

Szociális ellátások - NORMATÍV LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS

Joghely: Az 1993. évi III. törvény 38-39. §-a, valamint a 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 20-24. §-a szabályozza az ellátást.

Az ellátás típusa: Pénzbeli

Az ellátás jövedelmi helyzetétől függő.

Leírás: A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás (vagy nem lakás célkára szolgáló helyiség) fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásokhoz nyújtott hozzájárulás. A TÁMOGATÁS HÁROM JOGCÍMEN ADHATÓ: a) normatív támogatás b) az adósságkezelésben részesülő személyeknek (az adósságkezelési szolgáltatás részletes ismertetését lásd külön) c) az önkormányzatok helyi rendeletében meghatározott feltételekkel - helyi lakásfenntartási támogatás. A helyi lakásfenntartási támogatás feltételei településenként jelentősen eltérhetnek. Az adósságkezelési szolgáltatásban részesülő személy komplex ellátásban részesül, melynek része a lakásfenntartási támogatás is A LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS UGYANAZON LAKÁSRA EGY JOGOSULTNAK ÁLLAPÍTHATÓ MEG, FÜGGETLENÜL A LAKÁSBAN ÉLŐ SZEMÉLYEK ÉS HÁZTARTÁSOK SZÁMÁTÓL. FONTOS : AZ ITT ISMERTETETT FELTÉTELEK CSAK A NORMATÍV LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁSRA VONATKOZNAK ! A TÁMOGATÁS EGY HÓNAPRA JUTÓ ÖSSZEGE: a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (2011. évben 28.500 Ft) 50%-át (jelenleg 14.250 Ft-ot) b) a fentiek szerinti mértéket meghaladó, de az öregségi nyugdíjminimum 250 %-ánál (jelenleg 71.250 Ft) nem nagyobb egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem esetén a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének szorzata. (A támogatás mértékét egy, az 1993. évi III. tv. 38. § (7) bekezdésében szereplő képlet alapján kell kiszámítani. A fogyasztási egység fogalmát lásd részletesen a Jogosultság feltétele részben, az elismert költség részletesen a Megjegyzés részben olvasható) FONTOS! A TÁMOGATÁS ÖSSZEGÉT ÚGY KELL SZABÁLYOZNI, HOGY ANNAK AZ EGY HÓNAPRA JUTÓ, 100 FORINTRA KEREKÍTETT ÖSSZEGE NEM LEHET KEVESEBB 2500 FORINTNÁL. A LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁST ELSŐSORBAN TERMÉSZETBENI SZOCIÁLIS ELLÁTÁS FORMÁJÁBAN, ÉS A LAKÁSFENNTARTÁSSAL ÖSSZEFÜGGŐ AZON RENDSZERES KIADÁSOKHOZ KELL NYÚJTANI, AMELYEK MEGFIZETÉSÉNEK ELMARADÁSA A KÉRELMEZŐ LAKHATÁSÁT A LEGNAGYOBB MÉRTÉKBEN VESZÉLYEZTETI (közüzemi díjak kifizetése közvetlenül a szolgáltató részére).

Az ellátásra jogosultak: Szociálisan rászorult személy

A jogosultság feltétele: FONTOS!! A JOGOSULTSÁG FELTÉTELEI 2011. 09.01-TŐL MEGVÁLTOZTAK! AZ ÚJ SZABÁLYOKAT A 2011.08.31-ÉT KÖVETŐEN INDULT ELJÁRÁSOKBAN KELL ALKALMAZNI. E SZERINT NORMATÍV LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁSRA JOGOSULT AZ A SZEMÉLY, AKINEK A HÁZTARTÁSÁBAN AZ EGY FOGYASZTÁSI EGYSÉGRE JUTÓ HAVI JÖVEDELEM NEM HALADJA MEG AZ ÖREGSÉGI NYUGDÍJ MINDENKORI LEGKISEBB ÖSSZEGÉNEK 250%-ÁT (ez az összeg jelenleg 71.250 Ft Ft), ÉS A HÁZTARTÁS TAGJAI EGYIKÉNEK SINCS VAGYONA. (a vagyon pontos meghatározását lásd a Megjegyzés részben) A LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS TEKINTETÉBEN FOGYASZTÁSI

EGYSÉG A HÁZTARTÁS TAGJAINAK A HÁZTARTÁSON BELÜLI FOGYASZTÁSI SZERKEZETET KIFEJEZŐ ARÁNYSZÁMA, AHOL a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0, b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9, c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8, d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8, e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7. Ha a háztartás nagykorú tagjai közül valaki magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy valamelyik kiskorú tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak, a figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik. Ha a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő – ideértve a gyámot, a nevelőszülőt és a hivatásos nevelőszülőt – él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik. AZ EGY FOGYASZTÁSI EGYSÉGRE JUTÓ HAVI JÖVEDELEM MEGEGYEZIK A HÁZTARTÁS ÖSSZJÖVEDELMÉNEK ÉS A FOGYASZTÁSI EGYSÉGEK ÖSSZEGÉNEK HÁNYADOSÁVAL. A TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT RENDELETÉBEN HATÁROZZA MEG A HELYI LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS JOGOSULTSÁGI FELTÉTELEIT, ELJÁRÁSI SZABÁLYAIT ÉS A TÁMOGATÁS ÖSSZEGÉT.

