

Tájékoztató

a kutak vízjogi üzemeltetési/fennmaradási, létesítési és megszüntetési jegyzői engedélyezési eljárásáról

A jegyző helyi vízgazdálkodási hatóságként **létesítési, üzemeltetési és fennmaradási engedélyt ad ki** a házi ivóvízigényt vagy háztartási igényt kielégítő **ásott, fúrt és vert kutak tekintetében**, melyek a talajvízkészlet vagy parti szűrősű vízkészlet felhasználásával üzemelnek.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet – alapján a vízjogi létesítési engedély nélkül megépített vízi-létesítményekre – **az ásott és fúrt kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni** az építetőnek.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (7) bekezdésének megfelelően **az a létesítő vagy üzemeltető, aki 2021. január 1. napját megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet kút**, abban az esetben **mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól, ha az engedély nélkül létesített kutakra legkésőbb 2023. december 31-ig fennmaradási engedélyt kér.** Természetes személy esetén a 2024. január 1-től kiszabható vízgazdálkodási bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 Ft-ot.

A vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017 (XII.29.) BM rendelet 2. melléklete tartalmazza a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe (jegyzői hatáskör) tartozó kutak vízjogi engedélyezéséhez szükséges adatokat, ezen lehet benyújtani a fennmaradási kérelmet. Amennyiben a tulajdonos fenti határidőig nem kérelmezi az eljárást, úgy vízgazdálkodási bírságot kell fizetnie.

A nyomtatványok letölthetők Alsópetény, Legénd és Nézsa községek honlapjáról, vagy beszerezhetők az önkormányzat hivatalában.

A kérelem kizárólag írásban terjeszthető elő és csak személyesen, postai úton, valamint az elektronikus ügyintézés biztosító információs rendszer útján lehet benyújtani (e-mailben nem!).

A települési önkormányzat jegyzője által kiállított fennmaradási, vagy üzemeltetési engedély szükséges az olyan ásott és fúrt kúthoz, amely kút együttesen teljesíti az alábbi feltételeket:

- a kút helye nem érinthet vízbázis-védelmi védőterületet
- a kút nem érint karszt- vagy rétegvizet
- 500 m³/év vízigénybevétel alatti
- a kút épülettel rendelkező ingatlanon van
- magánszemély a kérelmező
- a vízkivétel házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja és a kút nem gazdasági célú vízigényt szolgál (kiskert locsolása, építmények, ingóságok időszakos tisztítása, háztáji, nem gazdasági célból tartott állatok itatása és ellátása, kerti medence feltöltés)

Amennyiben a kút házi ivóvízigény kielégítését is szolgálja, a víz minőségét kötelezően vizsgálni kell és az ivóvízre vonatkozó jogszabályi követelményeknek meg kell felelni!

Amennyiben a fent felsorolt feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor a területileg illetékes Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása.

Az 1992. február 15. napja után létesült minden kútra (ásott és fúrt kútra egyaránt) vízjogi létesítési engedélyt kellett volna kérni, ennek következtében most fennmaradási engedély adható ki.

Az 1992. február 15. napja előtt létesült kutak esetében:

- arra az ásott kútra, amely az előzőleg hatályos jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) jogszerűen létesült engedély nélkül, üzemeltetési engedélyt kell adni
- arra az ásott kútra, amelyre létesítésének időpontjában (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) engedélyt kellett volna kérni, fennmaradási engedélyt kell adni
- minden fúrt kútra üzemeltetési engedélyt kell adni.

I. Vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedély

Üzemeltetési engedélyt kell kérni az 1992. február 15. napja előtt létesült kutak esetében

- arra az ásott kútra, amely a jogszabályok értelmében (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) jogszerűen létesült engedély nélkül,
- minden fúrt kútra.

Az 1992. február 15. után vízjogi létesítési engedély nélkül megépített vízilétesítményekre - az ásott és fúrt kutakra- vízjogi fennmaradási engedélyt kell kérni.

Az üzemeltetési engedélyezési eljárás a fentieknek megfelelően egyaránt vonatkozik

- a létesítési engedély birtokában létesített „új” kutakra,
- a korábban létesítési engedély birtokában létesített, azonban nyilvántartásba nem vett „rég” kutakra,
- az olyan korábban létesített kutakra, amelyek olyan időszakban létesültek, amikor a jogszabály nem tette kötelezővé kút létesítéséhez a létesítési engedély meglétét.

