.

4. § (1) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon nem idegeníthető el, kivéve az Nvtv. 5.§ (5) bekezdésében foglalt vagyonelemeket, melyek kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére elidegeníthetők.
- (2) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyonra vonatkozóan a használatba adás jogát a Képviselő-testület gyakorolja.
- (3) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon az Nvtv. 5.§ (5) bekezdésében foglalt vagyonelemek kivételével a képviselő-testület döntése alapján megterhelhető.

5. § (1) Az üzleti vagyon elidegeníthető, az elidegenítésről a Képviselő-testület dönt.

- (2) A 2 millió – 10 millió forint értékhatár közötti értékű üzleti vagyon tulajdonjogának átruházásáról az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hivatalának hirdetőtábláján vételi ajánlattételi felhívást kell közzétenni.
- (3) A 10 millió forintot meghaladó értékű üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenytárgyalás útján lehet.
- (4) A meghirdetett vagyont értékesíteni az összegében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

6. § Az üzleti és korlátozottan forgalomképes vagyon használati, hasznosítási jogát – határozott időre, vagy esetenként – át lehet engedni koncessziós szerződéssel vagy bérleti szerződéssel, használati díj, vagy bérleti díj ellenében.

7. § Az üzleti vagyon megterhelhető, a megterhelésről a Képviselő-testület dönt.

8. § A képviselő-testület –ha a törvény eltérően nem rendelkezik- dönthet a vagyon forgalomképességének megváltoztatásáról, döntését minősített többséggel hozza meg.

A vagyon értékelése a tulajdonosi jogok gyakorlása során

9. § (1) A vagyon értékének meghatározásakor általában az adott vagyonnak az önkormányzat könyvviteli nyilvántartásában szereplő értékét kell alapul venni.
- (2) A ingatlanvagyon értékesítésekor az ingatlan piaci értékét hivatalos értékbecslő által megállapított ingatlanforgalmi értéken kell figyelembe venni.

Az önkormányzat tulajdonában lévő pénzügyi eszközök

10. § (1) Az önkormányzat az ideiglenesen önkormányzati feladatra nem hasznosított pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, betéti lekötést kezdeményezhet.
- (2) Az értékpapír vásárlásról, a meglévő értékpapír értékesítéséről, az értékesítés módjáról, feltételeiről, a 90 napot meghaladó pénzeszköz lekötésről a Képviselő-testület dönt.
- (3) A 90 napot meg nem haladó pénzeszköz lekötésre a Polgármester jogosult. A Polgármester a döntéséről a Képviselő-testületet a soron következő ülésen köteles tájékoztatni.
11. § (1) Az önkormányzat követeléseiről való lemondásról a Képviselő-testület dönt.
- (2) A követelésekről akkor lehet lemondani, ha

- a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
 - b) a követelés érvényesítésére indított eljárás nem vezetett eredményre és belátható időn belül nincs lehetőség a behajtásra,
 - c) a követelés behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét meghaladó költséggel járna,
 - d) a követeléssel érintett személy vagy szerv nem elérhető, nem lelhető fel és ez bizonyított.
- (3) A követelésekről való lemondás történhet az egész követelésre vagy annak egy részére.

Az ellenérték nélkül kapott vagy felajánlott vagyon

- 12. §** (1) Az önkormányzat számára természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli szervezet által ellenérték nélkül (térítésmentesen) juttatott vagyon elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.
- (2) Az elfogadás feltétele, hogy
- a) az önkormányzat teljesíteni tudja a vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket és
 - b) ezen kötelezettségek teljesítése ne veszélyeztesse az önkormányzat likviditását és az önkormányzati kötelező feladatok ellátását.

Záró rendelkezések

- 13. §** (1) Ez a rendelet 2019. január 01-én lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Nézsa Községi Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 3/2012 (II.23.) önkormányzati rendelete.

Nézsa, 2018. november.....

Styevó Gábor
polgármester

Kovácsné Varga Andrea
jegyző

a .. /2018.(XI.....) önkormányzati rendelet **i n d o k o l á s a**
az Önkormányzat vagyonáról

Általános indokolás

Az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között gyakorolja az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonost megillető jogokat.

Részletes indokolás

1.§-hoz

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.)18. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló forgalomképtelen vagyonelemeket, melyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít.

A Nvtv. 5.§ (2) bekezdés c) pontja felhatalmazza a helyi önkormányzatot, hogy rendeletben állapítsa meg a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeit.

2-11.§-hoz

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 107.§-a szerint a helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A Mőtv. 109. § (1) bekezdése lehetővé teszi a képviselő-testület számára a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyonkezelői jogot létesítését.

A Nvtv. 13. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A Nvtv. 11.§ (16) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

12.§-hoz

A Nvtv. 7. § (2) bekezdése alapján a nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos

működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása.

13.§-hoz

A rendelet hatályba léptető rendelkezést, és az új szabályokat meghatározó önkormányzati rendelet hatályba lépésével a korábbi, vagyonról és vagyontárgyak feletti jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendelet hatályát veszti.

ELŐTERJESZTÉ Együttműködési megállapodás felülvizsgálata a Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal

Tisztelt Képviselő-testület!

Nézsza Község Önkormányzata és a Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodást kötött, - 2014. 12. 01. -én - elsősorban a költségvetéssel és a gazdálkodással kapcsolatos főbb kérdéseket érintően, mely az iskola fenntartó váltása miatt 2016.12.01-én módosításra került.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 27.§ (2) bekezdése kimondja, hogy „ A helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatala gondoskodik. A helyi önkormányzat és az érintett helyi nemzetiségi önkormányzatok a feladatok ellátásának részletes szabályait a nemzetiségek jogairól szóló törvény szerinti megállapodásban rendezik.”

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: Njtv.) 80.§-a a következő előírásokat rögzíti:

(1) A helyi önkormányzat a helyi nemzetiségi önkormányzat részére - annak székhelyén - biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról. Az önkormányzati működés feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:

a) a helyi nemzetiségi önkormányzat részére havonta igény szerint, de legalább tizenhat órában, az önkormányzati feladat ellátásához szükséges tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiség ingyenes használata, a helyiséghez, továbbá a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselése;

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat működéséhez (a testületi, tisztségviselői, képviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételek biztosítása;

c) a testületi ülések előkészítése, különösen a meghívók, az előterjesztések, a testületi ülések jegyzőkönyveinek és valamennyi hivatalos levelezés előkészítése és postázása;

d) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása;

e) a helyi nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatok ellátása;

f) a jelnyelv és a speciális kommunikációs rendszer használatának biztosítása, és

g) az a)-f) pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viselése a helyi nemzetiségi önkormányzat tagja és tisztségviselője telefonhasználati költségeinek kivételével.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kötelezettségének teljesítése érdekében a helyi önkormányzat harminc napon belül biztosítja a rendeltetésszerű helyiséghasználatot, valamint a helyiséghasználatra, a további feltételek biztosítására és a feladatok ellátására vonatkozóan megállapodást köt a helyi nemzetiségi önkormányzattal.