Folyósítás:

A LAKÁSFENNTARTÁSI TÁMOGATÁS A KÉRELMEZŐT A KÉRELEM BENYÚJTÁSA HÓNAPJÁNAK ELSŐ NAPJÁTÓL ILLETI MEG. A TÁMOGATÁST EGY ÉVRE KELL MEGÁLLAPÍTANI. Ha a lakásfenntartási támogatás megállapítására természetbeni juttatásként kerül sor, akkor a folyósítás a szolgáltató részére történik. Ebben az esetben a jogosultságot megállapító határozatban arról is rendelkezni kell, hogy a támogatást mely lakásfenntartási kiadáshoz, kiadásokhoz nyújtják. A megállapított lakásfenntartási támogatást havonta, illetve a jogosult lakásfenntartási kiadásokkal kapcsolatos fizetési kötelezettsége felmerülésének időpontjában kell folyósítani. Ha a lakásfenntartási támogatásban részesülő személy lakcíme a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik, vagy a jogosult meghal, a változás, illetve a haláleset hónapjára járó támogatást a korábban illetékes folyósító szerv teljes összegben folyósítja, de a támogatás további folyósítását meg kell szüntetni. A lakásfenntartási támogatásra jogosult halála esetén a fel nem vett ellátást a vele közös háztartásban együtt élt házastárs vagy élettárs, gyermek, unoka, szülő, nagyszülő és testvér egymást követő sorrendben veheti fel a halál hónapját követő hónap utolsó napjáig.

Az igény

benyújtásának Települési önkormányzat szociális ügyekkel foglalkozó osztálya

helye(i):

Az igény

benyújtásának települési önkormányzat szociális ügyekkel foglalkozó osztályán vagy irodáján lehet. A lakásfenntartási támogatás iránti kérelemnek tartalmaznia kell a támogatást kérő nyilatkozatát a) a lakásban tartózkodásának jogcíméről, b) a kérelmezővel közös háztartásban élők számáról, c) annak a lakásnak a nagyságáról, amelyre tekintettel a támogatást igényli, és d) arról, hogy háztartásában előrefizetős gáz- vagy áramfogyasztást mérő készülék került felszerelésre. A lakásfenntartási támogatás megállapításához szükséges: a) a háztartás tagjainak jövedelmére vonatkozó, az önkormányzat rendeletében meghatározott jövedelemnyilatkozat, jövedelemigazolás, továbbá b) a lakás nagyságának hitelt érdemlő módon történő igazolása.

Megjegyzés:

A normatív lakásfenntartási támogatás esetében ELISMERT LAKÁSNAGYSÁG: - ha a háztartásban egy személy lakik 35 m², - ha a háztartásban két személy lakik 45 m², - ha a háztartásban három személy lakik 55 m², - ha a háztartásban négy személy lakik 65 m², - ha négy személynél több lakik a háztartásban, további személy után + 5-5 m². A normatív

lakásfenntartási támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság (lásd a fent felsorolt lakásnagyságokat, de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága) és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. AZ EGY NÉGYZETMÉTERRE JUTÓ ELISMERT HAVI KÖLTSÉG 2011. ÉVBEN 450 FT. (2011. évi CLXIX. tv. 62. § (5) bekezdése alapján.) VAGYON : az a hasznosítható ingatlan, jármű, továbbá vagyoni értékű jog amelynek a) külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (2011-ben 28.500 Ft) a harmincszorosát (jelenleg: 855.000 Ft), vagy b) együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát (jelenleg: 2.280.000 Ft) meghaladja, azzal, hogy jelen ellátás jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű. MOZGÁSKORLÁTOZOTTSÁGRA TEKINTETTEL FENNTARTOTT A GÉPJÁRMŰ, HA: a kérelmező vagy háztartásának tagja a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló kormányrendelet szerint mozgáskorlátozottnak vagy a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény szerint mozgásszervi fogyatékosnak minősül, ÉS a gépjárművet rendeltetésszerűen személyszállításra használják. FONTOS! A vagyoni helyzet vizsgálatakor háztartásonként egy személygépjárművet lehet a fentiek szerint súlyos mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjárműnek tekinteni. A lízingelt dolgon fennálló használati jogot meghatározott időre szóló vagyoni értékű jogként kell figyelembe venni. A meghatározott időre szóló vagyoni értékű jog értékének meghatározására az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 72. §-ának (2) bekezdése rendelkezik.)

Jogorvoslat:

Az ügyfél az ügy érdemében hozott első fokú határozat ellen fellebbezhet a döntés közlésétől számított TIZENÖT NAPON BELÜL. A lakásfenntartási támogatás önkormányzati hatósági jogkör, az ügyfél jogorvoslati kérelemmel a képviselő testülethez fordulhat, de csak abban az esetben, ha átruházott hatáskörben hozták a döntést. (A képviselő-testület egyes hatásköreit a polgármesterre, a bizottságaira, a részönkormányzat testületére, a kisebbségi önkormányzat testületére, törvényben meghatározottak szerint társulására ruházhatja.) A képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen fellebbezésnek nincs helye. A képviselő-testület első illetve másodfokon hozott határozatának a felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a bíróságtól lehet kérni a határozat közlésétől számított harminc napon belül. A pert az önkormányzat ellen kell indítani. (Tehát bírósági felülvizsgálatra csak akkor kerülhet sor, ha az államigazgatási eljárásban az ügyfél a fellebbezési jogát kimerítette!!)

Adatfrissítés dátuma:

2011.09.06.