Az üzemeltetési engedélyezési eljárást megindító kérelem kötelező mellékletét képezi:

- fényképfelvétel a kútról és környezetéről,
- amennyiben a kút létesítése korábban létesítési engedély birtokában történt – a létesítési engedély másolata,
- amennyiben a vízi létesítmény közműveket érint, úgy a közmű kezelőjének nyilatkozata, vagy hozzájárulása a kút üzemeltetéséhez,
- amennyiben az engedélyes és a tulajdonos személye nem azonos, a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata a kút üzemeltetésével kapcsolatban,
- fúrt kút esetében – amennyiben vízjogi létesítési engedély alapján történt a kivitelezés - a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésének megfelelő igazolás (Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútfúró szakképesítést vagy olyan szakirányú középfokú végzettség igazolása, melyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja).

Az üzemeltetési vagy fennmaradási engedélyt akkor is be kell szerezni, ha az ügyfél úgy nyilatkozik, hogy a kút nem használja, kivéve, ha kérelmet nyújt be a kút megszüntetésének engedélyezése iránt.

A jegyzői engedélyezési eljáráshoz benyújtandó:

- A vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedélyre vonatkozó kitöltött kérelem nyomtatvány
- A tényleges megvalósulási állapotot tartalmazó tervdokumentáció 2 példányban, helyszínrajzzal (előzőleg engedéllyel létesített új fúrt kút esetében).
- Ivóvízigény esetén a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye
- Fényképfelvétel a kútról és környezetéről a 41/2017. (XII.29.) BM rendelet vonatkozó 2.mellékletének II. bekezdés 6.7. pontjaiban foglaltaknak megfelelően
- Fúrt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § szerinti képesítést igazoló okiratok másolata

Fennmaradási engedélyezési eljárásban a hatóság a létesítés és az üzemeltetés szempontjait is körültekintően vizsgálni köteles.

Fennmaradási engedélyt akkor kell kérelmezni, amennyiben

- az „új” kút létesítése létesítési engedély nélkül történt, vagy
- a korábban létesített „rég” kút létesítéséhez a jogszabály létesítési engedély meglétét írta elő, azonban ennek hiányában történt a létesítés.

Fennmaradási engedélyt kell kérni

- az 1992. február 15. napja után létesítési engedély nélkül létesült minden kútra (ásott és fúrt kútra egyaránt) arra tekintettel, hogy a jogszabály előírásának megfelelően ezekre vízjogi létesítési engedélyt kellett volna kérni,
- az 1992. február 15. napja előtt létesült ásott kútra, amelyre a létesítésének időpontjában (mélységének és elhelyezkedésének függvényében) létesítési engedélyt kellett volna kérni.

A kérelem tartalmi elmeit a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet 2. melléklet II. pontja rögzíti.

A kérelem kötelező mellékletét képezi:

- fényképfelvétel a kútról és környezetéről,
- amennyiben a vízi létesítmény közműveket érint, úgy a közmű kezelőjének nyilatkozata, vagy hozzájárulása, a kút fennmaradásához,
- amennyiben az engedélyes és a tulajdonos személye nem azonos, a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozata a kút üzemeltetésével/fennmaradásával kapcsolatban,
- fúrt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésének megfelelő igazolás (Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútfúró szakképesítést vagy olyan szakirányú középfokú végzettség igazolása, melyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja).

II. Vízjogi létesítési engedély

A kút létesítése előtt, a Nézsai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére benyújtott kérelemmel indul az eljárás. A létesítési engedélyezési eljárás illetékmentes, eljárási díjat, szakhatósági díjat nem kell az ügyfélnek fizetnie.

A kérelem kötelező tartalmi elemeire vonatkozóan a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet 2. melléklet I. pontja rendelkezik.

Új kút létesítése estén jegyzői engedélyezési eljáráshoz benyújtandó:

- A vízjogi létesítési engedélyre vonatkozó kitöltött kérelem nyomtatvány.
- Kérelem mellékletét képező adatlap (ásott vagy fűrt kút).
- Tervdokumentáció 3 példányban, helyszínrajzzal.
- Fűrt kút esetében:
- A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.

Létesítési engedélynek megfelelően kivitelezett kút esetében a kivitelezést követően üzemeltetési engedélyt kell kérni!

III. Vízjogi megszüntetési engedély

A jegyzői engedélyezési eljáráshoz benyújtandó:

- A vízjogi megszüntetési engedély kérelem nyomtatvány.
- Tervdokumentáció 3 példányban, helyszínrajzzal.
- Fűrt kút esetén: A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása.

2023. április 3.

Bondorné Piller Kinga sk.
jegyző