A megállapodást minden év január 31. napjáig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felül kell vizsgálni. A helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a megállapodás szerinti működési feltételeket, a megállapodás megkötését, módosítását követő harminc napon belül.

(3) A (2) bekezdés szerinti megállapodásban rögzíteni kell

a) a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetésének előkészítésével és megalkotásával, valamint a költségvetéssel összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésével, továbbá a helyi nemzetiségi önkormányzat önálló fizetési számla nyitásával, törzskönyvi nyilvántartásba vételével és adószám igénylésével kapcsolatos határidőket és együttműködési kötelezettségeket, a felelősök konkrét kijelölésével,

b) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásaival kapcsolatosan a helyi önkormányzatot terhelő ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási, szakmai teljesítésigazolási feladatokat, továbbá a felelősök konkrét kijelölését,

c) a helyi nemzetiségi önkormányzat kötelezettségvállalásának a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott szabályait, különösen az összeférhetetlenségi, nyilvántartási kötelezettségeket,

d) a helyi nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek és gazdálkodásának eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével, és az adatszolgáltatási feladatok teljesítésével kapcsolatos előírásokat, feltételeket.

(4) A helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat megállapodásban rögzíteni kell, hogy a jegyző vagy annak - a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő - megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

(5) Önkormányzati működésen értendő a testületi üléseken és a közmeghallgatáson túl, a bizottságok működése, a tisztségviselői és képviselői megbízatás ellátása, valamint a kötelező önkormányzati feladatok ellátását szolgáló rendezvények megtartása is.

Az Njtv. a felelős gazdálkodás és a törvényes működés biztosítása érdekében többek között rögzíti, hogy

- a nemzetiségi önkormányzat önálló pénzforgalmi számlát vezet.

- amennyiben a nemzetiségi önkormányzat adott költségvetési évre vonatkozóan nem rendelkezik elfogadott költségvetéssel és zárszámadással, illetve nem tesz eleget beszámolási, kötelezettségének, úgy a költségvetés és zárszámadás elfogadásának, illetve a beszámoló elkészítésének határidejét követő hónaptól az állami támogatások folyósítása felfüggesztésre, a már átutalt állami támogatás visszakövetelésre kerül. A felfüggesztés megszüntetésére, a visszakövetelt támogatás ismételt folyósítására a mulasztás megszüntetését követő hónaptól

kerül sor;

- a nemzetiségi önkormányzatok gazdálkodását, valamint a részükre nyújtott költségvetési, európai uniós és az ahhoz kapcsolódó költségvetési támogatások felhasználását az Állami Számvevőszék, az állami könyvvizsgáló, a kormány által kijelölt szerv, a központi költségvetési fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, az ellenőrzési hatóság az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóság, illetve a közreműködő szervezetek képviselői ellenőrizhetik.

A költségvetési, európai uniós, vagy egyéb nemzetközi támogatásban részesülő nemzetiségi önkormányzat köteles a támogatást nyújtó, a támogatás lebonyolításában részt vevő és a támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni;

- a helyi önkormányzat által működtetett belső kontrollrendszer biztosítja a - a helyi

önkormányzatokkal azonos rendben - a helyi nemzetiségi önkormányzat és költségvetési szerve rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását,

- az országos önkormányzat ellátja a saját, és költségvetési szervei belső pénzügyi ellenőrzését, önállóan vagy más országos önkormányzattal közösen, az államháztartáson belüli szervezetek részére jogszabályban meghatározottak szerint.

Az együttműködési megállapodás felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a 2016. december 01-én elfogadott együttműködési megállapodás megfelel a hatályos jogszabályi előírásoknak így annak módosítását nem indokolja semmi.

Kérjük a megállapodás felülvizsgálatával kapcsolatban javaslataikat tegyék meg!

Nézsza, 2018. november 15.

Tisztelettel:



Styevó Gábor

polgármester



ELŐTERJESZTÉS
a képviselő-testület 2019. évi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

Nézsza Község Önkormányzata képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2014. (XI.27.) rendelete (továbbiakban: SZMSZ) értelmében a képviselő-testület éves munkaterve alapján, szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. A munkaterv 1-1 naptári évet felölelő terv, mely tartalmazza a képviselő-testület üléseinek tervezett időpontját, napirendjét, az előterjesztő, közreműködő megjelölését.

A munkaterv javaslat összeállításához javaslatot kell kérni:

- a képviselő-testület bizottságától
- a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületétől
- a jegyzőtől
- az önkormányzati intézmények vezetőitől.

A polgármester az összegyűjtött javaslatok figyelembevételével a munkaterv-javaslatot legkésőbb a tárgyévot megelőző év december 31-ig a képviselő-testület elé terjeszti.

A Nézsai Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, valamint az óvodavezető a munkaterv összeállításához történő előzetes javaslattételre vonatkozóan megkeresésre került.

A képviselő-testület tagjai a képviselő-testületi ülésen a napirend tárgyalásakor javaslattal élhetnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2019. évi javasolt munkatervet szíveskedjenek megtárgyalni, és a végleges munkaterv összeállításához szívesen veszem kiegészítő javaslataikat.

Nézsza, 2018. november 15.

Tisztelettel:

Styevó Gábor
 polgármester



... /2018. (XI...) képviselő-testületi határozati javaslat

Nézsza Község Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztett 2019. évi munkatervet a javaslat szerint elfogadja.

Határidő: 2019. év folyamán

Felelős: polgármester

Nézsai Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. évi Munkaterve
(tervezet)

Elfogadva a/2018. (.....)önk. határozattal

Az SZMSZ értelmében a képviselő- testület éves munkaterv alapján végzi a munkáját.
A testület évente legalább 6 alkalommal ülést tart.
A rendkívüli ülésről is az SZMSZ rendelkezik.
A testületi ülés napirendi tervezetére, a napirendek sorrendjére, valamint az SZMSZ-ben nem említett személyek meghívására a polgármester tesz javaslatot.

2019. február

- Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének tárgyalása
Előterjesztő: polgármester

- Nézsai Község Önkormányzat 2019. évi költségvetése
Előterjesztő: polgármester

2019. március

-2019.évi közbeszerzési terv
Előterjesztő: polgármester

2019. április

-Nézsai Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása (ha szükséges)
Előterjesztő: polgármester

- Beszámoló Nézsai Községi Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásáról, a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról
Előterjesztő: polgármester

- Beszámoló a Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi működéséről, gazdálkodásáról
Előterjesztő: polgármester

2019. május – június

- Beszámoló az önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: polgármester

- Beszámoló az önkormányzat 2018. évi szociális feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: polgármester

- Beszámoló a Sportegyesület 2018. évi működéséről
Előterjesztő: polgármester

- Beszámoló a Tűzoltóegyesület 2018. évi működéséről
Előterjesztő: polgármester

2019. július – augusztus (nyári szünet) – szükség esetén

2019. szeptember hó

- Nézsa Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása (ha szükséges)
Előterjesztő: polgármester
- Tájékoztató Nézsa Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről
Előterjesztő: polgármester
- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához történő csatlakozás
Előterjesztő: polgármester

2019. október hó

2019. november hó

- Nézsa Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása (ha szükséges)
Előterjesztő: polgármester
- Tájékoztató Nézsa Község Önkormányzat 2019. évi ¾ éves gazdálkodásáról
Előterjesztő: polgármester
- Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
- Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester
- Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet
Előterjesztő: polgármester
- A gyermekétkeztetés és szociális étkeztetés térítési díjáról szóló rendelet felülvizsgálatához
Előterjesztő: polgármester
- A képviselő- testület 2020. évi munkaterve
Előterjesztő: polgármester
- 2020.évi belső ellenőrzési terv (KÖH, Önkormányzat)
Előterjesztő: polgármester

-Az Nézsa Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kötött megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester

Zárt ülésen:

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. pályázatok
elbírálása
Előterjesztő: polgármester

2019. december hó

- Közmeghallgatás

TESTÜLETI ÜLÉSEK ÁLLANDÓ TÉMÁI

a.)Tájékoztató a két ülés közt történt fontosabb eseményekről
(szóbeli forma)
Előterjesztő: polgármester

b.)Egyebek
Előterjesztő: a polgármester

c.) Zárt ülésen (szükség esetén)
- önkormányzati hatósági ügyek
Előterjesztő: a polgármester

Ünnepek, megemlékezések

- Március 15. Nemzeti ünnep
- Május Falunap
- Augusztus 20. Nemzeti Ünnep
- Szeptember Szüreti mulatság
- Október 23. Nemzeti ünnep
- December Idősek napja

Nézsa, 2018. november

Styevó Gábor
polgármester



Nézsza Községi Önkormányzat

2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370 / 2011. (XII. 31.) kormányrendelet (továbbiakban: Bkr.) 29. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai tervvel – állítja össze a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

Az éves ellenőrzési tervnek kockázatelemzés alapján felállított prioritások, a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon, valamint a jegyző javaslatain kell alapulnia.

Jelen terv készítés a jegyző és a belső ellenőr tapasztalatán alapszik.

Az éves ellenőrzési terv összeállításakor nem került figyelembe vételre a soron kívüli ellenőrzési feladatok.

Az ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) a tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását;
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát;
- c) az ellenőrzések célját;
- d) az ellenőrizendő időszakot;
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
- f) az ellenőrzések típusát;
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését;
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését;
- i) a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitást;
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást;
- k) a képzésekre tervezett kapacitást;
- l) az egyéb tevékenységeket.

Kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

A kockázatelemzési folyamat célja, hogy a tevékenységeknél azonosítsa, elemezze és dokumentálja az önkormányzat és intézményeik folyamataiban és főbb szervezeti egységeinél létező kockázatokat.

A hivatal vezetése és az egyes szakterületeit ellátó egységek meghatározták a tevékenységükkel kapcsolatban felmerülő kockázati tényezőket, melyek 5 fő kategóriába sorolhatóak:

- 1 Emberi erőforrás kockázatok,
- 2 Folyamat / tevékenység korábbi ellenőrzése,
- 3 Jogszabályi, pénzügyi környezet változása,
- 4 Szervezeti változás,
- 5 Kontrollok megbízhatósága.

Elsődleges cél a szervezeten belül a jelentős kockázatnak kitett területek és folyamatok ellenőrzése.

A belső ellenőrzés személyi feltételei

A belső ellenőrré vonatkozó általános és szakmai követelményeket a Bkr. 24. § - a határozza meg. A Belső ellenőrzési vezető rendelkezik az előírt szakmai gyakorlattal, főiskolai végzettséggel és felsőfokú szakmai képzéssel.

Képzések, továbbképzések időszükséglete a külsős szolgáltató igénybevétele miatt nem releváns.

Munkaidőmérleg

A munkaidő mérleg 1 fő belső ellenőr kapacitására készült, melyet az önkormányzat anyagi teherbírásához alakították. Az alábbi táblázat az önkormányzat részletes tervét foglalja magába (ellenőrzött szervezeti egység megnevezését, az ellenőrzés tárgyát, célját, időszakát, típusát, módszerét, ütemezését, szükséges kapacitását, és azonosított kockázati tényezőket).

Az ellenőrzési terv tartalma

Az ellenőrzött szervezeti egység:	Nézsza Községi Önkormányzat
Az ellenőrzés tárgya:	A pénzkezelés (bank) ellenőrzése
Az ellenőrzés célja:	annak megállapítása, hogy a pénzkezelése és nyilvántartása, jogszabályi előírásoknak és a belső szabályozásoknak megfelelően, szabályosan történik-e.
Az ellenőrizendő időszak:	2018.01.01-2018.12.31
Az ellenőrzés típusa:	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszerei:	Dokumentumok, nyilvántartások ellenőrzése
Az ellenőrzés tervezett ütemezése:	2019. III-IV. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	1 fő belső ellenőr
Az ellenőrzésre tervezett órák száma:	20 ellenőri óra
Azonosított kockázati tényezők:	Szabálytalan pénzkezelés

Nézsza, 2018. november 13.

Papp Katalin
belső ellenőr

Határozati javaslat

...../2018. (XI.....) képviselő-testületi határozat

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2019. évi belső ellenőrzési terv előkészítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Határozati javaslatához csatolt 2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVET elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzésre vonatkozó Megbízási szerződést egyeztesse Papp Árpád és Társa Betéti Társaság képviselőjével és az Önkormányzat polgármesterével, majd készítse elő elfogadásra és aláírásra.

Felelős: Kovácsné Varga Andrea jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Kockázatelemzés 2019. évi ellenőrzésekhez

Ssz.	Kockázati tényezők	Korábbi ellenőrzéstől eltelt idő					Tevékenység kiválasztása					Összesen	Átlag				
		Súly	Alacsony		Közepes		Magas	Össz.	Súly	Alacsony				Közepes	Magas	Össz.	
		3	1	2	3	4	5		3	1	2			3	4	5	
1.	Jogszabály változások																
1/1.	Áht. Ámr.	3			X			9	5				X			15	24
1/2.	Sztv. Áhsz.	3			X			9	5				X			15	24
1/3.	Kbt.	3			X			9	5				X			15	24
1/4.	Kt.	3			X			9	5				X			15	24
1/5.	Ötv.	3			X			9	5				X			15	24
1/6.	Belső szabályozás	3			X			9	5				X			15	24
2.	Területek, tevékenységek																
	Főfolyamatok																
	Folyamatok																
2/1.	Szabályozottság	Szabályzatok megléte	3		X			6	5				X		25	31	12
		Jogszabály követés	3		X			6	5				X		25	31	
2/2.	Ktgvetés tervezése, teljesítése	Működési ktgvetés, tervezése	3			X		12	5			X			15	27	11
		Előirányzat-módosítás	3			X		12	5			X			15	27	
		Előirányzat-módosítás nyilvánt.	3			X		12	5			X			15	27	
		Működési bevételek teljesítése	3			X		12	5			X			15	27	
		Dologi kiadások teljesítése	3			X		12	5			X			15	27	
2/3.	Erőforrásokkal való gazdálkodás	Személyi juttat. és járulékok teljesítése	3				X	15	5				X		20	35	13
		Képzés, oktatás	3				X	15	5				X		20	35	
2/4.	Beruházási, felújítási tevékenység	Felhalmozási kiadások tervezése	3				X	15	5			X			10	25	10
		Előirányzatok teljesítése	3				X	15	5			X			10	25	
2/5.	Közbeszerzési eljárás lebonyolítása	Előkészítés	3				X	15	5	x					5	20	8
		Lebonyolítás rendje	3				X	15	5	x					5	20	
2/6.	Központi költségvetési támogatások	Igénylés	3			X		9	5				X		25	34	13
		Végrehajtás	3			X		9	5				X		25	34	
		Elszámolások, jelentések	3			X		9	5				X		25	34	
2/7.	Könyvvizetés, beszámolás	Főkönyvi könyvelés	3				X	15	5			X			10	25	10
		Mérlegjelentések	3				X	15	5			X			10	25	
		Beszámoló készítés	3				X	15	5			X			10	25	
		Értékelés (écs, értévsztés)	3				X	15	5			X			10	25	
		Analitikus nyilvántartások	3				X	15	5					X	25	40	
2/8.	Bizonylati rend és okmányfegyelem	Pénztár kezelés PÉNZTÁR	3		X			6						X	25	31	16
		Pénztár kezelés BANK	3				X	15						X	25	40	
		Bevallások	3				X	15	5					X	25	40	
2/9.	Vagyongazdálkodás	Seljtetés	3		X			6	5				X		15	21	11
		Leltározás	3		X			6	5				X		20	26	
		Eszköz átadás, átvétel	3				X	15	5			X			15	30	
		Vagyon tárgyak bérbeadása	3				X	15	5			X			15	30	
		Vagyontárgyak nyilvántartása	3				X	15	5			X		15	30		
2/10.	Belső kontroll	Operatív feladatellátás (köt.váll, utalv.)	3				X	15	5				X		25	40	15
		Munkafolyamatba épített ellenőrzés	3				X	15	5				X		25	40	
		Vezetői ellenőrzés	3				X	15	5				X		25	40	
		Belső ellenőrzési tevékenység	3				X	15	5				X		25	40	
2/11.	Informatikai támogatottság	Ktgvetés tervezése	3				X	15	5			X			15	30	12
		Könyvvizetés, beszámolás	3				X	15	5			X			15	30	
		Vagyongazdálkodás	3				X	15	5			X			15	30	

Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal

2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370 / 2011. (XII. 31.) kormányrendelet (továbbiakban: Bkr.) 29. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzési vezető – összhangban a stratégiai tervvel – állítja össze a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

Az éves ellenőrzési tervnek kockázatelemzés alapján felállított prioritások, a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon, valamint a jegyző javaslatain kell alapulnia.

Jelen terv készítés a jegyző és a belső ellenőr tapasztalatán alapszik.

Az éves ellenőrzési terv összeállításakor nem került figyelembe vételre a soron kívüli ellenőrzési feladatok.

Az ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) a tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását;
- b) a tervezett ellenőrzések tárgyát;
- c) az ellenőrzések célját;
- d) az ellenőrizendő időszakot;
- e) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
- f) az ellenőrzések típusát;
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését;
- h) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését;
- i) a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitást;
- j) a soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitást;
- k) a képzésekre tervezett kapacitást;
- l) az egyéb tevékenységeket.

Kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

A kockázatelemzési folyamat célja, hogy a tevékenységeknél azonosítsa, elemezze és dokumentálja az önkormányzat és intézményeik folyamataiban és főbb szervezeti egységeinél létező kockázatokat.

A hivatal vezetése és az egyes szakterületeit ellátó egységek meghatározták a tevékenységükkel kapcsolatban felmerülő kockázati tényezőket, melyek 5 fő kategóriába sorolhatóak:

- 1 Emberi erőforrás kockázatok,
- 2 Folyamat / tevékenység korábbi ellenőrzése,
- 3 Jogszabályi, pénzügyi környezet változása,
- 4 Szervezeti változás,
- 5 Kontrollok megbízhatósága.

Elsődleges cél a szervezeten belül a jelentős kockázatnak kitett területek és folyamatok ellenőrzése.

A belső ellenőrzés személyi feltételei

A belső ellenőrre vonatkozó általános és szakmai követelményeket a Bkr. 24. § - a határozza meg. A Belső ellenőrzési vezető rendelkezik az előírt szakmai gyakorlattal, főiskolai végzettséggel és felsőfokú szakmai képzéssel.

Képzések, továbbképzések időszükséglete a külsős szolgáltató igénybevétele miatt nem releváns.

Munkaidőmérleg

A munkaidő mérleg 1 fő belső ellenőr kapacitására készült, melyet az önkormányzat anyagi teherbírásához alakították. Az alábbi táblázat az önkormányzat részletes tervét foglalja magába (ellenőrzött szervezeti egység megnevezését, az ellenőrzés tárgyát, célját, időszakát, típusát, módszerét, ütemezését, szükséges kapacitását, és azonosított kockázati tényezőket).

Az ellenőrzési terv tartalma

Az ellenőrzött szervezeti egység:	Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal
Az ellenőrzés tárgya:	A pénzkezelés (bank) ellenőrzése
Az ellenőrzés célja:	annak megállapítása, hogy a pénzkezelése és nyilvántartása, jogszabályi előírásoknak és a belső szabályozásoknak megfelelően, szabályosan történik-e.
Az ellenőrizendő időszak:	2018.01.01-2018.12.31
Az ellenőrzés típusa:	Pénzügyi és szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszerei:	Dokumentumok, nyilvántartások ellenőrzése
Az ellenőrzés tervezett ütemezése:	2019. III-IV. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	1 fő belső ellenőr
Az ellenőrzésre tervezett órák száma:	20 ellenőri óra
Azonosított kockázati tényezők:	Szabálytalan pénzkezelés

Nézsza, 2018. november 13.

Papp Katalin
belső ellenőr

Határozati javaslat

...../2018. (XI.....) képviselő-testületi határozat

Nézsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KÖH 2019. évi belső ellenőrzési terv előkészítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

- 1, A képviselő-testület a Határozati javaslatához csatolt Közös Önkormányzati Hivatalra vonatkozó 2019. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVET elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzésre vonatkozó Megbízási szerződést egyeztesse Papp Árpád és Társa Betéti Társaság képviselőjével és a Közös Önkormányzati Hivatal polgármesterével, majd készítse elő elfogadásra és aláírásra.

Felelős: Kovácsné Varga Andrea jegyző

Határidő: 2018. december 31.

Kockázatelemzés 2019. évi ellenőrzésekhez

Ssz.	Kockázati tényezők	Korábbi ellenőrzéstől eltelt idő					Tevékenység kiválasztása							Összesen	Átlag	
		Súly	Alacsony	Közepes	Magas	Össz.	Súly	Alacsony	Közepes	Magas	Össz.					
		3	1	2	3	4	5	5	1	2	3	4	5			
I. Jogszabály változások																
1/1.	Áht. Ámr.	3			X			9	5			X			15	24
1/2.	Sztv. Áhsz.	3			X			9	5			X			15	24
1/3.	Kbt.	3			X			9	5			X			15	24
1/4.	Kt.	3			X			9	5			X			15	24
1/5.	Ötv.	3			X			9	5			X			15	24
1/6.	Belső szabályozás	3			X			9	5			X			15	24
2. Területek, tevékenységek																
	Főfolyamatok															
	Folyamatok															
2/1.	Szabályozottság		Szabályzatok megléte	3		X			6	5				X	25	31
			Jogszabály követés	3		X			6	5				X	25	31
2/2.	Ktgvetés tervezése, teljesítése		Működési ktgvetés, tervezése	3			X		12	5			X		15	27
			Előirányzat-módosítás	3			X		12	5			X		15	27
			Előirányzat-módosítás nyilvánt.	3			X		12	5			X		15	27
			Működési bevételek teljesítése	3			X		12	5			X		15	27
			Dologi kiadások teljesítése	3			X		12	5			X		15	27
2/3.	Erőforrásokkal való gazdálkodás		Személyi juttat. és járulékok teljesítése	3			X	15	5			X		20	35	
			Képzés, oktatás	3			X	15	5			X		20	35	
2/4.	Beruházási, felújítási tevékenység		Felhalmozási kiadások tervezése	3			X	15	5			X		10	25	
			Előirányzatok teljesítése	3			X	15	5			X		10	25	
2/5.	Közbeszerzési eljárás lebonyolítása		Előkészítés	3			X	15	5	x				5	20	
			Lebonyolítás rendje	3			X	15	5	x				5	20	
2/6.	Központi költségvetési támogatások		Igénylés	3		X		9	5				X	25	34	
			Végrehajtás	3		X		9	5				X	25	34	
			Elszámolások, jelentések	3		X		9	5				X	25	34	
2/7.	Könyvvizetés, beszámolás		Főkönyvi könyvelés	3			X	15	5			X		10	25	
			Mérlegjelentések	3			X	15	5			X		10	25	
			Beszámoló készítés	3			X	15	5			X		10	25	
			Értékelés (écs, értévesztés)	3			X	15	5			X		10	25	
2/8.	Bizonylati rend és okmányfegyvelm		Analitikus nyilvántartások	3			X	15	5				X	25	40	
			Pénztár kezelés PÉNZTÁR	3		X		6					X	25	31	
			Pénztár kezelés BANK	3			X	15					X	25	40	
			Bevallások	3			X	15	5				X	25	40	
2/9.	Vagyongazdálkodás		Selajtezés	3		X		6	5			X		15	21	
			Leltározás	3		X		6	5			X		20	26	
			Eszköz átadás, átvétel	3			X	15	5			X		15	30	
			Vagyon tárgyak bérbeadása	3			X	15	5			X		15	30	
2/10.	Belső kontroll		Vagyon tárgyak nyilvántartása	3			X	15	5			X		15	30	
			Operatív feladatellátás (köt.váll, utav.)	3			X	15	5			X		25	40	
			Munkafolyamatho épített ellenőrzés	3			X	15	5			X		25	40	
			Vezetői ellenőrzés	3			X	15	5			X		25	40	
2/11.	Informatikai támogatottság		Belső ellenőrzési tevékenység	3			X	15	5			X		25	40	
			Ktgvetés tervezése	3			X	15	5			X		15	30	
			Könyvvizetés, beszámolás	3			X	15	5			X		15	30	
	Vagyongazdálkodás	3			X	15	5			X		15	30			



Nőtincs Község Polgármestere

2610 Nőtincs, Szabadság út 50. Telefon/fax: + 36 35 560-005, e-mail: polgarmester@notincs.hu

Iktatószám: N/ 867-4/2018.

Tárgy: Testületi döntések kérése

Styevó Gábor
Nézsza Község Önkormányzat
polgármestere részére

Tisztelt Polgármester Úr !

Nőtincs és Térsége Egyéb Építési és Műszaki Társulás Elnökeként az alábbiakról tájékoztatom:
A hét település által (Nőtincs, Felsőpetény, Alsópetény, Ósagárd, Legénd, Nógrádsáp és Nézsza) létrehozott Társulásban a társulás feladatait és hatásköreit egy fő látja el, akinek a költségeit a Társulásban résztvevő önkormányzatok lakosság szám alapján térítik meg. A Társulás törvényes működéséhez szükséges, hogy a társulásban résztvevő önkormányzatok polgármesterei 2018. december 3-án Társulási ülést tartsanak, és itt elfogadják a képviselő-testületük által a társulás működésére vonatkozóan meghozandó döntést, mely előterjesztésem és a tagtelepülések polgármestereivel folytatott előzetes megbeszélések szerint a következő:

1. Határozati javaslat

Nézsza község Önkormányzatának képviselő-testülete a polgármester előterjesztését elfogadja, és Nőtincs és térsége Egyéb Építési és Műszaki Társulás megszüntetését 2018. dec. 31-vel kimondja.

Felkéri a polgármestert, hogy a Társulási Tanácsot a képviselő-testületi határozatról értesítse.
Felelős: polgármester
Határidő: 2018.december 3.

2. Határozati javaslat

Nézsza Község Önkormányzat képviselő-testülete kötelezi magát arra, hogy a Nőtincs és Térsége Egyéb Építési és Műszaki Társulás megszűnését követően 2019. június 01. napjától, a hét településsel közösen külön megállapodást köt a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott 1 fő köztisztviselő alkalmazására, melynek bérét és járulékait lakosságszám arányosan fizeti meg a Nőtincsi Közös Önkormányzati Hivatal számlaszámára.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
Határidő: 2019. június 30.
01. 01.

Nőtincs, 2018. november 15

Üdvözlettel:


Acsay Akos
polgármester


TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS

Jogi személyiségű társulás fenntartásáról

I. Általános rendelkezések

1. A megállapodás célja:

Az Önkormányzatok képviselő-testületei önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságok tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján közös érdekű feladataik célszerű gazdaságosabb és **hatékonyabb megvalósítása, a polgároknak nyújtott közszolgáltatásaik színvonalának javítása érdekében önkormányzati feladat és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat és hatáskörének hatékonyabb ellátásának érdekében** egyéb építési igazgatási és műszaki feladatok ellátására közös társulást hozott létre, az 1997. évi CXXXV. Tv. 16. §-a alapján, amely 2013. január 1-el hatályon kívül helyezésre került. A 2011. évi CLXXXIX tv. 146. §. /1/ bekezdése, valamint a 87-95. §-ban foglalt rendelkezések miatt a társulási megállapodás teljes átalakítása vált szükségessé.

2. A társulás jogállása:

A társult önkormányzatok által fenntartott: önálló jogi személy, gazdálkodása és költségvetése a gesztor önkormányzat költségvetésében önálló gazdálkodóként működő közös hivatal részét képezi.

3. A társulás alapítói, neve, székhelye:

- a. A megállapodást aláíró, 6. pontban felsorolt 7 önkormányzat
- b. A társulás neve: Nőtincs és térsége egyéb építési igazgatási és műszaki társulás.
- c. A társulás gesztorának neve, székhelye: Nőtincs község Önkormányzata, 2610 Nőtincs, Szabadság út 50. sz.

4. A társulás működésének kezdete: 1998. január 1.

Ezen időponttól a 6. pont szerinti önkormányzatok, valamint Keszeg község Önkormányzata fenntartásában működik. Keszeg község Önkormányzata 2013. január 1. hatállyal a társulásból kivált.

5. A társulás működési területe: a jelen megállapodást aláíró 7 önkormányzat közigazgatási területe.

6. A társulás tagjai, (továbbiakban tagok) székhelye, képviselője és lakosság száma:

A költségvetési törvényben meghatározott lakosság szám az irányadó, egyéb esetekben a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott lakosság számot és időpontot kell figyelembe venni.

1. Alsópetény község Önkormányzata
2617 Alsópetény, Petőfi u. 24.
Képviselő: Lалуja Imre polgármester
Lakosság száma: 626 fő

2. Felsőpetény község Önkormányzata
2611 Felsőpetény, Rákóczi utca 11. sz.
képviselő: Fedor István polgármester
lakosság száma: 639 fő

3. Legénd község Önkormányzata
2619 Legénd Dózsa György út 77. sz.
képviselő: Szavlik Zoltán polgármester
lakosság száma: 483 fő

4. Nézsa község Önkormányzata
2618 Nézsa, Park utca 1. sz.
képviselő: Styevó Gábor polgármester
lakosság száma: 1.136 fő

5. Nógrádsáp község Önkormányzata
2685 Nógrádsáp, Hunyadi út 7. sz.
képviselő: Pintér Bertalan polgármester
lakosság száma: 924 fő

6. Nőtincs község Önkormányzata
2610 Nőtincs, Szabadság út 50. sz.
képviselő: Szegner László polgármester
lakosság száma: 1150 fő

7. Ósagárd község Önkormányzata
2610 Ósagárd, Rákóczi út 93. sz.
képviselő: Agárdi András polgármester
lakosság száma: 340 fő

7. A Társulás irányítását és felügyeletét ellátó szerv neve, székhelye:
Egyéb építési igazgatási és műszaki Társulási Tanács
2610 Nőtincs, Szabadság út 50.

8. A társulás által ellátott tevékenység:
Egyéb építési igazgatás
Önkormányzat, polgármester, jegyző műszaki feladatainak segítése

9. A társulási megállapodás módosítása:

a./ Jelen megállapodást csak meghozatalával megegyező módon lehet módosítani, azaz valamennyi társult önkormányzat képviselő-testületének minősített többségű határozatával.

b./ A kiválás és kizárás nem minősül jelen megállapodás módosításának.

II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA, FELADAT ÉS HATÁSKÖREI

1. A társulás tartama: határozatlan idő.

2. A társulás tagjai által a társulásra átruházott feladat és hatáskörök:

1. Adó-és értékbizonyítványok készítése (hagyatéki, végrehajtási és egyéb ügyekben)
2. Közreműködés az Önkormányzati ingatlan vagyonkataszter felülvizsgálatában éves jelentések készítésében
3. Önkormányzat által meghatározott, illetve megrendelt ingatlanok értékbecslése, egyéb más esetben ingatlanok értékének meghatározása
4. Pályázatok előkészítésénél, lebonyolításánál és elszámolásánál történő közreműködés műszaki és egyéb jellegű kérdésekben
5. Igény esetén projekt szintű műszaki ellenőri feladatok ellátása az Önkormányzat részére vagy felelős műszaki vezetőként az építési munkák irányítása
6. Kisebbségű tervezési feladatok elvégzése (felmérési, állapot felvételi tervek és építési engedélyhez nem kötött műszaki tervek készítése)
7. Költségvetések készítése
8. Jegyző I. fokú ügyi, vízgazdálkodási és természetvédelmi ügyeinek döntésre történő előkészítése
9. Az Önkormányzat közigazgatási határán belüli beruházások hatósági engedélyezését megelőző tulajdonosi és kezelői hozzájárulások előkészítése, megszerkesztése
10. Az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaiban való közreműködés a döntéshozó munkájának segítése (bírálati bizottsági tagság)
11. Közbeszerzési szabályzat és éves közbeszerzési terv felülvizsgálata illetve előkészítése valamint kötelező közbeszerzési statisztikai jelentések elkészítése
12. Közreműködés az Önkormányzati lakásgazdálkodási feladatok ellátásában (bérleti szerződések szerkesztése, megszüntető szerződések előkészítése, új lakbérek közlése, lakások állapotfelmérésének elkészítése)
13. Széchenyi Terv keretébe épülő Önkormányzati bérlakások éves elszámolási jelentésének elkészítése
14. Lakásfenntartási támogatások elbírálásának előkészítésben való közreműködés (lakások felmérése)
15. Lakosság tájékoztatása építésügyet érintő kérdésekben (2013. január 01.-től bevezetett új elektronikus építésügyi ügyintézés –ÉTDR - ügyintézésbe való eligazodás segítése) szükség esetén saját ügyfélkapun keresztül kérelem elektronikus benyújtása
16. Földhivatalnál történő telekalakítási ügyeknél a Földhivatal megkeresése alapján az Önkormányzat hatáskörébe utalt szakkérdések előkészítése, megszerkesztése, véleményezés kialakítása
17. Helyi esélyegyenlőségi terv elkészítése, illetve elkészítésben való közreműködés és jogszabályba előírt időközönként annak felülvizsgálata
18. Településrendezési terv és HÉSZ módosítása során az eljárásban való közreműködés kapcsolattartás a tervezővel, engedélyeztetés koordinálása
19. Közreműködés a jegyző köztisztviselési feladatainak ellátásában annak segítése a végrehajtás hatékonysága érdekében
20. Polgárvédelmi feladatok előkészítésében való közreműködés
21. Önkormányzati kezelésbe lévő temetők sírhelyeinek felmérése
22. Hadisírok, emlékművek felmérésében való közreműködés
23. Önkormányzati földek haszonbérbeadásával kapcsolatos feladatok (haszonbérleti szerződések előkészítése, felmondása)

24. Közreműködés az Önkormányzat más hatóságok előtti engedélyezési eljárásaiban azok elősegítése, koordinálása
25. Kötelező, havi, negyedéves és éves statisztikai jelentések elkészítése (hulladékgazdálkodás, lakásgazdálkodás, beruházás statisztikai és egyéb)
26. Telepengedélyezési eljárásoknál történő közreműködés
27. Minden más ügy amit a polgármester és jegyző a hatáskörébe utal

III. A TÁRSULÁS SZERVEZETE

1./ A társulás szervezete

A) A Társulási Tanács

- a./ A Társulás döntést hozó, vezető szerve a Társulási Tanács.
- b./ A Társulási Tanács gyakorolja a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatásköröket közös ügyintézőjével
- c./ A Társulási Tanács tagjai a társult települési önkormányzatok mindenkori hivatalban lévő polgármesterei, akik vagy személyesen, vagy képviselőjük útján vesznek részt a tanács munkájában.

A Tanács tagjának, az akadályoztatása, illetve távolléte esetén a helyettesítés rendjéről a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelkezik.

A települési önkormányzat képviselő-testülete helyettesítési, képviseleti joggal felhatalmazott képviselője a polgármestert megillető jogkörrel (teljes jogkörrel) rendelkezik, jogai és kötelességei azonosak a polgármester jogaival és kötelességeivel. A helyettesítéssel, képviseleti joggal felhatalmazott képviselő felhatalmazó irat (szabályzat, határozat, kijelölő irat) bemutatását, átadását követően járhat el.

B) Társulás Elnöke

- a.) A Társulási Tanács tagjai sorából elnököt választ, az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére **alelnököt** választ, és meghatározza a helyettesítés rendjét. Mindkét személy csak valamely társult önkormányzat polgármestere lehet, megválasztásuk a soron következő országos önkormányzati választási ciklusokhoz igazodó időtartamra szól.
- b.) A polgármesteri tisztség megszűnésével az elnöki (**alelnöki**) tisztség is megszűnik.
- c.) Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja javaslatot tehet.
- d.) A Társulási Tanács elnöke, **alelnöke** megválasztásához a Társulási Tanács minősített többsége szükséges.

C) Társulás Alelnöke

- a) A Társulási Tanács az önkormányzatok választási ciklusának idejére a tagjai sorából egy (1) fő **alelnököt** választ.
- b) Az alelnök személyére az Elnök tesz javaslatot.

- c) A Társulási Tanács elnökének tartós (15 napot meghaladó) akadályoztatása esetén, az **Aelnök** hatásköre megegyezik az Elnökével.

2./ A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSE

A./ A Társulási Tanács ülései

- a.) A Társulási Tanács döntéseit ülésén hozza. A társulási tanács akkor **határozatképes, ha az ülésen legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van, de érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő tagok szavazatainak a felét, és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát. (Egyszerű többség.)**
- b.) A Társulási Tanács üléseit a Társulás Elnöke készíti elő, hívja össze és vezeti. A meghívót, a tárgyalandó napirendi pontok konkrét megjelölésével és az előterjesztések megküldésével a képviselő legalább az ülést megelőzően 5 /öt/ nappal korábban meg kell, hogy kapja. A meghívó és a tárgyalandó előterjesztések faxon vagy e-mailen is megküldhetők, amennyiben annak a taghoz történő megérkezése megfelelően biztosítható.
- c. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök, illetőleg mindkettejük akadályoztatása esetén a korelnök hívja össze és vezeti.
- d. A Társulási Tanács e megállapodásból fakadó döntést igénylő kérdések mellett az Intézményt és a társulást érintő bármely kérdést megtárgyalhat.
- e. A Társulási Tanács határozatainak meghozatalához **legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét.** Minősített többség szükséges a törvényben és a jelen megállapodásban meghatározott döntések meghozatalához, azaz **legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatainak több mint felét.** Szavazni személyesen, vagy a helyettesítés rendje szerint helyettes, illetve felhatalmazott képviselő útján lehet.
- f. A Társulási Tanácsot össze kell hívni:
- 1) szükség szerint de évente legalább egy alkalommal,
 - 2) a társulási megállapodásban vagy a Társulási Tanács által meghatározott esetben,
 - 3) a társulási tagok egynegyedének – napirendet tartalmazó – indítványára, annak kézhezvételétől számított 15napon belül,
 - 4) a megyei kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül.
- g) A társulási tanács üléseiről, a helyi önkormányzatokról szóló törvény képviselő-testületi üléseinek jegyzőkönyveire vonatkozó szabályok szerinti jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet **az elnök és a jegyzőkönyvvezető ír alá.** Az ülésről készített jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Megyei Kormányhivatalnak.

- h) Szavazati jog: A szavazati jog mértéke megegyezik a képviseleti jog mértékével.
- i) Képviseleti jog: Valamennyi önkormányzat egy szavazattal rendelkezik.
- j) Minősített többséggel hozott határozatok szükségesek:
- A társulásból való kizáráshoz,
 - A Társulás tevékenységének végzésére intézmény alapítása, megszüntetése,
 - Együttműködési, ellátási, megállapodások megkötéséhez, módosításához
 - Megszüntetéséhez,
 - A társulás költségvetésének megállapítása,
 - Zárszámadásának elfogadása az éves előirányzat módosítása
 - Alapító dokumentumok: Alapító illetve megszüntető okirat elfogadása, módosítása
 - Felajánlott vagyontárgy elfogadása,
- k) Egyszerű többséggel hozott határozatok: minden olyan kérdésben, amely nem tartozik a képviselő-testületek hatáskörébe, és a minősített többséggel hozott határozatok körébe.

3. A társulás gazdálkodása,

A) Gazdálkodás, ellenőrzés

A Társulás gazdálkodása a közös hivatal gazdálkodásán belül történik, a közös hivatalra megállapított szabályoknak megfelelően.

B) A társult önkormányzatokat terhelő költségek viselésének szabályai:

A társult önkormányzatok a közösen alkalmazott ügyintéző felmerült bér, járulék és dologi költségeinek összegét évente külön megállapodásban fogadják el és azt az alábbi igénybevételeknek megfelelően osztják fel egymás között:

Alsópetény	0,55 nap
Legénd	0,55 nap
Nézsza	1,10 nap
Nógrádsáp	1,10nap
Nőtincs közös hivatal	1,70 nap
Összesen:	5,0 nap/ hét

A társulás tagjai a megállapodott összeg egy hónapra jutó részét havonta előre, minden hó 10-ig a Nőtincs községi Önkormányzat Rétsági OTP-nél vezetett 11741031-15451684 számú költségvetési számlájára átutalják.

A társulás tagjai tudomásul veszik, hogy a hozzájárulás késedelmes megfizetése esetén a gesztor önkormányzat a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi pótlékot számíthat fel és a behajtás érdekében az adós költségvetési számlájára inkasszót nyújthat be.

4. A Társulás vagyona

A társulás külön vagyonnal nem rendelkezik. A társulási ügyintéző részére esetlegesen vásárolt, a munkát segítő kis értékű eszközök a Nótincsi közös hivatal vagyonyilvántartásában szerepelnek.

IV. A társulásból való kiválás, csatlakozás, kizárás, megszűnés, illetve megszüntetés és elszámolás szabályai

1./ A társulásból való kiválás:

- a) A társulásból a tárgyév végével lehet kiválni legalább hat hónapos felmondási idővel. A felmondáshoz csatolni kell a kiválni akaró önkormányzat Képviselő-testület minősített többséggel hozott határozatát.
- b) a kilépő taggal el kell számolni az 5. pont értelemszerű alkalmazásával.

2. / A társuláshoz való csatlakozás:

- a) A társuláshoz való csatlakozási kérelmet a tárgyévet megelőző év június 30-áig kell a Társulási Tanács Elnökének benyújtani.

A kérelemnek tartalmaznia kell:

A társuló tag nevét és székhelyét,

A társulási megállapodásban foglaltak elfogadásáról szóló a társuló képviselő-testületnek minősített többséggel hozott határozatát.

b) A társuláshoz csak a kérelem benyújtását követő évjanuár 1-jével lehet csatlakozni.

c) A társult önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel hozott határozattal döntenek a csatlakozásról.

A csatlakozásról szóló döntést a kérelem benyújtásától számított 60 napon belül hozzák meg.

3./ A társulásból való kizárás

a/ Valamely tag társulásból történő kizárását bármely tag kezdeményezheti valamely fontos okból, illetve ha a jelen társulási megállapodásban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget.

Fontos oknak minősül, ha a tag a pénzügyi hozzájárulást nem fizeti meg, legalább kétszeri – 15 napi időközönkénti - felszólítás ellenére.

b./ Tag kizárására irányuló javaslat esetén a társulási Tanács ülését 10 napon belül össze kell hívni.

c/ A kizárás a következő hónap első napjára szólhat.

4. A Társulás megszűnik / megszüntethető/ a 2013. évi CLXXXIX tv. 91. §-ában foglalt megszűnési okok bekövetkeztébe.

5. Az elszámolás rendje kiválás, kizárás esetén:

Ha a társulás valamely tagja a társulásból kiválik, illetve kizárják, vagyon hiányában vagyon elszámolásra nincs szükség.

A társulási hozzájárulásból esetlegesen fennálló hátralékot a kiválás, illetve a kizárás napjával meg kell fizetni.

V. Viták eldöntése

1./A Társulás megszüntetését, a költségek viselésének megállapítását a felek – megegyezés hiányában – a társulás helye szerint illetékes bíróságtól kérheti.

2/ A Társulás működése során a megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzussal rendezik, melynek során kikérhetik külső szakértő véleményét.

3. A bírói út igénybevételével kizárólag akkor élhetnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre.

VI. Vegyes rendelkezések

1. / Jelen megállapodás módosításait, rendelkezéseit: 2013. július 01-től kell alkalmazni azzal, hogy a 2013. évi finanszírozásra 2013. január 31-én aláírt megállapodás 2013. évre továbbra is hatályos.


2./ Jelen megállapodást a társult önkormányzatok külön-külön hozott minősített többséggel hozott képviselő-testületi ülésükön jóváhagyják.


3./ Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Z á r a d é k :

A Társulást alkotó települési önkormányzatok képviselő-testületei a Társulási megállapodást határozataikban jóváhagyják, az abban foglaltakat magukra nézve kötelező rendelkezésként fogadják el.


2013. június 10.



Laluja Imre
Alsópetény község polgármestere


Szavlik Zoltán
Legénd község polgármestere


Pinter Bertalan
Nógrádsáp község polgármestere


Agárdi András
Ósagárd község polgármestere


Fedor István
Felsőpetény község polgármestere


Styevo Gábor
Nézsza község polgármestere


Szegner László
Nőtincs község polgármestere

Nézsza- Alsópetény- Legénd Óvoda Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodás módosítása

A Nézsza- Alsópetény- Legénd Óvoda Intézményfenntartó Társulás Nézsza Községi Önkormányzat, Alsópetény Község Önkormányzata, Legénd Község Önkormányzata által 2017. május 29. napján kiadott Társulási megállapodását a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ban foglalt felhatalmazás alapján az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 167/C. § 1. bekezdés d) pontja alapján az alábbiak szerint módosítom:

1) A Társulási megállapodás 18. pontja a következő c.) d.) pontokkal egészül ki:

„c.) Az EFOP-3.9.2.-16-2017-00026. számú „humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben kedvezményezett térségek” pályázat megvalósítása

d.) A TOP-1.4.1.-16. NG1-2017-00006 számú „Új bölcsőde kialakítása Nézsza Községben” pályázat megvalósítása”

2) A Társulási megállapodás 21. b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b.) A Társulás az étkeztetési feladatot - a Társulás által fenntartott Nézsza Óvodai Konyha (továbbiakban: Konyha) - (intézmény) útján látja el.

A Társulás fenntartásában működő Konyha önálló jogi személy.

Pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Társulás székhelyén működő Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal (2618 Nézsza, Park utca 1.) látja el.

A Társulás tagjai jelen megállapodás határozattal történő jóváhagyásával egyidejűleg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § alapján meghatározzák, hogy a Konyha irányító szerve, a Társulás Társulási Tanácsa.

A Konyha tevékenységi körébe tartozik:

Az alapító önkormányzatok önkormányzati intézmények ellátottai (gyermekek, idősek, szociális ellátottak) igény szerinti étkezésének (tízórai, ebéd, uzsonna) biztosítása.

Az előállított étel kiszállítása. Szabad kapacitása erejéig egyéb szervek személyek részére történő étel előállítása, értékesítése.

Alaptevékenység szerinti besorolása: 562900 egyéb vendéglátás

Megnevezés	Kormányzati funkciók szerinti besorolás
Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés	081071
Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	096015
Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben	096025

Intézményen kívüli gyermekétkeztetés	104037
Szociális étkeztetés	107051

A Konyha által nyújtott közszolgáltatást az erre vonatkozó törvényekben, más szakmai ágazati jogszabályokban és a Konyha belső szabályzataiban meghatározottak szerint lehet igénybe venni.

A Társulás főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása: 851020 óvodai nevelés

A Társulás alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

Megnevezése	Kormányzati funkciók szerinti besorolás
Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	011130
Üdülői szálláshely szolgáltatás és étkeztetés	081071
Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai	091140
Iskola rendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés	095020
Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása	104031
Intézményen kívüli gyermekétkeztetés	104037
Szociális étkeztetés	107051”

3) A Társulási megállapodás 60. pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„60. Hatályba lépés:

Jelen, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba.”

4) A Társulási megállapodás Záradékának helyébe a következő rendelkezés lép:

„ZÁRADÉK:

Jelen Társulási Megállapodást

Nézsza Községi Önkormányzat képviselő-testülete a /2018. (XI. .) határozatával, Alsópetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a /2018. (XI. .) határozatával, Legénd Község Önkormányzatának képviselő-testülete az /2018. (XI. .) határozatával fogadta el.”

Záradék:

A Társulási megállapodás módosítása a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba.

A Társulási megállapodás módosítását

Nézsza Községi Önkormányzat képviselő-testülete a /2018. (XI. .) határozatával, Alsópetény Község Önkormányzatának képviselő-testülete a /2018. (XI. .) határozatával, Legénd Község Önkormányzatának képviselő-testülete a /2018. (XI. .) határozatával fogadta el.

Kelt: Nézsza, 2018. november

Styevó Gábor
Nézsza Községi Önkormányzat
polgármestere

Laluja Imre
Alsópetény Község Önkormányzata
polgármestere

Tunkel Tamás Ferenc
Legénd Község Önkormányzata
polgármestere